

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 1503 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 18 tháng 11 năm 2014

V/v thông báo hủy Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài
sản khác gắn liền với đất

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1207/QĐ-STNMT; 1208/QĐ-STNMT ngày 11/11/2014; Quyết định số 1213/QĐ-STNMT; 1214/QĐ-STNMT; 1215/QĐ-STNMT ngày 12/11/2014; Quyết định số 1224/QĐ-STNMT; 1225/QĐ-STNMT; 1226/QĐ-STNMT; 1227/QĐ-STNMT ngày 13/11/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA135559, AH402051, AL365475, C670917, 4701131681, H04879, CH01879, Q311889.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP ĐKĐĐ tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D: WGOCHA 2014/CCVTB hủy GCN)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trung Nhân

Số: 1207 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 11 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 135559 có số vào sổ H00058 cấp ngày 12/4/2010 ĐỒNG NAI

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CÔNG	SỐ: 5380
VĂN	NGÀY: 11/11/14
ĐẾN	CHUYỂN:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 966 /TTr-VPĐKĐĐ ngày 10 / 11 /2014.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 135559, số vào sổ H00058, cấp ngày 12/4/2010 đối với thửa đất số 298 diện tích 695m², thửa số 299 diện tích 222m², thửa số 353 diện tích 1014m², thửa số 354 diện tích 370m², thửa số 357 diện tích 967m² xã Xuân Đông, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của ông Lê Đình Hiệp (người được ủy quyền giải quyết công việc theo hợp đồng ủy quyền số 614/2014, quyền số 1/2014-TP/CC-SCC/GUQ do Văn phòng Công chứng số 4 công chứng) có đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Công an xã Xuân Đông, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 28/7/2014. Ngày 29/7/2014, UBND xã Xuân Đông có thông báo số 45/TB-UBND về việc niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 135559, số vào sổ H00058, cấp ngày 12/4/2010; đồng thời đăng báo Đồng Nai tại các số 2351 ngày 12/3/2013, số 2352 ngày 14/3/2013 và số 2353 ngày 16/3/2013. Theo nội dung Tờ trình số 58/TTr-UBND ngày 03/9/2014, UBND xã Xuân Đông không nhận được đơn thư khiếu nại nào về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên.

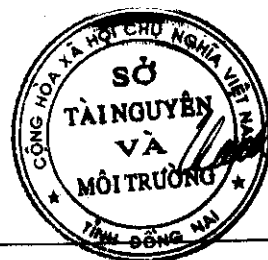
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Thị Liên; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Cẩm Mỹ (để công khai);
- UBND xã Xuân Đông (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phạm Thị Liên (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 1213 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 11 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 365475, số vào sổ H02721, cấp ngày 28/02/2008

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
QUẢN LÝ SỐ:	5989
TRUYỀN NGÀY:	12/11/14
ĐẾN CHUYỂN:	

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 971 /TTr-VPĐK ngày 10/11/2014.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 365475, số vào sổ H02721, cấp ngày 28/02/2008, thửa đất số 193, tờ bản đồ số 08, diện tích 2739m², xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của bà Hồ Thị Lan được Công an xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 24/7/2014. Ngày 24/7/2014, UBND xã Quang Trung đã có thông báo số 08/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hồ Thị Lan. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo UBND xã Quang Trung không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hồ Thị Lan; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. //

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Thống Nhất (để công khai);
- UBND xã Quang Trung (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hồ Thị Lan (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC //



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 1214/QĐ-STNMT

Đồng Nai ngày 12 tháng 11 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 670917, cấp ngày 04/11/1994

CONG	SỐ: 5988
VĂN	NGÀY: 12/11/14
ĐEN	CHUYỂN

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 970 /TTr-VPĐK ngày 10/11/2014.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 670917 cấp ngày 04/11/1994, thửa đất số 139, tờ bản đồ số 03, diện tích 1550m², xã Gia Tân 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của bà Bùi Thị Sen và ông Đinh Văn Tâm được UBND xã Gia Tân 2, huyện Thống Nhất xác nhận ngày 24/6/2014. Ngày 24/6/2014, UBND xã Gia Tân 2 đã có thông báo số 32/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Bùi Thị Sen và ông Đinh Văn Tâm. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo UBND xã Gia Tân 2 không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Bùi Thị Sen và ông Đinh Văn Tâm; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Thống Nhất (để công khai);
- UBND xã Gia Tân 2 (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Bùi Thị Sen và ông Đinh Văn Tâm (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 1215/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 11 năm 2014

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG SỐ:	5388
VĂN NGÀY:	17/11/14
ĐƠN CHỖ:	

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất**
ở số 4701131681, cấp ngày 30/11/2003

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 01/7/2014 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 945../TTr-VPĐK ngày 06.11.2014;

QUYẾT ĐỊNH:

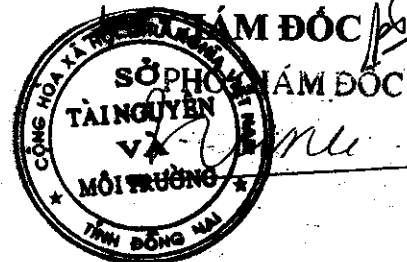
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701131681, thửa đất số 162, tờ bản đồ địa chính số 8, phường Bình Đa, diện tích 65,7m²; diện tích xây dựng 58,8m², do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 30/11/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701131681, cấp ngày 30/11/2003 của bà Phan Thị Ngọc được UBND phường Bình Đa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 08/7/2014. Ngày 09/7/2014, UBND phường Bình Đa có thông báo số 18/TB-UBND về việc thông báo niêm yết mất GCN QSHNỞ và QSDĐO của bà Phan Thị Ngọc. Sau 30 ngày niêm yết thông báo, UBND phường Bình Đa không nhận đơn thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp nào.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phan Thị Ngọc; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./P

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Bình Đa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phan Thị Ngọc (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 1224 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 11 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 349462, 17/11/14 số vào sổ H 04879 ngày 25/12/2008.

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG SỐ:	5985
SỐ AN 349462, 17/11/14	
ĐẾN	CHUYỂN

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình 995/TT-VPĐK ngày 12/11/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 349462, số vào sổ H04879 ngày 25/12/2008, diện tích 1540,0m², thửa đất số 980, tờ bản đồ số 17, xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

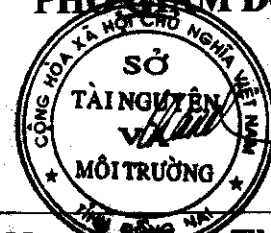
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của bà Huỳnh Thị Thuận, được Công an xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận. Ngày 24/06/2014, UBND xã Xuân Bắc đã có Thông báo niêm yết số 35TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Huỳnh Thị Thuận. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại UBND xã Xuân Bắc không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Huỳnh Thị Thuận; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /*pe*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh huyện Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Xuân Bắc (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Huỳnh Thị Thuận (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** /*pe*



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 1225/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 11 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 101022, số vào sổ CH01879 ngày 05/12/2013.

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG SỐ:	101022, 0984
VĂN NGÀY:	13/11/14
CHUYÊN:	

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình 934/TT-VPĐK ngày 12/11/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 101022, số vào sổ CH 01879 ngày 05/12/2013, diện tích 1171,1m², thửa đất số 400, tờ bản đồ số 24, xã Suối Cát, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của bà Lê Thị Thu Lan, được Công an xã Suối Cát, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận. Ngày 20/04/2014, UBND xã Suối Cát đã có Thông báo niêm yết số 22TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Thu Lan. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại UBND xã Suối Cát không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Thị Thu Lan; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh huyện Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Suối Cát (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Thị Thu Lan (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 1226 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 11 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q/311889 số vào sổ 00619 ngày 28/01/2000.

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG SỐ:	12/11/14
ĐẾN	CHUYỂN

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình 994/TT-VPĐK ngày 12/11/2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 311889, số vào sổ 00619 ngày 28/01/2000, diện tích 4049m², thửa đất số 28, tờ bản đồ số 51, xã Suối Cao, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của ông Nguyễn Ròm, được Công an xã Suối Cao, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận. Ngày 18/04/2014 UBND xã Suối Cao đã có Thông báo niêm yết số 47TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Ròm. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại UBND xã Suối Cao không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; Hộ ông Nguyễn Ròm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh huyện Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Suối Cao (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Nguyễn Ròm (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 1227/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 11 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 311889,
số vào sổ 00619 ngày 28/01/2000.

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG SỐ: 5386	NGÀY: 17/11/14
VĂN PHÒNG	CHUYÊN
ĐẾN	

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình 993/TTr-VPĐK ngày 12/11/2014.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 311889, số vào sổ 00619 ngày 28/01/2000, diện tích 2581m², thửa đất số 27, tờ bản đồ số 51, xã Suối Cao, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn có mất của ông Nguyễn Rôm, được Công an xã Suối Cao, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận. Ngày 18/04/2014 UBND xã Suối Cao đã có Thông báo niêm yết số 47TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Nguyễn Rôm. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại UBND xã Suối Cao không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

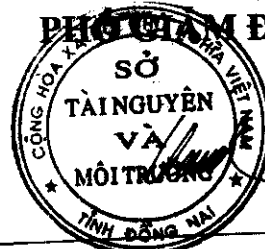
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; Hộ ông Nguyễn Rôm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh huyện Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Suối Cao (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Nguyễn Rôm (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thương