

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1110/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 20 tháng 8 năm 2015

V/v thông báo thu hồi Giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất, quyền sở
hữu nhà ở và tài sản khác gắn
liền với đất số BV141575

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1152/QĐ-UBND ngày 06/8/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV141575 ngày 22/8/2014 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh)

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP DKDD tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ. NGUYỄN 2015 CC TB hay GCS)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trung Nhân

Số: 1152/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 5 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 141575 ngày 22/08/2014

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 45.2.2 /TTr-VPĐK ngày 04.5.2015 và thực hiện theo Quyết định số 09/2015/QĐST-DS ngày 25/02/2015 của Tòa án Nhân dân huyện Nhơn Trạch và Quyết định số 132/QĐ.CCTHA ngày 20/03/2015; Văn bản số 395/CV-CCTHA ngày 14/05/2015 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV141575, thửa đất số 154, tờ bản đồ địa chính số 33, xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai, diện tích 189,0 m² do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 22/08/2014 của ông Đỗ Uy Mon và bà Ngô Thị Thúy Nga.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thực hiện theo Quyết định số 09/2015/QĐST-DS ngày 25/02/2015 của Tòa án Nhân dân huyện Nhơn Trạch; về việc công nhận sự thỏa thuận giữa các đương sự giữa bà Đào Thị Thu Hương và ông Đỗ Uy Mon, bà Ngô Thị Thúy Nga và Quyết định số 132/QĐ.CCTHA ngày 20/03/2015; Văn bản số 395/CV-CCTHA ngày 14/05/2015 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch: về việc kiến nghị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV141575, thửa đất số 154, tờ bản đồ địa chính số 33, xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai, diện tích 189,0 m² với lý do: bà Đào Thị Thu Hương đã trả hết số tiền 141.000.000 đồng cho ông Đỗ Uy Mon, bà Ngô Thị Thúy Nga. Đồng thời cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Đào Thị Thu Hương.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đỗ Uy Mon và bà Ngô Thị Thúy Nga; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *kt*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Chi nhánh Nhơn Trạch thực hiện
- Lưu: VT, VPĐK. *kt*

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** *kt*



Nguyễn Ngọc Hưng