

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1462~~/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 10 tháng 11 năm 2014

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ số
AG957268, AL876195, O095089,
4701091816, A286888, AK224974, 1499,
AI729966, O829631, BM730452,
AO487051, Q299707, AG953946,
BA057242, Đ545223, Đ545220, Đ545218,
AL631564, AĐ058723, AC830290

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh.

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 1075/QĐ-STNMT, 1073/QĐ-STNMT, 1074/QĐ-STNMT, 1079/QĐ-STNMT, 1078/QĐ-STNMT ngày 27/10/2014, Quyết định số 1037/QĐ-STNMT ngày 22/10/2014, Quyết định số 1060/QĐ-STNMT, 1059/QĐ-STNMT, 1057/QĐ-STNMT, 1056/QĐ-STNMT, 1055/QĐ-STNMT, 1058/QĐ-STNMT, 1052/QĐ-STNMT, 1051/QĐ-STNMT, 1050/QĐ-STNMT, 1053/QĐ-STNMT, 1054/QĐ-STNMT, 1062/QĐ-STNMT, 1043/QĐ-STNMT, 1061/QĐ-STNMT ngày 23/10/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG957268, AL876195, O095089, 4701091816, A286888, AK224974, 1499, AI729966, O829631, BM730452, AO487051, Q299707, AG953946, BA057242, Đ545223, Đ545220, Đ545218, AL631564, AĐ058723, AC830290.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqp> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP ĐKKD tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.
(D:\NGOCHA 2014\CCVTB hủy GCN)



Số: 1079/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701091816**

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
ĐẤT Ở	75/26
VĂN PHÒNG	NGÀY: 29/10
ĐĂNG KÝ	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 858.../TTr-VPĐK ngày 27/10/2014

QUYẾT ĐỊNH:

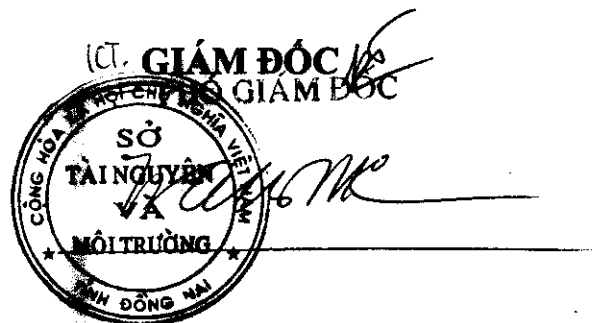
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số **4701091816**, thửa đất số 123, tờ bản đồ địa chính số 07 phường Tam Hòa, diện tích 86,9m² do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 01/06/2004

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số **4701091816** của bà Nguyễn Thị Liếng được Công an phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 02/06/2012. Ngày 03/7/2014, UBND phường Tam Hòa đã có danh sách công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Liếng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo tại UBND phường Tam Hòa không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Liếng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /#

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Tam Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Liếng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 1078 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 286888, cấp ngày 17/11/1993

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG SỐ: 5507	CẤP NGÀY: 29/10
VĂN	NGÀY: 29/10
CHUYỂN:	

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 01/7/2014 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 857.../TTr-VPĐK ngày 24/10/2014;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số A 286888, thửa đất số 4197, tờ bản đồ địa chính số 01, xã An Hòa, diện tích 687m² do UBND huyện Long Thành, cấp ngày 17/11/1993,

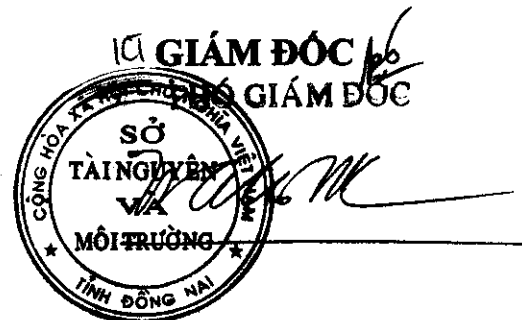
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo hai hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của ông Phạm Đăng Khoa và vợ là bà Trần Thị Kim Yên; ông Nguyễn Thanh Sơn và vợ là bà Phan Thị Hương; do mua lại đất của bà Vương Thị Liên thuộc một phần GCN quyền sử dụng đất số A 286888 của bà Vương Thị Liên theo hai Hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ, được UBND xã An Hòa chứng thực cùng ngày 26/9/2002. Tuy nhiên bà Liên không cung cấp bản chính GCN nêu trên.

UBND xã An Hòa có hai thông báo và niêm yết danh sách công khai về việc giải quyết hồ sơ cấp giấy của ông Khoa và bà Yên theo Văn bản số 78/UBND ngày 22/4/2014; ông Sơn và bà Hương theo Văn bản số 141/UBND ngày 25/9/2014. Sau 30 ngày niêm yết tại UBND xã An Hòa, bà Liên không giao nộp bản chính GCN QSDĐ số A 286888, cấp ngày 17/11/1993 nêu trên, đồng thời UBND xã không có nhận được đơn thắc mắc, khiếu nại nào.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Vương Thị Liên; Phạm Đăng Khoa và bà Trần Thị Kim Yên; ông Nguyễn Thanh Sơn và bà Phan Thị Hương; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND xã An Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Vương Thị Liên (để biết);
- Ông Phạm Đăng Khoa và bà Trần Thị Kim Yên (để biết);
- Ông Nguyễn Thanh Sơn và bà Phan Thị Hương (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 1075/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG957268

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 5508
VĂN	NGÀY: 29/10
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 854 /TTr-VPĐK ngày 24/10/2014

QUYẾT ĐỊNH:

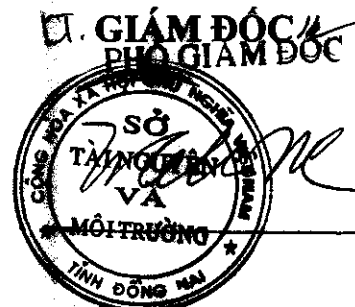
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG957268, thửa đất số 238, tờ bản đồ địa chính số 23 phường Trảng Dài, diện tích 2073,5m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 28/11/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG957268 của ông Lê Quán Lâm và bà Nguyễn Thị Thu được Công an phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 27/11/2013. Ngày 23/5/2014, UBND phường Trảng Dài có thông báo số 158/TB-UBND công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Quán Lâm và bà Nguyễn Thị Thu. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết danh sách công khai tại UBND phường Trảng Dài không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Quán Lâm và bà Nguyễn Thị Thu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /#

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Trảng Dài (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Quán Lâm và bà Nguyễn Thị Thu (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 1073/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 876195, số vào sổ CH 06190 ngày 09/04/2008.

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG SỐ:	5009
VĂN NGÀY:	29/10
CHUYỂN:	

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình 847/TTr-VPĐK ngày 23/10/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

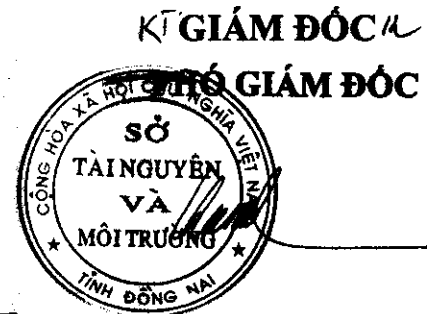
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 876195, số vào sổ CH 06190 ngày 09/04/2008, diện tích 476,0m², thửa đất số 359, tờ bản đồ số 18, xã Xuân Trường, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Nương, được Công an xã Xuân Trường, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 01/07/2014. Ngày 23/07/2014, UBND xã Xuân Trường đã có Thông báo niêm yết số 80/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Nương. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết tại UBND xã Xuân Trường không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Nương; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh huyện Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Xuân Trường (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối h);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Nương (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 1074/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 095089,
ngày 23/07/1999

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
ĐĂNG KÝ SỐ: 095089	5370
VĂN NGÀY: 29/10	
CHIẾN:	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 840/TTr-VPĐK ngày 23/10/2014.

QUYẾT ĐỊNH:

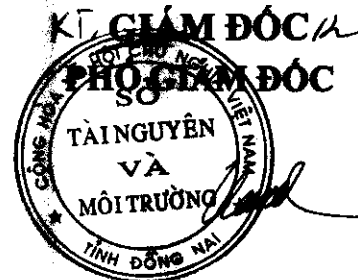
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 095089, số vào sổ ngày 23/07/1999, diện tích 376m², thửa đất số 127, tờ bản đồ số 4, xã Giang Điền, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo thông báo của UBND xã Giang Điền đã có Danh sách công khai số 08/TB.UBND ngày 10/03/2014 về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Diệu và bà Nguyễn Thị Dung. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết danh sách công khai không có đơn khiếu nại, tranh chấp theo xác nhận của UBND xã Giang Điền số 21/BB-UBND ngày 29/04/2014.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Diệu và bà Nguyễn Thị Dung; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND xã Giang Điền (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Nguyễn Văn Diệu và bà Nguyễn Thị Dung (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 1037/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK224974

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG VĂN ĐẾN	SỐ: 5438 NGÀY: 22/10 CHUYỂN: _____

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 804./TTr-VPĐK ngày 20.10.2014

QUYẾT ĐỊNH:

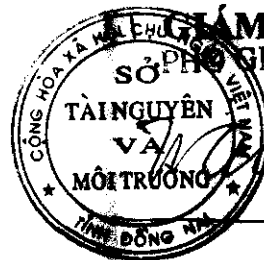
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK224974, thửa đất số 46, tờ bản đồ địa chính số 17, phường Tân Hiệp, diện tích 44,7m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 23/01/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK224974 của bà Nguyễn Thị Kim Anh được Công an phường Tân Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/12/2013. Ngày 10/6/2014, UBND phường Tân Hiệp có danh sách niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ số AK224974 cấp ngày 23/01/2008. Sau 15 ngày kể từ ngày có danh sách niêm yết công khai không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Đức Bình, bà Nguyễn Thị Kim Anh, bà Nguyễn Thị Kim Bàng, bà Nguyễn Thị Hồng và ông Nguyễn Chí Thanh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Tân Hiệp (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Đức Bình và Nguyễn Thị Kim Anh, bà Nguyễn Thị Kim Bàng, bà Nguyễn Thị Hồng và ông Nguyễn Chí Thanh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 1060 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 1499 cấp ngày 14/08/1997

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 5423
VĂN	NGÀY: 23/10
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 810 /TTr-VPĐK ngày 20/10/2014.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 1499, ngày cấp 14/8/1997, thửa đất số 412, tờ bản đồ số 11, diện tích 2398m² và thửa đất số 413, tờ bản đồ số 11, diện tích 2906m² xã Sông Nhạn, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn có mất của ông Lê Văn Sơn (anh trai bà Lê Thị Huệ) được Công an xã Bình Sơn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 15/12/2000. Ngày 29/4/2014, UBND xã Sông Nhạn đã có thông báo số 17/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Huệ. Đồng thời đăng báo Đồng Nai tại các số ra 1453 ngày 19/4/2008, số 1454 ngày 22/4/2008 và số 1455 ngày 24/4/2008. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo và sau ba kỳ đăng tại báo Đồng Nai tại UBND xã Sông Nhạn không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Thị Huệ; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *[Signature]*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Cẩm Mỹ (để công khai);
- UBND xã Sông Nhạn (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Thị Huệ (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

Kí, Giám đốc *[Signature]*

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 1059/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 726966, số vào sổ H04523 ngày 14/9/2007

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 5424
VĂN	NGÀY: 27/10
ĐẾN	CHUYỂN: _____

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 833/TTr-VPĐK ngày 23/10/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

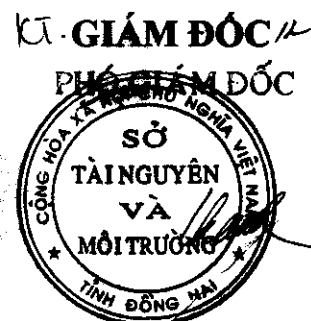
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 726966, số vào sổ H04523 ngày 14/9/2007, diện tích 160,0m², thửa đất số 480, tờ bản đồ số 6, xã Quảng Tiến, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn có mất của ông Đinh Văn Đức và bà Nguyễn Thị Kim Châu, được Công an xã Quảng Tiến, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 07/06/2014. Ngày 18/06/2014, UBND xã Quảng Tiến đã có Thông báo số 23/TB.UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đinh Văn Đức và bà Nguyễn Thị Kim Châu. Sau 15 ngày kể từ ngày Thông báo số 23/TB-UBND tại UBND xã Quảng Tiến không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đinh Văn Đức và bà Nguyễn Thị Kim Châu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND Quảng Tiến (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Đinh Văn Đức và bà Nguyễn Thị Kim Châu (để biết)
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thương

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1057/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2014

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 5426
VĂN	NGÀY: 27/10
ĐẾN	CHUYÊN:

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 829631 cấp ngày 03/11/1999

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 844/TTr-VPĐK ngày 23/10/2014

QUYẾT ĐỊNH

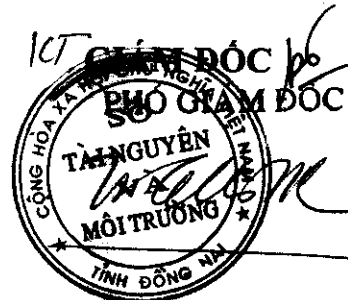
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 829631, thửa đất số 175, 248, 328, 329 và 1938, tờ bản đồ địa chính số 06, 09 và 10 (theo hệ thống bản đồ địa chính cũ) xã Long Phước, có tổng diện tích 28204,0m² do UBND huyện Long Thành cấp ngày 03/11/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 829631 bị mất theo đơn cơ mất của ông Huỳnh Thanh Long được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành xác nhận ngày 23/11/2013. Ngày 14/02/2014, UBND xã Long Phước đã có thông báo số 17/TB-UBX về việc cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Thanh Long. Sau 30 ngày niêm yết thông báo số 17/TB-UBX tại UBND xã Long Phước không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Huỳnh Thanh Long; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND xã Long Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Huỳnh Thanh Long (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 105⁶/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BM 730452 cấp ngày 05/01/2013

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 5425
VĂN	NGÀY: 27/10
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 445 /TTr-VPĐK ngày 23/10/2014

QUYẾT ĐỊNH:

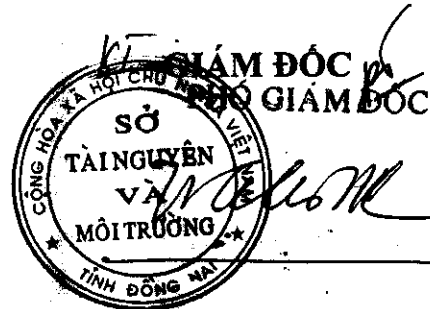
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 730452, thửa đất số 86, tờ bản đồ địa chính số 10 thị trấn Long Thành, có diện tích 185,7m² do UBND huyện Long Thành cấp ngày 05/01/2013.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BM 730452 bị mất theo đơn cơ mất của bà Lê Thị Minh Thanh được Công an thị trấn Long Thành, huyện Long Thành xác nhận ngày 08/8/2014. Ngày 08/8/2014, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 55/TB-UBND về việc cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Minh Thanh. Sau 30 ngày niêm yết thông báo số 55/TB-UBND tại UBND thị trấn Long Thành không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Thị Minh Thanh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Thị Minh Thanh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1055/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AO 487051 cấp ngày 28/9/2005

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 5498
VĂN	NGÀY: 23/10
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tại Tờ trình số 246 /TTr-VPĐK ngày 23.10/2014.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 487051, thửa đất số 30, tờ bản đồ địa chính số 22 thị trấn Long Thành, có diện tích 134,7m² do UBND huyện Long Thành cấp ngày 28/9/2005.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 487051 bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Bảy được Công an thị trấn Long Thành, huyện Long Thành xác nhận ngày 14/4/2014. Ngày 28/5/2014, UBND thị trấn Long Thành đã có thông báo số 38/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Bảy. Sau 30 ngày niêm yết thông báo số 38/TB-UBND tại UBND thị trấn Long Thành không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Bảy; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Bảy (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 1058/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 10 năm 2014

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG VĂN ĐẾN	SỐ: 5428 NGÀY: 27/10 CHUYÊN:

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số Q299707, ngày 13/10/2000

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 831/TTr-VPĐK ngày 23/10/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q299707, diện tích 2678m², thửa đất số 314, 259, 260, 282, 302 tờ bản đồ số 3, xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của ông Nguyễn Văn Anh, được Công an xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 20/12/2013. Ngày 02/5/2014, UBND xã Sông Trầu đã có Danh sách công khai về việc kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất của hộ ông Nguyễn Văn Anh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết danh sách công khai tại UBND xã Sông Trầu không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Nguyễn Văn Anh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Trảng Bom (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Trảng Bom (để công khai);
- UBND xã Sông Trầu (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Nguyễn Văn Anh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 1052/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AG953946

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 5429
VĂN	NGÀY: 27/10
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 43./TTr-VPĐK ngày 23/10/2014

QUYẾT ĐỊNH:

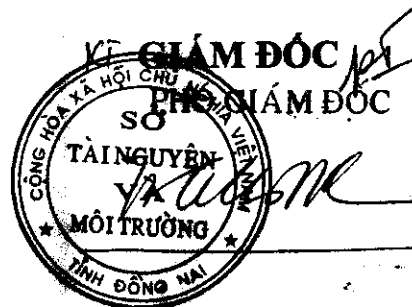
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG953946, thửa đất số 683, tờ bản đồ địa chính số 6 xã Phú Đông, diện tích 111m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 22/01/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG953946 của ông Nguyễn Chí Kiên và bà Lê Thị Thu Vân được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 03/03/2014. Ngày 05/05/2014, UBND xã Phú Đông đã có thông báo số 27/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Chí Kiên và bà Lê Thị Thu Vân. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo số 27/TB-UBND tại UBND xã Phú Đông không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Chí Kiên và bà Lê Thị Thu Vân; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Đông (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Chí Kiên và bà Lê Thị Thu Vân (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 1051/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số BA057242

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG VĂN ĐẾN	SỐ: 5430 NGÀY: 27/10 CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 232../TTr-VPĐK ngày 23../10../2014

QUYẾT ĐỊNH:

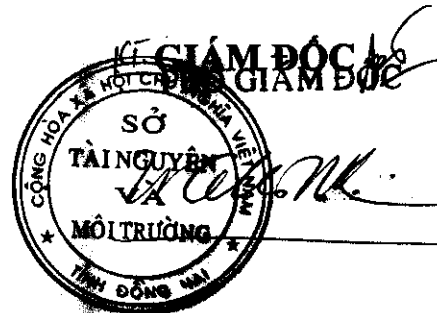
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA057242, thửa đất số 64, tờ bản đồ địa chính số 25 xã Phước Khánh, diện tích 302.8m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 16/09/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mặt Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA057242 của ông Vũ Văn Can được Công an xã Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 22/05/2014. Ngày 17/06/2014, UBND xã Phước Khánh đã có thông báo số 63/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Vũ Văn Can. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo số 63/TB-UBND tại UBND xã Phước Khánh không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Vũ Văn Can; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước Khánh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Vũ Văn Can (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 1050/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số Đ545223

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 7431
VĂN	NGÀY: 27/10
HUYỆN: _____	

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 842/TTTr-VPĐK ngày 23.../.../2014

QUYẾT ĐỊNH:

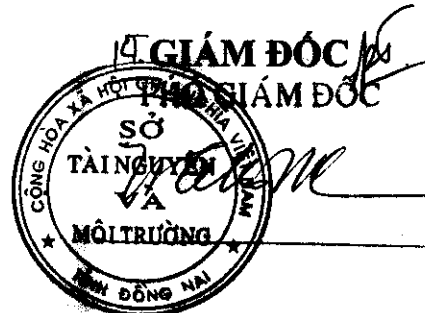
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ545223, thửa đất số 81, tờ bản đồ địa chính số 38 xã Long Tân, diện tích 1000m² do UBND huyện Nhon Trach cấp ngày 04/06/2004.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ545223 của bà Nguyễn Thị Hải được Công an xã Long Tân, huyện Nhon Trach xác nhận ngày 05/05/2014. Ngày 30/05/2014, UBND xã Long Tân đã có thông báo số 16/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hải. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo số 16/TB-UBND tại UBND xã Long Tân không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Hải; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /H

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhon Trach (phối hợp);
- UBND xã Long Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Hải (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ545220

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 5432
VĂN	NGÀY: 27/10
ĐẾN	CHUYỂN:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 841.../TTr-VPĐK ngày 23/10/2014

QUYẾT ĐỊNH:

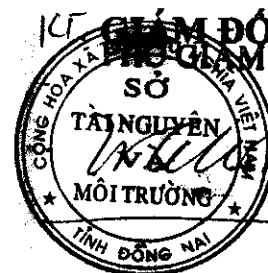
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ545220, thửa đất số 82, tờ bản đồ địa chính số 38 xã Long Tân, diện tích 1000m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 04/06/2004.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ545220 của ông Nguyễn Thế Kỳ được Công an xã Long Tân, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 05/05/2014. Ngày 30/05/2014, UBND xã Long Tân đã có thông báo số 18/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Thế Kỳ. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo số 18/TB-UBND tại UBND xã Long Tân không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Thế Kỳ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Long Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Thế Kỳ (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 1054/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ545218

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

HỘI ĐỒNG ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 5433
VĂN	NGÀY: 27/10
ĐỀN	CHUYÊN:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;
Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;
Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 839../TTr-VPĐK ngày 23/10/2014

QUYẾT ĐỊNH:

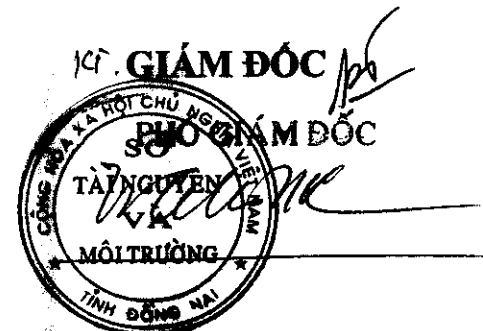
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ545218, thửa đất số 59, tờ bản đồ địa chính số 39 xã Long Tân, diện tích 1005m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 04/06/2004.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ545218 của bà Nguyễn Thị Hải được Công an xã Long Tân, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 05/05/2014. Ngày 30/05/2014, UBND xã Long Tân đã có thông báo số 15/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hải. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo số 15/TB-UBND tại UBND xã Long Tân không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Hải; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Long Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Hải (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 1062/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL631564

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 5434
VĂN	NGÀY: 27/10
ĐĂNG	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 227./TTr-VPĐK ngày 22./10./2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL631564, thửa đất số 308, tờ bản đồ địa chính số 10 xã Vĩnh Thanh, diện tích 2164m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 06/03/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL631564 của ông Nguyễn Ngọc Sáng được Công an xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 04/07/2014. Ngày 03/08/2014, UBND xã Vĩnh Thanh đã có thông báo số 74/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Ngọc Sáng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo số 74/TB-UBND tại UBND xã Vĩnh Thanh không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Ngọc Sáng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Vĩnh Thanh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Ngọc Sáng (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



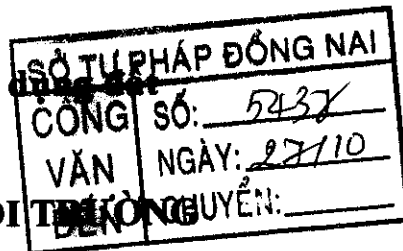
Đặng Minh Đức

Số: 1043/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AD058723



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số/TTr-VPĐK ngày/...../2014

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD058723, thửa đất số 677, tờ bản đồ địa chính số 23 xã Long Tân, diện tích 713m² do UBND huyện Nhơn Trạch cấp ngày 15/03/2006

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 058723 của bà Phạm Thị Ngọc Nga được Công an xã Long Tân, huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 08/06/2014. Ngày 09/06/2014, UBND xã Long Tân đã có thông báo số 14/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Ngọc Nga. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo số 14/TB-UBND tại UBND xã Long Tân không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Thị Ngọc Nga; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Long Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phạm Thị Ngọc Nga (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 1061/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC830290, 57436
số vào sổ H00175, cấp ngày 02/11/2006

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG SỔ: AC830290, 57436	VĂN NGÀY: 27/10
ĐẾN	CHUYỂN:

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 802/TTr-VPĐK ngày 20/10/2014;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC830290, số vào sổ H00175, cấp ngày 02/11/2006, thửa đất số 164, tờ bản đồ số 15, diện tích 1240.0m², xã Phú Lộc, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai;

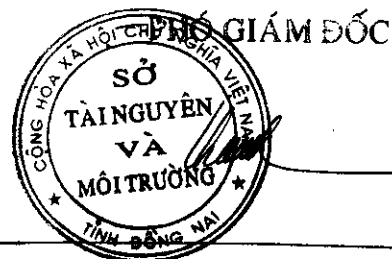
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn cơ mất của ông Lê Minh Tuấn được Công an xã Phú Lộc, huyện Tân Phú xác nhận ngày 14/3/2014. Ngày 24/3/2014 UBND xã Phú Lộc có thông báo số 13/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Minh Tuấn. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, UBND xã Phú Lộc không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Minh Tuấn; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Tân Phú (để công khai);
- UBND xã Phú Lộc (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Minh Tuấn (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

U. GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thương