

CÔNG AN TP CẦN THƠ
CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 47

Cần Thơ, ngày 07 tháng 02 năm 2022

**YÊU CẦU CƠ QUAN/TỔ CHỨC/CÁ NHÂN
CUNG CẤP CHỨNG CỨ, ĐỒ VẬT, TÀI LIỆU, DỮ LIỆU ĐIỆN TỬ**

Kính gửi: Sở Tư pháp tỉnh Đồng Nai.

Ngày 08/12/2021, Cơ quan CSĐT (PC02) Công an thành phố Cần Thơ ra Quyết định khởi tố bị can Trần Minh Trung, sinh ngày 23/9/1988, ĐKTT: Số 293/9A (số cũ 293/11A), Tổ 5, khu phố 9, phường Phú Hòa, TP Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương, Chứng minh nhân dân cũ số 281291510 do Công an tỉnh Bình Dương cấp ngày 12/12/2017, Căn cước Công dân số 075088001606 do Cục C06 - Bộ Công an cấp ngày 19/4/2021 về tội Lừa đảo chiếm đoạt tài sản, hiện Trung đang bị Công an tỉnh Sóc Trăng tạm giam trong vụ án khác.

Bị can Trung khai nhận cùng vợ là bà Nguyễn Thị Ngọc Ánh, sinh năm 1989, CMND số 281291004 do Công an tỉnh Bình Dương cấp ngày 25/4/2020 đứng tên trên giấy chứng nhận QSDĐ số DA 379517, số vào sổ cấp GCN: CS 07578, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 09/02/2021, vị trí đất thuộc thửa 297, tờ bản đồ số 44, diện tích 237,2m², địa chỉ thửa đất: phường Tân Hạnh, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Tuy nhiên hiện nay bị can Trung không nhớ rõ thể chấp QSDĐ vay tiền tại Ngân hàng nào.

Căn cứ vào Điều 88 Bộ luật Tố tụng hình sự, Để phục vụ Công tác điều tra, thu hồi tài sản, Cơ quan CSĐT Công an thành phố Cần Thơ đề nghị Sở Tư pháp tỉnh Đồng Nai cung cấp các thông tin tài liệu sau;

1/ Tra cứu trên hệ thống các Văn phòng công chứng tại tỉnh Đồng Nai, QSDĐ nêu trên vợ chồng Trần Minh Trung, Nguyễn Thị Ngọc Ánh ký hợp đồng thế chấp QSDĐ vay tiền của tổ chức tín dụng ngân hàng nào, ký ngày, tháng, năm nào tại Văn phòng công chứng nào. Trường hợp có đề nghị Sở Tư pháp tỉnh Đồng Nai chỉ đạo Văn phòng công chứng, chứng hợp đồng thế chấp QSDĐ nêu trên cung cấp bản sao hợp đồng thế chấp cùng các tài liệu kèm theo hợp đồng.

2/ Tra cứu trên hệ thống các Văn phòng chứng tại tỉnh Đồng Nai vợ chồng Trần Minh Trung, Nguyễn Thị Ngọc Ánh (có nhân thân nêu trên) ngoài ký hợp đồng nhận chuyển nhượng QSDĐ nêu trên và ký hợp đồng thế chấp QSDĐ nêu trên thì vợ chồng ông Trung, bà Ánh còn ký nhận hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ nào khác không, ký nhận hợp đồng mua tài sản nào khác không. Nếu có đề nghị Sở Tư pháp chỉ đạo các Văn phòng công chứng cung cấp các hợp đồng nhận chuyển nhượng QSDĐ, hợp đồng mua tài sản (xe ô tô, máy công trình....) và hợp đồng thế chấp.

Do thời hạn điều tra vụ án có hạn, Cơ quan CSĐT Công an thành phố Cần Thơ đề nghị Sở Tư pháp tỉnh Đồng Nai cung cấp các nội dung nêu trên bằng văn bản và tài liệu sao y nếu có. Kết quả gửi về Đội 5, Phòng Cảnh sát hình sự Công an thành phố Cần Thơ trước ngày 28/02/2022. Địa chỉ số 9A, Trần Phú, phường Cái

Khê, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ hoặc ĐTV Nguyễn Ngọc Triu, ĐT: 0937.627.997.

Cơ quan CSĐT Công an thành phố Cần Thơ rất mong nhận được sự phối hợp của Sở Tư pháp để hoàn thành nhiệm vụ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hồ sơ 02 bản (Đ5).

PHÓ THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN CSĐT



Trượng tá Lưu Hoàng Bình

(*) Ghi tên cơ quan/tổ chức/cá nhân đề nghị cung cấp chứng cứ, đồ vật, tài liệu hoặc dữ liệu điện tử.