

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1179/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 01 tháng 9 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ,
QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền
với đất số AB603073, A305828,
AH464252, BK268116, BD492184,
BD492492, BD492494, BD492493,
K900515, AK623012, AE476207,
O109050

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1199, 1200, 1201/QĐ-STNMT ngày 19/8/2015; Quyết định số 1208, 1209/QĐ-STNMT ngày 24/8/2015; Quyết định số 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218/QĐ-STNMT ngày 26/8/2015; Quyết định số 1220/QĐ-STNMT ngày 28/8/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AB603073, A305828, AH464252, BK268116, BD492184, BD492492, BD492494, BD492493, K900515, AK623012, AE476207, O109050.

(*Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai*).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ: NG/CHA 2015/CC/TB hủy GCN)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trung Nhân

Số: 1199/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 8 năm 2015
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI
CÔNG SỞ 4698
VĂN 603073 24/8
ĐẾN CHUYỂN

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 603073

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1634/TTr-VPĐK ngày 18/8/2015

QUYẾT ĐỊNH:

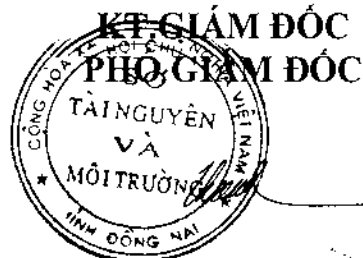
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 603073 diện tích 100,3m², thửa đất số 92, tờ bản đồ số 45 thuộc đất ở tại nông thôn do UBND huyện Định Quán cấp ngày 23/06/2005.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 603073, của ông Vòng Cún Khìn được UBND xã Phú Vinh, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 05/03/2015. Ngày 06/03/2015, UBND xã Phú Túc có thông báo số 11/TB-UBND về việc công khai niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của ông Vòng Cún Khìn và bà Hà Thị Lý. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày 06/03/2015 đến ngày 04/04/2015 UBND xã Phú Vinh có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Vòng Cún Khìn và bà Hà Thị Lý, UBND xã Phú Vinh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Vòng Cún Khìn và bà Hà Thị Lý; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Định Quán (phối hợp);
- UBND xã Phú Túc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Vòng Cún Khìn và bà Hà Thị Lý (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



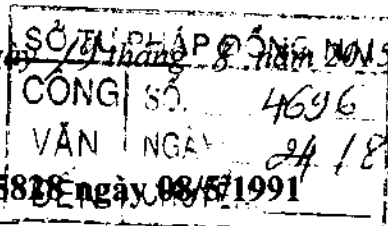
Nguyễn Ngọc Thường

Số : 120/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 305828 ngày 08/5/1991



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ khoản 5, Điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số. 1638 /Tr-VPĐK ngày 11/8/2015:

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số A 305828, thửa đất số 1478, tờ bản đồ số 6 thị trấn Xuân Lộc (cũ) diện tích 96,0m² do UBND huyện Long Khánh cấp ngày 08/5/1991.

Lý do hủy giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận QSDĐ số A305828 của bà Dín Thị Yến Linh và bà Dín Thị Mỹ Lan được Công An phường Xuân An xác nhận ngày 24/02/2011. Ngày 10/05/2013, UBND phường Xuân An có Thông báo số 46/TB-UBND Về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận QSDĐ số A 305828 ngày 08/5/1991. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường Xuân An không nhận được đơn thư khiếu nại nào.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Dín Thị Yến Linh và bà Dín Thị Mỹ Lan; các tổ chức, các nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (Thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (Phối hợp);
- UBND phường Xuân An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà Nước tỉnh Đồng Nai (Thông báo đến các hệ thống ngân hàng);
- bà Dín Thị Yến Linh (để biết);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT,VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



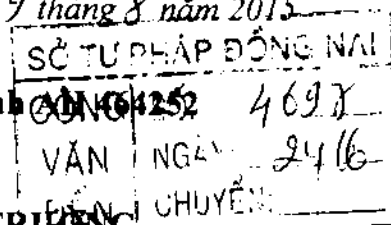
Nguyễn Ngọc Thương

Số: 1204/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 19 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AH464252
cấp ngày 25/01/2007**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ khoản 5, Điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1637

/Tr-VPĐK ngày 18/8/2015;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành AH464252, thửa đất số 114 tờ bản đồ số 05, BĐDC phường Xuân Bình với diện tích: 104,8m² do UBND thị xã Long Khánh Long Khánh cấp ngày 25/01/2007. Đến ngày 26/8/2014 ông Sự và bà Mào chuyển nhượng cho ông Nguyễn Đức Toàn và bà Tạ Lê Thủy Tiên đã được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh chỉnh lý trên trang 4 GCN QSDĐ.

Lý do hủy giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành AH 464252 cấp ngày 25/01/2007 của bà Tạ Lê Thủy Tiên được Công An phường Xuân Hòa xác nhận ngày 11/3/2015. Ngày 19/3/2015, UBND phường Xuân Bình có thông báo số 27/TB-UBND, về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 464252 cấp ngày 25/01/2007. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường Xuân Bình không nhận được đơn thư khiếu nại nào.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Đức Toàn và bà Tạ Lê Thủy Tiên; các tổ chức, các nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (Thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (Phối hợp);
- UBND phường Xuân Bình (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà Nước tỉnh Đồng Nai (Thông báo đến các hệ thống ngân hàng);
- ông Nguyễn Đức Toàn và bà Tạ Lê Thủy Tiên (để biết);
- Lưu: VT,VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 1208/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 268116 cấp ngày 13/09/2012

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

NGÀY: 26/8
ĐẾN: CHUYỂN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 462.5./TTr-VPĐK ngày 17.1.8.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 268116, thửa đất số 96, tờ bản đồ địa chính số 27 xã Long Thọ, diện tích 145 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 13/09/2012.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 268116 của ông Hoàng Văn Tư được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 13/05/2015. Ngày 28/05/2015, UBND xã Long Thọ đã có thông báo số 19/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Hoàng Văn Tư. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 28/05/2015 UBND xã Long Thọ có biên bản kết thúc số 03/UBND về việc kết thông báo niêm yết số 19/TB-UBND ngày 28/05/2015, xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Hoàng Văn Tư, UBND xã Long Thọ không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Hoàng Văn Tư; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Long Thọ (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Hoàng Văn Tư (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1209/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492184/CÔNG ANH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1647/TTr-VPĐK ngày 20/08/2015

QUYẾT ĐỊNH:

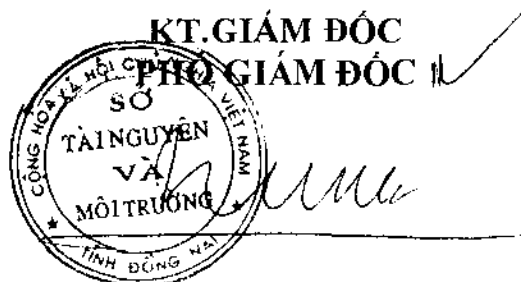
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492184, thửa đất số 12, tờ bản đồ địa chính số 8 xã An Phước, diện tích 598m² do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Nguyễn Liên Hương ngày 20/10/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492184 của bà Nguyễn Liên Hương được Công an xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 15/11/2014. Ngày 21/01/2015, UBND xã An Phước đã có thông báo số 02/TB-UBX về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Liên Hương tại xã An Phước. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 05/3/2015 UBND xã An Phước có tờ trình số 47/TT.UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Liên Hương, UBND xã An Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Liên Hương; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã An Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Nguyễn Liên Hương (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1213 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492492

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 47.11 /TTr-VPĐK ngày 24/...8../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492492, thửa đất số 151, tờ bản đồ địa chính số 49 xã An Phước, diện tích 429m² do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Trần Thị Ý ngày 07/8/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492492 của bà Trần Thị Ý được Công an xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/3/2015. Ngày 02/4/2015, UBND xã An Phước đã có thông báo số 06/TB-UBX về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Ý tại xã An Phước. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 02/6/2015 UBND xã An Phước có tờ trình số 177/TT.UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Ý, UBND xã An Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trần Thị Ý; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã An Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Trần Thị Ý (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1214/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492494

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1712/TTr-VPĐK ngày 24/...8../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492494, thửa đất số 153, tờ bản đồ địa chính số 49 xã An Phước, diện tích 222m² do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Trần Thị Ý ngày 07/8/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492494 của bà Trần Thị Ý được Công an xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/3/2015. Ngày 02/4/2015, UBND xã An Phước đã có thông báo số 06/TB-UBX về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Ý tại xã An Phước. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 02/6/2015 UBND xã An Phước có tờ trình số 177/TT.UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Ý, UBND xã An Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trần Thị Ý; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã An Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Trần Thị Ý (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1215/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492493

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 4743/TTTr-VPĐK ngày 24/...8../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492493, thửa đất số 152, tờ bản đồ địa chính số 49 xã An Phước, diện tích 182m² do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Trần Thị Ý ngày 07/8/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 492493 của bà Trần Thị Ý được Công an xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/3/2015. Ngày 02/4/2015, UBND xã An Phước đã có thông báo số 06/TB-UBX về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Ý tại xã An Phước. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 02/6/2015 UBND xã An Phước có tờ trình số 177/TT.UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Ý, UBND xã An Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trần Thị Ý; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã An Phước (đề biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (đề biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Trần Thị Ý (đề biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /216/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số K 900515, cấp ngày 03/11/1999.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số /599./TTr-VPĐK ngày 13...tháng 8... năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 900515, cấp cho hộ ông Trương Văn Sang được UBND huyện Vĩnh Cửu ký ngày 03/11/1999, thửa đất số 68 - diện tích 1905m² tờ BĐDC số 65 xã Phú Lý

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 900515 của bà Hoàng Thị Tho (vợ ông Trương Văn Sang) được công an xã Phú Lý, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30/08/2013. Ngày 18/11/2013, UBND xã Phú Lý đã có thông báo số 92/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Trương Văn Sang do bà Hoàng Thị Tho vợ ông Trương Văn Sang khai báo. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 18/11/2013 UBND xã Phú Lý có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của hộ ông Trương Văn Sang UBND xã Phú Lý không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hoàng Thị Tho; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp)
- VPĐKKĐ chỉ nhánh Vĩnh Cửu (để công khai);
- UBND xã Phú Lý (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hoàng Thị Tho (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 12/17/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
AK 623012, ngày 13/8/2007**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2014 Luật số 45/2013/QH13 ngày 01/7/2014 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 7/8/TTr-VPĐK ngày 21/8/2015;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 623012, do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho hộ ông Bùi Văn Lâm và bà Trương Thị Thư thừa đất số 386, tờ bản đồ số 47, diện tích 690 m², cấp ngày 13/8/2007, xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AK 623012 của hộ ông Bùi Văn Lâm và bà Trương Thị Thư được Công an xã Xuân Tâm xác nhận ngày 16/3/2015. Ngày 15/4/2015, UBND xã Xuân Tâm thông báo số 40B/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ ông Bùi Văn Lâm và bà Trương Thị Thư. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 6/5/2015 UBND xã Xuân Tâm có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của hộ ông Lâm và bà Thư, UBND xã Xuân Tâm không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Bùi Văn Lâm và bà Trương Thị Thư; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp)
- UBND xã Xuân Tâm (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Bùi Văn Lâm và bà Trương Thị Thư;
- Giám Đốc Sở (báo cáo)
- Lưu: VT, VPĐK



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 1218/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 10 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 476207

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 725/Tr-VPĐK ngày 25/10/2015

QUYẾT ĐỊNH:

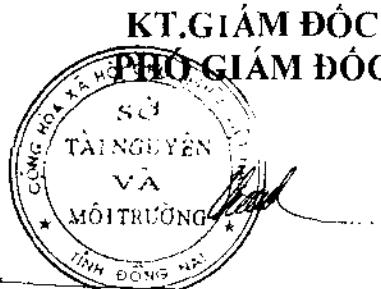
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 476207 diện tích 3130,1m², thửa đất số 12, tờ bản đồ số 51 thuộc đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm khác do UBND huyện Định Quán cấp cho ông Huỳnh Báu và bà Phạm Thị Xuyên ngày 30/06/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 476207, của ông Huỳnh Báu được UBND xã La Ngà, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 22/10/2014. Ngày 20/03/2015, UBND xã La Ngà có thông báo số 28/TB-UBND về việc công khai niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của ông Huỳnh Báu và bà Phạm Thị Xuyên. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày 20/03/2015 đến ngày 20/04/2015 UBND xã La Ngà có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Huỳnh Báu và bà Phạm Thị Xuyên, UBND xã La Ngà không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Huỳnh Báu và bà Phạm Thị Xuyên; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Định Quán (phối hợp);
- UBND xã Phú Túc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Huỳnh Báu và bà Phạm Thị Xuyên (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: /220 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 28 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 109050

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1239 /TTr-VPDK ngày 28/...8./2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 109050, gồm các thửa: thửa đất số 147, diện tích 759,0m²; thửa đất số 176, diện tích 48,0m²; thửa đất số 146, diện tích 1119,0m²; thửa đất số 127, diện tích 1136,0m²; tờ bản đồ địa chính số 09, do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 09/12/1998 cho ông Vũ Văn Tấn và bà Nguyễn Thị Kính.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 109050 của ông Vũ Văn Tấn và bà Nguyễn Thị Kính được UBND xã Gia Tân 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/6/2014. Ngày 24/7/2014, UBND xã Gia Tân 2 đã có thông báo số 33/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Vũ Văn Tấn và bà Nguyễn Thị Kính. Kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 26/8/2014 UBND xã Gia Tân 2 có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Vũ Văn Tấn và bà Nguyễn Thị Kính, UBND xã Gia Tân 2 không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Vũ Văn Tấn và bà Nguyễn Thị Kính; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- UBND xã Gia Tân 2 (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Vũ Văn Tấn và bà Nguyễn Thị Kính (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

