

Số: 04 /CT-UBND

Đồng Nai, ngày 21 tháng 01 năm 2015

CHỈ THỊ

Triển khai thi hành Luật Công chứng năm 2014 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

Luật Công chứng năm 2014 được Quốc hội thông qua ngày 20/6/2014, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/01/2015. Việc ban hành Luật Công chứng năm 2014 có ý nghĩa quan trọng góp phần tháo gỡ những khó khăn, hạn chế, bất cập về thể chế, nâng cao chất lượng hoạt động của công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng, tăng cường vai trò quản lý nhà nước đối với hoạt động công chứng, thực hiện chủ trương xã hội hóa công chứng phù hợp với công cuộc cải cách hành chính, cải cách tư pháp của Đảng và Nhà nước. Đồng thời, để thực hiện tốt công tác tuyên truyền, phổ biến, quán triệt và tổ chức triển khai thực hiện Luật Công chứng năm 2014 đến cán bộ, công chức, viên chức, công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng và toàn thể Nhân dân trên địa bàn tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu các sở, ban, ngành, đơn vị có liên quan và UBND các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa khẩn trương, nghiêm túc tổ chức thực hiện tốt các nhiệm vụ sau đây:

1. Sở Tư pháp

a) Sở Tư pháp - cơ quan Thường trực Hội đồng phối hợp phổ biến, giáo dục pháp luật tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã Long Khánh và thành phố Biên Hòa tổ chức giới thiệu, tuyên truyền, phổ biến những nội dung cơ bản Luật Công chứng năm 2014, bằng các hình thức phù hợp với điều kiện, tình hình thực tế của địa phương và từng đối tượng địa bàn.

b) Xây dựng kế hoạch tập huấn, biên soạn, phát hành các tài liệu phổ biến, giới thiệu Luật Công chứng năm 2014. Phối hợp với Báo Đồng Nai, Báo Lao động Đồng Nai, Đài Phát thanh - Truyền hình Đồng Nai tổ chức thực hiện các chuyên mục, chương trình, tin bài, phổ biến Luật Công chứng năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c) Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành có liên quan kiểm tra, rà soát các văn bản pháp luật có liên quan đến tổ chức hoạt động công chứng để tham gia góp ý, kiến nghị cơ quan có thẩm quyền sửa đổi, bổ sung cho phù hợp với quy định của pháp luật về công chứng. Tham mưu UBND tỉnh ban hành quyết định quy định mức trần thù lao công chứng, áp dụng đối với các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh.

d) Chủ trì, phối hợp Sở Nội vụ tham mưu UBND tỉnh hướng dẫn, thực hiện các thủ tục thành lập Hội Công chứng tỉnh Đồng Nai trong năm 2015.

đ) Chủ trì, phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục triển khai xây dựng, quản lý và khai thác có hiệu quả cơ sở dữ liệu công chứng đã được UBND tỉnh phê duyệt. Đồng thời, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Cục Thi hành án dân sự tỉnh và các cơ quan có liên quan cập nhật các thông tin giao dịch bảo đảm, ngăn chặn tài sản vào cơ sở dữ liệu công chứng.

e) Định kỳ hàng năm xây dựng kế hoạch tổ chức thanh tra, kiểm tra các tổ chức hành nghề công chứng để kịp thời phát hiện, chấn chỉnh hạn chế thiếu sót và xử lý kịp thời sai phạm trong quá trình thực hiện Luật Công chứng. Nâng cao chất lượng hoạt động của công chứng viên và các tổ chức hành nghề công chứng đáp ứng yêu cầu giải quyết thủ tục hành chính của tổ chức và cá nhân, nhanh chóng kịp thời, đúng luật.

g) Chỉ đạo các tổ chức hành nghề công chứng thực hiện nhiệm vụ chuyển đổi loại hình hoạt động của Văn phòng Công chứng từ một công chứng viên thành hai công chứng viên trở lên theo quy định tại Điều 79 của Luật Công chứng; triển khai thực hiện nhiệm vụ công chứng bản dịch giấy tờ, văn bản từ tiếng Việt sang tiếng nước ngoài hoặc ngược lại, chứng thực chữ ký trong giấy tờ, văn bản, chứng thực bản sao từ bản chính đáp ứng yêu cầu giải quyết thủ tục hành chính cho người dân. Đồng thời, thực hiện thủ tục đề nghị cấp thẻ Công chứng viên theo quy định.

2. Sở Thông tin và Truyền thông

Chủ trì, phối hợp với Báo Đồng Nai, Báo Lao động Đồng Nai, Đài Phát thanh - Truyền hình Đồng Nai xây dựng các chuyên trang, chuyên mục tuyên truyền Luật Công chứng và các văn bản hướng dẫn thi hành trên phương tiện thông tin đại chúng.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường

Phối hợp Sở Tư pháp trong việc cập nhật thông tin về đăng ký giao dịch bảo đảm, thông tin về bất động sản vào cơ sở dữ liệu công chứng trên địa bàn tỉnh.

4. UBND các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa

a) Xây dựng kế hoạch tổ chức tuyên truyền, phổ biến Luật Công chứng năm 2014 trên địa bàn.

b) Chỉ đạo UBND các xã, phường, thị trấn thực hiện cập nhật thông tin giao dịch về quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà ở vào cơ sở dữ liệu công chứng.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh và các đoàn thể

Tăng cường tuyên truyền, phối hợp giám sát việc triển khai thực hiện Luật Công chứng năm 2014 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

6. Giám đốc các sở, ban, ngành, đơn vị có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa tập trung chỉ đạo và tổ chức thực hiện nghiêm túc Chỉ thị này. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc thì kịp thời báo cáo, đề xuất gửi về Sở Tư pháp để tổng hợp, trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

Giao Giám đốc Sở Tư pháp theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc tổ chức triển khai thực hiện Chỉ thị và định kỳ báo cáo kết quả triển khai thực hiện lên Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

Chỉ thị này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Bộ Tư pháp;
- Cục công tác phía Nam - Bộ Tư pháp ;
- TT Tỉnh ủy; TT HĐND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh và các đoàn thể tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- Chánh, PVP UBND tỉnh;
- Trung tâm Công báo tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã Long Khánh và thành phố Biên Hòa;
- Lưu: VT, NC, các phòng.

<Mainc.T1>

CHỦ TỊCH



Đình Quốc Thái