UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TƯ PHÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1272 /STP-BTTP V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE153193, BH386746, BC818494, BK032758, BC786088, BH427643, BH427642, BG344415, AM610774, BH427641, BQ189549, L431044, AO441001, Y937504, CA170122, CA170123, CA170124, AL947696, Y558244, BK439704	*Đồng Nai, ngày 21 tháng 9 năm 2015*

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, /QĐ-STNMT ngày 08/9/2015; Quyết định số 1262, 1263, 1264, 1266, 1265/QĐ-STNMT ngày 09/9/2015; Quyết định số 1269, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276,/QĐ-STNMT ngày 10/9/2015; Quyết định số 1280, 1281/QĐ-STNMT ngày 11/9/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE153193, BH386746, BC818494, BK032758, BC786088, BH427643, BH427642, BG344415, AM610774, BH427641, BQ189549, L431044, AO441001, Y937504, CA170122, CA170123, CA170124, AL947696, Y558244, BK439704.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp *để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).*

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D: NGOCHA 2015 CC TB huy GCN)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG

SỞ TƯ PHÁP

Trần Trung Nhân

UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1257 /QĐ-STNMT	*Đồng Nai, ngày 08 tháng 9 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 153193 ngày 16/09/2011.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1891../TTr-VPĐK ngày .8../.9.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 153193, thửa đất số 257, tờ bản đồ địa chính số 85 xã Phước An, diện tích 1000m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Nguyễn Thị Thu ngày 16/09/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 153193 của bà Nguyễn Thị Thu được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 09/05/2015. Ngày 11/05/2015, UBND xã Phước An đã có thông báo số 19/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Thu. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 10/06/2015 UBND xã Phước An có Biên bản kết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Thu, UBND xã Phước An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1258 /QĐ-STNMT	*Đồng Nai, ngày 05 tháng 9 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 386746

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1800 /TTr-VPĐK ngày .8.../...9../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 386746, thửa đất số 137, tờ bản đồ địa chính số 111 xã Phước An, diện tích 2850 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Nguyễn Thị Thu ngày 30/12/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 386746 của bà Nguyễn Thị Thu được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 09/05/2015. Ngày 11/05/2015, UBND xã Phước An đã có thông báo số 19/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Thu. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 10/06/2015 UBND xã Phước An có Biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Thu, UBND xã Phước An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 1259 /QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 08 tháng 9 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 818494 ngày 14/10/2010

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1799 /TTr-VPĐK ngày .8.../..9.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 818494, thửa đất số 241, tờ bản đồ địa chính số 85 xã Phước An, diện tích 133m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Nguyễn Thị Thu ngày 14/10/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 818494 của bà Nguyễn Thị Thu được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 09/05/2015. Ngày 11/05/2015, UBND xã Phước An đã có thông báo số 19/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Thu. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 10/06/2015 UBND xã Phước An có Biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Thu, UBND xã Phước An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1260 /QĐ-STNMT	*Đồng Nai, ngày 08 tháng 9 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 032758

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1286 /TTr-VPĐK ngày 7/9/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 032758, thửa đất số 590, tờ bản đồ địa chính số 29 xã Thạnh Phú, diện tích 147,6m² do ông Trần Duy Quang và bà Đinh Thụy Phượng Loan sử dụng, được UBND huyện Vĩnh Cửu ký cấp ngày 06/09/2012.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 032758 của ông Trần Duy Quang được Công an phường Tân Mai, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 05/01/2015. Ngày 06/02/2015, UBND xã Thạnh Phú đã có thông báo số 23/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Duy Quang và bà Đinh Thụy Phượng Loan tại xã Thạnh Phú. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 06/03/2015 UBND xã Thạnh Phú có biên bản kết thúc xác nhận với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Duy Quang và bà Đinh Thụy Phượng Loan, UBND xã Thạnh Phú không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Duy Quang và bà Đinh Thụy Phượng Loan; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND xã Thạnh Phú (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trần Duy Quang, Bà Đinh Thụy Phượng Loan(để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 1261 /QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 08 tháng 9 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC786088

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1724 /TTr-VPĐK ngày .07/..9../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 786088, thửa đất số 675, tờ bản đồ địa chính số 04, xã An Viễn, diện tích 156,0m² do UBND huyện Trảng Bom cấp cho Bà Nguyễn Phi Phụng ngày 31/12/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 786088 của Bà Nguyễn Phi Phụng được công an xã An Viễn, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/01/2015. Ngày 27/01/2015, UBND xã An Viễn đã có thông báo số 16/UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Bà Nguyễn Phi Phụng. Ngày 11/03/2015, UBND xã An Viễn đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Phụng với nội dung: UBND xã đã niêm yết thông báo số 16/TB- UBND của UBND xã An Viễn ngày 27/01/2015 tại trụ sở UBND xã. V/v đề nghị cấp lại GCN QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất của Bà Nguyễn Phi Phụng thuộc thửa đất số 675 tờ BĐĐC số 04, diện tích 156,0m² tọa lạc tại xã An Viễn. Đến nay đã hết thời gian niêm yết UBND xã không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Phi Phụng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Trảng Bom (để công khai);
- UBND xã An Viễn (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa(để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Phi Phụng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1263 /QĐ-STNMT	*Đồng Nai, ngày 09 tháng 9 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 427643

5718
1419

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1404./TTr-VPĐK ngày .8../..9../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 427643, thửa đất số 76, tờ bản đồ địa chính số 24 xã Vĩnh Thanh, diện tích 860m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh ngày 30/12/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 427643 của ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh được Công an xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/03/2015. Ngày 09/03/2015, UBND xã Vĩnh Thanh đã có thông báo số 13/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 09/04/2015 UBND xã Vĩnh Thanh có biên bản kết thúc số 03/BBKT-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Trường và bà Hạnh, UBND xã Vĩnh Thanh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Vĩnh Thanh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 1204 /QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 09 tháng 9 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 427642

5712
14/9

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1805../TTr-VPĐK ngày ..8../...9../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 427642, thửa đất số 83, tờ bản đồ địa chính số 24 xã Vĩnh Thanh, diện tích 401m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh ngày 30/12/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 427642 của ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh được Công an xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/03/2015. Ngày 09/03/2015, UBND xã Vĩnh Thanh đã có thông báo số 13/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 09/04/2015 UBND xã Vĩnh Thanh có biên bản kết thúc số 03/BBKT-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Trường và bà Hạnh, UBND xã Vĩnh Thanh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Vĩnh Thanh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 1265 /QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 09 tháng 9 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất BG 344415, ngày 27/09/2011

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2014 Luật số 45/2013/QH13 ngày 01/7/2014 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 173/TTr-VPĐK ngày 07 / 9 /2015;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 344415, diện tích 120,3 m^2, thửa đất số 52, tờ bản đồ số 17 thuộc đất trồng cây lâu năm do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho bà Nguyễn Thị Hồng, ngày 27/09/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 344415, của bà Nguyễn Thị Hồng được Công an thị trấn Gia Ray xác nhận ngày 02/04/2015. Ngày 13/04/2015, UBND thị trấn Gia Ray có thông báo số 03/TB-UBND về việc công khai niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, của bà Nguyễn Thị Hồng. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 14/05/2015, UBND thị trấn Gia Ray đã có biên bản niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Hồng, UBND thị trấn Gia Ray không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Hồng; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp)
- UBND thị trấn Gia Ray (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Nguyễn Thị Hồng
- Giám Đốc Sở (báo cáo)
- Lưu: VT, VPĐK;

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1262/QĐ-STNMT	*Đồng Nai, ngày 08 tháng 9 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 610774

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1785 /TTr-VPĐK ngày 07../..9.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 610774, thửa đất số 1090, tờ bản đồ địa chính số 03, xã Trung Hòa, diện tích 4612,0m² do UBND huyện Trảng Bom cấp cho Ông Hồ Văn Kiều và bà Hà Thị Tứ ngày 28/08/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 610774 của Ông Hồ Văn Kiều và bà Hà Thị Tứ được công an xã Trung Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 18/05/2015. Ngày 27/05/2015, UBND xã Trung Hòa đã có thông báo số 07/UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ông Hồ Văn Kiều và bà Hà Thị Tứ . Ngày 05/05/2015, UBND xã Trung Hòa đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Ông Hồ Văn Kiều và bà Hà Thị Tứ với nội dung: UBND xã đã niêm yết thông báo số 07/TB-UBND của UBND xã Trung Hòa ngày 27/05/2015 tại trụ sở UBND xã. V/v đề nghị cấp lại GCN QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất của Ông Hồ Văn Kiều và bà Hà Thị Tứ thuộc thửa đất số 1090 tờ BĐĐC số 03, diện tích 4612,0m² tọa lạc tại xã An Viễn. Đến nay đã hết thời gian niêm yết UBND xã không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; Ông Hồ Văn Kiều và bà Hà Thị Tứ ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Trảng Bom (để công khai);
- UBND xã Trung Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa(để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Hồ Văn Kiều và bà Hà Thị Tứ (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1265 /QĐ-STNMT	*Đồng Nai, ngày 09 tháng 9 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 427641

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1803./TTr-VPĐK ngày .8.../..9../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 427641, thửa đất số 94, tờ bản đồ địa chính số 23 xã Vĩnh Thanh, diện tích 843m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh ngày 30/12/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 427641 của ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh được Công an xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/03/2015. Ngày 09/03/2015, UBND xã Vĩnh Thanh đã có thông báo số 13/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 09/04/2015 UBND xã Vĩnh Thanh có biên bản kết thúc số 03/BBKT-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Trường và bà Hạnh, UBND xã Vĩnh Thanh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Vĩnh Thanh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Hồ Xuân Trường và bà Phạm Thị Hạnh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1269 /QĐ-STNMT	*Đồng Nai, ngày 10 tháng 9 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BQ 189549

SC
VĂN ĐẾN 8146
Ngày: 14/9

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1790 /TTr-VPĐK ngày 07/..9../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BQ 189549, do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 03/3/2014 cho ông Lê Quang Trường và bà Trần Thị Thùy Trang.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BQ 189549 của ông Lê Quang Trường và bà Trần Thị Thùy Trang được công an xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 03/3/2014. Ngày 24/11/2014, UBND xã Hưng Lộc đã có thông báo số 36/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của ông Lê Quang Trường và bà Trần Thị Thùy Trang. Kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 26/12/2014 UBND xã Hưng Lộc có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Lê Quang Trường và bà Trần Thị Thùy Trang, UBND xã Hưng Lộc không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Quang Trường và bà Trần Thị Thùy Trang; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- UBND xã Hưng Lộc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Quang Trường và bà Trần Thị Thùy Trang (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1272 /QĐ-STNMT	*Đồng Nai, ngày 16 tháng 9 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giá trị pháp lý một phần diện tích tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 431044, cấp ngày 06/11/1993

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 82 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ khoản 4, Điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1392 /TTr-VPĐK ngày 7../..9../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy việc giao quyền sử dụng 5640,0 m², thửa 386, tờ bản đồ số 15 tại Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số L 431044 do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho hộ ông Nguyễn Ngọc Hai, ngày 06/11/1993.

Lý do hủy: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của ông Trần Văn Nam và bà Hoàng Thị Dung do mua lại đất của hộ ông Nguyễn Ngọc Hai thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 431044 theo giấy tờ mua bán tay. Tuy nhiên hộ ông Nguyễn Ngọc Hai không cung cấp bản chính Giấy chứng nhận nêu trên.

Ngày 31/12/2014, UBND xã Xuân Tâm có thông báo số 72/DSTB niêm yết danh sách công khai về việc giải quyết hồ sơ cấp giấy của ông Trần Văn Nam và bà Hoàng Thị Dung. Ngày 03/6/2015 có nội dung: xác nhận tại thời điểm mua bán hộ ông Nguyễn Ngọc Hai không giao Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, đồng thời ông ông Trần Văn Nam và bà Hoàng Thị Dung đã tiến hành đăng báo 3 kỳ (số 2706 ngày 13/12/2014; số 2707 ngày 15/12/2014; số 2708 ngày 16/12/2015) trên báo Đồng Nai – tỉnh Đồng Nai về việc cấp Giấy

chứng nhận Quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn Nam và bà Hoàng Thị Dung và không có nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký Đất đai – chi nhánh Xuân Lộc có trách nhiệm:

+ Cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc và hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 431044 do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho hộ ông Nguyễn Ngọc Hai.

+ Gửi Quyết định này tới hộ ông Nguyễn Ngọc Hai để thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Nguyễn Ngọc Hai; ông Trần Văn Nam và bà Hoàng Thị Dung; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Xuân Tâm (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa(để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trần Văn Nam và bà Hoàng Thị Dung (để biết);
- Hộ ông Nguyễn Ngọc Hai (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 1273 /QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 10 tháng 9 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 441001

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1827 /TTr-VPĐK ngày 09/09/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 441001, thửa đất số 93, tờ bản đồ địa chính số 60 xã An Phước, diện tích 629,0m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Võ Hồng Vân và bà Nguyễn Thị Gái ngày 21/7/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đất số AO 441001 của ông Võ Hồng Vân được Công an xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 16/4/2015. Ngày 02/6/2015, UBND xã An Phước đã có thông báo số 07/TB-UBX về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Võ Hồng Vân và bà Nguyễn Thị Gái tại xã An Phước. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 08/7/2015 UBND xã An Phước có tờ trình số 216/TT.UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Võ Hồng Vân và bà Nguyễn Thị Gái, UBND xã An Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Võ Hồng Vân và bà Nguyễn Thị Gái; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã An Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Võ Hồng Vân và bà Nguyễn Thị Gái (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1244 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 16 tháng 9 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 937504

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1825 /TTr-VPĐK ngày 09../..9.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 937504, thửa đất số 80, tờ bản đồ địa chính số 52 (thuộc hệ thống bản đồ địa chính cũ) xã Long An, diện tích 8670,0m² do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Nguyễn Thị Trang Sử ngày 10/6/2004.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 937504 của bà Nguyễn Thị Trang Sử được Công an phường Thảo Điền, quận 2, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 10/9/2014. Ngày 26/12/2014, UBND xã Long An đã có thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Trang Sử tại xã Long An. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 04/02/2015 UBND xã Long An có tờ trình số 94/TTr-UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Trang Sử, UBND xã Long An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Trang Sử; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Long An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Trang Sử (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI **SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 127 /QĐ-STNMT	*Đồng Nai, ngày 10 tháng 9 năm 2015*

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi 03 giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA170122, CA170123, CA170124 ngày 11/5/2015 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Trần Thị Hương, ông Trần Hoàng Sang, ông Nguyễn Cảnh Thượng tại xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1826 /TTr-VPĐK ngày 09../..9../2015 và biên bản kết luận nội dung sai sót ngày 03/02/2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA170122, CA170123, CA170124 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/5/2015, đã cấp cho bà Trần Thị Hương, ông Trần Hoàng Sang và ông Nguyễn Cảnh Thượng.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA170122 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký, cấp ngày 11/5/2015 cấp cho ông Trần Hoàng Sang có sai sót

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA170123 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký, cấp ngày 11/5/2015 cấp cho bà Trần Thị Hương có sai sót.

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA170124 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký, cấp ngày 11/5/2015 cấp cho ông Nguyễn Cảnh Thượng có sai sót.

Cụ thể:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA170122, CA170123, CA170124 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh

Đồng Nai ký ngày 11/5/2015 đã cấp cho bà Trần Thị Hương, ông Trần Hoàng Sang và ông Nguyễn Cảnh Thượng không đúng với đối tượng và diện tích sử dụng đất do trong quá trình thẩm tra, cập nhật in Giấy chứng nhận có sự sai sót.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Hoàng Sang, bà Trần Thị Hương và ông Nguyễn Cảnh Thượng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Chi nhánh Long Thành thực hiện
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1278 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 10 tháng 9 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 947696

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, Điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1802./TTr-VPĐK ngày .8../..9../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 947696, thửa đất số 7, tờ bản đồ địa chính số 38 xã Phước An, diện tích 14449m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Phạm Viết Tân ngày 07/05/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 947696 của ông Phạm Viết Tân được Công an xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 25/06/2015. Ngày 25/06/2015, UBND xã Phước An đã có thông báo số 28/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Viết Tân. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/07/2015 UBND xã Phước An có biên bản kết thúc số 05/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Tân, UBND xã Phước An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Phạm Viết Tân; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Phạm Viết Tân(để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 1280./QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 11 tháng 9 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 558244

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1829 /TTr-VPĐK ngày ..9../...9../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 558244, thửa đất số 25, tờ bản đồ địa chính số 32, diện tích 17037,0m² thuộc đất trồng cây hàng năm khác do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho hộ ông Vũ Tuấn Can ngày 27/11/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 558244 của hộ ông Vũ Tuấn Can được UBND thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 30/03/2015. Ngày 20/05/2015, UBND xã Xuân Hưng đã có thông báo số 76/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ ông Vũ Tuấn Can. Kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 05/06/2015 UBND xã Xuân Hưng có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của hộ ông Vũ Tuấn Can, UBND xã Xuân Hưng không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Vũ Tuấn Can; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Hưng (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Vũ Tuấn Can (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CÔNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1281/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 9 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK439704

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1130 /TTr-VPĐK ngày 9.../..9../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK439704, thửa đất số 169, tờ bản đồ địa chính số 17, diện tích 111,6m² thuộc đất trồng cây lâu năm do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho bà Nguyễn Thị Thùy Mỹ ngày 05/07/2012.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cớ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 439704 của Bà Đỗ Thị Thùy Mỹ được UBND thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 05/07/2012. Ngày 11/06/2015, UBND thị trấn Gia Ray đã có thông báo số 04/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Bà Đỗ Thị Thùy Mỹ. Kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 13/07/2015 UBND thị trấn Gia Ray có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của Bà Đỗ Thị Thùy Mỹ, UBND thị trấn Gia Ray không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; Bà Đỗ Thị Thùy Mỹ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND thị trấn Gia Ray (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Đỗ Thị Thùy Mỹ(để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

Nguyễn Ngọc Thường