

UBND TỈNH ĐỒNG NAI  
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 630/STP-BTTP  
V/v thông báo hủy Giấy CN  
QSĐĐ số AB007055

Đồng Nai, ngày 11 tháng 5 năm 2015

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1654/QĐ-UBND ngày 14/5/2015 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB007055 được UBND huyện Vĩnh Cửu, cấp ngày 24/12/2004.

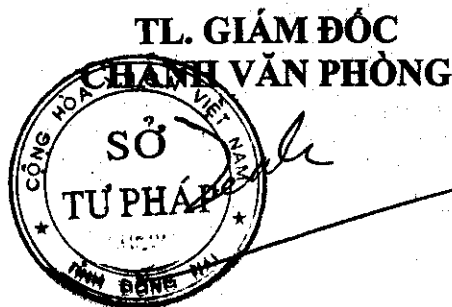
*(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung Quyết định nêu trên của UBND huyện Vĩnh Cửu)*

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND H. Vĩnh Cửu;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN-CN H. Vĩnh Cửu (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

*(D:WGOCHA 2015\CC\Thongbao)*



Trần Trung Nhân



ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1654 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 17 tháng 5 năm 2015

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: _____
VĂN	NGÀY: _____
ĐẾN	CHUYỂN: _____

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đơn ghi ngày 01/12/2014, của bà Nguyễn Thị Rạng về việc đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) và Báo cáo số 41/BC-VPĐK ngày 22/4/2015 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc đề nghị hủy giấy CNQSDĐ số AB 007055 ngày 24/12/2004 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Vũ Thị Nhiệm tại xã Vĩnh Tân;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 389/TTr-TNMT ngày 11 tháng 5 năm 2015.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số AB 007055 ngày 24/12/2004 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Vũ Thị Nhiệm đối với diện tích 224,9m<sup>2</sup>, thuộc một phần thửa đất số 733, diện tích 555m<sup>2</sup>, tờ bản đồ số 14 cũ, xã Vĩnh Tân.

**Lý do hủy giấy:** Diện tích đất nêu trên bà Vũ Thị Nhiệm đã chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Rạng năm 2006 và bà Rạng đã được UBND huyện Vĩnh Cửu cấp giấy CNQSDĐ số BQ 159832 ngày 09/7/2014 nhưng bà Nhiệm không giao giấy CNQSDĐ để bà Rạng thực hiện thủ tục theo quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm:

1. Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết

định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

**Điều 3.** Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công Chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- TT. Huyện ủy;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP. UBND huyện;
- Lưu VT. THNC.



Võ Văn Phi