

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 1355/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 16 tháng 10 năm 2014

V/v thông báo hủy Giấy CN QSDĐ,
QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền
với đất số BN 274700; BA 664354;
BB 992949

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 871/QĐ-STNMT ngày 30/9/2014; Quyết định số 891/QĐ-STNMT ngày 03/10/2014; Quyết định số 906/QĐ-STNMT ngày 09/10/2014 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 274700 ngày 22/5/2013; BA 664354 ngày 15/4/2010; BB992949 ngày 11/3/2011.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbqap> để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai).

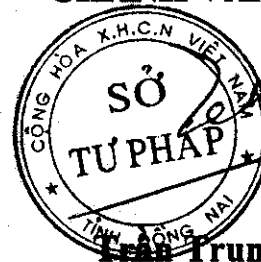
Sở Tư pháp thông báo đề các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP ĐKDD tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D:\NGOCHA 2014\CC\TB hủy GCN)

TL. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG



Trần Trung Nhân

Số: 906 /QB-STNMT

Đồng Nai, ngày 09 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB992949, số vào sổ H01449 cấp ngày 11/3/2011, thửa đất số 282, tờ bản đồ số 5, diện tích 299m², xã Phú Lập, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM	
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc	
CÔNG	SO: 11/3/2011
VĂN	NGÀY: 14/10
ĐẾN	CHUYỂN:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 723 /TTr-VPĐK ngày 08/10/2014.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB992949, số vào sổ H01449 cấp ngày 11/3/2011, thửa đất số 282, tờ bản đồ số 5, diện tích 299m², xã Phú Lập, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

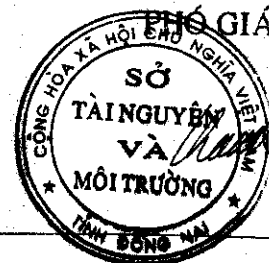
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất theo đơn cơ mất của bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc được Công an xã Phú Lập, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 22/5/2014. Ngày 23/5/2014, UBND xã Phú Lập đã có thông báo số 43/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc (cùng sử dụng đất với ông Nguyễn Thành Lộc). Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo UBND xã Phú Lập không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Tân Phú (để công khai);
- UBND xã Phú Lập (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC /



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 871 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 30/03/2014

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI	
CÔNG VẤN	SỐ: 4888 NGÀY: 03/10/14

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 274700 số vào sổ CH 10807 ngày 22/5/2013

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013 của Quốc Hội;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 659/TTr-VPĐK ngày 27/9/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 274700 số vào sổ CH 10807 ngày 22/5/2013, diện tích 1400,6m², thửa đất số 148, tờ bản đồ địa chính số 52, phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị mất theo đơn có mất của ông Nguyễn Văn Thiết và bà Lục Thị Hương, được Công an phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 31/03/2014. UBND phường Trảng Dài đã niêm yết thông báo số 159/TB-UBND ngày 22/5/2014 của UBND phường Trảng Dài về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Thiết và bà Lục Thị Hương. Sau 15 ngày niêm yết thông báo, UBND phường Trảng Dài có văn bản số 237/UBND-TN ngày 06/6/2014 của UBND phường Trảng Dài về việc niêm yết thông báo mất giấy chứng nhận QSDĐ của ông Nguyễn Văn Thiết đã xác định không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2: Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Thiết và bà Lục Thị Hương; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Trảng Dài (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Thiết và bà Lục Thị Hương;
- Lưu: VT, VPĐK;



GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Minh Đức

Số: 891 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 03 tháng 10 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 664354, số vào sổ H00360 ngày 15/4/2010

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI	
CÔNG SỐ:	1945
VAN NGÀY:	03/10
ĐẾN CHUYỂN:	

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 671/TTr-VPĐK ngày 30/9/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 664354, số vào sổ H00360 ngày 15/4/2010, diện tích 393m², thửa đất số 432, tờ bản đồ số 36, xã Bảo Quang, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.

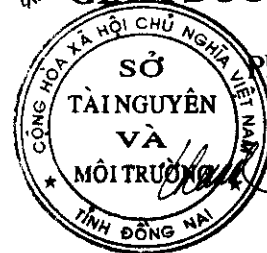
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất theo đơn có mất của bà Đinh Thị Năm, được Công an phường 6, Quận 10, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 19/7/2013. Ngày 14/10/2013, UBND xã Bảo Quang đã có Danh sách công khai số 163/DSCK-UBND về việc mất giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất của bà Đinh Thị Năm. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết Danh sách công khai số 163/BBKT-UBND tại UBND xã Bảo Quang không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Đinh Thị Năm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Khánh (để công khai);
- UBND xã Bảo Quang (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Đinh Thị Năm (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT GIÁM ĐỐC



PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Thương