

Số: /BC-STP

Đồng Nai, ngày tháng năm 2020

BÁO CÁO THẨM ĐỊNH
Dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất
trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai

Sở Tư pháp nhận được Văn bản số 2857/STC-QLNS ngày 04/6/2020 của Sở Tài chính đề nghị thẩm định dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28/5/2019 của HĐND tỉnh).

Thực hiện chức năng thẩm định dự thảo văn bản quy phạm pháp luật theo quy định tại Điều 121 Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Sau khi nghiên cứu nội dung dự thảo và các văn bản pháp luật có liên quan, Sở Tư pháp có ý kiến thẩm định như sau:

I. Hồ sơ thẩm định

Hồ sơ dự thảo gửi thẩm định gồm: Dự thảo Nghị quyết và Tờ trình.

(Đề nghị xây dựng Nghị quyết đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất tại Văn bản số 67/HĐND-VP ngày 21/02/2020).

II. Nội dung thẩm định

1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng của dự thảo Nghị quyết

Phạm vi điều chỉnh và đối tượng áp dụng tại dự thảo được xác định rõ ràng, phù hợp với quy định của pháp luật.

2. Tính hợp hiến, hợp pháp và thống nhất của dự thảo Nghị quyết với hệ thống pháp luật

Căn cứ khoản 1 Điều 12 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 và tình hình thực tiễn trong công tác quản lý nhà nước tại địa phương, việc Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28/5/2019 của HĐND tỉnh) là phù hợp với thẩm quyền theo quy định pháp luật.

3. Về nội dung dự thảo

3.1. Đối với dự thảo Nghị quyết

a) Điều chỉnh cụm từ “dự án trọng điểm” bằng cụm từ “dự án cấp thiết” nhằm thống nhất ý kiến tại cuộc họp theo giấy mời số 298/GM-UBND ngày 29/5/2020, để tạo thuận lợi cho công tác triển khai, thực hiện của địa phương.

b) Tại khoản 2 Điều 2: Đề nghị bổ sung từ “tỉnh” ngay sau các cụm từ: Ban Hội đồng nhân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân.

3.2. Đối với dự thảo Tờ trình

a) Tại mục I (trang 2) nội dung “Việc vận dụng các nguồn thu từ các dự án bán đấu giá...” đề nghị thay cụm từ “vận dụng” bằng “áp dụng”.

Đồng thời đoạn cuối “Mặt khác, để thuận lợi cho việc.....thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28 tháng 5 năm 2019 của HĐND tỉnh”, Sở Tư pháp đề nghị:

- Bỏ cụm từ “Mặt khác”.

- Điều chỉnh nội dung trình bày theo hướng là khắc phục các vướng mắc mà hiện tại gây khó khăn cho các huyện trong quá trình thực hiện Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND như các nội dung đã nêu tại mục I của Tờ trình, làm cơ sở nhấn mạnh việc UBND tỉnh tham mưu HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (thay thế Nghị quyết số 155/2019/NQ-HĐND ngày 28/5/2019 của HĐND) là cần thiết.

b) Tại mục III – Quá trình xây dựng Nghị quyết

Đề nghị cơ quan soạn thảo bổ sung và trình bày chi tiết hơn quá trình xây dựng Nghị quyết, gồm:

- Chấp thuận đề nghị xây dựng Nghị quyết của Thường trực HĐND tỉnh.

- Lấy ý kiến góp ý của các cơ quan, đơn vị; đăng tải hồ sơ dự thảo trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

- Thủ tục thẩm định của Sở Tư pháp theo quy định.

III. Kết luận

Trên cơ sở ý kiến thẩm định từng nội dung trên, Sở Tư pháp có ý kiến kết luận như sau:

1. Dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, đảm bảo theo quy định của Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật và Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật ban hành văn bản quy phạm pháp luật, đủ điều kiện tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua.

2. Đề nghị cơ quan soạn thảo nghiên cứu, chỉnh lý hoàn thiện dự thảo theo ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp. Đối với các ý kiến không tiếp thu phải được giải trình rõ lý do.

Trên đây là Báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp đối với dự thảo Nghị quyết về phân cấp nguồn thu tiền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, đề nghị Sở Tài chính nghiên cứu, chỉnh lý dự thảo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Các Ban: KTNS, PC;
 - VP. UBND tỉnh (p/h)
 - Giám đốc Sở; các PGĐ Sở;
 - TTTĐT Sở;
 - Lưu: VT, XDPBPL.
- (Anh Đào – TĐ2020)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Phan Quang Tuấn