

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 412 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 13 tháng 4 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ
số L157872, L425656, R848343

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 758, 759, 760/QĐ-UBND ngày 27/3/2015 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L157872, L425656, R848343 được UBND huyện Vĩnh Cửu, cấp ngày 27/2/1998, 08/5/2000 và ngày 22/5/2011.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của UBND huyện Vĩnh Cửu)

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND H. Vĩnh Cửu;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN-CN H. Vĩnh Cửu (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D: NGOC HA 2015/CC/Thongbao)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trung Nhân

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số 766/QĐ.UBND

Vĩnh Cửu, ngày 27 tháng 3 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đơn ghi ngày 10/10/2014 của ông Phan Thế Anh về việc đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) và Báo cáo số 21/BC-VPĐK ngày 06/02/2015 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc đề nghị hủy một phần giấy CNQSDĐ số L 157872 ngày 27/02/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Trần Thị Liên tại xã Vĩnh Tân;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 232/TTr-TNMT ngày 27 tháng 3 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số L 157872 ngày 27/02/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Trần Thị Liên đối với diện tích 127,3m² thuộc một phần thửa đất số 273, diện tích 528m², tờ BĐDC số 23 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do hủy giấy: Diện tích đất nêu trên bà Trần Thị Liên đã chuyển nhượng cho ông Phan Thế Anh ngày 29/11/2004, nhưng bà Liên không giao giấy CNQSDĐ cho ông Anh theo quy định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm:

- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./. *gvl*

Nơi nhận :

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- TT. Huyện ủy;
- CT, các PCT, UBND huyện;
- C. PVP, UBND huyện;
- Lưu VT, THNC.



Võ Văn Phi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VINH CỬU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 759/QĐ-UBND

Vinh Cửu, ngày 27 tháng 3 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

1920
08/04

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VINH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đơn ghi ngày 20/11/2014, của hộ ông Bùi Văn Nhỏ về việc đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) và Báo cáo số 28/BC-VPĐK của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vinh Cửu về việc đề nghị hủy giấy CNQSDĐ của ông Bùi Văn Nhỏ đối với giấy CNQSDĐ số L 425656 cấp ngày 08/5/2000 tại xã Tân An.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: ...233.../TTr-TNMT ngày ...27... tháng 3 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số L 425656 ngày 08/5/2000 do UBND huyện Vinh Cửu cấp cho hộ Bùi Văn Nhỏ đối với các thửa đất số 96; 97; 98; 99; 100; 101; 111; 112; 155; 156; 157; 163, tờ bản đồ số 17 cũ, xã Tân An.

Lý do hủy giấy: Các thửa đất nêu trên hộ Bùi Văn Nhỏ đã được UBND huyện Vinh Cửu cấp giấy CNQSDĐ số L 425656 ngày 08/5/2000 và đã được cấp đổi thành giấy CNQSDĐ số AN 614306 ngày 09/12/2009; BE 254206 ngày 09/3/2012 nhưng hộ Bùi Văn Nhỏ đã làm mất giấy CNQSDĐ số L 425656 ngày 08/5/2000 và có đơn đề nghị hủy giấy.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm:

Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vinh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh
Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện,
Trường Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng
Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã
Tân An và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định
kể từ ngày ký /./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng,
Phòng Công Chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- TT. Huyện ủy;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP. UBND huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Võ Văn Phi

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VINH CỬU**

Số : 758/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Vinh Cửu, ngày 27 tháng 3 năm 2015

1918
08/01

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VINH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vinh Cửu tại Báo cáo số 33/BC-VPĐK ngày 14/3/2015 và đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số: .../BC-TNMT ngày 27 tháng 3 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số R 848343 ngày 22/5/2011 do UBND huyện Vinh Cửu cấp cho hộ ông Trần Xuân Sinh đối với thửa đất số 12, diện tích 7.208m², tờ bản đồ số 56, xã Phú Lý.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên UBND huyện đã ban hành Quyết định số 1528/QĐ-UBND ngày 20/5/2011 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ nhưng ông Sinh không giao giấy CNQSDĐ bị thu hồi để cơ quan có thẩm quyền chính lý theo quy định.

Điều 2: Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vinh Cửu, Chủ tịch UBND xã Phú Lý tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vinh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng

đề thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Phú Lý và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./. *VL*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công Chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- TT. Huyện ủy;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP. UBND huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Võ Văn Phi