

Số: 174/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 11 tháng 02 năm 2015

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
BD085558; C618156; AH933594; BE349897;
AH845175; AG938738; W167631; W526498;
AD9334944; B1111124; G060262; H1792;
AD024986; AC679443; AI759427; V572424;
BA835684; Q301666; AE959007; AO418022,
AO418026; AO547601; P473239; P478375.

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 82/QĐ-STNMT ngày 16/01/2015; Quyết định số 83/QĐ-STNMT ngày 16/01/2015; Quyết định số 84/QĐ-STNMT ngày 19/01/2015; Quyết định số 1422/QĐ-STNMT ngày 16/12/2014; Quyết định số 36/QĐ-STNMT ngày 13/01/2015; Quyết định số 42/QĐ-STNMT ngày 14/01/2015; Quyết định số 15, 16, 17/QĐ-STNMT ngày 08/01/2015; Quyết định số 27/ QĐ-STNMT ngày 12/01/2015; Quyết định số 94, 96/QĐ-STNMT ngày 22/01/2015; Quyết định số 1413/QĐ-STNMT ngày 12/12/2014; Quyết định số 1418/QĐ-STNMT ngày 15/12/2014; Quyết định số 1431, 1432, 1433, 1434/QĐ-STNMT ngày 17/12/2014; Quyết định số 1547, 1550, 1558, 1573/QĐ-STNMT ngày 31/12/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD085558; C618156; AH933594; BE349897; AH845175; AG938738; W167631; W526498; AD9334944; B1111124; G060262; H1792; AD024986; AC679443; AI759427; V572424; BA835684; Q301666; AE959007; AO418022, AO418026; AO547601; P473239; P478375.

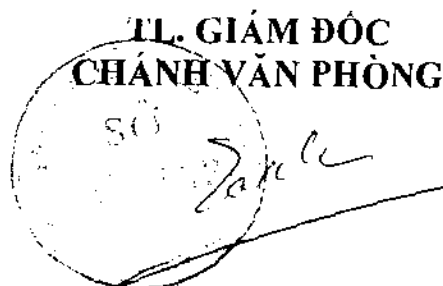
(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbap> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D:\NGƯỜI HẠ 2014\CC\TB hủy GCN)



Trần Trung Nhân

Số: 82 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 1 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất
số BD085558

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 82
ĐẾN	CHUYỂN: 17/1/15

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 92../TTr-VPĐK ngày 11/1/2015

QUYẾT ĐỊNH:

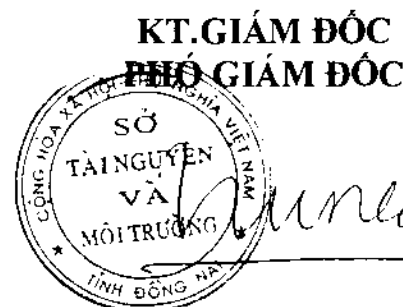
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số BD085558, thửa đất số 145, tờ bản đồ địa chính số 58 xã Hiệp Hòa, diện tích 805,0m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 26/11/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số BD085558 của bà Ngô Thị Năm được Công an xã Hiệp Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 03/10/2014. Ngày 22/10/2014, UBND xã Hiệp Hòa đã có thông báo số 35/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất của bà Ngô Thị Năm. Ngày 26/11/2014, UBND xã Hiệp Hòa xác nhận vào đơn xin cấp lại của bà Năm với nội dung: trong thời gian niêm yết từ ngày 23/10/2014 đến 23/11/2014, UBND xã Hiệp Hòa không nhận được tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Ngô Thị Năm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *th*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Hiệp Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Ngô Thị Năm (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Số: 33 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 16 tháng 01 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giá trị pháp lý một phần diện tích tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 618156, cấp ngày 25/7/1994

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 352
ĐẾN	CHUYỂN: 20/12/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;
Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;
Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1326./TTr-VPĐK ngày 25/1/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy việc giao quyền sử dụng 179m² đất trong tổng diện tích 681,0m² thuộc thửa đất số 740, tờ bản đồ địa chính số 6 xã Tam Phước đã được UBND huyện Long Thành cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số C 618165, cấp ngày 25/07/1994. Diện tích đất còn lại trên giấy chứng nhận là 502,0m².

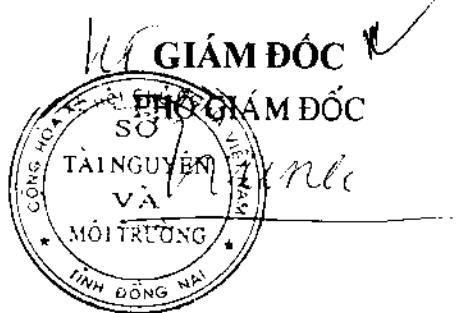
Lý do hủy: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Kim Hoàng do mua lại đất của ông Nguyễn Văn Tâm và vợ là bà Đinh Thị Ngọc thuộc một phần GCN quyền sử dụng đất số C 618165 của ông Nguyễn Văn Tâm theo Hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ, được UBND xã Tam Phước chứng thực cùng ngày 23/1/1998. Tuy nhiên ông Tâm không cung cấp bản chính GCN nêu trên.

UBND xã Tam Phước có thông báo và niêm yết danh sách công khai về việc giải quyết hồ sơ cấp giấy của bà Nguyễn Thị Kim Hoàng theo Văn bản số 3141/CNBH- ĐKTK ngày 23/9/2014. Ngày 29/10/2014, UBND xã Tam Phước có văn bản số 124/UBND ngày 29/10/2014 về nội dung: UBND xã Tam Phước đã niêm yết và đã thông báo cho ông Tâm được biết về việc sẽ làm thủ tục cấp GCN cho bà Hoàng, nhưng ông Tâm không giao nộp bản chính GCN QSDĐ số C 618165, cấp ngày 25/07/1994 nêu trên, đồng thời UBND xã không có nhận được đơn thắc mắc, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Tâm và vợ là bà Đinh Thị Ngọc; bà Nguyễn Thị Kim Hoàng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Tam Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Kim Hoàng (để biết);
- Ông Nguyễn Văn Tâm và bà Đinh Thị Ngọc (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 14/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AH 933594, cấp ngày 26/6/2007.

SỞ TỬ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 304
VĂN	NGÀY: 21/11/2015
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 10.8./TTr-VPĐK ngày 16 tháng 01 năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 933594, cấp ngày 26/6/2007, thửa đất số 411, tờ bản đồ số 35, diện tích 138,0 m² tại xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của ông Nguyễn Chí Hùng được UBND xã Quang Trung, huyện Thống Nhất xác nhận ngày 31/5/2014. UBND xã Quang Trung đã có thông báo số 16/TB-UBND ngày 03/11/2014 về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Chí Hùng và bà Lê Thị Tuyết Nga. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo trên UBND xã Quang Trung không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Chí Hùng và bà Lê Thị Tuyết Nga; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *kt*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Thống Nhất (để công khai);
- UBND xã Quang Trung (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Chí Hùng và bà Lê Thị Tuyết Nga (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC *le*



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 85 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 19 tháng 1 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BE 349897 cấp ngày 03/05/2013

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 85
VĂN	NGÀY: 21/1/15
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 36./TTr-VPĐK ngày 11.1.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 349897, số vào sổ CH 00336, cấp ngày 03/05/2013, diện tích 350,5m², thửa đất số 630, tờ bản đồ số 16, xã Phú Cường, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai

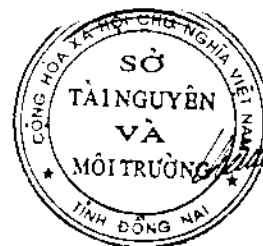
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 349897 cấp ngày 03/05/2013 được Công an xã Phú Cường, huyện Định Quán xác nhận ngày 21/06/2014. Ngày 16/09/2014, UBND xã Phú Cường đã có Thông báo niêm yết số 73/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ của ông Nguyễn Thanh Liêm và bà Nguyễn Thị Thu Sương. Ngày 27/12/2014 Văn phòng Đăng ký đất đai – chi nhánh Định Quán đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận QSDĐ của bà Thuyết, nội dung: Việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ đã được công khai tại UBND xã 30 ngày không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Thanh Liêm và bà Nguyễn Thị Thu Sương; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND xã Phú Cường (phối hợp);
- UBND huyện Định Quán (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Thanh Liêm và bà Nguyễn Thị Thu Sương (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thương

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 1422/QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng nai, ngày

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 277
VĂN	NGÀY: 16/01/2015
ĐẾN	CHUYỂN:

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 845174, AH 845177, AH 845175 ngày 11/6/2008 đã cấp cho Giáo xứ Đức Huy

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 01/7/2014 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1266/TTr-VPĐK ngày 15/12/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho Giáo xứ Đức Huy như sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 845174 ngày 11/6/2008 diện tích 16.178,0m² thuộc thửa đất số 180, tờ số 18 bản đồ địa chính xã Gia Tân 1, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai; mục đích sử dụng: Đất nghĩa địa;

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 845177 ngày 11/6/2008 diện tích 6.762,0m² (trong đó có 179,0m² đất nằm trong hành lang lộ giới phải thu hồi đất, không được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) thuộc thửa đất số 55, tờ số 18 bản đồ địa chính xã Gia Tân 1, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai; mục đích sử dụng: Đất tôn giáo.

Số: 36 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 04 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AG 938738**

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 235
VĂN	NGÀY: 13/04/15
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 13../TTr-VPĐK ngày 07/04/2015

QUYẾT ĐỊNH:

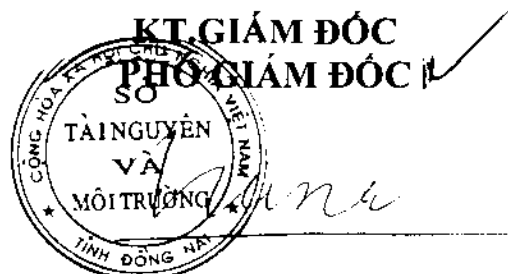
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 938738, thửa đất số 458, tờ bản đồ địa chính số 12, phường Trung Dũng, diện tích 54,4m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 29/12/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 938738 của bà Mai Ngọc Phượng được Công an phường Trung Dũng, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 29/08/2014. Ngày 18/09/2014, UBND phường Trung Dũng đã có thông báo số 61/DSTB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 938738. Ngày 21/10/2014, UBND phường Trung Dũng đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phượng với nội dung: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận của bà Phượng, UBND phường Trung Dũng đã tiến hành niêm yết công khai là 30 ngày kể từ ngày 18/9/2014 đến ngày 17/10/2014. Đến nay đã hết thời gian niêm yết UBND phường không tiếp nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Mai Ngọc Phượng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Hiệp Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Mai Ngọc Phượng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 277
VĂN	NGÀY: 16/11/15
ĐẾN	CHUYỂN:

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số W 167631, cấp ngày 12/11/2002

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 32.../TTr-VPDK ngày 08.../C.../2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 167631, thửa đất số 13, tờ bản đồ địa chính số 22 xã Hóa An, diện tích 168,9m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 13/11/2002 cấp cho bà Võ Thị Hạnh (bà Hạnh đã chết năm 2008).

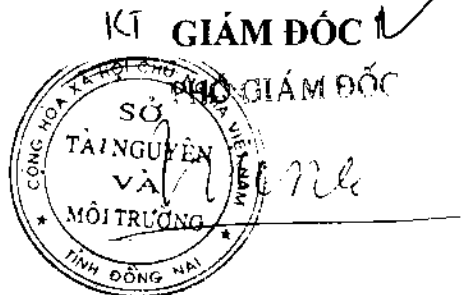
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 526498 của ông Nguyễn Hữu Duyên (là chồng bà Hạnh và ông là người được quản lý di sản thừa kế nêu trên) được Công an xã Hóa An, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 17/9/2014.

Ngày 11/10/2014, UBND xã Hóa An đã có có danh sách công khai niêm yết về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 167631, cấp ngày 13/11/2002. Ngày 08/12/2014, UBND xã Hóa An đã có văn bản số 144/UBND-ĐCXD về việc: Trong thời gian niêm yết từ ngày 11/10/2014 đến 11/11/2014 tại UBND xã Hóa An không nhận được đơn tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Hữu Duyên, ông Nguyễn Hữu Danh, ông Nguyễn Minh Tiến; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường xã Hóa An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Nguyễn Hữu Duyên (để biết);
- Ông Nguyễn Hữu Danh và ông Nguyễn Minh Tiến (để biết)
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 01 tháng 01 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số W 526498, cấp ngày 05/6/2003**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 144./TTr-VPĐK ngày 07.1.2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 526498, thửa đất số 247, tờ bản đồ địa chính số 22 phường Long Bình Tân, diện tích 1529,0m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 05/06/2003.

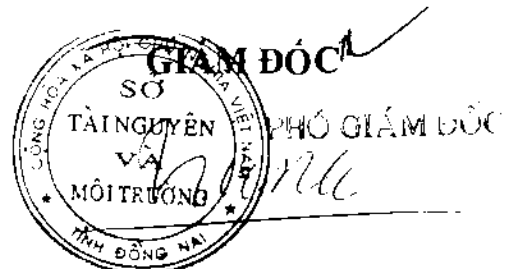
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 526498 của bà Nguyễn Thị Tiến và ông Nguyễn Văn Minh được Công an phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 28/05/2014.

Ngày 06/11/2014, UBND phường Long Bình Tân đã có thông báo số 24/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Tiến và ông Nguyễn Văn Minh. Ngày 10/12/2014, UBND phường Long Bình Tân đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Tiến và ông Minh, nội dung: Trong thời gian niêm yết từ ngày 06/11/2014 đến 06/12/2014 tại UBND phường Long Bình Tân không nhận được đơn tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Tiến và ông Nguyễn Văn Minh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKKĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Long Bình Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Tiến và ông Nguyễn Văn Minh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc...

Số: /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 01 tháng 01 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AD 334944

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số .12../TTr-VPĐK ngày 07/01/2015

QUYẾT ĐỊNH:

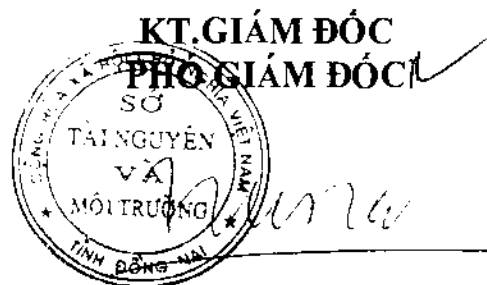
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 334944, thửa đất số 17, tờ bản đồ địa chính số 12 phường Thống Nhất, diện tích 195,3m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 13/02/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 334944 của ông Phan Văn Nghĩa được Công an phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 25/9/2014. Ngày 06/11/2014, UBND phường Thống Nhất đã có Thông báo niêm yết về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ Phan Văn Nghĩa. Ngày 08/12/2014, UBND phường Thống Nhất đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nghĩa nội dung: ông Nghĩa hiện đang sử dụng đất tại thửa đất số 17, tờ bản đồ 12, diện tích 195,3m², tại phường Thống Nhất sử dụng ổn định, không tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Phan Văn Nghĩa; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Thống Nhất (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Phan Văn Nghĩa (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 12 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BI 111124

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 44.99 /TTr-VPĐK ngày 31 / 12 / 2014

QUYẾT ĐỊNH:

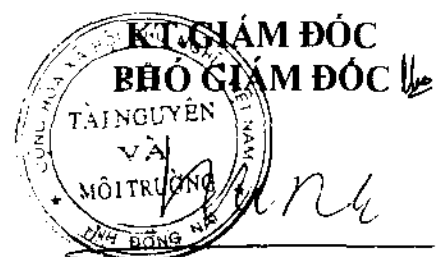
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 111124, thửa đất số 102, tờ bản đồ địa chính số 64, xã Hố Nai 3, diện tích 100,0m² do UBND huyện Trảng Bom cấp ngày 29/12/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 111124 của ông Thái Vũ Đoài và bà Phan Thị Hiền Lương được Công an phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 17/6/2014. Ngày 8/8/2014, UBND xã Hố Nai 3 đã có thông báo số 03/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 111124. Ngày 8/7/2014, UBND xã Hố Nai 3 đã có thông báo về việc xác nhận niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận của ông Thái Vũ Đoài và bà Phan Thị Hiền Lương với nội dung: Trong thời gian niêm yết 30 ngày kể từ ngày 8/7/2014 đến ngày 8/8/2014 tại trụ sở UBND xã Hố Nai 3 không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Thái Vũ Đoài và bà Phan Thị Hiền Lương; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKKĐ chi nhánh Trảng Bom (để công khai);
- UBND xã Hố Nai 3 (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Thái Vũ Đoài và bà Phan Thị Hiền Lương (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 27 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 01 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số G 060262, ngày 15/02/1997.**

263
17/1/15

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 37/TT-VPĐK ngày 11/1/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 060262, số vào sổ 00446 ngày 15/02/1997, thửa đất số 1720, 1731, 1732, 1735, tờ bản đồ số 11 và thửa đất số 856, tờ bản đồ số 8, tổng diện tích 29357 m², ấp 8, xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 060262 của hộ ông Châu Văn Hà được Công an xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 30/05/2014. Ngày 10/06/2014, UBND xã Xuân Bắc đã có Thông báo niêm yết số 28/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Châu Văn Hà. Ngày 15/10/2014, UBND xã Xuân Bắc đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hà, nội dung: Việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được công khai tại UBND xã 15 ngày không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Châu Văn Hà; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Bắc (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Châu Văn Hà (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



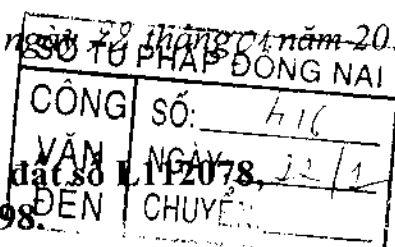
Nguyễn Ngọc Thường

Số: 96 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 07 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L112078,
số vào sổ H 1792 ngày 29/06/1998.**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình 146/TT-VPĐK ngày 21/11/2014.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L112078, số vào sổ H 1792 ngày 29/06/1998, diện tích 4313m², thửa đất số 324, tờ bản đồ số 11, xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của ông Nguyễn Văn Tuyền, được Công an xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 05/09/2014. Ngày 15/09/2014, UBND xã Xuân Bắc đã có Thông báo niêm yết số 50TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Tuyền. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết 16/10/2014 tại UBND xã Xuân Bắc không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Tuyền; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh huyện Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Xuân Bắc (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Tuyền (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 94 /QĐ-STNMT

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
Đồng Nai, ngày 21 tháng 11 năm 2014	SỐ: 415
CÔNG	VĂN NGÀY: 21/11

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 024986,
cấp ngày 20/10/2005.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 117. /TTr-VPĐK ngày 21.11.2015

QUYẾT ĐỊNH:

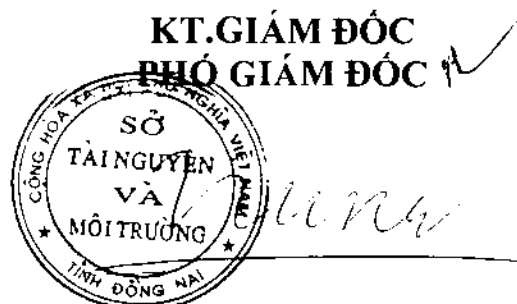
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ số AD 024986, thửa đất số 197, tờ bản đồ địa chính số 09 phường Bình Đa, diện tích 34,1m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 20/10/2005.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo Đơn cơ mất Giấy chứng nhận QSDĐ số AD 024986 của bà Nguyễn Thị Kim Oanh được UBND phường Bình Đa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 04/11/2014. Ngày 04/11/2014, UBND phường Bình Đa đã có Thông báo số 28/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Kim Oanh. Ngày 04/12/2014, UBND phường Bình Đa đã xác nhận vào đơn đề nghị cấp lại, cấp đổi của bà Oanh với nội dung: Đã thông báo niêm yết mất giấy theo thông báo số 28/TB-UBND ngày 04/11/2014 đến ngày 04/12/2014, UBND phường Bình Đa không nhận được tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Kim Oanh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /*bat*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Bình Đa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Kim Oanh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



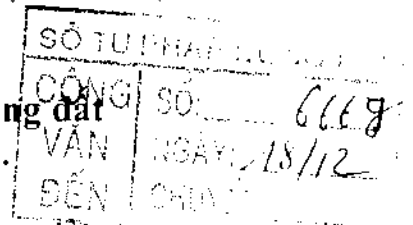
Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1243 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AC 679443, cấp ngày 21/7/2005.**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1242 /TTr-VPĐK ngày 12.12.2014

QUYẾT ĐỊNH:

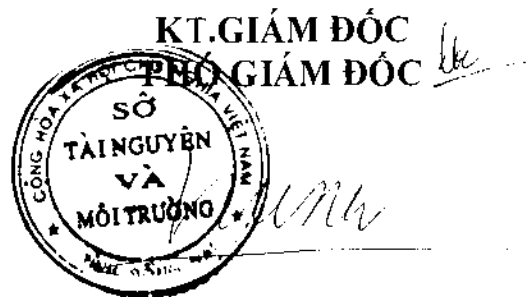
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 679443, thửa đất số 322, tờ bản đồ địa chính số 06 xã Bàu Hàm, diện tích 11090 m² do UBND huyện Trảng Bom cấp ngày 21/7/2005.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 679443 của bà Thái Tú Hoa được Công an xã Bàu Hàm, huyện Trảng Bom xác nhận ngày 04/7/2014. Ngày 28/7/2014, UBND xã Bàu Hàm đã có thông báo số 14a/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Thái Tú Hoa. Ngày 28/8/2014, UBND xã Bàu Hàm đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hoa, nội dung: Việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được công khai tại UBND xã 30 ngày không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Thái Tú Hoa; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /#

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Bàu Hàm (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Thái Tú Hoa (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1418 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 759427

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1086. /TTr-VPĐK ngày 24.11.2014

QUYẾT ĐỊNH:

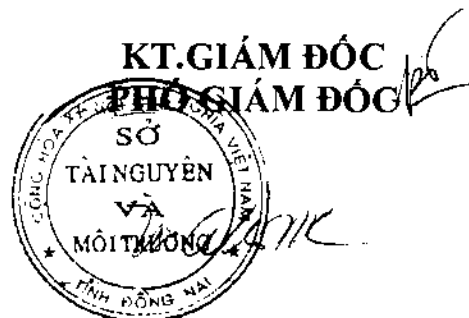
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 759427, thửa đất số 372, 373, 374, tờ bản đồ địa chính số 06 xã Phước Khánh, diện tích 1150m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 28/05/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 759427 của bà Đỗ Huệ Tâm được Công an xã Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 24/07/2014. Ngày 14/08/2014, UBND xã Phước Khánh đã có thông báo số 79/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Đỗ Huệ Tâm. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 20/09/2014 UBND xã Phước Khánh có lập Tờ trình V/v kiến nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 759427 cấp ngày 28/05/2008 đồng thời xác nhận: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Tâm, UBND xã Phước Khánh không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Đỗ Huệ Tâm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước Khánh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Đỗ Huệ Tâm (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



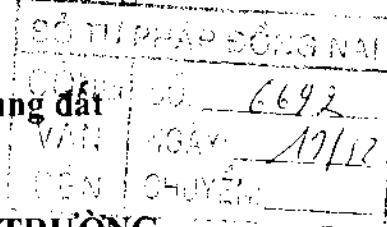
Đặng Minh Đức

Số: 1000/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số V 572424 cấp ngày 05/09/2002**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 423/TTr-VPĐK ngày 15/11/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 572424, số vào sổ H01113, cấp ngày 05/09/2002, diện tích 161,0m², thửa đất số 7, tờ bản đồ số 52, xã Phú Vinh, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 572424 của bà Chung Thị Hồng được UBND xã Phú Vinh, huyện Định Quán xác nhận ngày 04/06/2014. Ngày 14/7/2014, UBND xã Phú Vinh đã có Thông báo niêm yết số 122/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Chung Thị Hồng. Ngày 05/12/2014, UBND xã Phú Vinh đã xác nhận vào đơn cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hồng, nội dung: Việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã được công khai tại UBND xã 30 ngày không nhận được khiếu nại, tranh chấp gì.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Chung Thị Hồng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND xã Phú Vinh (phối hợp);
- UBND huyện Định Quán (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Chung Thị Hồng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



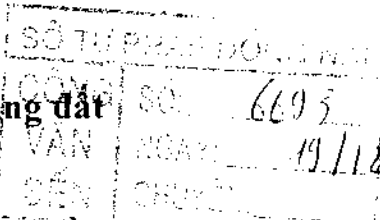
Nguyễn Ngọc Thương

Số: 133/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BA 835684 ngày 04/10/2010



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1284/TTTr-VPĐK ngày 16/11/2014

QUYẾT ĐỊNH:

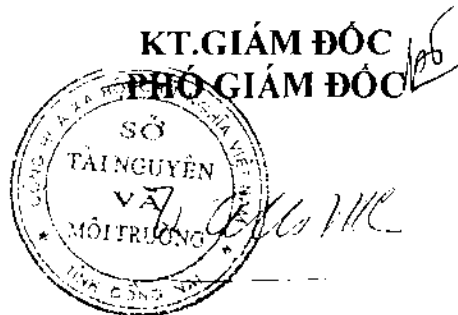
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 835684, thửa đất số 85, tờ bản đồ địa chính số 108 xã Long Thọ, diện tích 120m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 04/10/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 835684 của ông Đặng Chí Sĩ và bà Võ Thị Diễm Chi được Công an phường 8, quận 3, TP.HCM xác nhận ngày 22/10/2014. Ngày 23/10/2014, UBND xã Long Thọ đã có thông báo số 10/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Đặng Chí Sĩ và bà Võ Thị Diễm Chi. Ngày 25/11/2014, UBND xã Long Thọ đã xác nhận vào đơn cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Sĩ và bà Chi, nội dung: Việc mất giấy chứng nhận đã được công khai tại UBND xã 30 ngày không nhận được khiếu nại, tranh chấp gì.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đặng Chí Sĩ và bà Võ Thị Diễm Chi; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. 

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Long Thọ (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Đặng Chí Sĩ và bà Võ Thị Diễm Chi (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



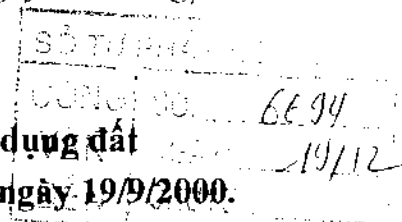
Đặng Minh Đức

Số: 1132/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số Q301666 do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 19/9/2000.



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

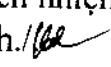
Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 1277/TTTr-VPĐK ngày 16/12/2014.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 301666 do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 19/9/2000, thửa đất số 1160, tờ bản đồ địa chính số 5 xã Thanh Bình, do UBND huyện Thống Nhất cấp năm 2000.

Lý do hủy Giấy chứng nhận:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 301666 do UBND huyện Thống Nhất cấp ngày 19/9/2000 bị mất theo đơn cơ mất của ông Lìu Cái và bà Chiếng Làn Múi được Công an xã Thanh Bình, huyện Trảng Bom xác nhận ngày 15/10/2014. Ngày 16/10/2014, UBND xã Thanh Bình đã có thông báo số 19/TB-UBND về việc có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lìu Cái và bà Chiếng Làn Múi. Sau 30 ngày niêm yết thông báo số 19/TB-UBND tại UBND xã Thanh Bình không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Cái và bà Múi; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. 

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Trảng Bom (để công khai);
- UBND xã Thanh Bình (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lìu Cái và bà Chiếng Làn Múi (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1633/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AE959007, cấp ngày 14/09/2006.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 12.73/TTr-VPĐK ngày 14/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE959007, thửa đất số 86, tờ bản đồ địa chính số 05 phường Long Bình Tân, diện tích 165,7m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 14/09/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 959007 của ông Phạm Duy Tân và bà Trương Thị Hường được Công an phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 05/05/2014. Ngày 14/05/2014, UBND phường Long Bình Tân đã có thông báo số 09/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Duy Tân và bà Trương Thị Hường. Ngày 29/05/2014, UBND phường Long Bình Tân đã xác nhận vào đơn xin cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Tân và bà Hường, nội dung: Đã niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Tân tại UBND phường Long Bình Tân từ ngày 14/05/2014 đến hết ngày 28/05/2014, trong thời gian niêm yết không có ai thắc mắc, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Phạm Duy Tân và bà Trương Thị Hường; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Long Bình Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Phạm Duy Tân và bà Trương Thị Hường (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 556/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AO 418022, AO 418026 cấp ngày 15/6/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 4478/TTr-VPĐK ngày 30/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 418022, AO 418026, thửa đất số 94, 122 tờ bản đồ địa chính số 72 xã An Phước, có tổng diện tích 1453,0m² do UBND huyện Long Thành cấp ngày 15/6/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 418022, AO 418026 bị mất theo đơn cơ mất của Nguyễn Thị Thìn được Công an phường An Phú, quận 2, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 19/9/2014. Ngày 29/9/2014, UBND xã An Phước đã có thông báo số 10/TB-UBX về việc niêm yết công khai trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Thìn. Ngày 11/11/2014, UBND xã An Phước có Tờ trình số 446/TTr.UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Thìn từ ngày 29/9/2014 đến ngày 29/10/2014 tại UBND xã An Phước không nhận được đơn thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thìn; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND xã An Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Thìn (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Minh Đức

Số: ~~KT~~ /QD-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AO 547601, cấp ngày 25/11/2009**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1122 /TTr-VPĐK ngày 25/11/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 547601, thửa đất số 165, tờ bản đồ địa chính số 19 xã Phú Đông, diện tích 346,9m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 25/11/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 547601 của ông Đặng Văn Tàu được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 03/07/2014. Ngày 16/10/2014, UBND xã Phú Đông có thông báo số 60/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đặng Văn Tàu. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 17/11/2014 UBND xã Phú Đông có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Tàu, UBND xã Phú Đông không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đặng Văn Tàu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Đông (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Đặng Văn Tàu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Minh Đức

Số: 1573/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số P473239

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1269/Tr-VPĐK ngày 29/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

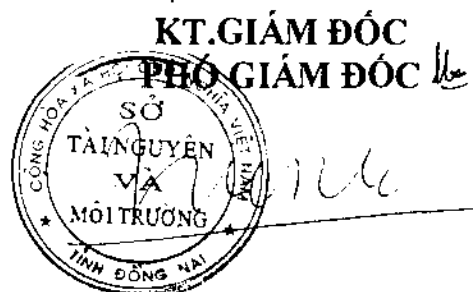
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P473239, thửa đất số 55, tờ bản đồ địa chính số 21, xã Bình Minh, diện tích 372,0m² do UBND huyện Thống Nhất (nay là Trảng Bom) cấp ngày 30/5/2000.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P473239 của bà Nguyễn Thị Khoa được Công an xã Bình Minh, huyện Trảng Bom xác nhận ngày 05/07/2014. Ngày 21/07/2014, UBND xã Bình Minh đã có thông báo số 22/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P473239. Ngày 26/8/2014, UBND xã Bình Minh đã có thông báo về việc xác nhận niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Khoa với nội dung: Trong thời gian niêm yết 30 ngày kể từ ngày 21/7/2014 đến ngày 25/8/2014 tại trụ sở UBND xã Bình Minh không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Khoa; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKKĐ chi nhánh Trảng Bom (để công khai);
- UBND xã Bình Minh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Khoa (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: /547/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 2 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số P 478375 cấp ngày 02/12/1999

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 1476 /TTr-VPĐK ngày 30/12/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 478375, thửa đất số 287, tờ bản đồ địa chính số 11 xã Phước Thái, có diện tích 1606,0m² do UBND huyện Long Thành cấp ngày 02/12/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 478375 bị mất theo đơn có mất của bà Hồ Thị Gái được Công an xã Phước Thái, huyện Long Thành xác nhận ngày 08/5/2014. Ngày 08/5/2014, UBND xã Phước Thái đã có thông báo số 18B/TB.UBND về việc niêm yết công khai hồ sơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hồ Thị Gái. Ngày 28/7/2014, UBND xã Phước Thái có Tờ trình số 29/TTr.UBND, nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Gái từ ngày 08/5/2014 đến ngày 09/6/2014 tại UBND xã Phước Thái không nhận được đơn thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hồ Thị Gái; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKKĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND xã Phước Thái (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hồ Thị Gái (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Đặng Minh Đức