

Số: 4106 /STP-XDPBPL
V/v triển khai một số văn bản pháp
luật nổi bật có hiệu lực trong tháng
10/2026

Đồng Nai, ngày 02 tháng 10 năm 2026

Kính gửi:

- Các phòng chuyên môn và tương đương;
- Các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở.

Thực hiện Kế hoạch số 04/KH-UBND ngày 07/01/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về công tác phổ biến, giáo dục pháp luật; hòa giải ở cơ sở; cấp xã đạt chuẩn tiếp cận pháp luật năm 2026 và để góp phần sớm đưa pháp luật vào cuộc sống, Giám đốc Sở Tư pháp yêu cầu Trưởng các phòng chuyên môn và tương đương, các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở (sau đây gọi chung là đơn vị) tập trung triển khai đến công chức, viên chức, người lao động các văn bản pháp luật có hiệu lực thi hành trong tháng 10 năm 2026, nhất là các văn bản pháp luật nổi bật sau:

I. ĐỐI VỚI LUẬT

1. Luật Phát triển đô thị 2026 (số 18/2026/QH16)

Luật Phát triển đô thị 2026 gồm 66 điều, quy định các cơ chế, chính sách nhằm tạo điều kiện cho các đô thị thuộc phạm vi áp dụng chủ động hơn trong quá trình phát triển.

Trong đó, Thành phố Hồ Chí Minh và thành phố khác là đô thị đặc biệt được áp dụng cơ chế, chính sách thúc đẩy phát triển đô thị đặc biệt theo Luật Phát triển đô thị 2026. Riêng Thành phố Hà Nội thực hiện theo quy định của Luật Thủ đô.

Đối với thành phố không thuộc nhóm đô thị đặc biệt nêu trên, Luật cũng cho phép áp dụng một số cơ chế, chính sách thúc đẩy phát triển đô thị đặc biệt, trừ những trường hợp mà Luật quy định không áp dụng.

Nội dung của Luật Phát triển đô thị 2026 bao gồm các nhóm chính sách liên quan đến tổ chức và phân quyền; quy hoạch, đầu tư và phát triển đô thị; phát triển hạ tầng, khu đô thị và các mô hình kinh tế; huy động nguồn lực, tài chính, đầu tư; cùng các cơ chế, chính sách đặc thù khác dành cho từng nhóm đô thị, khu kinh tế đặc biệt.

Luật cũng quy định nguyên tắc để Chính phủ mở rộng phạm vi áp dụng một số cơ chế, chính sách trong trường hợp có chủ trương của cấp có thẩm quyền, phù hợp với điều kiện đặc thù, định hướng phát triển và năng lực thực thi của từng địa phương.

Theo Điều 36 Luật Phát triển đô thị 2026, một trong những chính sách đáng chú ý là ưu tiên thu hút nhà đầu tư chiến lược thực hiện các dự án có quy mô lớn, công nghệ cao và có khả năng tạo động lực phát triển cho đô thị.

Để được xác định là nhà đầu tư chiến lược, nhà đầu tư cũng phải đáp ứng các điều kiện về năng lực tài chính. Chẳng hạn, đối với dự án có tổng vốn đầu tư dưới 30.000 tỷ đồng, vốn chủ sở hữu góp vào dự án phải tối thiểu bằng 20% tổng vốn đầu tư; đối với dự án từ 30.000 tỷ đồng trở lên, tỷ lệ này tối thiểu là 15%.

Luật có hiệu lực thi hành từ ngày 01/10/2026, trừ một số trường hợp có thời điểm áp dụng riêng.

2. Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi đua, khen thưởng (số 06/2026/QH16)

Cụ thể Luật Thi đua khen thưởng sửa đổi 2026 đã sửa đổi, bổ sung nhiều quy định tại Luật Thi đua khen thưởng 2022 liên quan đến danh hiệu thi đua. Quy định về tiêu chuẩn danh hiệu Chiến sĩ thi đua cơ sở được điều chỉnh mới nhất như sau:

- Được đánh giá hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ;
- Đạt tiêu chuẩn danh hiệu “Lao động tiên tiến” hoặc “Chiến sĩ tiên tiến” và có sáng kiến được cơ sở công nhận;
- Đạt tiêu chuẩn danh hiệu “Lao động tiên tiến” hoặc “Chiến sĩ tiên tiến” và có nhiệm vụ khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo được đánh giá hiệu quả theo quy định của pháp luật về khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo;
- Đạt tiêu chuẩn danh hiệu “Lao động tiên tiến” hoặc “Chiến sĩ tiên tiến” và mưu trí, sáng tạo trong chiến đấu, phục vụ chiến đấu được đơn vị công nhận.

Ngoài ra, tiêu chuẩn danh hiệu “Chiến sĩ thi đua toàn quốc” đề tặng cho cá nhân cũng được Luật này sửa đổi, bổ sung như sau:

- Có thành tích xuất sắc tiêu biểu được lựa chọn trong số những cá nhân có 02 lần liên tục được tặng danh hiệu chiến sĩ thi đua Bộ, ban, ngành, tỉnh;
- Có sáng kiến đã được áp dụng hiệu quả và có khả năng nhân rộng trong toàn quốc hoặc có nhiệm vụ khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo được đánh giá hiệu quả theo quy định của pháp luật về khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo, có phạm vi ảnh hưởng trong toàn quốc hoặc mưu trí, sáng tạo trong chiến đấu, phục vụ chiến đấu có phạm vi ảnh hưởng trong toàn quốc.

Người đứng đầu Bộ, ban, ngành, tỉnh xem xét, công nhận hiệu quả và khả năng nhân rộng trong toàn quốc của sáng kiến; xem xét, công nhận phạm vi ảnh hưởng trong toàn quốc của nhiệm vụ khoa học, công nghệ và đổi mới sáng tạo.

Bộ trưởng Bộ Quốc phòng, Bộ trưởng Bộ Công an xem xét, công nhận sự mưu trí, sáng tạo trong chiến đấu, phục vụ chiến đấu có phạm vi ảnh hưởng trong toàn quốc.

Luật Thi đua khen thưởng sửa đổi 2026 có hiệu lực từ ngày 01/10/2026.

Trường hợp quy định về mức độ đánh giá, xếp loại chất lượng tổ chức đảng, đảng viên có sự thay đổi, Chính phủ quy định việc áp dụng các tiêu chuẩn này nhằm đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất, phù hợp với các danh hiệu thi đua và hình thức khen thưởng quy định tại Luật Thi đua khen thưởng sau khi thống nhất với các cơ quan Đảng ở trung ương.

II. ĐỐI VỚI CÁC NGHỊ ĐỊNH

1. Nghị định số 364/2026/NĐ-CP ngày 21 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ quy định về thí điểm chế định luật sư công

Thí điểm luật sư công tại 8 bộ, 10 địa phương.

Nghị quyết 24/2026/QH16 có hiệu lực từ ngày 1/10, thí điểm chế định luật sư công trong hai năm, đến hết ngày 30/9/2028.

Các bộ tham gia gồm Quốc phòng, Công an, Ngoại giao, Tư pháp, Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng. Các địa phương gồm Hà Nội, TP HCM, Đà Nẵng, Hải Phòng, Cần Thơ, Đồng Nai, Bắc Ninh, Quảng Ninh, Khánh Hòa và Lâm Đồng.

Luật sư công là cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan quân đội, công an hoặc người làm việc trong doanh nghiệp nhà nước thuộc phạm vi thí điểm, được cấp chứng chỉ hành nghề luật sư để bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của cơ quan nhà nước, tổ chức thuộc hệ thống chính trị và doanh nghiệp nhà nước.

Họ thực hiện tư vấn, đại diện, tham gia tố tụng, giải quyết các vụ kiện, tranh chấp trong nước và quốc tế; tư vấn pháp lý cho dự án kinh tế - xã hội; tham gia giải quyết khiếu nại, tố cáo phức tạp, kéo dài.

Người làm luật sư công phải đáp ứng tiêu chuẩn luật sư, có ít nhất 5 năm kinh nghiệm làm việc thường xuyên, trực tiếp trong lĩnh vực pháp luật hoặc kinh nghiệm tranh tụng, tư vấn, giải quyết vụ việc pháp lý phức tạp theo quy định. Bộ trưởng Tư pháp có thẩm quyền cấp, cấp lại và thu hồi chứng chỉ hành nghề.

2. Nghị định 368/2026/NĐ-CP ngày 25 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp để tổ chức, hướng dẫn thi hành Luật Thi đua, khen thưởng

Nghị định 368/2026/NĐ-CP có hiệu lực từ ngày 01/10/2026 quy định tỷ lệ xét tặng danh hiệu "Chiến sĩ thi đua cơ sở" theo quy định tại điểm b, c và d khoản 1 Điều 23 Luật Thi đua, khen thưởng, không quá 10% trong tổng số cá nhân đạt tiêu chuẩn danh hiệu "Lao động tiên tiến" hoặc danh hiệu "Chiến sĩ tiên tiến" (không bao gồm cá nhân được xét tặng danh hiệu "Chiến sĩ thi đua cơ sở" theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 23 Luật Thi đua, khen thưởng).

Mức thưởng tương ứng với từng danh hiệu như sau: Chiến sĩ thi đua toàn quốc mức thưởng bằng 4,5 lần mức lương cơ sở; Chiến sĩ thi đua cơ sở mức

thưởng bằng 1 lần mức lương cơ sở; Lao động tiên tiến, Chiến sĩ tiên tiến mức thưởng bằng 0,3 lần mức lương cơ sở...

Nếu các danh hiệu có cùng thời gian được tính để đạt danh hiệu thì nhận tiền thưởng của danh hiệu thi đua cao nhất; nếu thời gian được tính khác nhau thì nhận tiền thưởng tương ứng của từng danh hiệu. Đặc biệt, Nghị định 368/2026 còn nêu rõ, người bị hủy quyết định khen thưởng phải nộp lại hiện vật và tiền thưởng trong 15 ngày làm việc.

III. ĐỐI VỚI CÁC QUYẾT ĐỊNH

1. Quyết định số 80/2026/QĐ-UBND ngày 18 tháng 9 năm 2026 của Ủy ban nhân dân thành phố phân cấp cho Sở Tư pháp thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước về công chứng thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai

Phân cấp cho Sở Tư pháp xem xét, quyết định các nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố từ ngày 01/10/2026, cụ thể như sau:

1. Cho phép thành lập Văn phòng công chứng.
2. Cho phép hợp nhất Văn phòng công chứng theo loại hình công ty hợp danh.
3. Cho phép sáp nhập Văn phòng công chứng theo loại hình công ty hợp danh.
4. Cho phép chuyển nhượng toàn bộ phần vốn góp của toàn bộ thành viên hợp danh của Văn phòng công chứng.
5. Cho phép chuyển đổi Văn phòng công chứng.
6. Cho phép bán Văn phòng công chứng.
7. Thu hồi quyết định cho phép thành lập Văn phòng công chứng.

2. Quyết định số 81/2026/QĐ-CTUBND ngày 18 tháng 9 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố phân cấp cho Sở Tư pháp trong Quản lý nhà nước về đấu giá tài sản, luật sư, công chứng, trọng tài thương mại trên địa bàn thành phố Đồng Nai

Theo đó, nội dung phân cấp cho Sở Tư pháp từ ngày 01/10/2026 bao gồm:

Nội dung phân cấp

1. Lĩnh vực đấu giá tài sản
 - a) Cấp chứng chỉ hành nghề đấu giá;
 - b) Thu hồi chứng chỉ hành nghề đấu giá;
 - c) Cấp lại chứng chỉ hành nghề đấu giá.
2. Lĩnh vực trọng tài thương mại
 - a) Cấp Giấy phép thành lập Trung tâm trọng tài thương mại;
 - b) Chấm dứt hoạt động, thu hồi Giấy phép thành lập của Trung tâm trọng tài theo Điều lệ của Trung tâm trọng tài.

3. Lĩnh vực quản lý luật sư

- a) Cấp chứng chỉ hành nghề luật sư;
- b) Thu hồi chứng chỉ hành nghề luật sư;
- c) Cấp lại chứng chỉ hành nghề luật sư;
- d) Công nhận đào tạo nghề luật sư ở nước ngoài.

4. Lĩnh vực công chứng

- a) Bổ nhiệm công chứng viên;
- b) Bổ nhiệm lại công chứng viên;
- c) Miễn nhiệm công chứng viên;
- d) Công nhận tương đương đối với người được đào tạo nghề công chứng ở nước ngoài.

Yêu cầu thủ trưởng các đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./. *Anh*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc STP;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp;
- Lưu: VT, XDPBPL.
(Hải-VBTK)



Lý Hậu Hồng Lê