

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~1336~~/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 27 tháng 10 năm 2014

V/v thông báo hủy Giấy CN QSH
nhà ở và QSDĐ ở số 4701091343,
4701233355 và Giấy CN QSDĐ,
QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền
với đất số BG402678

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 929/QĐ-STNMT ngày 17/10/2014; Quyết định số 944/QĐ-STNMT ngày 22/10/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701091343, 4701233355 và Quyết định số 943/QĐ-STNMT ngày 22/10/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG402678

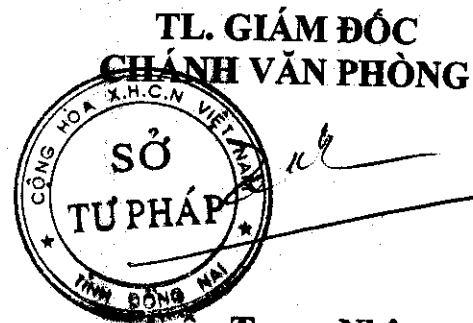
(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbq> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP ĐKDD tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D:NGOCHA 2014/CC/TB hủy GCN)



Số: 929 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701091343

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI	
CÔNG SỐ:	5359
YÁN NGÀY:	22/10
ĐẾN CHUYỂN:	

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 7.83... /TTr-VPĐK ngày 16/10/2014

QUYẾT ĐỊNH:

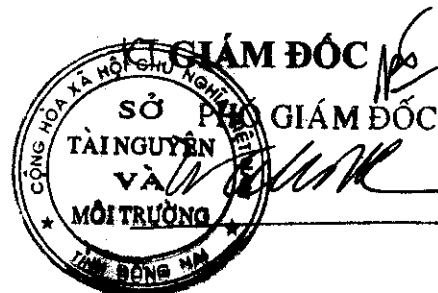
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701091343, thửa đất số 17, tờ bản đồ địa chính số 4 phường Tam Hòa, diện tích 1632,3m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 15/11/2004.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701091343 của gia tộc bà Phạm Thị Đào được UBND phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 22/04/2010. Ngày 25/07/2014 UBND phường Tam Hòa đã có thông báo về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Đào. Sau 30 ngày niêm yết thông báo UBND phường Tam Hòa không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Vũ Trường Xuân; ông Vũ Dương Nam; ông Vũ Tất Thiện; ông Vũ Bảo Toàn; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./TP

Nơi nhận: *hđ*

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND P. Tam Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Vũ Trường Xuân; ông Vũ Dương Nam ông Vũ Tất Thiện; ông Vũ Bảo Toàn (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 943 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24/10/2014

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI	
CÔNG VĂN	SỐ: 5370
	NGÀY: 24/10
	CHUYỂN:

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 402678 ngày 01/07/2011

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2014 Luật số 45/2013/QH13 ngày 01/7/2014 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 813.../TTr-VPĐK ngày 22/10/2014;

QUYẾT ĐỊNH:

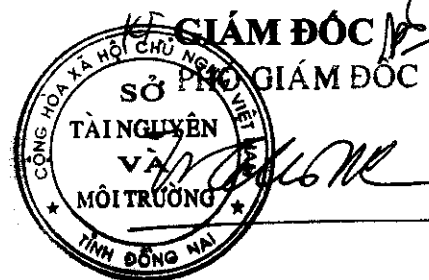
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 402678, thửa đất số 215, tờ bản đồ địa chính số 62, phường Long Bình Tân, diện tích 186,2m² do UBND thành phố Biên Hòa, cấp ngày 01/07/2011,

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Ngô Đức Vinh và bà Phạm Thị Hương Huyền được UBND phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 02/07/2014. Ngày 21/07/2014 UBND phường Long Bình Tân đã có thông báo số 14/TB.UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Ngô Đức Vinh và bà Phạm Thị Hương Huyền. Sau 30 ngày niêm yết thông báo, UBND phường Long Bình Tân không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Ngô Đức Vinh và bà Phạm Thị Hương Huyền; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /s/

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Long Bình Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Ngô Đức Vinh; bà Phạm Thị Hương Huyền (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Đặng Minh Đức

Số: 944/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 23/11/2014

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI	
CÔNG VẤN	SỐ: 5382
VĂN	NGÀY: 24/11
ĐẾN	CHỖ: _____

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701233355, cấp ngày 30/11/2003

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 01/7/2014 của Quốc Hội;

Căn cứ Nghị định số 43/2009/NĐ-CP ngày 19/10/2009 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính.

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 8/2.../TT-VPDK ngày 21/10/2014

QUYẾT ĐỊNH:

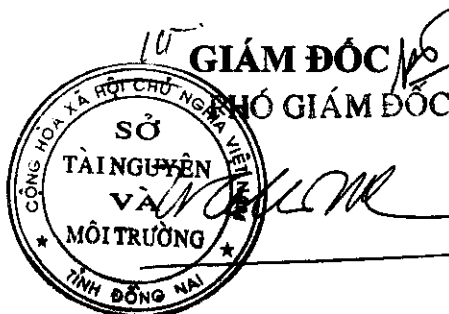
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701233355, thửa đất số 103, tờ bản đồ địa chính số 16, phường Tân Hòa, diện tích 612,6m² do UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 30/11/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở của ông Trịnh Tế được Công an phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 22/05/2014. Ngày 15/07/2014 UBND phường Tân Hòa đã có thông báo số 26/TB.UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở của ông Trịnh Tế. Sau 15 ngày niêm yết thông báo, UBND phường Tân Hòa không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trịnh Tế; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở TN&MT (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Hòa (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trịnh Tế (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK;



Đặng Minh Đức