

SỐ: 32 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 25 tháng 6 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN
QSDĐ số V293039

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 2225/QĐ-UBND ngày 15/6/2015 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V293039 được UBND huyện Vĩnh Cửu, cấp ngày 11/9/2002.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung Quyết định nêu trên của Ủy ban nhân dân huyện Vĩnh Cửu).

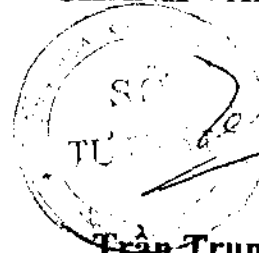
Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND H. Vĩnh Cửu;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN-CN H. Vĩnh Cửu (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ:NGOCHA 2015/CV TB hủy GCN)

**TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trung Nhân

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VINH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số ~~225~~ QĐ-UBND

Vinh Cửu, ngày 25 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 3475
VĂN	NGÀY: 22/6
ĐẾN	CHUYỂN:

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VINH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đơn ghi ngày 18/01/2015 của ông Trần Hồng Ninh về việc đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) và Báo cáo số 59/BC-VPĐK ngày 22/5/2015 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vinh Cửu về việc đề nghị hủy một phần giấy CNQSDĐ số V 293039 ngày 11/9/2002 do UBND huyện Vinh Cửu cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Thủy Nga tại xã Vĩnh Tân;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 546 /TTr-TNMT ngày 4 tháng 6 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số V 293039 ngày 11/9/2002 do UBND huyện Vinh Cửu cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Thủy Nga đối với diện tích 480m² thuộc một phần thửa đất số 23, diện tích 1.300m², tờ BĐDC số 35 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do hủy giấy: Diện tích đất nêu trên bà Nguyễn Thị Thủy Nga đã chuyển nhượng cho ông Trần Hồng Ninh và bà Hồ Thị Hồng Linh ngày 28/7/2004 và ông Ninh, bà Linh đã được UBND huyện Vinh Cửu cấp giấy CNQSDĐ số BD 043433 ngày 26/10/2010 đối với thửa đất số 132, diện tích 480m², tờ BĐDC số 51, xã Vĩnh Tân (thuộc một phần thửa 23, tờ BĐDC số 35 cũ, xã Vĩnh Tân) nhưng bà Nga không giao giấy CNQSDĐ cho ông Ninh, bà Linh theo quy định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm:

- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vinh

Cửu. Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định, lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HDND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký.

Nơi nhận :

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- TT. Huyện ủy;
- CT, các PCT, UBND huyện;
- C, PVP, UBND huyện;
- Lưu: VT, THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Vô Văn Phi