

UBND TỈNH ĐỒNG NAI  
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1230 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 11 tháng 9 năm 2015

V/v thông báo thu hồi Giấy chứng  
nhận quyền sử dụng đất số B076442

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 3233/QĐ-UBND ngày 31/8/2015;  
của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử  
dụng đất số B076442 ngày 17/12/1993 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp.

*(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập  
trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để  
tải nội dung Quyết định nêu trên của UBND huyện Vĩnh Cửu)*

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa  
bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND H. Vĩnh Cửu;
- VP ĐKDD tỉnh DN-CN H. Vĩnh Cửu (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

*(Đ. NGUYỄN 2015 CC Thông báo)*

**TL. GIÁM ĐỐC  
CHẠNH VĂN PHÒNG**



**Trần Trung Nhân**

10

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VĨNH CỬU

Số 3233/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số  
Vĩnh Cửu, ngày 31 tháng 8 năm 2015  
CÔNG SỞ  
VĂN PHÒNG  
ĐEN CHUY

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 244/BC-TT ngày 14/7/2015 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số B 076442 ngày 17/12/1993 cho ông Đặng Văn Tiếp tại xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: ... 774 ... /TTr-TNMT ngày ... 20. tháng ... 8 ... năm 2015;

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Thu hồi giấy CNQSDĐ số B 076442 ngày 17/12/1993 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Đặng Văn Tiếp đối với thửa đất số 39, diện tích 1.565m<sup>2</sup>, tờ bản đồ số 15 cũ, xã Tân An.

**Lý do:** Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

**Điều 2:** Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng

Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

**Điều 3:** Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân An và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công Chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- TT. Huyện ủy;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP. UBND huyện;
- Lưu VT. THNC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**CHỦ TỊCH**



Võ Văn Phi