

CÔNG AN TỈNH BR-VT
CƠ QUAN CẢNH SÁT ĐIỀU TRA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10 /LKBTS-CSKT

Bà Rịa- Vũng Tàu, ngày 02 tháng 7 năm 2021

LỆNH KÊ BIÊN TÀI SẢN

Tôi: Đại tá **Nguyễn Huy Cương**;

Chức vụ: Phó thủ trưởng Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh BR-VT.

Căn cứ Quyết định khởi tố bị can số 51/QĐKTBC-CSKT ngày 11/5/2021 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh BR-VT.

Căn cứ kết quả xác minh nguồn gốc tài sản gồm 02 thửa đất:

- Thửa đất số 11, tờ bản đồ số 67, diện tích 212,7 m² tại tổ 19, khu Phước Thuận, Thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP 255788 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/9/2018;

- Thửa đất số 412, tờ bản đồ số 47, diện tích 10.741 m² tại xã Xuân Hòa, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 235947 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 05/6/2019;

Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: Nguyễn Xuân Chinh (sinh năm 1988, CMND số 271976263, địa chỉ thường trú: tổ 19, khu Phước Thuận, TT. Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai).

Hai thửa đất trên của bị can Nguyễn Xuân Chinh, hiện đang thế chấp tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương tín - CN Đồng Nai, PGD Long Thành theo 03 hợp đồng tín dụng:

- Hợp đồng tín dụng số 202025605370 ngày 25/08/2020;

- Hợp đồng tín dụng số 202025894515 ngày 09/12/2020;

- Hợp đồng tín dụng số 202126061164 ngày 31/03/2021.

Căn cứ Điều 36 và Điều 128 Bộ luật Tố tụng hình sự,

RA LỆNH:

Kê biên tài sản:

1. Thửa đất số 11, tờ bản đồ số 67, diện tích 212,7 m² tại tổ 19, khu Phước Thuận, Thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CP255788 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 10/9/2018.

2. Thửa đất số 412, tờ bản đồ số 47, diện tích 10.741 m² tại xã Xuân Hòa, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS235947 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp ngày 05/6/2019 của:

Họ tên: **NGUYỄN XUÂN CHINH**; Giới tính: Nam;

Tên gọi khác: Không.

Sinh ngày 06 tháng 03 năm 1988, tại: tỉnh Đồng Nai.

Quốc tịch: Việt Nam; Dân tộc: Kinh; Tôn giáo: Thiên Chúa.

Nghề nghiệp: Nhân viên phòng Quản lý sản xuất Công ty Posco Yamato Vina.

Số CMND: 271976263, cấp ngày 08/11/2012; Nơi cấp: Công an tỉnh Đồng Nai.

Nơi cư trú: Tổ 19, khu Phước Thuận, thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

Phân công: Ông Khổng Bình An - Điều tra viên tổ chức thi hành Lệnh này.


Tài sản kê biên giao cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Thương tín - CN Đồng Nai, PGD Long Thành có trách nhiệm bảo quản cho đến khi có quyết định của cơ quan có thẩm quyền. Nếu có hành vi tiêu dùng, chuyển nhượng, đánh tráo, cất giấu hoặc hủy hoại tài sản bị kê biên thì phải chịu trách nhiệm theo quy định của Bộ luật Hình sự./.

Nơi nhận:

- Thủ trưởng CQCSĐT;
- VKSND tỉnh BR-VT;
- Điều tra viên Khổng Bình An;
- Sacombank CN Đồng Nai, PGD Long Thành;
- UBND TT. Long Thành;
- UBND xã Xuân Hòa;
- Chi nhánh VP ĐKDD huyện Long Thành;
- Chi nhánh VP ĐKDD huyện Xuân Lộc;
- Sở Tư pháp tỉnh Đồng Nai;
- Bị can Nguyễn Xuân Chinh;
- Bà Hoàng Nữ Ngọc Kim Liên;
- Hồ sơ 2 bản;
- Lưu: VT, CSKT (Đ1).

ST, DM An, SL 16 bản

PHÓ THỦ TRƯỞNG



Đại tá Nguyễn Huy Cường