

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 273/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 27 tháng 3 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
AI750627, R848747, C695787, B622856,
T353319, Y974488, AN626593, BP112550,
AP478593, B650835, 4701231488,
AB224669, AB224557, AB224671,
AB224668, W364504, AB224560,
AB224673, AB224674, AB224672,
AB224558.

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 292, 293, 294, 295/QĐ-STNMT ngày 05/3/2015; Quyết định số 299, 302, 303, 304, 305, 306, 307/QĐ-STNMT ngày 10/3/2015; Quyết định số 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319/QĐ-STNMT ngày 11/3/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI750627, R848747, C695787, B622856, T353319, Y974488, AN626593, BP112550, AP478593, B650835, 4701231488, AB224669, AB224557, AB224671, AB224668, W364504, AB224560, AB224673, AB224674, AB224672, AB224558.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

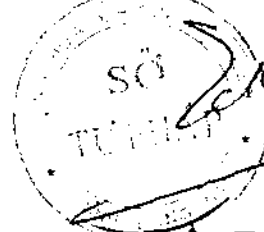
Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP ĐKDD tỉnh ĐN (đề biệt);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ: NGÀY 2015 CC TB HUY GCN)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trung Nhân

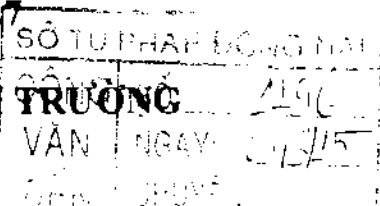
Số: 292 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 05 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất AI750627

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 44.1./TTr-VPĐK ngày 03/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

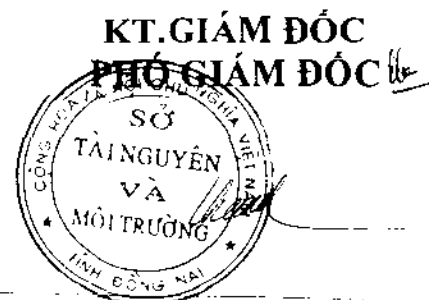
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI750627 ngày 26/6/2007, thửa đất số 130, tờ bản đồ địa chính số 40 thị trấn Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai, diện tích 247,9m² do UBND huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai cấp ngày 26/6/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI750627 của ông Nguyễn Minh Nhân được Công an thị trấn Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 7/10/2014. Ngày 05/11/2014, UBND thị trấn Trảng Bom đã có thông báo số 46/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Minh Nhân. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 05/11/2014 UBND thị trấn Trảng Bom có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Minh Nhân, UBND thị trấn Trảng Bom không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Minh Nhân ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND thị trấn Trảng Bom (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Ông Nguyễn Minh Nhân (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 294/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 05 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số R 848747, cấp ngày 14/8/1996.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 482/TTr-VPĐK ngày 04 tháng 03 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy việc giao quyền sử dụng 442,7m², loại đất T + LN (T = 100m²) trong tổng diện tích 1.707m², mục đích sử dụng T+LN, T=300m² thuộc thửa đất đất 55, tờ bản đồ số 21 đã được UBND huyện Vĩnh Cửu cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số R 848747 ngày 14/8/1996. Diện tích còn lại của thửa 55 là 1.264,3m².

Lý do hủy: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Sầu, Riêng do mua lại đất của bà Lương Thị Hoà thuộc một phần Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 848747 ngày 14/8/1996. Tuy nhiên bà Hoà không cung cấp bản chính Giấy chứng nhận nêu trên.

Ngày 23/12/2014, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có thông báo số 1309/TB-VPĐK đề nghị bà Lương Thị Hoà cung cấp bản chính giấy chứng nhận QSDĐ số R 848747 ngày 14/8/1996 và niêm yết Văn bản này tại UBND xã Bình Lợi. Tuy nhiên sau thời gian 30 ngày niêm yết, bà Hoà không cung cấp bản chính giấy chứng nhận QSDĐ số R 848747 ngày 14/8/1996 và không có đơn khiếu nại tranh chấp.

Số: 293/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 05 tháng 05 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giá trị pháp lý một phần diện tích tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 695787

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;
Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;
Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 176./TTr-VPDK ngày 24/05/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy việc giao quyền sử dụng 104m² đất trong tổng diện tích 1900m² thuộc thửa đất số 364, tờ bản đồ địa chính số 1B xã An Hòa đã được UBND huyện Long Thành cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số C 695787. Diện tích đất còn lại trên giấy chứng nhận là 1796m².

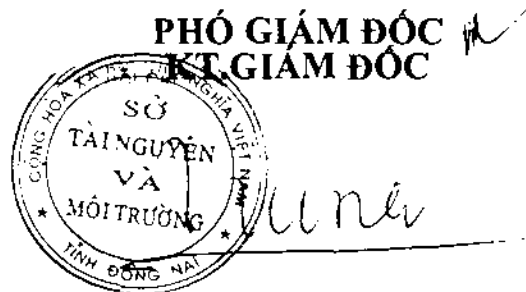
Lý do hủy: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của ông Trịnh Văn Lượng do mua lại đất của ông Võ Văn Quân và vợ là bà Nguyễn Thị Sâm thuộc một phần Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 695787 của ông Quân và bà Sâm theo Hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ được UBND xã An Hòa chứng thực ngày 18/06/1997. Tuy nhiên ông Quân và bà Sâm không cung cấp bản chính GCN nêu trên.

UBND xã An Hòa có thông báo và niêm yết danh sách công khai về việc giải quyết hồ sơ cấp giấy của ông Trịnh Văn Lượng theo Văn bản số 3290/CNBH- ĐKTK ngày 03/10/2014. Ngày 26/12/2014, UBND xã An Hòa có văn bản số 222/UBND ngày 26/12/2014 về nội dung: UBND xã An Hòa đã niêm yết và đã thông báo cho ông Quân và bà Sâm được biết về việc sẽ làm thủ tục cấp GCN cho ông Lượng, nhưng ông Quân và bà Sâm không giao nộp bản chính GCN QSDĐ số C 695787 nêu trên, đồng thời UBND xã không có nhận được đơn thắc mắc, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Võ Văn Quân và vợ là bà Nguyễn Thị Sâm; ông Trịnh Văn Lượng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /*fa*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKKĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Tam Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trịnh Văn Lượng (để biết);
- Ông Võ Văn Quân và bà Nguyễn Thị Sâm (để biết);
- Lưu: VT, VPDK.



Số: 295/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 6 tháng 1 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
B 622856 ngày 18/01/1993**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2014 Luật số 45/2013/QH13 ngày 01/7/2014 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 418/TTr-VPDK ngày 3/1/2015;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 622856, do UBND huyện Xuân Lộc cấp hộ ông Liu Sỹ Phúc cấp ngày 18/01/1993, diện tích 140 m², thửa đất số 237, tờ bản đồ số 09, xã Bảo Hòa, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của hộ ông Liu Sỹ Phúc được Công an xã Bảo Hòa xác nhận ngày 04/07/2014. Ngày 07/10/2014 UBND xã Bảo Hòa thông báo số 91A/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Liu Sỹ Phúc. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo UBND xã Bảo Hòa không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

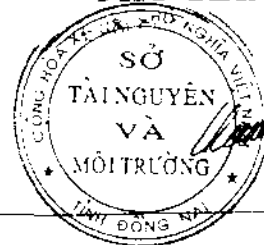
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Liu Sỹ Phúc; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Bảo Hòa (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Liu Sỹ Phúc;
- Giám Đốc Sở (báo cáo)
- Lưu: VT, VPDK; #

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



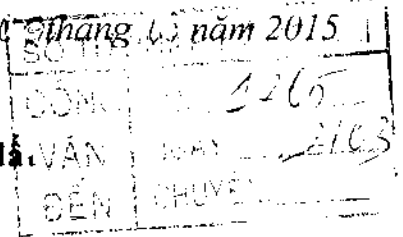
Nguyễn Ngọc Thương

Số: 259/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 05 tháng 08 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 353319, cấp ngày 15/8/2003.



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 494/TTr-VPĐK ngày ... tháng ... năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 353319, cấp ngày 15/8/2003, thửa đất số 18, tờ bản đồ số 28, diện tích 816,9 m² tại thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của ông Đinh Tất Nhường được công an thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu xác nhận ngày 14/11/2014. UBND thị trấn Vĩnh An đã có thông báo số 72/TB-UBND ngày 27/11/2014 về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đinh Tất Nhường. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo trên UBND thị trấn Vĩnh An không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đinh Tất Nhường; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Vĩnh Cửu (để công khai);
- UBND thị trấn Vĩnh An (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Đinh Tất Nhường (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 302/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 10 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số Y 974488, cấp ngày 18/03/2004.

QUYẾT ĐỊNH SỐ:	1266
YANG NGÀY:	12/03
ĐƠN:	CHUYÊN

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 500./TTr-VPDK ngày 03 tháng 03 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 974488, cấp ngày 18/03/2004, thửa đất số 1899, tờ bản đồ số 13, diện tích 450 m² tại xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của bà Lê Thị Phụng được công an xã Thiện Tân ký xác nhận ngày 16/9/2014. UBND xã Thiện Tân đã có thông báo số 65/TB-UBND ngày 18/9/2014 về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Phụng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo trên UBND xã Thiện Tân không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Thị Phụng; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp)
- VPĐKKĐ chi nhánh Vĩnh Cửu (để công khai);
- UBND xã Thiện Tân (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Thị Phụng (để biết);
- Lưu: VT, VPDK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



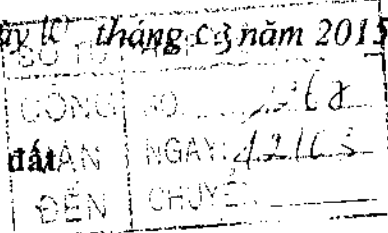
Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 303 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 10 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 626593, cấp ngày 9/12/2009.



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 50A./TTr-VPĐK ngày 09 tháng 03 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 626593, cấp ngày 9/12/2009, thửa đất số 931, tờ bản đồ số 38, diện tích 985,2 m² tại xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của bà Phạm Phương Trinh được công an phường 5, quận Phú Nhuận ký xác nhận ngày 01/10/2014. UBND xã Thiện Tân đã có thông báo số 149/TB-UBND ngày 8/12/2014 về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Phương Trinh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo trên UBND xã Thiện Tân không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Phương Trinh; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *Ho*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Vĩnh Cửu (để công khai);
- UBND xã Thiện Tân (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phạm Phương Trinh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC *Ho*



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 304/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 16 tháng 8 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 112550

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 507/TTTr-VPĐK ngày 03/08/2015

QUYẾT ĐỊNH:

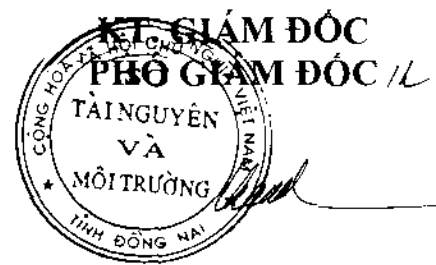
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 112550, cấp ngày 16/8/2015, thửa đất số 54, tờ bản đồ địa chính số 16, xã Hưng Lộc, diện tích 1090,8m² do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 16/8/2013.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 112550, cấp ngày 16/8/2015 của bà Nguyễn Thị Kia được Công an xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất xác nhận ngày 07/02/2014. Ngày 28/01/2015, UBND xã Hưng Lộc đã có thông báo số 06/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Kia. Ngày 03/03/2015, UBND xã Hưng Lộc đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Kia với nội dung: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận của bà Kia, UBND xã Hưng Lộc đã tiến hành lập danh sách công khai niêm yết là 30 ngày kể từ ngày 28/01/2015 đến ngày 03/03/2015. Đến nay đã hết thời gian niêm yết UBND xã Hưng Lộc không tiếp nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Kia; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /le

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- UBND xã Hưng Lộc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKDD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Kia (để biết);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thương

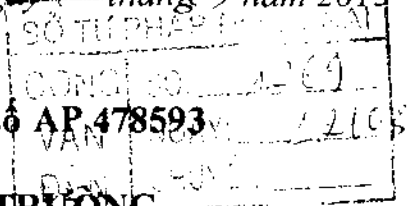
Số: 305/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 10 tháng 3 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 478593

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 485./TTr-VPĐK ngày 24/12/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 478593, thửa đất số 12, tờ bản đồ số 13, diện tích 8668,9m² đất trồng cây lâu năm BĐDC xã Bình Lộc do UBND thị xã Long Khánh cấp ngày 25/5/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AP 478593 của hộ bà Thái Phương Kiểm được Công an xã Bình Lộc xác nhận ngày 25/11/2010. Ngày 18/11/2014, UBND xã Bình Lộc có Danh sách công khai số 52/DSTB - UBND về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 478593 cấp ngày 25/05/2009. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND xã Bình Lộc không nhận được đơn thư khiếu nại nào.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ bà Thái Phương Kiểm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Khánh (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND xã Bình Lộc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ bà Thái Phương Kiểm (để biết);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 306/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 10 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 650835

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG	ĐỒNG NAI
QUYẾT ĐỊNH SỐ	1270
VĂN PHÒNG	12/03
ĐANG KÝ	

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;
Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;
Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 434../TTr-VPĐK ngày 03/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 650835, thửa đất số 375, tờ bản đồ địa chính số 02 xã Xuân Tân, diện tích 115,0m² do huyện Long Khánh cấp ngày 07/9/1994.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 650835 của bà Phan Thị Tuyết được Công an xã Xuân Tân xác nhận ngày 07/9/2014. Ngày 04/11/2014, UBND xã Xuân Tân đã có Danh sách công khai số 185/DSTB về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B650835 cấp ngày 07/9/1994. Sau 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND xã Xuân Tân không nhận đơn thư khiếu nại nào.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phan Thị Tuyết; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Khánh (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND xã Xuân Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phan Thị Tuyết (để biết);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 307 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 10 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701231488 ngày 30/11/2003

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;
Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;
Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 544./TTr-VPĐK ngày 09.1.2015

QUYẾT ĐỊNH:

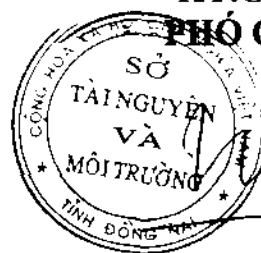
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701231488, thửa đất số 69, tờ bản đồ địa chính số 48, phường Tân Hòa, diện tích 283,5m² do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30/11/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701231488 của bà Nguyễn Thị Lập được Công an phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 04/09/2014. Ngày 21/10/2014, UBND phường Tân Hòa đã có thông báo số 43/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701231488. Ngày 22/11/2014, UBND phường Tân Hòa đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Tụ và bà Lập với nội dung: UBND phường Tân Hòa đã niêm yết thông báo mất giấy chứng nhận thửa 69 tờ 48 cho bà Phạm Thị Thứ từ ngày 21/10/2014 đến hết ngày 20/11/2014 không có khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Tụ và bà Nguyễn Thị Lập; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Tụ và bà Nguyễn Thị Lập (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

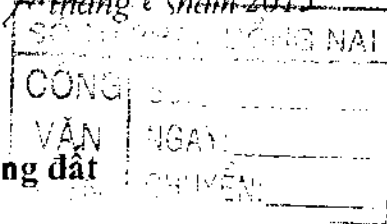


KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 312./QB-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 6 năm 2015



QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 224669 cấp ngày 30/12/2004

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 524/TT-VPDK ngày 10/05/2015

QUYẾT ĐỊNH:

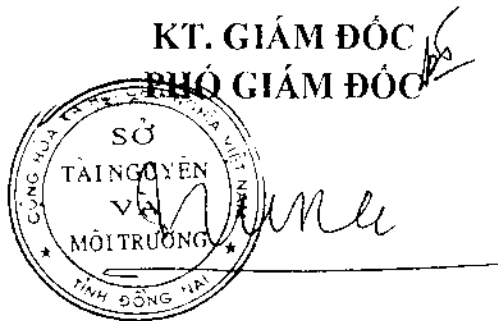
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224669, thửa đất số 107, tờ bản đồ địa chính số 17 thị trấn Long Thành, diện tích 230,8m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Bá Huy ngày 30/12/2004, đến ngày 01/12/2007 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành chỉnh lý trên trang tư Giấy chứng nhận ngày 12/12/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224669 bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/12/2014. Ngày 23/12/2014, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 88/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng. Ngày 06/02/2015, UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 04/TT-UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng từ ngày 23/12/2014 tại UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thanh Tùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /*la*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thanh Tùng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

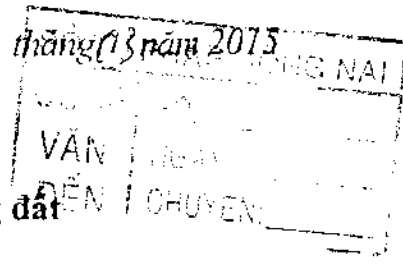
Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 3/7/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 224557 cấp ngày 30/12/2004**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 520/Tr-VPDK ngày 10/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

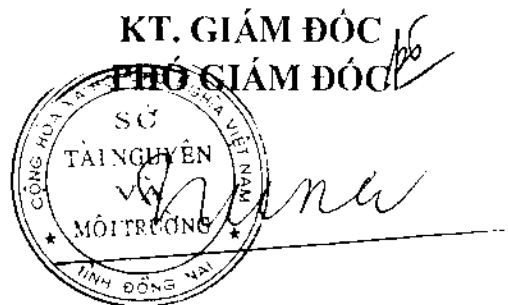
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224557, thửa đất số 1, tờ bản đồ địa chính số 20 thị trấn Long Thành, diện tích 626,8m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Bá Huy ngày 30/12/2004, đến ngày 01/12/2007 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành chỉnh lý trên trang tư Giấy chứng nhận ngày 12/12/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224557 bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/12/2014. Ngày 23/12/2014, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 88/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng. Ngày 06/02/2015, UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 04/Tr-UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng từ ngày 23/12/2014 tại UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thanh Tùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thanh Tùng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 316/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 03 năm 2015

CÔNG	SỐ
VĂN	NGÀY:
	CHUYỂN:

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 224671 cấp ngày 30/12/2004

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 523/TTTr-VPDK ngày 10/12/2015

QUYẾT ĐỊNH:

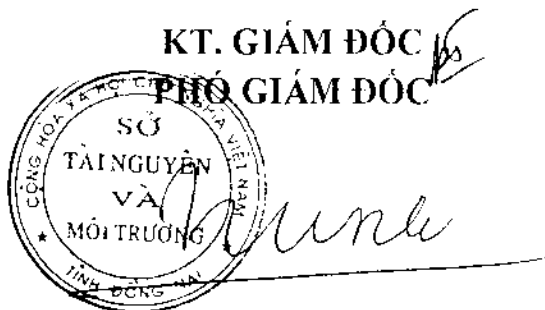
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224671, thửa đất số 106, tờ bản đồ địa chính số 17 thị trấn Long Thành, diện tích 217,9m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Bá Huy ngày 30/12/2004, đến ngày 01/12/2007 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành chỉnh lý trên trang tư Giấy chứng nhận ngày 12/12/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224671 bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/12/2014. Ngày 23/12/2014, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 88/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng. Ngày 06/02/2015, UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 04/TTTr-UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng từ ngày 23/12/2014 tại UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thanh Tùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPDKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPDKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thanh Tùng (để biết);
- Lưu: VT, VPDK.



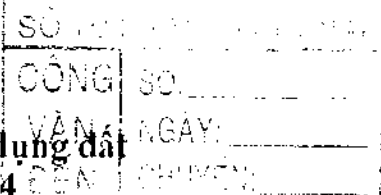
Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 3/5/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 224668 cấp ngày 30/12/2004



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 525/Tr-VPĐK ngày 10/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224668, thửa đất số 108, tờ bản đồ địa chính số 17 thị trấn Long Thành, diện tích 545,3m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Bá Huy ngày 30/12/2004, đến ngày 01/12/2007 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành chỉnh lý trên trang tư Giấy chứng nhận ngày 12/12/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224668 bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/12/2014. Ngày 23/12/2014, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 88/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng. Ngày 06/02/2015, UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 04/Tr-UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng từ ngày 23/12/2014 tại UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thanh Tùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *[Signature]*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKDD chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKDD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thanh Tùng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC *[Signature]*

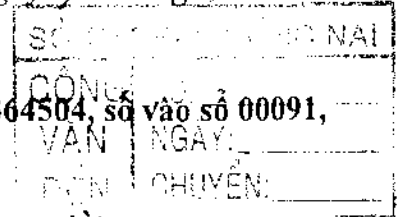
Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 310/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W364504, số vào sổ 00091, ngày 21/4/2003.



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 514/TTr-VPĐK ngày 11/3/2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W364504, số vào sổ 00091, ngày 21/4/2003, thửa đất số 82, 83, 84 tờ bản đồ số 23, diện tích 6532.4m², xã Phú Trung, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của ông Nguyễn Văn Dân được Công an xã Phú Trung, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 07/7/2014. Ngày 4/7/2014, UBND xã Phú Trung đã có thông báo số 02/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Dân. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo UBND xã Phú Trung không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Dân; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- VPĐKKĐ chi nhánh Tân Phú (để công khai);
- UBND xã Phú Trung (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Dân (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

~~PHÓ GIÁM ĐỐC~~



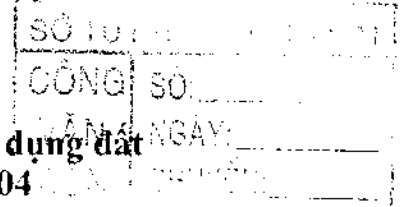
Nguyễn Ngọc Thường

Số: 511/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 224560 cấp ngày 30/12/2004



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 527/TTTr-VPĐK ngày 10/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

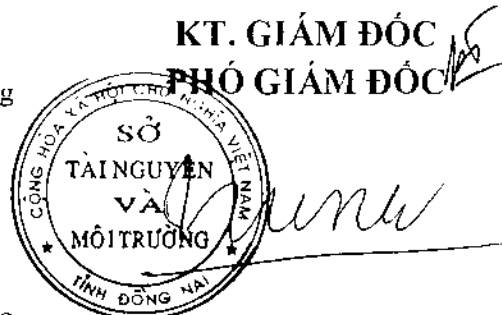
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224560, thửa đất số 136, tờ bản đồ địa chính số 20 thị trấn Long Thành, diện tích 834,1m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Bá Huy ngày 30/12/2004, đến ngày 01/12/2007 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành chỉnh lý trên trang tư Giấy chứng nhận ngày 12/12/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 224560 bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/12/2014. Ngày 23/12/2014, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 88/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng. Ngày 06/02/2015, UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 04/TTTr-UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng từ ngày 23/12/2014 tại UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thanh Tùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKDD chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKDD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, Thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thanh Tùng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

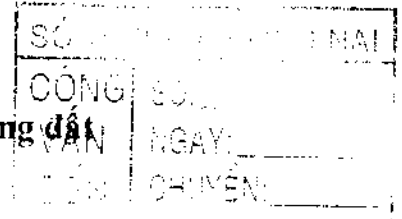
Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 3/4/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 224673 cấp ngày 30/12/2004



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 521/Tr-VPDK ngày 10/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

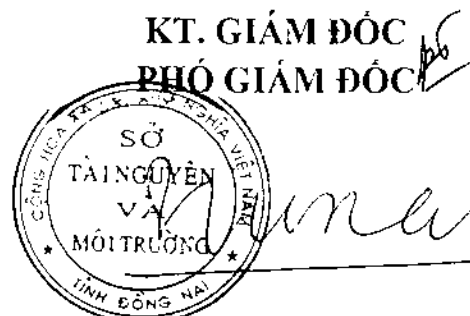
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224673, thửa đất số 97, tờ bản đồ địa chính số 17 thị trấn Long Thành, diện tích 423,0m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Bá Huy ngày 30/12/2004, đến ngày 01/12/2007 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành chỉnh lý trên trang tư Giấy chứng nhận ngày 12/12/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224673 bị mất theo đơn có mất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/12/2014. Ngày 23/12/2014, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 88/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng. Ngày 06/02/2015, UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 04/Tr-UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng từ ngày 23/12/2014 tại UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thanh Tùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPDKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPDKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thanh Tùng (để biết);
- Lưu: VT, VPDK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 318/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 224674 cấp ngày 30/12/2004**

SỐ TỰ PHÁP:	
CÔNG SỐ:	
ISSUED ON:	
DATE:	

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 526/TTr-VPĐK ngày 10/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

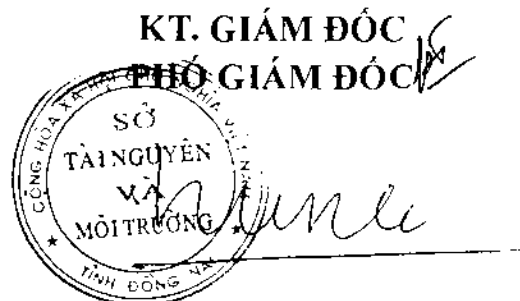
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224674, thửa đất số 109, tờ bản đồ địa chính số 17 thị trấn Long Thành, diện tích 344,8m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Bá Huy ngày 30/12/2004, đến ngày 01/12/2007 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành chỉnh lý trên trang tư Giấy chứng nhận ngày 12/12/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224674 bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/12/2014. Ngày 23/12/2014, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 88/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng. Ngày 06/02/2015, UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 04/TTr-UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng từ ngày 23/12/2014 tại UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thanh Tùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *ml*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thanh Tùng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

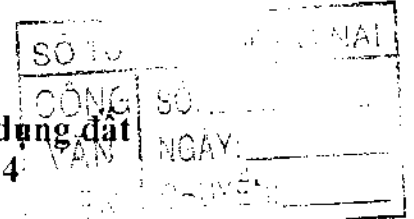


Số: 119/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 224672 cấp ngày 30/12/2004



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 522/TTTr-VPĐK ngày 10/02/2015

QUYẾT ĐỊNH:

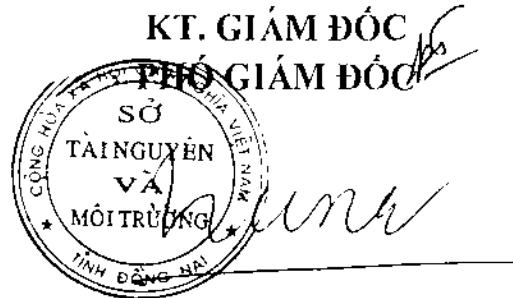
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224672, thửa đất số 105, tờ bản đồ địa chính số 17 thị trấn Long Thành, diện tích 457,3m² do UBND huyện Long Thành cấp ông Nguyễn Bá Huy ngày 30/12/2004, đến ngày 01/12/2007 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành chỉnh lý trên trang tư Giấy chứng nhận ngày 12/12/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB224672 bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/12/2014. Ngày 23/12/2014, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 88/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng. Ngày 06/02/2015, UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 04/TTTr-UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng từ ngày 23/12/2014 tại UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thanh Tùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *td*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKDD chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKDD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thanh Tùng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



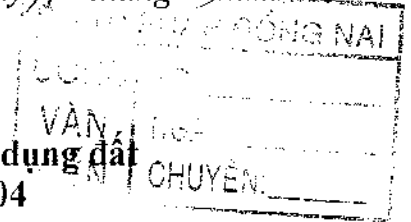
Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 313 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 03 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 224558 cấp ngày 30/12/2004**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 528 /TTr-VPĐK ngày 10/03/2015

QUYẾT ĐỊNH:

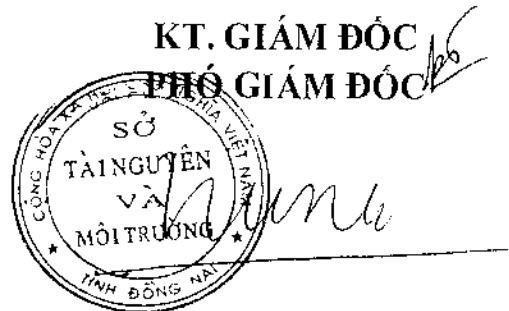
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224558, thửa đất số 137, tờ bản đồ địa chính số 20 thị trấn Long Thành, diện tích 320m² do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Bá Huy ngày 30/12/2004, đến ngày 01/12/2007 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành chỉnh lý trên trang tư Giấy chứng nhận ngày 12/12/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 224558 bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/12/2014. Ngày 23/12/2014, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 88/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng. Ngày 06/02/2015, UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 04/TTr-UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thanh Tùng từ ngày 23/12/2014 tại UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thanh Tùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /*h*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thanh Tùng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng