

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1119 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 20 tháng 8 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
4701221410, 4701110574, BB413480,
BQ159857, BD489264, BD489263,
BD489265, BD506966, O848825,
K230439, AN303495, AE242932,
BT279036, C642475

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1174, 1175/QĐ-STNMT ngày 12/8/2015; Quyết định số 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185/QĐ-STNMT ngày 13/8/2015; Quyết định số 1186, 1187 /QĐ-STNMT ngày 14/8/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 4701221410, 4701110574, BB413480, BQ159857, BD489264, BD489263, BD489265, BD506966, O848825, K230439, AN303495, AE242932, BT279036, C642475.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKDD tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ. NGÀY 20/8/2015 CC TB hủy GCN)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG

SỞ
TƯ PHÁP

Trần Trung Nhân

Số: 1174/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở
số 4701221410**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1066.../TTr-VPĐK ngày 10.../08.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

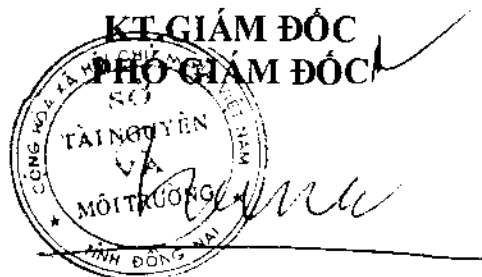
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701221410, thửa đất số 265, tờ bản đồ địa chính số 24, phường Tân Biên, diện tích 83.7m² do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 15/11/2004.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701221410 của ông Trần Văn Hùng và bà Chu Thị Thanh Thúy được UBND phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 20/3/2015. Ngày 01/4/2015, UBND phường Tân Biên đã có biên bản niêm yết số 01/BB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở của ông Trần Văn Hùng và bà Chu Thị Thanh Thúy. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết mất giấy, ngày 25/5/2015, UBND phường Tân Biên xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở của ông Trần Văn Hùng và bà Chu Thị Thanh Thúy, UBND phường Tân Biên không nhận được, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Văn Hùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKKĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Biên (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trần Văn Hùng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1175/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và
Quyền sử dụng đất ở số 4701110574**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 45.60/TT-VPĐK ngày 25/7/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701110574, thửa đất số 225 tờ bản đồ địa chính số 52 phường Tân Phong, diện tích 42.7m² đất ở tại đô thị do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 15/5/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn xin có mất Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701110574 của ông Nguyễn Văn Hảo và bà Lê Thị Nhạn được Công an phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 24/05/2015. Ngày 03/4/2015, UBND phường Tân Phong có Thông báo số 08/TB-UBND về việc niêm yết mất giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701110574 ngày 15/5/2003 của ông Nguyễn Văn Hảo và bà Lê Thị Nhạn. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường Tân Phong không nhận được thắc mắc khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Hảo và bà Lê Thị Nhạn; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Phong (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Hảo và bà Lê Thị Nhạn (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT, GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng



Số: 1176 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 413480

GIÁM ĐỐC SỔ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1570 /TTr-VPĐK ngày 10...8.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

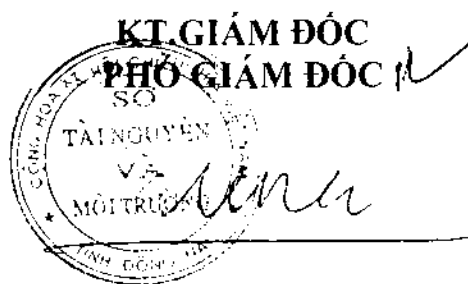
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 413480, thửa đất số 156, tờ bản đồ địa chính số 54 xã An Phước, diện tích 5415m² do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Trịnh Thị Ngò ngày 29/6/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 413480 của bà Trịnh Thị Ngò được Công an xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 09/4/2015. Ngày 16/6/2015, UBND xã An Phước đã có thông báo số 09/TB-UBX về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trịnh Thị Ngò tại xã An Phước. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 17/7/2015 UBND xã An Phước có tờ trình số 231/TTr.UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trịnh Thị Ngò, UBND xã An Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trịnh Thị Ngò; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *[Chữ ký]*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã An Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Trịnh Thị Ngò (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1177 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BQ 159857

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 15.6.7./TTr-VPĐK ngày 10.7.2015

QUYẾT ĐỊNH:

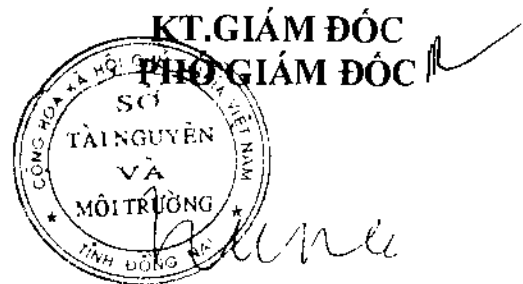
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BQ 159857, thửa đất số 206, tờ bản đồ địa chính số 68 UBND thị trấn Vĩnh An, diện tích 826m² do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 27/02/2014.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 159857 của bà Trần Thị Sen được Công an thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 20/5/2015. Ngày 26/5/2015, UBND thị trấn Vĩnh An đã có thông báo 37a/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Sen tại thị trấn Vĩnh An. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 27/6/2015 UBND thị trấn Vĩnh An có biên bản kết thúc xác nhận với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Sen, UBND thị trấn Vĩnh An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trần Thị Sen; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND thị trấn Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Trần Thị Sen (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1178 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD489264

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1519/TTr-VPĐK ngày 11/8/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD489264, thửa đất số 787 tờ bản đồ địa chính số 57 xã Long An, diện tích 567,0m² do UBND huyện Long Thành, cấp ngày 12/07/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD489264 của ông Nguyễn Thành Huế được Công an xã Phước Thiện xác nhận ngày 02/12/2014. Ngày 03/02/2015, UBND xã Long An đã Niêm yết công khai thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Thành Huế. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 23/03/2015 UBND xã Long An có tờ trình số 133/TTr-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết thông báo về việc mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Thành Huế, UBND xã Long An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Thành Huế; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Long An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Nguyễn Thành Huế (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1179 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD489263

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 15.77. /TTr-VPĐK ngày 11/08/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD489263, thửa đất số 790 tờ bản đồ địa chính số 57 xã Long An, diện tích 1568,0m² do UBND huyện Long Thành, cấp ngày 12/07/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD489263 của ông Nguyễn Thành Huế được Công an xã Phước Thiện xác nhận ngày 02/12/2014. Ngày 03/02/2015, UBND xã Long An đã Niêm yết công khai thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Thành Huế. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 23/03/2015 UBND xã Long An có tờ trình số 133/TTr-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết thông báo về việc mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Thành Huế, UBND xã Long An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Thành Huế; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Long An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Nguyễn Thành Huế (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 11.80/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD489265

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 15.18/TTr-VPĐK ngày 11.8.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD489265, thửa đất số 786 tờ bản đồ địa chính số 57 xã Long An, diện tích 367,0m² do UBND huyện Long Thành, cấp ngày 12/07/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD489265 của ông Nguyễn Thành Huế được Công an xã Phước Thiện xác nhận ngày 02/12/2014. Ngày 03/02/2015, UBND xã Long An đã Niêm yết công khai thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Thành Huế. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 23/03/2015 UBND xã Long An có tờ trình số 133/TTr-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết thông báo về việc mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Thành Huế, UBND xã Long An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Thành Huế; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Long An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Nguyễn Thành Huế (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: *18* /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày *13* tháng *3* năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD506966

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số *15.76* /TTr-VPĐK ngày *11.03.2015*

QUYẾT ĐỊNH:

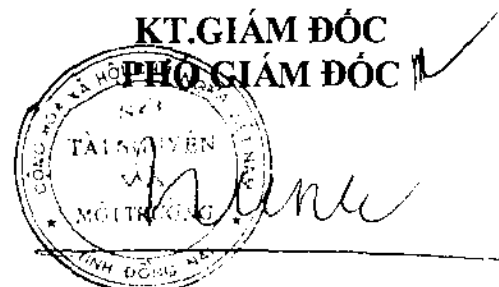
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BD506966**, thửa đất số 61 tờ bản đồ địa chính số 28 xã An Phước, diện tích 100,0m² do UBND huyện Long Thành, cấp ngày 01/10/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Đặng Ý Thơ được Công an xã An Phước xác nhận ngày 18/11/2013. Ngày 21/01/2015, UBND xã An Phước đã có thông báo số 03/TB-UBX về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **BD506966** của bà Nguyễn Đặng Ý Thơ. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 09/03/2015 UBND xã An Phước có tờ trình số 57/TTr-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Nguyễn Đặng Ý Thơ, UBND xã An Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Đặng Ý Thơ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *th*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã An Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Đặng Ý Thơ (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1182/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 8 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 0848825

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1575./TTr-VPĐK ngày 11/.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **0848825**, thửa đất số 72 tờ bản đồ địa chính số 29 xã Long An, diện tích 2416m² do UBND huyện Long Thành cấp ngày 06/02/2002.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Đào Thị Diễm Ngọc (là con ruột của ông Đào Văn Điệp) được Công an xã Long An xác nhận ngày 14/04/2009. Ngày 06/01/2015, UBND xã Long An đã có thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **0848825** do ông Đào Văn Điệp đứng tên. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 14/02/2015 UBND xã Long An có tờ trình số 103/TT.UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đào Văn Điệp, UBND xã Long An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đào Văn Điệp; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Long An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Đào Văn Điệp (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1183 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 230439

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1589./TTr-VPĐK ngày 11/8/2015

QUYẾT ĐỊNH:

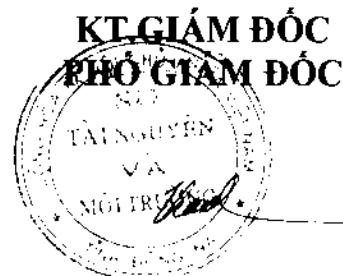
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 230439, thửa đất số 109, tờ bản đồ địa chính số 23 xã Xuân Tây, diện tích 8530m² do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 29/7/1997.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 230439 của ông Hà Minh Thành và bà Vũ Thị Kim Thanh được Công an xã Xuân Tây, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 13/9/2013. Ngày 10/10/2013, UBND xã Xuân Tây đã có thông báo số 87/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hà Minh Thành và bà Vũ Thị Kim Thanh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 15/6/2015 UBND xã Xuân Tây có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Hà Minh Thành và bà Vũ Thị Kim Thanh, UBND xã Xuân Tây không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Hà Minh Thành và bà Vũ Thị Kim Thanh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- UBND xã Xuân Tây (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Hà Minh Thành và bà Vũ Thị Kim Thanh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 1184/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 303495

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 582 /TTr-VPĐK ngày 12.8.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 303495 diện tích 101,2m², thửa đất số 167, tờ bản đồ số 21 thuộc đất ở tại nông thôn do UBND huyện Định Quán cấp ngày 25/12/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 303495, của ông Lầu A Bấu và bà Nguyễn Thị Ngọc Châu được UBND xã Phú Lợi, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/06/2015. Ngày 10/06/2015, UBND xã Phú Lợi có thông báo số 25/TB-UBND về việc công khai niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của ông Lầu A Bấu và bà Nguyễn Thị Ngọc Châu. Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 29/06/2015 UBND xã Phú Lợi có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Lầu A Bấu và bà Nguyễn Thị Ngọc Châu, UBND xã Phú Lợi không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lầu A Bấu và bà Nguyễn Thị Ngọc Châu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Định Quán (phối hợp);
- UBND xã Phú Túc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lầu A Bấu và bà Nguyễn Thị Ngọc Châu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.)



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 1185/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 242932

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 158 /TTr-VPĐK ngày 12 / 8 / 2015

QUYẾT ĐỊNH:

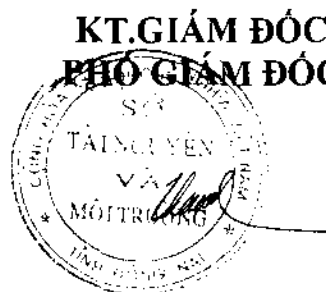
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 242932, diện tích 554,0m², thửa đất số 6, tờ bản đồ số 8 thuộc đất ở tại nông thôn 300m²; đất trồng cây lâu năm 254,0m² do UBND huyện Định Quán cấp ngày 30/06/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 242932, của hộ ông Đặng Đình Yên được công an xã Phú Túc, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 02/03/2015. Ngày 02/03/2015, UBND xã Phú Túc có thông báo số 14/TB-UBND về việc công khai niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của hộ ông Đặng Đình Yên. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 10/4/2015 UBND xã Phú Túc có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của hộ ông Đặng Đình Yên, UBND xã Phú Túc không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Đặng Đình Yên; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *lu*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Định Quán (phối hợp);
- UBND xã Phú Túc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Đặng Đình Yên (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK. *ml*



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 1186 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 08 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 279036, cấp ngày 30/06/2014

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1111./TTr-VPĐK ngày 04.1.08.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 279036, thửa đất số 65, tờ bản đồ địa chính số 16 xã Long Thọ, diện tích 2606m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 30/06/2014.

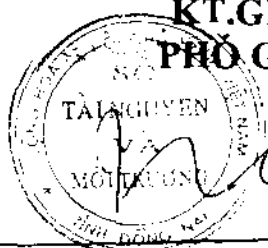
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 279036 của bà Đỗ Thị Kim Lan được Công an xã Long Thọ, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 25/05/2015. Ngày 27/05/2015, UBND xã Long Thọ đã có thông báo số 04/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Đỗ Thị Kim Lan. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 28/06/2015 UBND xã Long Thọ có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Lan, UBND xã Long Thọ không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Đỗ Thị Kim Lan; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Long Thọ (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Đỗ Thị Kim Lan (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1487/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 642475

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1586/TTTr-VPĐK ngày 12/8/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số C 642675, thửa đất số 502, 504, 505, 506, 507, 508, 521, 520, tờ bản đồ địa chính số 8 xã Bình Hoà, diện tích 1915m² do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 01/01/1994.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 642675 của bà Phạm Thị Dấu được Công an phường Bửu Long, Công an xã Bình Hoà, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 04/08/2006. Ngày 10/10/2013, UBND xã Bình Hoà đã có thông báo về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Dấu tại xã Bình Hoà. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 10/11/2013 UBND xã Bình Hoà có biên bản kết thúc xác nhận với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Dấu, UBND xã Bình Hoà không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Thị Dấu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND xã Bình Hoà (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phạm Thị Dấu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng