

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1232/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 11 tháng 9 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ,
QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền
với đất số 4701211486, 4701020393,
4701180981, L087427, BP002593,
AM643519, BR328193

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 950/QĐ-STNMT ngày 25/6/2015; Quyết định số 1224, 1225, 1227, 1228, 1229, 1230/QĐ-STNMT ngày 31/8/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 4701020393, 4701180981, L087427, BP002593, AM643519, BR328193.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKĐĐ tỉnh DN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đã NGỎCHIA 2015 CC TB huyện GUN)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trung Nhân

Số: 450/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701211486

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 418.1./TTr-VPĐK ngày 24.6.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701211486, thửa đất số 72, tờ bản đồ địa chính số 21, phường Tân Mai, diện tích 83,7m² do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/11/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701211486 của bà Lê Thị Sứ được Công an phường Tân Mai, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 24/12/2014. Ngày 14/01/2015, UBND phường Tân Mai đã có thông báo số 01/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701211486. Ngày 14/02/2015, UBND phường Tân Mai đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở của bà Sứ với nội dung: UBND phường Tân Mai đã niêm yết thông báo số 01/TB-UBND của UBND phường Tân Mai ngày 14/01/2015 tại trụ sở UBND phường. V/v đề nghị cấp lại GCNQSDĐ, QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Thị Sứ thuộc thửa đất số 72 tờ BĐDC số 21, diện tích 83,7m² tọa lạc tại khu phố 1 phường Tân Mai. Đến nay đã hết thời gian niêm yết UBND phường không nhận được khiếu nại, tranh chấp nào liên quan đến thửa đất trên.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Thị Sứ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Mai (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Thị Sứ (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1247/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 08 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và
Quyền sử dụng đất ở số 4701020393

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1436 /TTr-VPĐK ngày 21/10/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701020393 tại thửa đất số 09, tờ bản đồ địa chính số 10, phường Hòa Bình, diện tích 114.4m² do UBND tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Huỳnh Thị Yên và ông Nguyễn Phước Dư ngày 23/4/2002.

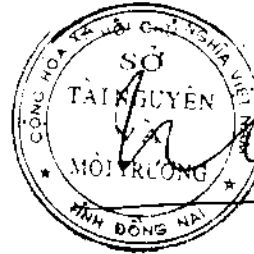
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701020393 cấp ngày 23/4/2002 của bà Nguyễn Thị Phước Lộc (con của bà Huỳnh Thị Yên và ông Nguyễn Phước Dư) được Công an phường Hòa Bình, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 12/7/2013. Ngày 03/01/2014, UBND phường Hòa Bình đã có Thông báo số 01/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Phước Lộc. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường Hòa Bình không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Phước Lộc; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *la*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Hòa Bình (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Phước Lộc (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** *la*



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1228/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701180981

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 17.33 /TTr-VPĐK ngày 26/08/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701180981, thửa đất số 34 tờ bản đồ địa chính số 27 phường Long Bình Tân, diện tích 294.6m² Đất ở tại đô thị do UBND tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Nguyễn Hải và bà Lê Thùy Ngân ngày 18/02/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn xin có mất Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701180981 của ông Nguyễn Hải và bà Lê Thùy Ngân được Công an phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 23/05/2015. Ngày 26/05/2015, UBND phường Long Bình Tân có Thông báo số 15/TB-UBND về việc niêm yết mất giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701180981 ngày 18/02/2003 của ông Nguyễn Hải và bà Lê Thùy Ngân. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường Long Bình Tân không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hải và bà Lê Thùy Ngân; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *lu*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Long Bình Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hải và bà Lê Thùy Ngân (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** *lu*



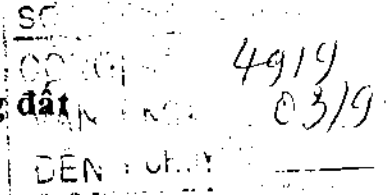
Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1224 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 08 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số L 087427 cấp ngày 02/11/1998.**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1723 /TTr-VPĐK ngày 25/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 087427, thửa đất số 87, tờ bản đồ địa chính số 09 xã Phước Khánh, diện tích 449 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Lê Văn Tư ngày 02/11/1998.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 087427 của ông Lê Văn Tư được Công an xã Phước Khánh xác nhận ngày 11/03/2015. Ngày 01/04/2015, UBND xã Phước Khánh đã có thông báo số 37/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Văn Tư. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 01/05/2015 UBND xã Phước Khánh lập biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Lê Văn Tư, UBND xã Phước Khánh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Văn Tư; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước Khánh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Văn Tư (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1225 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 08 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 002593 cấp ngày 23/09/2013.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1736 /TTr-VPĐK ngày 27.08.2015

QUYẾT ĐỊNH:

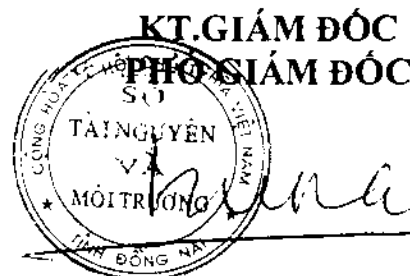
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 002593, thửa đất số 119 tờ bản đồ địa chính số 07 xã Phú Hội, diện tích 268.8m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Trần Thị Ánh Phước ngày 23/09/2013.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 002593 của bà Trần Thị Ánh Phước được Công an xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 10/02/2015. Ngày 10/02/2015, UBND xã Phú Hội đã có thông báo số 08/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Trần Thị Ánh Phước. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 11/03/2015 UBND xã Phú Hội có Biên bản kết thúc số 08/BBKT xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Trần Thị Ánh Phước, UBND xã Phú Hội không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trần Thị Ánh Phước; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hội (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Trần Thị Ánh Phước (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 425/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 7 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 643519

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 47.24/TTTr-VPĐK ngày 26/.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

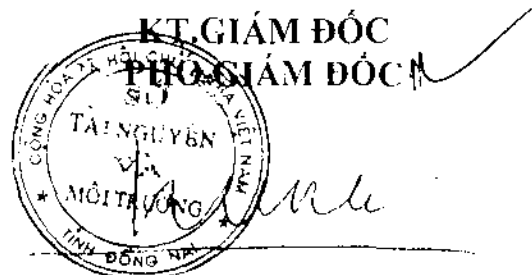
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 643519, thửa đất số 650, tờ bản đồ địa chính số 27, phường Trảng Dài, diện tích 1071,6m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho ông Nguyễn Năng Bổng và bà Nguyễn Thị Niên ngày 12/06/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 643519 của ông Nguyễn Năng Bổng (chồng của bà Nguyễn Thị Niên) được công an UBND phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 07/04/2015. Ngày 21/04/2015, UBND phường Trảng Dài đã có thông báo số 118/UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Năng Bổng(nhận thừa kế). Ngày 16/06/2015, UBND phường Trảng Dài đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Bổng với nội dung: UBND phường đã niêm yết thông báo số 118/TB- UBND của UBND phường Trảng Dài ngày 21/04/2015 tại trụ sở UBND phường. V/v đề nghị cấp lại GCN QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Năng Bổng thuộc thửa đất số 650 tờ BĐDC số 27, diện tích 1071,6m² tọa lạc tại phường Trảng Dài. Đến nay đã hết thời gian niêm yết UBND phường không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Năng Bổng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Hồ Nai (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa(để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Năng Bổng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 4290/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 08 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 328193 cấp ngày 17/03/2014

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1753/TTr-VPĐK ngày 24/7/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 328193, thửa đất số 77, tờ bản đồ địa chính số 23 xã Long Thọ, diện tích 3533m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Võ Thị Ngọc Anh ngày 17/03/2014.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 328193 của bà Võ Thị Ngọc Anh được Công an xã phường 7, quận 5, Tp.HCM, xác nhận ngày 03/06/2015. Ngày 15/06/2015, UBND xã Long Thọ đã có thông báo số 39/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Võ Thị Ngọc Anh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 15/07/2015 UBND xã Long Thọ có Biên bản kết thúc số 21/BBKT-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Võ Thị Ngọc Anh, UBND xã Long Thọ không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Võ Thị Ngọc Anh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Long Thọ (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Võ Thị Ngọc Anh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

