

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 145 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 23 tháng 10 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ,
QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với
đất số AQ045784, 4701130557,
W167857, BY492351, AE843737,
T699122, BD9, AG514868,
4701131662, BH861051, BK372107,
BA023377.

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381/QĐ-STNMT ngày 14/10/2015; Quyết định số 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389/QĐ-STNMT ngày 15/10/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AQ045784, 4701130557, W167857, BY492351, AE843737, T699122, BD9, AG514868, 4701131662, BH861051, BK372107, BA023377.

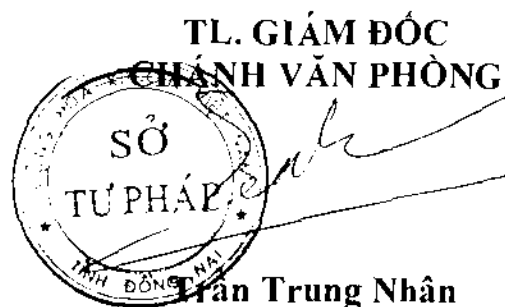
(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP DKĐĐ tỉnh DN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ. NGUYỄN 2015 CC 18 tạo VCN)



QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AQ 045784

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 286. /TTr-VPĐK ngày 13.10.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AQ 045784, thửa đất số 280, tờ bản đồ địa chính số 21, phường Tam Hiệp, diện tích 179,0m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho ông Huỳnh Văn Mi và bà Trần Thị Phàn ngày 20/10/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn xin có mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AQ 045784 của bà Huỳnh Thị Kim Hữu (là người nhận tặng cho của ông Huỳnh Văn Mi và bà Trần Thị Phàn) được Công an phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 15/7/2015. Ngày 27/7/2015, UBND phường Tam Hiệp có Thông báo số 18/UBND về việc mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AQ 045784 ngày 20/10/2009 của ông Huỳnh Văn Mi và bà Trần Thị Phàn (bà Huỳnh Thị Kim Hữu là người khai báo). Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường Tam Hiệp không nhận được thắc mắc khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Huỳnh Thị Kim Hữu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./. *✍*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKKĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tam Hiệp (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Huỳnh Thị Kim Hữu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1377/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và
Quyền sử dụng đất ở số 4701130557

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 208.7 /TTr-VPĐK ngày 13.10.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701130557, thửa đất số 98, tờ bản đồ địa chính số 11, phường Bình Đa, diện tích 65,5m² (gồm 45,0m² đã được công nhận và 20,5m² chưa được công nhận) do UBND tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Lãng Văn Kính và bà Cao Thị Thục ngày 10/10/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn xin cơ mất Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701130557 bà Cao Thị Thục được Công an phường Bình Đa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 25/6/2015. Ngày 14/7/2015, UBND phường Bình Đa có Thông báo số 27/TB-UBND về việc niêm yết mất Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701130557 ngày 10/10/2003 của ông Lãng Văn Kính và bà Cao Thị Thục. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường Bình Đa không nhận được thắc mắc khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lăng Văn Kính và bà Cao Thị Thục; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Bình Đa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lăng Văn Kính và bà Cao Thị Thục (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1378/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đất số W 167857

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2084 /TTr-VPĐK ngày 13/.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 167857, thửa đất số 167 tờ bản đồ địa chính số 22 phường Tân Vạn, diện tích 46.9m² (trong đó 9.4 m² đất ở tại đô thị được công nhận QSDĐ, 37.5m² không được công nhận QSDĐ) do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho bà Bùi Thị Sanh và ông Nguyễn Văn Quít ngày 15/11/2002.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn xin có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 167857 của bà Bùi Thị Sanh (vợ của ông Nguyễn Văn Quít) được Công an phường Tân Mai thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 20/04/2015. Ngày 21/04/2015, UBND phường Tân Vạn đã có thông báo số 216/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Bùi Thị Sanh và ông Nguyễn Văn Quít (bà Bùi Thị Sanh là người khai báo) . Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo số 216/TB-UBND tại UBND phường Tân Vạn không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Bùi Thị Sanh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Vạn (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Bùi Thị Sanh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1379/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất số BY 492351

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2094 /TTr-VPĐK ngày 13.10.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 492351, thửa đất số 140 tờ bản đồ địa chính số 9 phường Tân Hiệp, diện tích 206,3m² gồm 200,0m² đất ở tại đô thị và 6,3m² đất trồng cây lâu năm do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Võ Văn Khoa và bà Vũ Thị Thu Hằng ngày 30/3/2015.

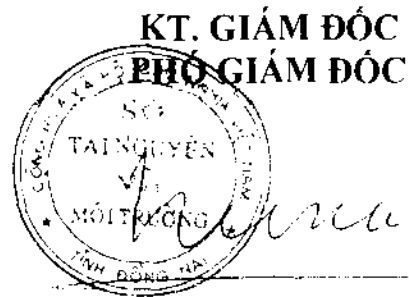
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn xin có mất giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 492351 của ông Võ Văn Khoa và bà Vũ Thị Thu Hằng được Công an phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 24/06/2015. Ngày 24/06/2015, UBND phường Tân Hiệp có Danh sách niêm yết công khai các trường hợp mất giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất của ông Võ Văn Khoa và bà Vũ Thị Thu Hằng. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông

báo, UBND phường Tân Hiệp không nhận được thắc mắc khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Võ Văn Khoa và bà Vũ Thị Thu Hằng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./. *cc*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKDD chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Phong (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKDD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Võ Văn Khoa và bà Vũ Thị Thu Hằng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1380 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AE 843737

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2092 /TTr-VPĐK ngày 13.10.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AE 843737, thửa đất số 97, tờ bản đồ địa chính số 57, phường An Bình, diện tích 55,9m² đất ở tại đô thị do UBND TP Biên Hòa cấp cho hộ ông Bùi Văn Thừa ngày 15/09/2006.

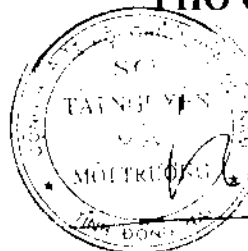
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn xin có mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AE 843737 của ông Nguyễn Ngọc Thơ và bà Nguyễn Thị Kiều Vân (là người nhận chuyển của hộ ông Bùi Văn Thừa) được Công an phường An Bình, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 07/07/2015. Ngày 13/07/2015, UBND phường An Bình có Thông báo số 141/UBND về việc niêm yết mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AE 843737 ngày 15/09/2006 tại trang 4 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã ghi tên ông Nguyễn Ngọc Thơ và bà Nguyễn Thị Kiều Vân. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường An Bình không nhận được thắc mắc khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Ngọc Thơ và bà Nguyễn Thị Kiều Vân ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng,
Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường An Bình (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã
Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến
hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Ngọc Thơ và bà Nguyễn Thị Kiều Vân (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1381/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 699122

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2435 /TTr-VPDK ngày 13/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

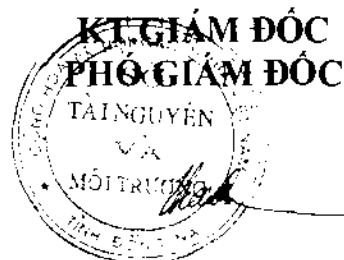
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 699122 diện tích 9402,0m², thửa đất số 109, tờ bản đồ số 15 tại xã Phú Lợi do UBND huyện Định Quán cấp cho ông Lê Tuấn ngày 25/12/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 699122, của ông Lê Tuấn được Công An xã Phú Lợi, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 22/05/2015. Ngày 22/06/2015, UBND xã Phú Lợi có thông báo số 26/TB-UBND về việc công khai niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của ông Lê Tuấn. Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND xã Phú Lợi có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Lê Tuấn, UBND xã Phú Lợi không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Tuấn; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Định Quán (phối hợp);
- UBND xã Phú Lợi (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Tuấn (để biết);
- Lưu: VT, VPDK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số : 154/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BĐ 175659 cấp ngày 11/7/2011

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm h, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ khoản 2, Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2108/Tr-VPĐK ngày...../...../2015:

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số BĐ 175659, thửa đất số 375 tờ bản đồ số 05, BĐDC xã Bảo Vinh, diện tích 546,3m² do UBND thị xã Long Khánh cấp ngày 11/7/2011 cho ông Huỳnh Tất Sát và bà Huỳnh Thị Anh Thư.

Lý do hủy giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận QSDĐ số BĐ 175659 của ông Huỳnh Tất Sát được Công An xã Bảo Vinh xác nhận ngày 07/4/2014. Ngày 24/12/2014 UBND xã Bảo Vinh đã có danh sách công khai về việc mất giấy CNQSDĐ số BĐ 175659 ngày 11/07/2011. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết danh sách công khai tại UBND phường Xuân Hòa không có đơn thư khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Huỳnh Tất Sát và bà Huỳnh Thị Anh Thư ; các tổ chức, các nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (Thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (Phối hợp);
- UBND xã Bảo Vinh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà Nước tỉnh Đồng Nai (Thông báo đến các hệ thống ngân hàng);
- ông Huỳnh Tất Sát (để biết);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT,VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 1385 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG514868 cấp ngày 14/12/2006

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm h, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 2, Điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2409/Tr-VPĐK ngày 4/10/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 514868, thửa đất số 292, tờ bản đồ địa chính số 17 xã Bàu Trâm, diện tích 137,0m² do UBND thị xã Long Khánh cấp cho ông Trần Quang Khải.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 514868 của ông Trần Quang Khải được Công An phường Xuân Trung xác nhận ngày 19/5/2014. Ngày 02/12/2014 UBND xã Bàu Trâm đã có danh sách công khai về việc mất giấy CNQSDĐ số AG 514868 cấp ngày 14/12/2006. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết danh sách công khai tại xã Bàu Trâm không có đơn thư khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Quang Khải; các tổ chức, các nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND xã Bàu Trâm (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Trần Quang Khải (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: /386 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày /5 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và
quyền sử dụng đất ở số 4701131662**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 20.20 /TTr-VPĐK ngày 13../10./2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận QSHNƠ & QSDĐO số 4701131662, thửa đất số 108 tờ bản đồ địa chính số 19, phường Bình Đa, diện tích đất là 563.1m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho ông Đỗ Thái Hòa và bà Lê Thị Nguyệt ngày 16/11/2004.

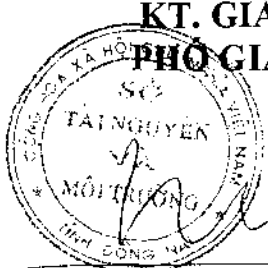
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận QSHNƠ & QSDĐO số 4701131662 của ông Đỗ Thái Hòa và bà Lê Thị Nguyệt được Công an phường Bình Đa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 08/5/2015. Ngày 08/5/2015, UBND phường Bình Đa đã có thông báo số 22/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đỗ Thái Hòa và bà Lê Thị Nguyệt. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo số 22/TB-UBND tại UBND phường Bình Đa không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; Ông Đỗ Thái Hòa và bà Lê Thị Nguyệt; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKKĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Bình Đa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Đỗ Thái Hòa và bà Lê Thị Nguyệt (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất số BH 861051**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2442/TTr-VPĐK ngày 11/10/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 861051, thửa đất số 222 tờ bản đồ số 35, diện tích 2131,5m² đất ở tại nông thôn, căn hộ 123 (tầng 2), diện tích sàn: 49,49m², chung cư 1C, xã Hóa An, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho ông Trương Đắc Hưng và bà Nguyễn Thị Thanh Song ngày 02/03/2012.

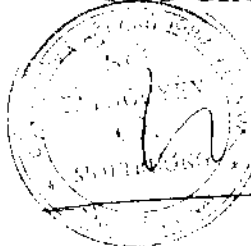
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 861051 của ông Trương Đắc Hưng và bà Nguyễn Thị Thanh Song được Công an phường Thống Nhất xác nhận ngày 10/06/2015. Ngày 13/06/2015, UBND xã Hóa An có danh sách công khai về việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ của ông Trương Đắc Hưng và bà Nguyễn Thị Thanh Song. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết danh sách công khai tại UBND xã Hóa An không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trương Đắc Hưng và bà Nguyễn Thị Thanh Song; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./. 

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Hóa An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trương Đắc Hưng và bà Nguyễn Thị Thanh Song (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** 



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 388 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 372107

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 20.99 /TTr-VPĐK ngày 13.10.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 372107, thửa đất số 253, tờ bản đồ địa chính số 20, phường Trảng Dài, diện tích 200m² đất ở tại đô thị và 494.6m² đất trồng cây lâu năm do UBND TP Biên Hòa cấp cho ông Cáp Văn Hạnh và bà Vũ Bạch Mai Sa ngày 27/6/2012.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn xin có mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BK 372107 của bà Vũ Bạch Mai Sa được Công an phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 02/6/2015. Ngày 02/6/2015, UBND phường Trảng Dài có Thông báo số 348/UBND-TN về việc niêm yết mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 372017 ngày 27/6/2012 của ông Cáp Văn Hạnh và bà Vũ Bạch Mai Sa. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường Trảng Dài không nhận được thắc mắc khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Cáp Văn Hạnh và bà Vũ Bạch Mai Sa; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Trảng Dài (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Cáp Văn Hạnh và bà Vũ Bạch Mai Sa (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 330/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 023377 cấp ngày 15/03/2010.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2099/TTTr-VPĐK ngày 12/10/2015

QUYẾT ĐỊNH:

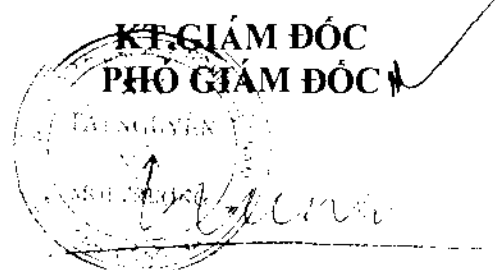
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 023377, thửa đất số 244 tờ bản đồ địa chính số 39 xã Phú Thạnh, diện tích 4853 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Đinh Thị Xuân Lang ngày 15/03/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 023377 của bà Đinh Thị Xuân Lang được Công an xã Phú Thạnh, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 15/04/2015. Ngày 09/06/2015, UBND xã Phú Thạnh đã có thông báo số 46/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Đinh Thị Xuân Lang. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 09/07/2015 UBND xã Phú Thạnh có Biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Đinh Thị Xuân Lang, UBND xã Phú Thạnh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Đinh Thị Xuân Lang; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Thạnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Đinh Thị Xuân Lang (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

