

**UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 482/STP-BTTP
V/v thông báo hủy Giấy CN
QSDD số B076459

Đồng Nai, ngày 23 tháng 4 năm 2015

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1002/QĐ-UBND ngày 15/4/2015 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B076459 được UBND huyện Vĩnh Cửu, cấp ngày 17/12/1993.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung Quyết định nêu trên của UBND huyện Vĩnh Cửu)

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND H. Vĩnh Cửu;
- VP ĐKDD tỉnh ĐN-CN H. Vĩnh Cửu (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D:\NGOCHA 2015\CC\Thongbao)

**TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trung Nhân

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số 123/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 15 tháng 4 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đơn ghi ngày 04/10/2014 của ông Nguyễn Ngọc Tuấn về việc đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) và Báo cáo số 34/BC-VPĐK ngày 17/3/2015 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc đề nghị hủy một phần giấy CNQSDĐ số B 076459 ngày 17/12/1993 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Trần Thị Thanh Tuyền tại xã Tân An;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 199/TTr-TNMT ngày 08 tháng 4 năm 2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số B 076459 ngày 17/12/1993 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Trần Thị Thanh Tuyền đối với các thửa đất số 406, 439, 440, 441, 442, tờ BĐDC số 48 (cũ), xã Tân An.

Lý do hủy giấy: Diện tích đất nêu trên bà Trần Thị Thanh Tuyền đã chuyển nhượng cho ông Nguyễn Ngọc Tuấn ngày 05/4/1997, nhưng bà Tuyền không giao giấy CNQSDĐ cho ông Tuấn theo quy định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân An và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./. *MM*

Nơi nhận :

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- TT. Huyện ủy;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C. PVP. UBND huyện;
- Lưu: VT.THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Võ Văn Phi