

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1774/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 27 tháng 8 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ
số Q332576, BR320689, Q320113

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1190, 1191, 1192/QĐ-STNMT ngày 17/8/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q332576, BR320689, Q320113.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

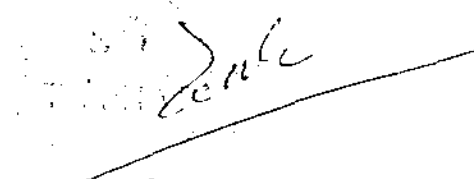
Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKDD tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ. NGUYỄN 2015 C. TB hủy G.C.S.)

**TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**


Trần Trung Nhân

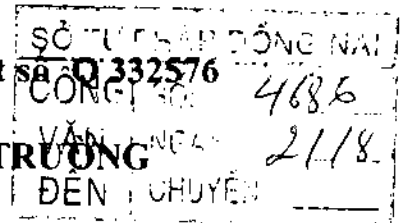
Số: 1190/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 5 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất** số Q 332576

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1142/TT-VPĐK ngày 14/.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

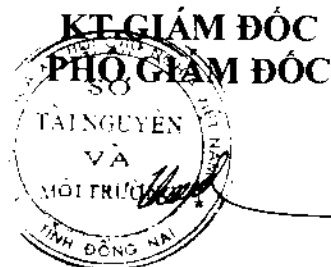
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 332576, thửa đất số 340, tờ bản đồ địa chính số 24, diện tích 15422,0m² thuộc đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm (ONT:300,0m²; CLN:15122,0m²) do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 12/12/2000.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 332576 của ông Mai Văn Quan được UBND xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 11/06/2013. Ngày 13/04/2015, UBND xã Xuân Thành đã có thông báo số 47/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà ông Mai văn Quan. Kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 13/05/2015 UBND xã Xuân Thành có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Mai văn Quan, UBND xã Xuân Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Mai văn Quan; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Mai văn Quan (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



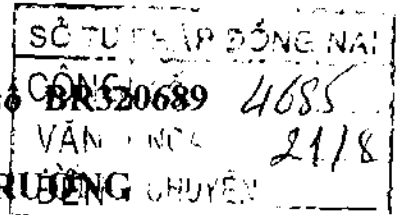
Nguyễn Ngọc Thương

Số: 11.9.1/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 16.13 /TTr-VPĐK ngày 14/.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

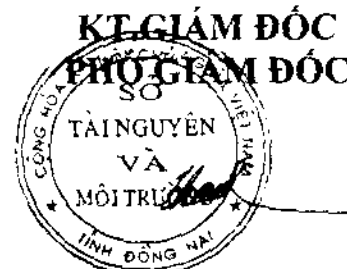
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 320689, thửa đất số 388, tờ bản đồ địa chính số 87, diện tích 7898,0m² thuộc đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm (ONT:250,0m²; CLN: 7648,0m²) do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 30/06/2014.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 320689 của Ông Võ Văn Thành được UBND xã Suối Cao, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 28/07/2014. Ngày 15/12/2014, UBND xã Suối Cao đã có thông báo số 198A/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Ông Võ Văn Thành. Kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 16/01/2015 UBND xã Suối Cao có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của Ông Võ Văn Thành, UBND xã Suối Cao không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; Ông Võ Văn Thành; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *lu*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Suối Cao (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Võ Văn Thành (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thương

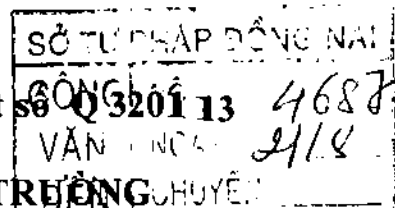
Số: 1192/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 320113 4687

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 16.14 /TTr-VPĐK ngày 14/.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 320113, thửa đất số 43 tờ bản đồ địa chính số 42, diện tích 4678,0m² thuộc đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm (ONT: 300,0m²; CLN: 4378,0m²) do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 20/12/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 320113 của Hộ ông Trần Hữu Doãn được UBND xã Xuân Hưng, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 01/04/2014. Ngày 09/12/2014, UBND xã Xuân Hưng đã có thông báo số 181/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Hộ ông Trần Hữu Doãn. Kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 09/01/2015 UBND xã Xuân Hưng có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của Hộ ông Trần Hữu Doãn, UBND xã Xuân Hưng không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; Hộ ông Trần Hữu Doãn; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Hưng (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Trần Hữu Doãn (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

