

**UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 859/STP-BTTP
V/v thông báo hủy Giấy CN
QSDD số L157875

Đồng Nai, ngày 02 tháng 7 năm 2015

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 2355/QĐ-UBND ngày 23/6/2015 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L157875 được UBND huyện Vĩnh Cửu, cấp ngày 27/02/1998.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung Quyết định nêu trên của UBND huyện Vĩnh Cửu)

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND H. Vĩnh Cửu;
- VP ĐKDD tỉnh ĐN-CN H. Vĩnh Cửu (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ: NGUYỄN CHA 2015 (C: Thông báo))

**TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trung Nhân

Số : 2355/QĐ-UBND

Vinh Cửu, ngày 23 tháng 6 năm 2015
ĐỒNG NAI
CÔNG SỐ: 3627
VĂN NGÀY: 29/6
ĐỀN CHUYỂN:

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VINH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đơn đề nghị ngày 18/6/2014 của bà Nguyễn Thị Cúc và Báo cáo số 67/BC-VPĐK ngày 05/6/2015 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc kiến nghị UBND huyện hủy một phần diện tích trên giấy CNQSDĐ số L 157875 ngày 27/02/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Đinh Ngọc Lợi.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 532 /TTr-TNMT ngày 08 tháng 6 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số L 157875 ngày 27/02/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Đinh Ngọc Lợi đối với diện tích 2.275m² thuộc một phần thửa đất số 172, tờ bản đồ số 24 cũ, xã Vĩnh Tân.

Lý do: Thửa đất số 172, diện tích 16.198m², tờ bản đồ số 24 cũ, xã Vĩnh Tân ông Đinh Ngọc Lợi đã chuyển nhượng một phần diện tích cho bà Nguyễn Thị Cúc năm 2000. Thửa đất số 172, diện tích 16.198m², tờ bản đồ số 24 cũ nay có 2.275m² thuộc thửa đất số 38, tờ bản đồ số 32, xã Vĩnh Tân bà Nguyễn Thị Cúc đã được UBND huyện cấp giấy CNQSDĐ số BQ 233923 ngày 18/12/2013 nhưng ông Đinh Ngọc Lợi không giao giấy CNQSDĐ số L 157875 ngày 27/02/1998 để chỉnh lý và bà Nguyễn Thị Cúc có đơn đề nghị hủy giấy CNQSDĐ.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này giao trách nhiệm:

- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh

Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. *ph*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Thường trực Huyện ủy;
- CT, các PCT, UBND huyện;
- C, PVP, UBND huyện; *ph*
- Lưu VT, THNC. *Rien*



Vô Văn Phi