

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1453* / STP-XDKTVB

Đồng Nai, ngày *26* tháng *10* năm 2015

V/v thẩm định dự thảo Nghị quyết về
cơ chế, chính sách phát triển cụm công
nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai
đoạn 2016-2020

Kính gửi: Sở Công Thương tỉnh Đồng Nai

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 2893/SCT-CN ngày 07/10/2015 của Sở Công Thương về việc đề nghị thẩm định dự thảo Nghị quyết về cơ chế, chính sách phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020. Sau khi nghiên cứu nội dung dự thảo và các văn bản pháp luật có liên quan, Sở Tư pháp có ý kiến như sau:

I. Hồ sơ thẩm định

Hồ sơ dự thảo được cơ quan soạn thảo gửi đến theo quy định là đầy đủ gồm:

- Công văn đề nghị thẩm định.
- Dự thảo Nghị quyết, Tờ trình, Đề án
- Bảng tổng hợp ý kiến góp ý về dự thảo Nghị quyết, và các văn bản có liên quan.

II. Đánh giá chung nội dung dự thảo xây dựng

1. Về căn cứ pháp lý làm cơ sở xây dựng: cơ quan soạn thảo liệt kê đầy đủ văn bản quy phạm pháp luật của Trung ương (còn hiệu lực thi hành) điều chỉnh trực tiếp đến nội dung của dự thảo.

2. Sự cần thiết ban hành: Để có căn cứ thực hiện các chính sách hỗ trợ phát triển cụm công nghiệp góp phần phát triển nền kinh tế, xã hội của địa phương, việc Sở Công Thương tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết về cơ chế, chính sách phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2014-2020 là cần thiết và phù hợp với quy định của pháp luật.

III. Thẩm định nội dung dự thảo xây dựng

1. Đối với dự thảo Nghị quyết

a) Tại Điều 1.

- Đề phù hợp hơn đề nghị sửa các Mục I, II, III, thành các khoản 1), 2), 3). Đồng thời sửa các khoản 1, 2, 3 tại mục III thành các điểm a), b), c).

- Tại mục II, để thuận lợi cho công tác quản lý, thực hiện đề nghị cơ quan soạn thảo xác định rõ hơn đối tượng áp dụng: Áp dụng đối với các doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân (*tất cả các doanh nghiệp, tổ chức cá nhân (trong và ngoài nước) / chỉ doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân trong nước*)

Trường hợp chỉ hỗ trợ cho doanh nghiệp trong nước, liệu có đảm bảo về chính sách thu hút các nhà đầu tư nước ngoài (doanh nghiệp FDI) muốn di dời vào cụm công nghiệp hay đầu tư, sản xuất vào cụm công nghiệp, nhất là vấn đề cần thu hút đầu tư FDI vào nông nghiệp, nông thôn như hiện nay.

b) Tại mục IV.

- Đề nghị cơ quan soạn thảo trình bày thành một điều như sau:

“Điều 2. Nội dung và mức hỗ trợ”

- Tại điểm b khoản 1, đề nghị cơ quan soạn thảo xem xét bổ sung tỉ lệ được nhà nước hỗ trợ ứng vốn để bồi thường giải phóng mặt bằng (bao nhiêu % / tổng số vốn đầu tư hay hỗ trợ một số vốn nhất định...)

- Tại điểm a khoản 3, Sở Tư pháp nhận thấy nội dung trình bày chỉ thể hiện mức hỗ trợ về chi phí sử dụng hạ tầng (diện tích thuê lại) mà chưa thể hiện được nội dung hỗ trợ về tháo dỡ, bóc xếp, vận chuyển di dời, xây dựng cơ sở đối với doanh nghiệp vừa và nhỏ do đó đề nghị cơ quan soạn thảo trình chỉ bày những nội dung được hỗ trợ như sau:

“Các doanh nghiệp nhỏ và vừa khi thực hiện dự án di dời vào cụm công nghiệp sẽ được hỗ trợ chi phí sử dụng hạ tầng đối với diện tích thuê lại của chủ đầu tư hạ tầng cụm công nghiệp là 30.000 đồng/m² mức hỗ trợ cụ thể như sau:

- Doanh nghiệp vừa: Không quá 10.000 m²/ doanh nghiệp và không quá 300 triệu đồng/doanh nghiệp ”

- Doanh nghiệp nhỏ: Không quá 5.000 m²/ doanh nghiệp và không quá 150 triệu đồng/doanh nghiệp

- Doanh nghiệp siêu nhỏ: Không quá 2.000 m²/ doanh nghiệp và không quá 60 triệu đồng/doanh nghiệp ”

d) Tại Điều 2, đề nghị trình bày các nội dung như sau:

“ 1. Dự kiến tổng kinh phí hỗ trợ: 440 tỷ đồng trong đó:

- Kinh phí hỗ trợ bồi thường giải phóng mặt bằng...

- Kinh phí hỗ trợ...”

đ) Đề nghị cơ quan soạn thảo bổ sung phần kinh phí hỗ trợ hoạt động cho Trung tâm đầu tư và phát triển cụm công nghiệp trong thời gian 4 năm , đồng thời xây dựng và đính kèm Nghị Quyết bảng dự trù tổng kinh phí hỗ trợ phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2006-2020 trình Hội đồng nhân dân tỉnh,

2. Đối với dự thảo Tờ trình.

a) Tại mục II, tại đoạn thứ “Sau 5 năm thực hiện...các DNVVN” đề nghị cơ quan soạn thảo lưu ý nội dung về những khó khăn (bị trùng lặp nội dung)

b) Tại mục III, các nội dung đề nghị chỉnh sửa thống nhất với dự thảo Nghị quyết trên cơ sở góp ý của Sở Tư pháp.

- Tại điểm 4.4 khoản 4 đề nghị cơ quan soạn thảo bổ sung nội dung sự cần thiết thành lập và hỗ trợ Trung tâm đầu tư và phát triển cụm công nghiệp (căn cứ pháp lý, thực tế địa phương) giúp đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh theo dõi tại kỳ họp.

- Tại gạch ngang thứ 04 điểm 4.2.b khoản 4, đề nghị cơ quan soạn thảo có xác định cơ quan chức năng thẩm định giá cho thuê lại đối với các nhà đầu tư thứ cấp.

c) Đối với phần kinh phí thực hiện, đề nghị cơ quan soạn thảo có bảng dự trù kinh phí cụ thể giúp Ủy ban nhân dân tỉnh có cơ sở giải trình trước Hội đồng nhân dân tỉnh.

3. Đối với dự thảo Quyết định

Sở Tư pháp chưa thực hiện thủ tục thẩm định. Sau khi dự thảo Nghị quyết về cơ chế, chính sách phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua, đề nghị cơ quan soạn thảo căn cứ Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh và các văn bản pháp luật có liên quan hoàn chỉnh nội dung dự thảo Quyết định gửi đầy đủ hồ sơ đến Sở Tư pháp thực hiện thủ tục thẩm định theo quy định của pháp luật.

*** Kết luận thẩm định**

Sở Tư pháp nhất trí với dự thảo Nghị quyết về cơ chế, chính sách phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020. Tuy nhiên, Sở Tư pháp đề nghị Sở Công thương tiếp tục nghiên cứu, chỉnh lý những nội dung trao đổi của Sở Tư pháp nêu trên để hoàn thiện dự thảo Nghị quyết.

Trên đây là ý kiến thẩm định dự thảo Nghị quyết về cơ chế, chính sách phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020. Sở Tư pháp kính gửi Sở Công Thương nghiên cứu, chỉnh lý dự thảo./. *Arly*

Nơi nhận:

- Như trên;
- BGĐ Sở;
- TTTĐT Sở;
- Lưu: VT, XDKTVB.
(Binh-TĐ)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngô Văn Toàn