

Số: /KL-STP

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

KẾT LUẬN

**Của ông Nguyễn Trọng Trí – Phó Giám đốc Sở Tư pháp tại
Hội nghị giao ban công chứng 6 tháng đầu năm 2026**

Ngày 17/7/2026, tại Hội trường Sở Tư pháp, ông Nguyễn Trọng Trí – Phó Giám đốc Sở Tư pháp đã chủ trì Hội nghị giao ban công chứng 6 tháng đầu năm 2026.

Tham dự Hội nghị gồm có: Đại diện Lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Thanh tra thành phố; Thuế thành phố; Ngân hàng nhà nước khu vực 2; Sở Tài chính; Sở Nội vụ; Sở Khoa học và Công nghệ; Văn phòng đăng ký đất đai thành phố; Ban Chấp hành Hội Công chứng viên thành phố; Trưởng một số Văn phòng công chứng trên địa bàn thành phố; Trưởng các phòng, đơn vị thuộc Sở (Phòng Hỗ trợ tư pháp, Văn phòng Sở).

Trên cơ sở báo cáo tình hình hoạt động công chứng trên địa bàn thành phố Đồng Nai 6 tháng đầu năm 2026 và các ý kiến phát biểu, thảo luận của các đại biểu dự Hội nghị. Ông Nguyễn Trọng Trí – Phó Giám đốc Sở Tư pháp – Chủ trì cuộc họp, kết luận các nội dung như sau:

1. Kính đề nghị các Sở, ban, ngành thành phố tăng cường công tác phối hợp với Sở Tư pháp trong thực hiện quản lý nhà nước về công chứng theo quy định Quyết định số 08/2026/QĐ-UBND ngày 27/01/2026 về việc ban hành Quy chế phối hợp trong công tác quản lý nhà nước về lĩnh vực hỗ trợ tư pháp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai và các quy định pháp luật khác có liên quan, đồng thời quan tâm thực hiện một số nội dung sau:

- Đề nghị Thanh tra thành phố tăng cường công tác thanh tra việc chấp hành quy định pháp luật trong lĩnh vực công chứng, chứng thực của các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn thành phố Đồng Nai.

- Đề nghị Sở Khoa học và Công nghệ quan tâm phối hợp với Sở Tư pháp trong việc chuẩn hóa, số hóa, chuyển đổi Cơ sở dữ liệu công chứng của địa phương sang Cơ sở dữ liệu công chứng tập trung của Bộ Tư pháp.

- Đề nghị Sở Tài chính quan tâm tham mưu cấp có thẩm quyền bố trí đủ kinh phí để thực hiện việc chuẩn hóa, số hóa và chuyển đổi Cơ sở dữ liệu công chứng của địa phương sang Cơ sở dữ liệu công chứng tập trung của Bộ Tư pháp.

- Đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường có chỉ đạo chia sẻ thông tin hoặc phương pháp xác định vị trí theo Bảng giá đất hoặc tích hợp tính năng này trong ứng dụng Cơ sở dữ liệu công chứng, chứng thực.

- Đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai

+ Có giải pháp đối với GCN được cấp mới hoặc cấp lại mà thửa đất đã thay đổi số thửa hoặc diện tích... nhưng quét mã QR không thể hiện thông tin số thửa cũ hoặc diện tích tăng giảm so với diện tích ở GCN cũ...

+ Có chỉ đạo các Chi nhánh tuân thủ đúng các quy định, không được trả hồ sơ khi không có căn cứ và không được yêu cầu bổ sung thêm giấy tờ ngoài quy định.

2. Đề nghị Hội Công chứng viên thành phố, Trưởng các tổ chức hành nghề công chứng và công chứng viên trên địa bàn thành phố thực hiện nghiêm túc các quy định của pháp luật về công chứng, cụ thể:

- Nâng cao hơn nữa trách nhiệm nghề nghiệp; nâng cao tính độc lập, khách quan, tuân thủ nghiêm các nguyên tắc hành nghề công chứng; Tiếp tục nghiên cứu, quán triệt và tổ chức thực hiện nghiêm các quy định của Luật Công chứng năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành; chủ động cập nhật các quy định mới của pháp luật về đất đai, nhà ở, kinh doanh bất động sản, dân sự, hôn nhân và gia đình, doanh nghiệp và các lĩnh vực có liên quan để phục vụ cho hoạt động công chứng được thống nhất, chính xác và phù hợp với thực tiễn.

- Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin và chuyển đổi số trong hoạt động công chứng; khai thác hiệu quả các cơ sở dữ liệu chuyên ngành, cơ sở dữ liệu công chứng và các hệ thống thông tin được kết nối, chia sẻ; từng bước nâng cao chất lượng phục vụ người dân và doanh nghiệp theo hướng chuyên nghiệp, hiện đại, minh bạch; triển khai thực hiện công chứng điện tử đồng bộ, thống nhất hiệu quả; Chuẩn bị các điều kiện cần thiết để thực hiện số hóa hồ sơ công chứng theo lộ trình mà Bộ Tư pháp đã đề ra.

- Nâng cao nhận thức và trách nhiệm trong công tác phòng, chống rửa tiền.

- Hội Công chứng viên tiếp tục phát huy vai trò tự quản nghề nghiệp; tăng cường công tác bồi dưỡng, hỗ trợ chuyên môn cho hội viên; thường xuyên trao đổi nghiệp vụ, chia sẻ kinh nghiệm thực tiễn, xây dựng đội ngũ công chứng viên có bản lĩnh nghề nghiệp, đạo đức nghề nghiệp trong sáng, tuân thủ pháp luật và quy tắc đạo đức hành nghề công chứng.

3. Giao Phòng Hỗ trợ tư pháp

- Giúp lãnh đạo Sở tham mưu UBND thành phố tăng cường công tác quản lý nhà về hoạt động công chứng, nhất là tăng cường công tác kiểm tra, xử lý vi phạm (nếu có) trong hoạt động công chứng.

- Tham mưu Sở phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ chuẩn hóa, số hóa, chuyển đổi Cơ sở dữ liệu công chứng của địa phương sang Cơ sở dữ liệu công chứng tập trung của Bộ Tư pháp.

- Chủ trì phối hợp với Phòng Hành chính Tư pháp tham mưu Lãnh đạo Sở ban hành văn bản chỉ đạo, chấn chỉnh các xã, phường khắc phục tình trạng tình trạng cấp giấy xác nhận tình trạng hôn nhân nhưng không ghi nội dung về tình trạng hôn nhân trong giấy xác nhận tình trạng hôn nhân đúng theo quy định tại

Khoản 4 Điều 12 và Khoản 1 Điều 33 của Thông tư số 04/2020/TT-BTP do Bộ Tư pháp ban hành.

4. Văn phòng Sở phối hợp với Phòng Hỗ trợ tư pháp trong việc giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, phản ánh, kiến nghị thuộc lĩnh vực.

Trên đây là Kết luận của ông Nguyễn Trọng Trí – Phó Giám đốc Sở Tư pháp tại cuộc họp giao ban công chứng 6 tháng đầu năm 2026. Đề nghị các cơ quan, đơn vị quan tâm phối hợp.

Đề nghị Hội Công chứng viên thành phố, Trưởng các Văn phòng công chứng, các Công chứng viên nghiêm túc, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Bộ Tư pháp (b/c);
- UBND thành phố (b/c);
- Như thành phần họp;
- Giám đốc Sở;
- Các Phó Giám đốc Sở;
- Hội Công chứng thành phố;
- Văn phòng Sở;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, BTTP.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Trọng Trí