

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 226 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 09 tháng 3 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
BE21004, BE21003, BE21005, BE21006,
AB186925, BK439377, AI730015,
BD084044, R903950

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 269, 268, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276/QĐ-STNMT ngày 25/02/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE21004, BE21003, BE21005, BE21006, AB186925, BK439377, AI730015, BD084044, R903950.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP ĐKDD tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ: NGUYỄN THỊ ANH 2015/CC.TB hủy GCN)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trung Nhân

Số: 273 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 02 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BE 210004**

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 1062
VĂN	NGÀY: 02/03
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 434./TTr-VPĐK ngày 11/02/2015

QUYẾT ĐỊNH:

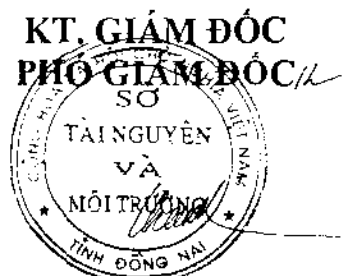
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BE210004, ngày 17/10/2011, thửa đất số 103, tờ bản đồ địa chính số 32 xã Xuân Đông, diện tích 5549m² do UBND huyện Cẩm Mỹ cấp cho ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy ngày 17/10/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy được Công an xã Xuân Đông xác nhận ngày 17/12/2014. Ngày 17/12/2014, UBND xã Xuân Đông đã có thông báo số 421/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 22/1/2015, UBND xã Xuân Đông có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Sỹ và bà Thy, UBND xã Xuân Đông không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thị Uyên Thy; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- UBND xã Xuân Đông (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 274 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 02 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BE 210003**

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG SỞ:	1003
VĂN	NGÀY: 09/03
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 435../TTr-VPĐK ngày 10./02./2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BE210003, ngày 17/10/2011, thửa đất số 102, tờ bản đồ địa chính số 32 xã Xuân Đông, diện tích 1808m² do UBND huyện Cẩm Mỹ cấp cho ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy ngày 17/10/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy được Công an xã Xuân Đông xác nhận ngày 17/12/2014. Ngày 17/12/2014, UBND xã Xuân Đông đã có thông báo số 421/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 22/1/2015, UBND xã Xuân Đông có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Sỹ và bà Thy, UBND xã Xuân Đông không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

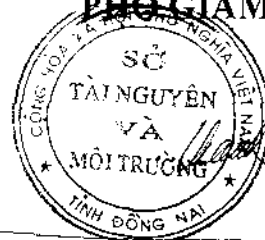
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thị Uyên Thy; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- UBND xã Xuân Đông (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa(để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 276 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 12 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BE 210005

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG ĐỒ:	
VĂN	NGÀY:
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 437../TTr-VPĐK ngày 18../.02../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BE210005, ngày 15/9/2011, thửa đất số 26, tờ bản đồ địa chính số 32 xã Xuân Đông, diện tích 5192m² do UBND huyện Cẩm Mỹ cấp cho ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy ngày 15/9/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy được Công an xã Xuân Đông xác nhận ngày 17/12/2014. Ngày 17/12/2014, UBND xã Xuân Đông đã có thông báo số 421/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 22/1/2015, UBND xã Xuân Đông có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Sỹ và bà Thy, UBND xã Xuân Đông không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thị Uyên Thy; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- UBND xã Xuân Đông (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC 



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 272 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 02 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 186925.

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: _____
VĂN	NGÀY: _____
ĐẾN	CHUYỂN: _____

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 432.../TTr-VPĐK ngày 12.02.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 186925, thửa đất số 293, tờ bản đồ địa chính số 05 xã Xuân Bảo, diện tích 7042m² do UBND huyện Cẩm Mỹ cấp ngày 13/12/2004.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 186925 của ông Võ Thiện Tâm và bà Huỳnh Thị Lành được Công an xã Xuân Bảo, huyện Cẩm Mỹ xác nhận ngày 11/09/2014. Ngày 03/12/2014, UBND xã Xuân Bảo đã có thông báo số 01/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Võ Thiện Tâm. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 19/01/2015 UBND xã Xuân Bảo có Tờ trình về việc hủy Giấy chứng nhận xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Tâm, UBND xã Xuân Bảo không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Võ Thiện Tâm và bà Huỳnh Thị Lành; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- UBND xã Xuân Bảo (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Võ Thiện Tâm và bà Huỳnh Thị Lành (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC /



Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 269.../QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 21/05/2014	
SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: _____
VĂN	NGÀY: _____
ĐẾN	CHUYỂN: _____

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BK 439377

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 431 /TTr-VPĐK ngày 12.../.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 439377, thửa đất số 123, tờ bản đồ địa chính số 2, xã Xuân Thọ, diện tích 2760m² do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 27/07/2012.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 439377 của bà Phạm Thị Hòa được Công an xã Xuân Thọ, huyện Xuân Lộc xác nhận ngày 23/02/2014. Ngày 21/05/2014, UBND xã Xuân Thọ đã có thông báo số 528/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 439377. Ngày 24/10/2014, UBND xã Xuân Thọ đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đặng Khuyên và bà Phạm Thị Hòa với nội dung: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận của bà Hòa, UBND xã Xuân Thọ đã tiến hành lập danh sách công khai niêm yết là 15 ngày kể từ ngày 21/05/2014 đến ngày 07/06/2014. Đến nay đã hết thời gian niêm yết UBND xã Xuân Thọ không tiếp nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đặng Khuyên và bà Phạm Thị Hòa; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Xuân Thọ (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Đặng Khuyên và bà Phạm Thị Hòa (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 268.../QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 02 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 730015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG GIÁO SỞ:	
VĂN	NGÀY:
ĐẾN	CHUYỂN:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 428 /TTr-VPĐK ngày 22.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 730015, thửa đất số 1470, tờ bản đồ địa chính số 11, xã Xuân Bắc, diện tích 6687m² do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 13/07/2007.

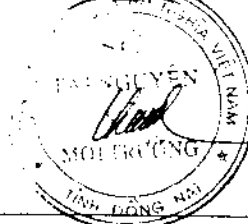
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 730015 của ông Lê Văn Úc được Công an xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc xác nhận ngày 05/07/2013. Ngày 23/12/2013, UBND xã Xuân Bắc đã có thông báo số 79/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 730015. Ngày 14/08/2014, UBND xã Xuân Bắc đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Lê Văn Úc và bà Trần Thị Nhị với nội dung: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận của ông Lê Văn Úc, UBND xã Xuân Bắc đã tiến hành lập danh sách công khai niêm yết là 15 ngày kể từ thông báo. Đến nay đã hết thời gian niêm yết UBND xã Xuân Bắc không tiếp nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Lê Văn Úc và bà Trần Thị Nhị; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKKĐ chỉ nhánh Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Xuân Bắc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Lê Văn Úc và bà Trần Thị Nhị (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 271./QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT
NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 25 tháng 02 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BD 084044

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 1024
VĂN	NGÀY: 2/2/15
ĐẾN	CHUYỂN

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 430/TTr-VPĐK ngày 12.1.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD084044, thửa đất số 64, tờ bản đồ địa chính số 22, xã Xuân Bắc, diện tích 6354,6m² do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 19/08/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 084044 của ông Nguyễn Hữu Phú được Công an xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc xác nhận ngày 12/04/2014. Ngày 21/04/2014, UBND xã Xuân Bắc đã có thông báo số 15/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 084044. Ngày 05/05/2014, UBND xã Xuân Bắc đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Hữu Phú và bà Trương Thị Diệp với nội dung: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận của Phú, UBND xã Xuân Bắc đã tiến hành lập danh sách công khai niêm yết là 15 ngày kể từ ngày thông báo. Đến nay đã hết thời gian niêm yết UBND xã Xuân Bắc không tiếp nhận được khiếu nại, tranh chấp.

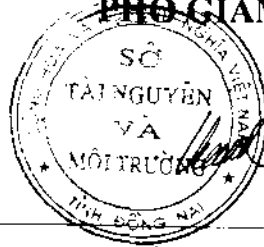
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Phú và bà Trương Thị Diệp; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Xuân Bắc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hữu Phú và bà Trương Thị Diệp (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC /h



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 242../QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 02 Năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số R 903950**

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 1075
VĂN	NGÀY: 02/03
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 429./TTr-VPĐK ngày 12.1.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 903950, thửa đất số 278A, tờ bản đồ địa chính số 5, xã Xuân Định, diện tích 1540m² do UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 31/08/2001.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 903950 của bà Nguyễn Thị Tuyết được Công an xã Xuân Định, huyện Xuân Lộc xác nhận ngày 07/07/2014. Ngày 21/10/2014, UBND xã Xuân Bắc đã có thông báo số 2510/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R903950. Ngày 05/11/2014, UBND xã Xuân Định đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Tuyết với nội dung: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận của hộ bà Nguyễn Thị Tuyết, UBND xã Xuân Định đã tiến hành lập danh sách công khai niêm yết là 15 ngày kể từ ngày 21/10/2014 đến ngày 04/11/2014. Đến nay đã hết thời gian niêm yết UBND xã Xuân Định không tiếp nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ bà Nguyễn Thị Tuyết; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Xuân Định (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ Bà Nguyễn Thị Tuyết (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 245 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BE 210006**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
SỐ:	
VĂN	NGÀY:
ĐẾN:	CHUYỂN:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 436.. /TTr-VPĐK ngày 13../.04../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành BE210006, ngày 15/9/2011, thửa đất số 50, tờ bản đồ địa chính số 32 xã Xuân Đông, diện tích 5165m² do UBND huyện Cẩm Mỹ cấp cho ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy ngày 15/9/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy được Công an xã Xuân Đông xác nhận ngày 17/12/2014. Ngày 17/12/2014, UBND xã Xuân Đông đã có thông báo số 421/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 22/1/2015, UBND xã Xuân Đông có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Sỹ và bà Thy, UBND xã Xuân Đông không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thị Uyên Thy; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành././

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- UBND xã Xuân Đông (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Cao Tiến Sỹ và bà Võ Thụy Uyên Thy (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC /



Nguyễn Ngọc Thường

