

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 226 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 17 tháng 3 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
K579403, 4701113120, AG729043,
BG799410, BE101970, R801973,
BE101969.

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 321, 322, 324, 325, 327, 328, 329/QĐ-STNMT ngày 12/3/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K579403, 4701113120, AG729043, BG799410, BE101970, R801973, BE101969.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

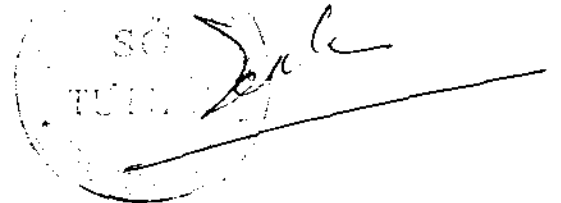
Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP ĐKDD tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

03/03/2015 CC/TP/HT/GCN

**TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Trung Nhân

Số: 22 / QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 579403

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 229... /TTr-VPĐK ngày 10.1.03.2015

QUYẾT ĐỊNH:

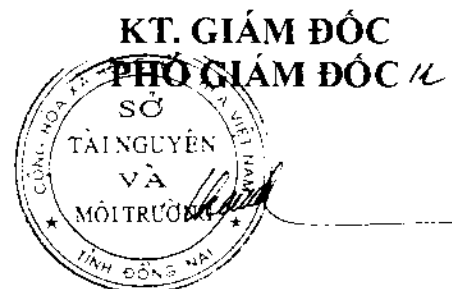
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 579403, cấp ngày 25/12/1997, thửa đất số 177, tờ bản đồ địa chính số 19, xã Gia Tân 3, diện tích 5087m² do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 25/12/1997.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 579403, cấp ngày 25/12/1997 của ông Nguyễn Văn Nhất và bà Nguyễn Thị Kim Thoa được UBND xã Gia Tân 3, huyện Thống Nhất xác nhận ngày 10/12/2014. Ngày 12/12/2014, UBND xã Gia Tân 3 đã có thông báo số 53/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Nhất và bà Nguyễn Thị Kim Thoa. Ngày 15/01/2015, UBND xã Gia Tân 3 đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nhất và bà Thoa với nội dung: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận của ông Nhất, UBND xã Gia Tân 3 đã tiến hành lập danh sách công khai niêm yết là 30 ngày kể từ ngày 12/12/2014 đến ngày 14/01/2015. Đến nay đã hết thời gian niêm yết UBND xã Gia Tân 3 không tiếp nhận được khiếu nại, tranh chấp.

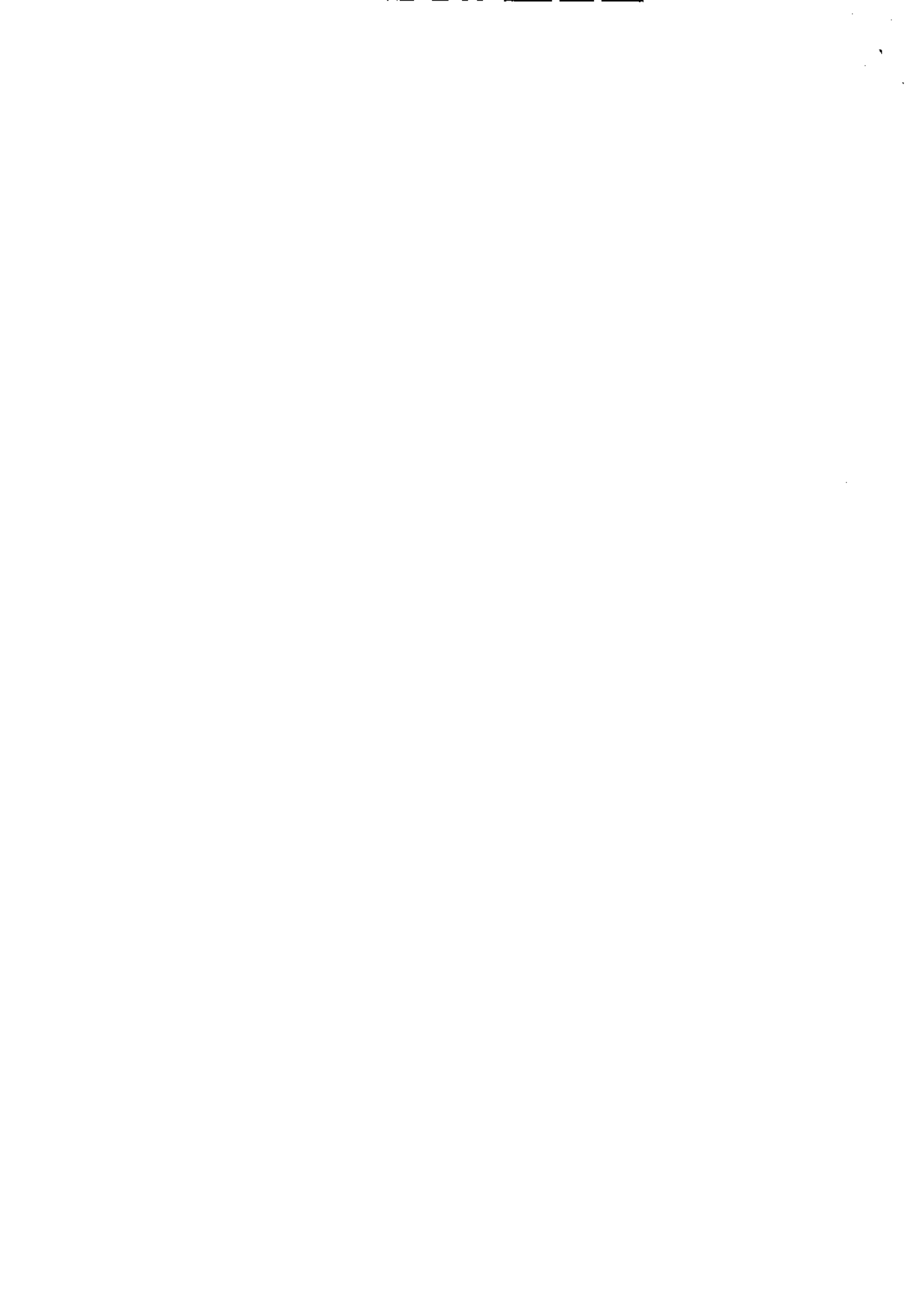
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Nhất và bà Nguyễn Thị Kim Thoa; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *ke*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- UBND xã Gia Tân 3 (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Nhất và bà Nguyễn Thị Kim Thoa (để biết);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

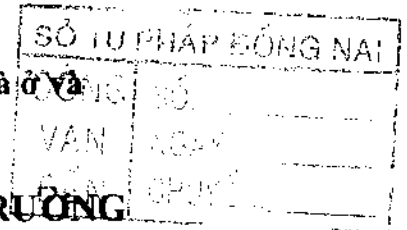


Số: 332/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 4701113120**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 546 /TTr-VPĐK ngày 12/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 4701113120, thửa đất số 32 tờ bản đồ địa chính số 28 phường Bửu Hòa, diện tích 211,4m² do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 01/04/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất số 4701113120 của ông Trần Hữu Thành được Công an phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 02/10/2014. Ngày 13/10/2014, UBND phường Tân Phong đã có thông báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Viết Minh và bà Vũ Thị Mầu. Ngày 17/11/2014, UBND phường Tân Phong đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Minh và bà Mầu, nội dung: Ông Minh và bà Mầu sử dụng thửa đất số 32, tờ bản đồ 28, trong thời gian niêm yết từ ngày 13/10/2014 đến ngày 13/11/2014 không nhận được thắc mắc, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Viết Minh và bà Vũ Thị Mầu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *ll*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKKĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Phong (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Viết Minh và bà Vũ Thị Mầu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 12 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 09 tháng 01 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất AG 729043

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai 2013 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 14.09. /TTr-VPĐK ngày 01/01/2015

QUYẾT ĐỊNH:

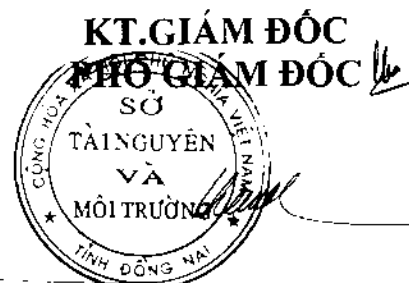
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 729043 ngày 22/12/2006, thửa đất số 863, tờ bản đồ số 43, diện tích 250,0m², xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 729043 bị mất theo đơn cơ mất của ông Ngô Xuân Trọng và bà Hoàng Thị Bích được Công an Phường Linh Đông, quận Thủ Đức, TP.Hồ Chí Minh xác nhận ngày 18/11/2014. Ngày 12/12/2014, UBND xã Sông Trầu đã niêm yết thông báo số 19/TB - UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Ngô Xuân Trọng và bà Hoàng Thị Bích. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 12/01/2015, UBND xã Sông Trầu có Văn bản số 04/UBND về việc xác nhận niêm yết Thông báo mất giấy CN.QSDĐ xác nhận trong thời gian niêm yết không nhận được bất cứ trường hợp thắc mắc, tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Ngô Xuân Trọng và bà Hoàng Thị Bích; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.../

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Sông Trầu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Ngô Xuân Trọng và bà Hoàng Thị Bích (để biết);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 335/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 03 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất BG 799410**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 524.../TTr-VPĐK ngày 11/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

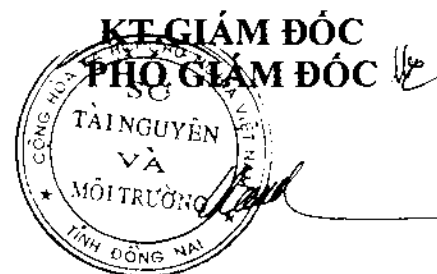
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 799410 ngày 12/03/2012, thửa đất số 225, tờ bản đồ địa chính số 25 thị trấn Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai, diện tích 89,7m² do UBND huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai cấp ngày 12/03/2012.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 799410 của ông Thân Minh Thắng và bà Phan Thị Thúy Hà được Công an thị trấn Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 9/9/2013. Ngày 14/11/2014, UBND thị trấn Trảng Bom đã có thông báo số 50/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Thân Minh Thắng và bà Phan Thị Thúy Hà. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 14/11/2014 UBND thị trấn Trảng Bom có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Thân Minh Thắng và bà Phan Thị Thúy Hà, UBND thị trấn Trảng Bom không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Thân Minh Thắng và bà Phan Thị Thúy Hà; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND thị trấn Trảng Bom (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Ông Thân Minh Thắng và bà Phan Thị Thúy Hà (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thương



Số: 327 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 101970

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 536/TTTr-VPĐK ngày 11/1/2015

QUYẾT ĐỊNH:

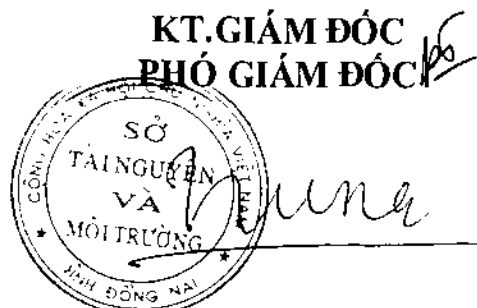
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 101970, thửa đất số 596, tờ bản đồ địa chính số 23 xã Phú Đông, diện tích 109m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 08/04/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 101970 của ông Nguyễn Thế Hoàng được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 03/12/2014. Ngày 08/12/2014, UBND xã Phú Đông đã có thông báo số 54/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Thế Hoàng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 09/01/2015 UBND xã Phú Đông có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Hoàng, UBND xã Phú Đông không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Thế Hoàng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /s/

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Đông (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Thế Hoàng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 328 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số R 801973 cấp ngày 28/11/2001**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 035./TTr-VPĐK ngày 11/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

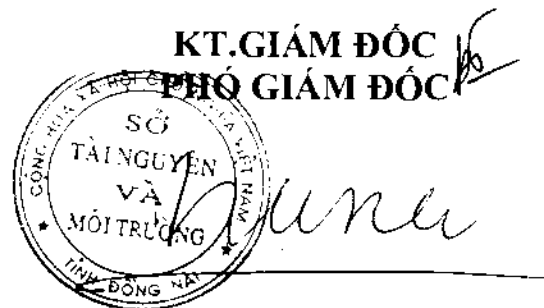
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 801973, thửa đất số 664, tờ bản đồ địa chính số 04 xã Phú Thạnh, diện tích 66m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 28/11/2001.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 801973 của bà Huỳnh Thị Triệu được Công an xã Phú Thạnh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 16/05/2014. Ngày 23/10/2014, UBND xã Phú Thạnh đã có thông báo số 53/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Huỳnh Thị Triệu. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 22/11/2014 UBND xã Phú Thạnh có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Triệu, UBND xã Phú Thạnh nhận được thắc mắc, tranh chấp hay khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Huỳnh Thị Triệu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Thạnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Huỳnh Thị Triệu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng



Số: 329 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 101969

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 537../TTr-VPDK ngày 11/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

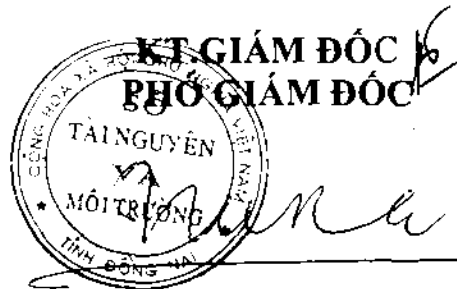
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 101969, thửa đất số 595, tờ bản đồ địa chính số 23 xã Phú Đông, diện tích 109m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 08/04/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 101969 của ông Nguyễn Hoàng Nam được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 03/12/2014. Ngày 08/12/2014, UBND xã Phú Đông đã có thông báo số 53/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Hoàng Nam. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 09/01/2015 UBND xã Phú Đông có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Nam, UBND xã Phú Đông không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hoàng Nam; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Đông (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hoàng Nam (để biết);
- Lưu: VT, VPDK.



Nguyễn Ngọc Hưng

