

**UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1303/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 24 tháng 9 năm 2015

V/v thông báo thu hồi Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất số AN657533

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 3452/QĐ-UBND ngày 17/9/2015;
của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất số AN657533 ngày 31/7/2009 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp.

*(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập
trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để
tài nội dung Quyết định nêu trên của UBND huyện Vĩnh Cửu)*

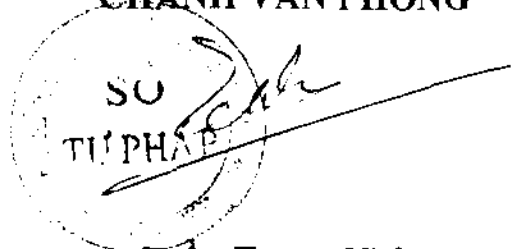
Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa
bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND H. Vĩnh Cửu;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN-CN H. Vĩnh Cửu (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D. NGÓCHA 2015 CC Thông báo)

**TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trung Nhân

Số: 3452/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 17 tháng 9 năm 2015

SC
CỘNG Đ
5302
21/9/2015

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 310/BC-TT ngày 09/9/2015 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số AN 657533 ngày 31/7/2009 cho bà Trần Thị Trọng tại xã Bình Hòa, huyện Vĩnh Cửu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 880./TTr-TNMT ngày 17 tháng 9 năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số AN 657533 ngày 31/7/2009 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Trần Thị Trọng đối với thửa đất số 96, diện tích 967,8m², tờ bản đồ số 17, xã Bình Hòa.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng mục đích sử dụng đất.

Điều 2: Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Bình Hòa tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền

cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Bình Hòa và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công Chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- TT. Huyện ủy;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP. UBND huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Vô Văn Phi