

**UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 968/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 23 tháng 7 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
T312913, T312914, AH935741,
Y532441

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1053, 1054, 1055/QĐ-STNMT ngày 15/7/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số T312913, T312914, AH935741, Y532441.

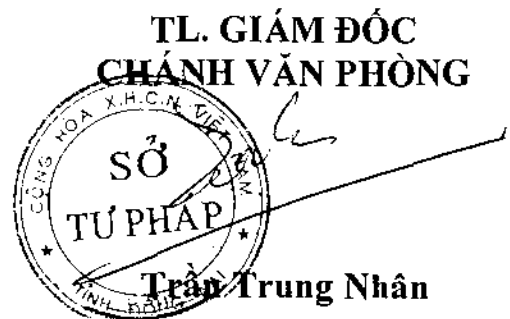
(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ: NGÓCHA 2015/CC/TB hủy GCN)



Số: 1055/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 7 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 532441

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1318/TTTr-VPĐK ngày 13.1.07.2015

QUYẾT ĐỊNH:

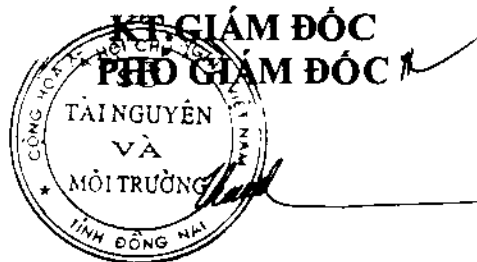
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 532441, thửa đất số 682, tờ bản đồ địa chính số 1(2-114), diện tích 253,0m², do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 17/11/2003 cho hộ ông Đặng Văn Hồng (tên ông Đặng Văn Hồng là không chính xác mà được đính chính là tên ông Đặng Đình Hồng được UBND xã Hưng Lộc xác nhận ngày 30/11/2014).

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 532441 của ông Đặng Đình Hồng được UBND xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 09/6/2014. Ngày 29/9/2014, UBND xã Hưng Lộc đã có thông báo số 78/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Đặng Đình Hồng. Kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 03/12/2014 UBND xã Hưng Lộc có biên bản kết thúc số 11/BB-KTCK xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của hộ ông Đặng Đình Hồng, UBND xã Hưng Lộc không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Đặng Đình Hồng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- UBND xã Hưng Lộc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Đặng Đình Hồng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 1053/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 7 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 312914, T 312913

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 13.20./TTr-VPĐK ngày 13.1.07./2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 312913, gồm các thửa: thửa đất số 107, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 2588,0m²; thửa đất số 194, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 343,0m²; thửa đất số 195, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 358,0m²; thửa đất số 196, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 411,0m²; thửa đất số 197, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 599,0m²; thửa đất số 295, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 1220,0m² do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 15/11/2004.

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 312914, gồm các thửa: thửa đất số 294, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 2577,0m²; thửa đất số 186, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 260,0m²; thửa đất số 187, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 126,0m²; thửa đất số 188, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 303,0m²; thửa đất số 189, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 449,0m²; thửa đất số 190, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 115,0m²; thửa đất số 191, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 755,0m²; thửa đất số 214, tờ bản đồ địa chính số 18, diện tích 1248,0m² do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 15/11/2004.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 312914, T 312913 của bà Đoàn Thị Thu Nga được Công an xã Lộ 25, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 24/4/2014. Ngày 14/6/2014, UBND xã Lộ 25 đã có thông báo số 68/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Đoàn Thị Thu Nga. Kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 29/6/2014 UBND xã Lộ 25 có biên bản kết thúc số 16/BB-KTCK xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Đoàn Thị Thu Nga, UBND xã Lộ 25 không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Đoàn Thị Thu Nga; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *a*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- UBND xã Lộ 25 (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Đoàn Thị Thu Nga (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Th ường

Số: 1054/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 7 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 935741

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1319/TTTr-VPDK ngày 13.1.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 935741, thửa đất số 430, tờ bản đồ địa chính số 25, diện tích 512,0m²; do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 27/01/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 935741 của bà Phạm Thị Kim Phụng được UBND xã Gia Tân 3, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 02/4/2015. Ngày 03/4/2015, UBND xã Gia Tân 3 đã có thông báo số 24/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Phạm Thị Kim Phụng. Kể từ ngày niêm yết thông báo đến ngày 04/5/2015 UBND xã Gia Tân 3 có biên bản kết thúc số 26/BB-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của hộ bà Phạm Thị Kim Phụng, UBND xã Gia Tân 3 không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ bà Phạm Thị Kim Phụng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- UBND xã Gia Tân 3 (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ bà Phạm Thị Kim Phụng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thương

