

SỐ 330 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 30 tháng 3 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
BD229883, V201407, W724057.

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 353, 354, 355/QĐ-STNMT ngày 18/3/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD229883, V201407, W724057.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D. NGÓCHA 2015 CC TR hủy GCN)

**TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**

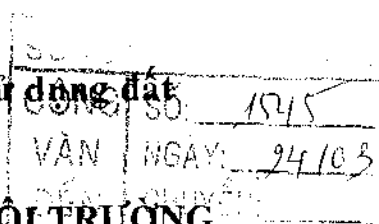
Trần Trung Nhân

Số: 353 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BD229883**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 583./TTr-VPĐK ngày 17/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD229883, thửa đất số 120, tờ bản đồ địa chính số 8 xã Long An, diện tích 295,9m² do UBND huyện Long Thành cấp ngày 19/07/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD229883 của ông Thạch Ngọc Đình được Công an xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 26/05/2014. Ngày 01/07/2014, UBND xã Long An đã có thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD229883 của ông Thạch Ngọc Đình và bà Vũ Thị Tần được UBND huyện Long Thành cấp ngày 19/07/2011. Ngày 18/08/2014, UBND xã Long An có tờ trình số 303/TTr-UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Thạch Ngọc Đình và bà Vũ Thị Tần từ ngày 01/07/2014 đến ngày 04/08/2014 UBND xã Long An không nhận được đơn thư thắc mắc, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Thạch Ngọc Đình và bà Vũ Thị Tần ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./. *he*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKKĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND xã Long An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Thạch Ngọc Đình và bà Vũ Thị Tần (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 355 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 5 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số V201407, cấp ngày 23/10/2002

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2014 Luật số 45/2013/QH13 ngày 01/7/2014 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 557/TTr-VPĐK ngày 18/03/2015;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V201407, do UBND huyện Thống Nhất cấp cho bà Nguyễn Thị Hồng Phúc, ngày 23/10/2002, diện tích 151m², thửa đất số 246, tờ bản đồ số 03, xã Giang Điền, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất bị mất theo đơn có mất của bà Nguyễn Thị Hồng Phúc được Công an xã Giang Điền xác nhận ngày 19/10/2013. Ngày 19/6/2014, UBND xã Giang Điền thông báo số 29B/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hồng Phúc. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo UBND xã Giang Điền không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Hồng Phúc; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp)
- UBND xã Giang Điền (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Hồng Phúc;
- Giám Đốc Sở (báo cáo)
- Lưu: VT, VPĐK; /

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC /



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 354 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày tháng năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số W 724057

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 582../TTr-VPDK ngày 11/11/2015

QUYẾT ĐỊNH:

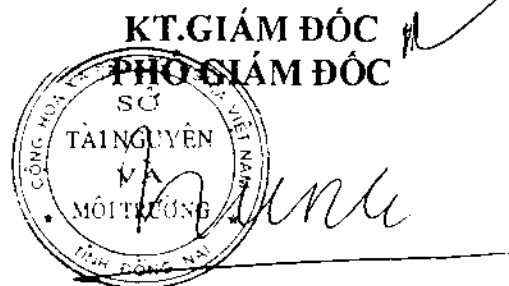
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 724057, thửa đất số 41 và thửa đất số 54, tờ bản đồ địa chính số 15 xã Phú Hội, tổng diện tích 22028m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 10/03/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 724057 của bà Phạm Thị Nụ được Công an phường Vĩnh Phú, thị xã Thuận An, tỉnh Bình Dương xác nhận ngày 02/12/2013. Ngày 02/04/2014, UBND xã Phú Hội đã có thông báo số 20/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Nụ. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/11/2014 UBND xã Phú Hội có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Nụ, UBND xã Phú Hội không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Thị Nụ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. 

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hội (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phạm Thị Nụ (để biết);
- Lưu: VT, VPDK.



Nguyễn Ngọc Hưng

