

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 177 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 12 tháng 02 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ, QSH nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất số
4701210615, S167642, 4701080260,
BE384817, 4701112596, W526329, BE187294,
BH374633, BE187249, BE253654, BE187292,
BN274758, BB855467, BD452509, BE187293,
BK268352, BE187248, BE823265, BH579124,
BH861892, 4701192169, 757312602303015,

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 108, 109, 111, 138/QĐ-STNMT ngày 30/01/2015; Quyết định số 142/QĐ-STNMT ngày 02/02/2015; Quyết định số 1551, 1552, 1559, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1561/QĐ-STNMT ngày 31/12/2014; Quyết định số 92/QĐ-STNMT ngày 21/01/2015; Quyết định số 1460, 1464, 1465, 1484 /QĐ-STNMT ngày 25/01/2015 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 4701210615, S167642, 4701080260, BE384817, 4701112596, W526329, BE187294, BH374633, BE187249, BE253654, BE187292, BN274758, BB855467, BD452509, BE187293, BK268352, BE187248, BE823265, BH579124, BH861892, 4701192169, 757312602303015.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP ĐKDD tỉnh DN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Đ: NGUYỄN 2014-CT-103 huy/GCN)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trung Nhân

Số: 109 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 28 tháng 01 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành S 167642 vào số 00947, ngày 28/02/2001.

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: <u>547</u>
VĂN	NGÀY: <u>28/01/2015</u>
ĐẾN	CHUYỂN: <u>3041</u>

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 22/TTr-VPDK ngày 23/01/2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành S 167642 vào số 00947, ngày 28/02/2001, thửa đất số 11, tờ bản đồ số 05, diện tích 3556,0m², xã Núi Tượng, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

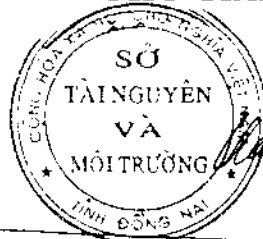
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất theo đơn có mất của ông Voòng Lý Ôn và bà Nguyễn Thị Thu được Công an xã Núi Tượng, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 31/3/2014. Ngày 18/4/2014, UBND xã Núi Tượng đã có thông báo số 05/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Voòng Lý Ôn và bà Nguyễn Thị Thu. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo UBND xã Núi Tượng không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Voòng Lý Ôn và bà Nguyễn Thị Thu; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp)
- VPĐKKĐ chi nhánh Tân Phú (để công khai);
- UBND xã Núi Tượng (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Voòng Lý Ôn và bà Nguyễn Thị Thu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 138 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 10 tháng 01 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất Số BE 384817, cấp ngày 19/08/2011.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số...../TTr-VPĐK ngày .../.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 384817, số vào sổ CH 00360, cấp ngày 19/08/2011, diện tích 9231,0m², thửa đất số 192, tờ bản đồ số 6, ấp 3, xã Phú Lợi, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 384817, cấp ngày 19/08/2011 được Công an thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú xác nhận ngày 08/10/2014. Ngày 25/12/2014, UBND xã Phú Lợi đã có Thông báo niêm yết số 55/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ của ông Lưu Trung Chánh và bà Lê Thị Tấn. Ngày 13/01/2015 Văn phòng Đăng ký đất đai – chi nhánh Định Quán đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận QSDĐ của ông Chánh và bà Tấn, nội dung: Việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ đã được công khai tại UBND xã 15 ngày không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lưu Trung Chánh và bà Lê Thị Tấn; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND xã Phú Lợi (phối hợp);
- UBND huyện Định Quán (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lưu Trung Chánh và bà Lê Thị Tấn (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 43/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 01 tháng 02 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở
và quyền sử dụng đất ở số 4701112596**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 260../TTr-VPĐK ngày 22/01../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701112596, thửa đất số 206, tờ bản đồ địa chính số 43, phường Tân Phong, diện tích 91,6m² do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 14/10/2002.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701112596 của ông Hong Hữu Vinh và ông Hong Giầu Khin được Công an phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 02/10/2014. Ngày 24/10/2014, UBND phường Tân Phong đã có Thông báo niêm yết về việc mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở của ông Hong Hữu Vinh và ông Hong Giầu Khin. Ngày 28/11/2014, UBND phường Tân Phong đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Vinh và ông Khin với nội dung: Chủ sử dụng đất ông Hong Hữu Vinh và ông Hong Giầu Khin, thửa đất số 206, tờ bản đồ địa chính số 43. Trong thời gian niêm yết từ ngày 24/10-24/11/2014 tại UBND phường Tân Phong không nhận được đơn tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Mai Ngọc Phương; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. 

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Phong (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Hong Hữu Vinh và ông Hong Giầu Khin (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 76 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 04 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số W 526329

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
Gắn liền với đất	
VĂN	NGÀY: 13/4
ĐẾN	CHUYỂN: 15/4/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 84... /TTr-VPĐK ngày 13/4/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số W 526329, thửa đất số 50, tờ bản đồ địa chính số 23 phường Tân Phong, diện tích 267,2m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 18/04/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số W 526329 của bà Đàm Thị Hương và ông Nguyễn Trọng Hà được Công an phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 18/06/2014. Ngày 24/10/2014, UBND phường Tân Phong đã có thông báo về việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất của bà Đàm Thị Hương và ông Nguyễn Trọng Hà. Ngày 25/11/2014, UBND phường Tân Phong xác nhận vào đơn xin cấp lại của bà Hương và ông Hà với nội dung: trong thời gian niêm yết từ ngày 24/10/2014 đến 24/11/2014, UBND phường Tân Phong không nhận được tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Đàm Thị Hương và ông Nguyễn Trọng Hà; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Phong (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Đàm Thị Hương và ông Nguyễn Trọng Hà (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 557/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 187294

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 494./TTr-VPĐK ngày 30/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

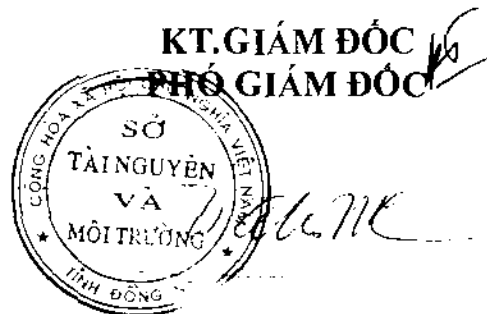
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 187294, thửa đất số 27, tờ bản đồ địa chính số 80 xã Phước An, diện tích 928m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 24/06/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 187294 của bà Lê Cao Quỳnh Như được Công an xã Phước An, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 22/05/2014. Ngày 24/06/2014, UBND xã Phước An đã có thông báo số 47/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Cao Quỳnh Như. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/11/2014 UBND xã Phước An có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Như, UBND xã Phước An không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Cao Quỳnh Như; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Cao Quỳnh Như (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 1561 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 374633

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1434../TTr-VPĐK ngày 30.12.2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 374633, thửa đất số 67, tờ bản đồ địa chính số 37 xã Long Thọ, diện tích 201m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 06/01/2012.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 374633 của ông Nguyễn Trọng Trường được Công an thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 02/10/2014. Ngày 03/10/2014, UBND xã Long Thọ đã có thông báo số 07/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Trọng Trường. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 04/11/2014 UBND xã Long Thọ có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Thu, UBND xã Long Thọ không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Trọng Trường; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /*Đã*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Long Thọ (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Trọng Trường (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Minh Đức

Số: /55? /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày ?/ tháng /? năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 187249

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

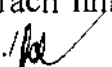
Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 148../TTr-VPĐK ngày 30../12../2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 187249, thửa đất số 24, tờ bản đồ địa chính số 80 xã Phước An, diện tích 132m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 24/06/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 187249 của bà Lê Cao Quỳnh Như được Công an xã Phước An, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 22/05/2014. Ngày 24/06/2014, UBND xã Phước An đã có thông báo số 47/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Cao Quỳnh Thư. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/11/2014 UBND xã Phước An có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Thư, UBND xã Phước An không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp nào.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Cao Quỳnh Thư; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. 

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Cao Quỳnh Thư (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC 

Đặng Minh Đức

Số: 4551/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 11 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 253654

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 448.../TTr-VPĐK ngày 30.11.2014

QUYẾT ĐỊNH:

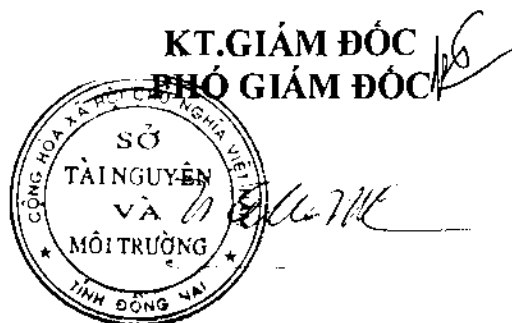
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 253654, thửa đất số 180, tờ bản đồ địa chính số 80 xã Phước An, diện tích 150m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 02/06/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 253654 của bà Lê Cao Quỳnh Như được Công an xã Phước An, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 22/05/2014. Ngày 24/06/2014, UBND xã Phước An đã có thông báo số 47/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Cao Quỳnh Thư. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/11/2014 UBND xã Phước An có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Thư, UBND xã Phước An không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp nào.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Cao Quỳnh Thư; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *HL*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Cao Quỳnh Thư (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 155/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 7 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 187292

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1487./TTr-VPDK ngày 30.6.2014

QUYẾT ĐỊNH:

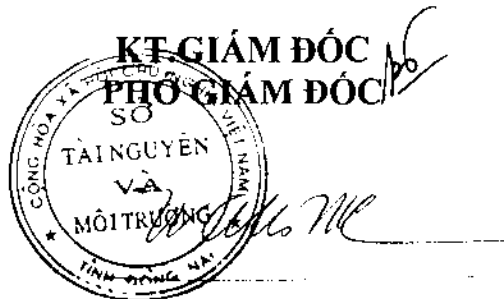
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 187292, thửa đất số 25, tờ bản đồ địa chính số 80 xã Phước An diện tích 86m², do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 24/06/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 187292 của bà Lê Cao Quỳnh Như được Công an xã Phước An, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 22/05/2014. Ngày 24/06/2014, UBND xã Phước An đã có thông báo số 47/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Cao Quỳnh Thu. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/11/2014 UBND xã Phước An có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Thu, UBND xã Phước An không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp nào.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Cao Quỳnh Thu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *ba*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Cao Quỳnh Thu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: ... /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày ... tháng ... năm 201...

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 274758, cấp ngày 26/4/2013

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 139.4./TTr-VPĐK ngày 30.../12.../2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 274758, cho căn hộ chung cư số K1-101/D6 thuộc thửa đất số 102, tờ bản đồ địa chính số 20 phường Bửu Hòa, diện tích đất sử dụng chung 554,1m²; DTSXD: 41,32m² do UBND thành phố Biên Hòa, cấp ngày 26/4/2013.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 274758 của ông Nguyễn Hoàn Vân được Công an phường Thanh Bình, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 25/8/2014. Ngày 30/09/2014, UBND phường Bửu Hòa đã có thông báo số 17/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Hoàn Vân và bà Nguyễn Ngọc Nga. Ngày 01/11/2014, UBND phường Bửu Hòa đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Vân và bà Nga, nội dung: Trong thời gian niêm yết từ ngày 30/9/2014 đến 30/10/2014 tại UBND phường Bửu Hòa không có ai tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hoàn Vân và bà Nguyễn Ngọc Nga; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *[Chữ ký]*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Bửu Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Hoàn Vân và bà Nguyễn Ngọc Nga (để biết)
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày tháng năm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 855467, sổ vào sổ H01205, ngày 15/6/2010.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số /TTr-VPĐK ngày / / .

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 855467, sổ vào sổ H01205, ngày 15/6/2010, thửa đất số 117, tờ bản đồ số 05, diện tích 880,0m², xã Phú Lộc, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất theo đơn có mất của ông Nguyễn Văn Út được Công an xã Phú Lộc, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 07/8/2014. Ngày 08/8/2014, UBND xã Phú Lộc đã có thông báo số 40/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Út. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo UBND xã Phú Lộc không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Út; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Tân Phú (để công khai);
- UBND xã Phú Lộc (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Út (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường