

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 18/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 14 tháng 02 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
AG733242, G643846, L436808, O824035,
G895074, C668301, O829605, AE510606,
AB003502, AI223592, BO711220, S063973,
AO365425, BD188898, AB066520,
AD9968072, AB800368, BC781286,
BD036707, X276773, AE474376, U550355,
Q270880, AG669137, O105029, T353870

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 01/QĐ-STNMT ngày 05/01/2015; Quyết định số 1535, 1546, 1548, 1549, 1560, 1562/QĐ-STNMT ngày 31/12/2014; Quyết định số 1456, 1457, 1458, 1462, 1466, 1482, 1483, 1486, 1498, 1499/QĐ-STNMT ngày 26/12/2014; Quyết định số 09, 11, 12/QĐ-STNMT ngày 06/01/2015; Quyết định số 1510/QĐ-STNMT ngày 27/12/2014; Quyết định số 1422, 1441, 1443, 1459/QĐ-STNMT ngày 22/12/2014 và Thông báo số 412/TB-STNMT ngày 08/12/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG733242, G643846, L436808, O824035, G895074, C668301, O829605, AE510606, AB003502, AI223592, BO711220, S063973, AO365425, BD188898, AB066520, AD9968072, AB800368, BC781286, BD036707, X276773, AE474376, U550355, Q270880, AG669137, O105029, T353870.

(*Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai*).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP ĐKDD tỉnh DN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(ĐỒNG HÒA 2014/CCTB hủy GCN)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trung Nhân

Số: /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 01 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AG 733242

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1387/TTTr-VPĐK ngày 27/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 733242, thửa đất số 4, tờ bản đồ địa chính số 9, xã Quảng Tiến, diện tích 165,0m² do UBND huyện Trảng Bom cấp ngày 9/02/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 733242 của ông Phan Tiến Vinh và bà Trần Thị Mão được Công an phường 5, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 18/03/2013. Ngày 8/8/2014, UBND xã Quảng Tiến đã có thông báo số 28/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 733242. Ngày 08/8/2014, UBND xã Quảng Tiến đã có thông báo về việc xác nhận niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận của ông Phan Tiến Vinh và bà Trần Thị Mão với nội dung: Trong thời gian niêm yết 30 ngày kể từ ngày 8/8/2014 đến ngày 8/9/2014 tại trụ sở UBND xã Quảng Tiến không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Phan Tiến Vinh và bà Trần Thị Mão; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Trảng Bom (để công khai);
- UBND xã Quảng Tiến (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Phan Tiến Vinh và bà Trần Thị Mão (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC *Nguyễn Ngọc Hưng*

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 7549/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số G643846 cấp ngày 06/6/1997

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 1480/TTTr-VPĐK ngày 30/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G643846, thửa đất số 190, tờ bản đồ địa chính số 29 (theo hệ thống bản đồ địa chính cũ) xã Tân Hiệp, có diện tích 1196,0m² do UBND huyện Long Thành cấp ngày 06/6/1997.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G643846 bị mất theo đơn cơ mất của ông Lương Ngọc Mai được Công an xã Tân Hiệp, huyện Long Thành xác nhận ngày 04/6/2014. Ngày 18/6/2014, UBND xã Tân Hiệp đã có thông báo số 15/TB.UBND về việc niêm yết công khai hồ sơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lương Ngọc Mai. Ngày 19/7/2014, UBND xã Tân Hiệp có Tờ trình số 72/TTTr-UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lương Ngọc Mai từ ngày 03/6/2014 đến hết ngày 03/7/2014 tại UBND xã Tân Hiệp không nhận được đơn thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lương Ngọc Mai; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND xã Tân Hiệp (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Lương Ngọc Mai (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Minh Đức

Số: 156/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số L. 436808 ngày 09/11/2006

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 14.93 /TTr-VPĐK ngày 30.11.2014

QUYẾT ĐỊNH:

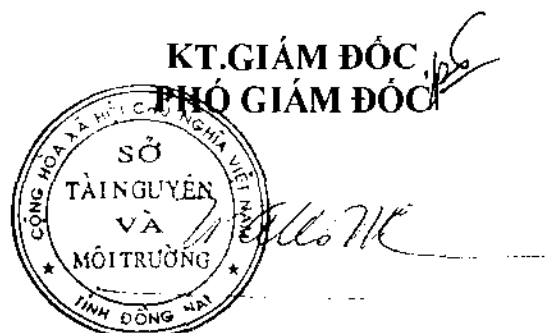
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L. 436808, thửa đất số 367, tờ bản đồ địa chính số 08 xã Phú Hữu, diện tích 200,5m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 29/05/1998.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L. 436808 của ông Võ Văn Tốt được Công an xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 02/06/2014. Ngày 09/07/2014, UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 09/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Võ Văn Tốt. Ngày 18/11/2014, UBND xã Phú Hữu đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Tốt, nội dung: Việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được công khai tại UBND xã 30 không nhận được khiếu nại, tranh chấp gì.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Võ Văn Tốt; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Võ Văn Tốt (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: /S 62/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 824035 ngày 04/11/1999

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1444/TTr-VPĐK ngày 27/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền số O 824035 ngày 04/11/1999, thửa đất số 222,223,224 tờ bản đồ địa chính số 15 xã Phước Thiện, diện tích 849,0 m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 04/11/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 824035 của bà Nguyễn Thị Tám được Công an xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 21/03/2014. Ngày 20/05/2014, UBND xã Phước Thiện đã có thông báo số 224/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Tám. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/11/2014 UBND xã Phước Thiện có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Tám, UBND xã Phước Thiện không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Tám; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *H*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước Thiện (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Tám để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đặng Minh Đức

Số: 1525/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 895074

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1491./TTr-VPĐK ngày 10/10/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 895074, thửa đất số 64, tờ bản đồ địa chính số 02 xã Hiệp Phước, diện tích 867m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 07/01/1997.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 895074 của bà Phan Thị Nga được công an xã Hiệp Phước xác nhận ngày 30/06/2014. Ngày 15/07/2014 UBND xã Hiệp Phước đã có thông báo 02/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Cao Văn Long. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/11/2014 UBND xã Hiệp Phước có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Nga, UBND xã Hiệp Phước không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp nào.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phan Thị Nga; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./t/

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Hiệp Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phan Thị Nga (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 154/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số C668301 cấp ngày 07/5/1997

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 1479/TTr-VPĐK ngày 30/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C668301, thửa đất số 140, tờ bản đồ địa chính số 05 (theo hệ thống bản đồ địa chính cũ) xã An Phước, có diện tích 2055,0m² do UBND huyện Long Thành cấp ngày 07/5/1997.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C668301 bị mất theo đơn cơ mất của bà Ngô Thị Chuột được Công an xã An Phước, huyện Long Thành xác nhận ngày 23/7/2014. Ngày 24/10/2014, UBND xã An Phước đã có thông báo số 11/TB-UBX về việc niêm yết công khai trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Ngô Thị Chuột. Ngày 24/11/2014 UBND xã An Phước có Tờ trình số 466/TTr.UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Chuột từ ngày 24/10/2014 đến ngày 24/11/2014 tại UBND xã An Phước không nhận được đơn thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Ngô Thị Chuột; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND xã An Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Ngô Thị Chuột (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Minh Đức

Số: 1548/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số O 829605 cấp ngày 03/11/1999

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 1477/TTr-VPĐK ngày 30/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 829605, thửa đất số 889, 890, 908, 909, 910, 911, 912, 921, 922, 1157, 1158, 1159, tờ bản đồ địa chính số 02 (theo hệ thống bản đồ địa chính cũ) xã Long Phước, có tổng diện tích 10829,0m² do UBND huyện Long Thành cấp ngày 03/11/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 829605 bị mất theo đơn cơ mất của ông Trần Trí Đồng được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành xác nhận ngày 07/01/2014. Ngày 15/01/2014, UBND xã Long Phước đã có thông báo số 07/TB-UBX về việc cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Anh Dũng. Ngày 13/8/2014, UBND xã Long Phước có Tờ trình số 276/TTr UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Dũng tại UBND xã Long Phước 30 ngày kể từ ngày 15/01/2014 không nhận được đơn thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Trí Đồng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND xã Long Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trần Trí Đồng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



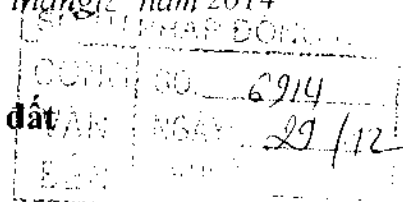
Đặng Minh Đức

Số: ~~146~~ /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AE 510606 cấp ngày 30/06/2006**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số ~~135~~ /TTr-VPĐK ngày 24/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 510606, số vào sổ H03551, thửa đất số 72, tờ bản đồ số 5, diện tích 541,0m², do UBND huyện Định Quán, cấp ngày 30/06/2006

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 510606 của bà Hà Thị Thu được Công an xã La Ngà, huyện Định Quán xác nhận ngày 11/12/2013. Ngày 19/5/2014, UBND xã La Ngà đã có Thông báo niêm yết số 01/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hồ Văn Sơn và Nguyễn Thị Thố. Ngày 10/11/2014, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Định Quán đã xác nhận vào đơn cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Sơn và bà Thố, nội dung: Việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được công khai tại UBND xã 30 ngày không nhận được khiếu nại, tranh chấp gì

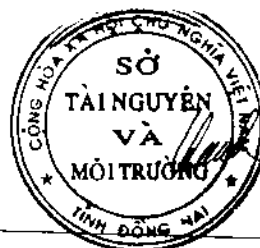
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Hồ Văn Sơn và Nguyễn Thị Thố; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /s/

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Định Quán (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Định Quán (để công khai);
- UBND huyện Định Quán (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Hồ Văn Sơn và bà Nguyễn Thị Thố (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



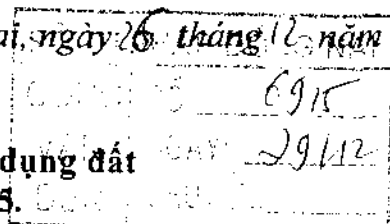
Nguyễn Ngọc Thường

Số: 1498/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 003502, cấp ngày 08/04/2005.



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1378/TTr-VPĐK ngày 25 tháng 12 năm 2014.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 003502, cấp ngày 08/04/2005, thửa đất số 115, tờ bản đồ số 23, diện tích 222,0 m² tại xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn có mất của ông Nguyễn Văn Vọng được UBND xã Bàu Hàm 2, huyện Thống Nhất xác nhận ngày 30/8/2014. UBND xã Bàu Hàm 2 đã có thông báo số 43/TB-UBND ngày 05/09/2014 về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Vọng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo trên UBND xã Bàu Hàm 2 không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Vọng; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Thống Nhất (để công khai);
- UBND xã Bàu Hàm 2 (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Vọng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

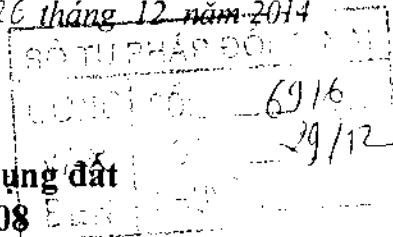
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 1486/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 12 năm 2014



QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AI 223592, cấp ngày 02/01/2008**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 01/7/2014 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 338.../TTr-VPĐK ngày 19/12/2014;

QUYẾT ĐỊNH:

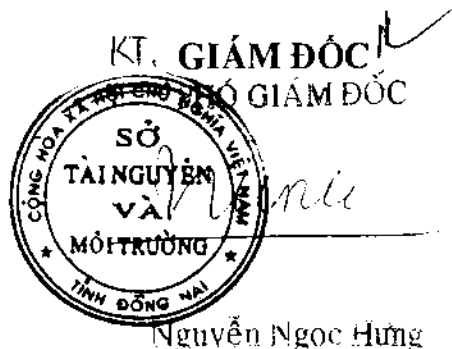
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI. 223592, thửa đất số 132, tờ bản đồ địa chính số 23, phường An Bình, diện tích 273,3m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 02/01/2008,

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 223592 của ông Phan Văn Lâm và bà Nguyễn Thị Hoa được Công an phường An Bình, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 26/5/2014. Ngày 15/7/2014, UBND phường An Bình đã có thông báo về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phan Văn Lâm và bà Nguyễn Thị Hoa. Ngày 03/8/2014, UBND phường An Bình đã có văn bản số 150/UBND xác nhận nội dung: Trong thời gian niêm yết từ ngày 15/7/2014 đến 30/7/2014 tại UBND phường An Bình không ai tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Phan Văn Lâm và bà Nguyễn Thị Hoa; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường An Bình (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Phan Văn Lâm và bà Nguyễn Thị Hoa (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Số: 1482/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BO 711220, cấp ngày 30/10/2013.

6918
29/12

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1364/TTTr-VPĐK ngày 24/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 711220, thửa đất số 940, tờ bản đồ địa chính số 36 xã Sông Trầu, diện tích 850,0m² do UBND huyện Trảng Bom cấp ngày 30/10/2013.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 711220 của ông Nguyễn Văn Thọ và bà Trương Thị Kim Hồng được Công an xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom xác nhận ngày 08/03/2014. Ngày 07/04/2014, UBND xã Sông Trầu đã có thông báo số 07/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Nguyễn Văn Thọ và bà Trương Thị Kim Hồng. Ngày 07/05/2014, UBND xã Sông Trầu đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Thọ và bà Hồng, nội dung: Việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được công khai tại UBND xã 30 ngày không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Thọ và bà Trương Thị Kim Hồng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /*kt*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Sông Trầu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Nguyễn Văn Thọ, bà Trương Thị Kim Hồng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1483/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 4 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số S063793, cấp ngày 03/7/2001.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 4365./TTr-VPĐK ngày 24.1.2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S063793, thửa đất số 160, tờ bản đồ địa chính số 09 diện tích 5235,0 m² và thửa đất số 35, tờ bản đồ địa chính số 09 xã Sông Trầu, diện tích 682,0 m² do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 03/7/2001.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S063793 của hộ ông Dịp A Pầu được Công an xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom xác nhận ngày 01/4/2014. Ngày 30/7/2014, UBND xã Sông Trầu đã có thông báo số 12/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Dịp A Pầu. Ngày 31/8/2014, UBND xã Sông Trầu đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Pầu, nội dung: Việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được công khai tại UBND xã 30 ngày không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Dịp A Pầu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Sông Trầu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- hộ ông Dịp A Pầu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: / /QD-STNMT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AO 365425

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 13.79 /TTr-VPĐK ngày 25/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 365425, thửa đất số 170, tờ bản đồ địa chính số 40 phường Tân Biên, diện tích 131,0m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 30/07/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 365425 của ông Nguyễn Ngọc Sơn và bà Trần Thị Kim Dung được Công an phường Tân Biên, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 21/07/2014. Ngày 24/07/2014, UBND phường Tân Biên đã có thông báo số 09/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 365425. Ngày 26/8/2014, UBND phường Tân Biên đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Sơn và bà Dung, nội dung: UBND phường Tân Biên đã thực hiện niêm yết mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Sơn và bà Dung từ ngày 24/7/2014 đến ngày 24/8/2014 không nhận được đơn thư khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Ngọc Sơn và bà Trần Thị Kim Dung; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Biên (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Ngọc Sơn và bà Trần Thị Kim Dung (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

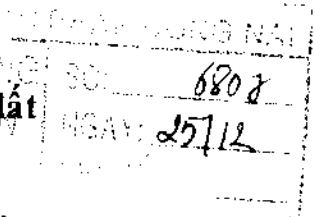
Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1462 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BD188898, cấp ngày 06/4/2011.**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1313 /TTr-VPDK ngày 18/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD188898, thửa đất số 190, tờ bản đồ địa chính số 23 xã Tân Hạnh, diện tích 931,0m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 06/4/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD188898 của ông Mai Khải Hoàng và bà Nguyễn Thị Ánh được Công an xã Tân Hạnh, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 21/03/2014. Ngày 04/9/2014 UBND xã Tân Hạnh có thông báo số 41/UBND về việc kết thúc niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD188898 cấp ngày 06/4/2011 với nội dung: Trong thời gian niêm yết từ ngày 30/7/2014 đến ngày 30/8/2014 (30 ngày) tại trụ sở UBND xã Tân Hạnh, UBND xã không nhận đơn khiếu nại hay đề nghị giải quyết tranh chấp đối với thửa đất trên của ông Hoàng.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Mai Khải Hoàng và bà Nguyễn Thị Ánh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND xã Tân Hạnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Mai Khải Hoàng và bà Nguyễn Thị Ánh (để biết);
- Lưu: VT, VPDK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 141/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 066520, số vào sổ H00269, ngày 09/08/2005.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/ND-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1339/TTr-VPDK ngày 19/12/2014.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AB 066520, số vào sổ H00269, ngày 09/08/2005, thửa đất số 419, tờ bản đồ số 47, diện tích 139,2m² (trong đó: Diện tích được cấp 128,8 m²; không được cấp 10,4 m²) thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Kim Loan được Công an xã Phú Lâm, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/10/2014. Ngày 14/10/2014, UBND thị trấn Tân Phú đã có thông báo số 81/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Nguyễn Thị Kim Loan Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo UBND thị trấn Tân Phú không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Kim Loan; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Tân Phú (để công khai);
- UBND thị trấn Tân Phú (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Kim Loan (để biết);
- Lưu: VT, VPDK.

KT.GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 1457/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AD 968072

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 4322/TTr-VPĐK ngày 19/11/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 968072, thửa đất số 22, tờ bản đồ địa chính số 11 phường Tam Hòa, diện tích 112,9m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 02/03/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 968072 của ông Lê Hồng Chương và bà Nguyễn Thị Thu được Công an phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 01/10/2014. Ngày 07/10/2014, UBND phường Tam Hòa đã có thông báo số 76/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Hồng Chương và bà Nguyễn Thị Thu. Ngày 07/11/2014, UBND phường Tam Hòa đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Chương và bà Thu, nội dung: Ông Chương và bà Thu đã niêm yết thông báo mất giấy chứng nhận tại UBND phường Tam Hòa và không tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Hồng Chương và bà Nguyễn Thị Thu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tam Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Hồng Chương và bà Nguyễn Thị Thu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



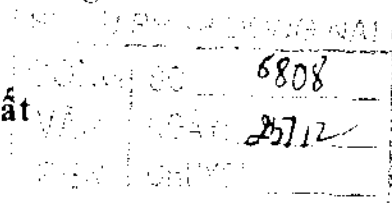
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1458 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AB 800368



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1334/TTr-VPĐK ngày 19/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

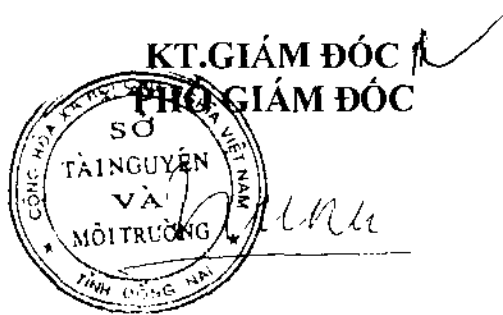
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 800368, thửa đất số 21, tờ bản đồ địa chính số 11 phường Tam Hòa, diện tích 71,6m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 15/09/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 800368 của ông Lê Hồng Chương và bà Nguyễn Thị Thu được Công an phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 01/10/2014. Ngày 07/10/2014, UBND phường Tam Hòa đã có thông báo số 76/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Hồng Chương và bà Nguyễn Thị Thu. Ngày 07/11/2014, UBND phường Tam Hòa đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Chương và bà Thu, nội dung: Ông Chương và bà Thu đã niêm yết thông báo mất giấy chứng nhận tại UBND phường Tam Hòa và không tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Hồng Chương và bà Nguyễn Thị Thu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /H

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tam Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Hồng Chương và bà Nguyễn Thị Thu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng