

**UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~237~~/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 12 tháng 3 năm 2014

V/v thông báo hủy 08 Giấy CN
QSDĐ của Công ty TNHH xây
dựng Thương mại Đông Hải

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Ngày 26/02/2014, Sở Tư pháp nhận được Thông báo số 313/TB-VPĐK ngày 24/02/2014 của Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai về việc hủy 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD959589; AD959600; AD662151; AD662152; AD662153; AD662154; AD662155; AD662156 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp cho Công ty TNHH xây dựng Thương mại Đông Hải.

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.


(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn/vbq> để tải nội dung Thông báo số 313/TB-VPĐK ngày 24/02/2014 của Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai)

Nơi nhận:

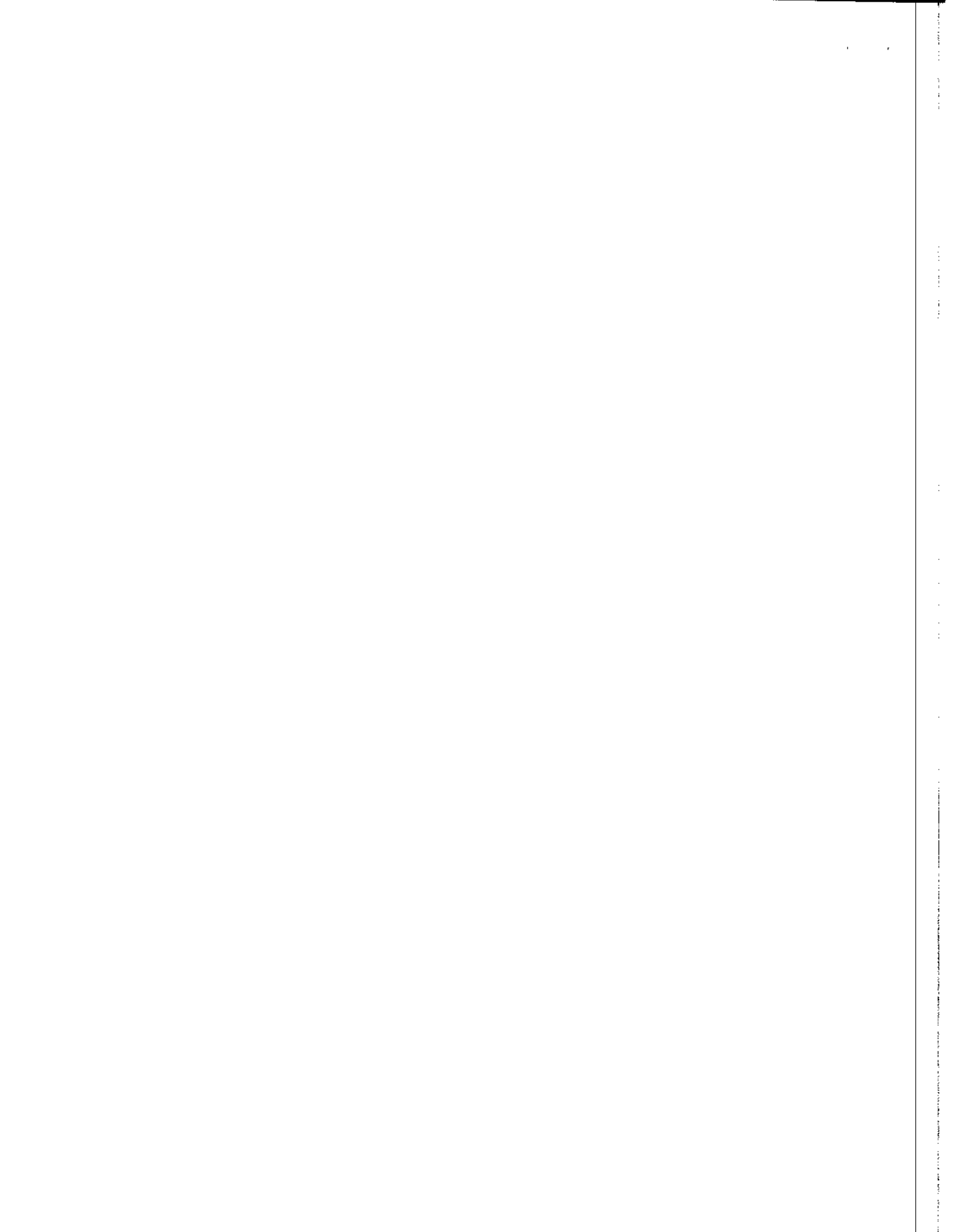
- Như trên;
- VP ĐKQSDĐ tỉnh ĐN (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D: WGOCHA 2013\CONG CHUNG\Cong Van)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

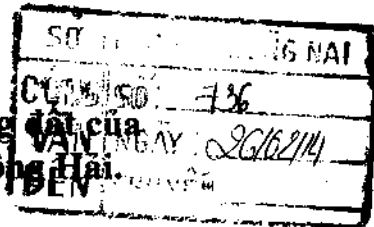


Phan Văn Châu



THÔNG BÁO

V/v hủy 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của
Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải.



Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai có tiếp nhận hồ sơ đề nghị hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải.

Theo hồ sơ, ông Trình Quốc Phú nhận quyền sử dụng đất do trúng đấu giá (thửa đất số 846, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863 tờ bản đồ số 20) tại Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá ngày 11/01/2011, được phòng công chứng số 4 chứng nhận số 120 ngày 18/4/2011.

Ngày 30/11/2012, Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Long Thành đã có văn bản số 143/TT.THA về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của 08 lô đất từ lô G1; G12; G13; G14; G15; G16; G17; G18 do Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải đứng tên.

Ngày 16/01/2014, Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai đã có Giấy mời số 146/GM-VPĐK về việc cung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (số AD959589, AD959600, AD662151, AD662152, AD662153, AD662154, AD662155, AD662156). Tuy nhiên đến nay Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải chưa liên hệ cung cấp 08 giấy chứng nhận trên.

Để có cơ sở giải quyết việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Trình Quốc Phú theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thông báo công khai thông tin hủy 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD959589, AD959600, AD662151, AD662152, AD662153, AD662154, AD662155, AD662156 đã cấp cho Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải như sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD959589 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp.

+ Chủ sử dụng đất: Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải.

+ Địa chỉ thửa đất: thửa đất số 846, tờ bản đồ địa chính số 20, xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD959600 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp.

+ Chủ sử dụng đất: Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải.

+ Địa chỉ thửa đất: thửa đất số 857, tờ bản đồ địa chính số 20, xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD662151 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp.

+ Chủ sử dụng đất: Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải.

+ Địa chỉ thửa đất: thửa đất số 858, tờ bản đồ địa chính số 20, xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD662152 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp.

+ Chủ sử dụng đất: Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải.

+ Địa chỉ thửa đất: thửa đất số 859, tờ bản đồ địa chính số 20, xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD662153 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp.

+ Chủ sử dụng đất: Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải.

+ Địa chỉ thửa đất: thửa đất số 860, tờ bản đồ địa chính số 20, xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD662154 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp.

+ Chủ sử dụng đất: Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải.

+ Địa chỉ thửa đất: thửa đất số 861, tờ bản đồ địa chính số 20, xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD662155 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp.

+ Chủ sử dụng đất: Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải.

+ Địa chỉ thửa đất: thửa đất số 862, tờ bản đồ địa chính số 20, xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD662156 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp.

+ Chủ sử dụng đất: Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải.

+ Địa chỉ thửa đất: thửa đất số 863, tờ bản đồ địa chính số 20, xã Phước Bình, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

Tổ chức, cá nhân nào đang lưu giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì thông báo cho Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai biết, thông qua văn bản hoặc địa chỉ Email (vpdkdongnai@vnn.vn).

Sau thời hạn 30 ngày (kể từ ngày ký Thông báo), nếu không có ai tranh chấp, khiếu nại đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD959589,

AD959600, AD662151, AD662152, AD662153, AD662154, AD662155, AD662156 thì Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai lập hồ sơ trình Sở Tài nguyên và Môi trường ký hủ 08 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên theo quy định.

Rất mong được sự phối hợp của Quý Cơ quan, đơn vị./.

Nơi nhận:

- UBND xã Phước Bình (để công khai);
- Sở TN&MT(báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các phòng và VP công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các Ngân hàng);
- Chi cục Quản lý Đất đai, P.ĐKTNMT (phối hợp);
- VPĐKQSDĐ tỉnh ĐN-CN Long Thành (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKQSDĐ các huyện, thị xã Long Khánh, TP. Biên Hoà (để biết, phối hợp);
- Công ty TNHH Xây dựng Thương mại Đông Hải;
- Lưu: VT, P.TDCG.



GIÁM ĐỐC

Hoàng Văn Dung

