

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~408~~ /STP-VP

Đồng Nai, ngày 18 tháng 02 năm 2020

V/v triển khai thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và đăng ký nhu cầu mua sắm tài sản tập trung năm 2020

Kính gửi:


- Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước;
- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản;
- Phòng Công chứng số 1, 3, 4.


Sở Tư pháp nhận được Công văn số 860/UBND-KTNS ngày 04/02/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc đẩy mạnh triển khai thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật và Công văn số 574/STC-QLG&CS ngày 14/02/2020 của Sở Tài chính về việc đăng ký nhu cầu mua sắm tài sản tập trung năm 2020.

Sở Tư pháp yêu cầu Giám đốc Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, Trưởng phòng Công chứng số 1, 3, 4 nghiên cứu thực hiện các nội dung sau:

1. Rà soát, đăng ký nhu cầu mua sắm tài sản tập trung đối với các trang thiết bị văn phòng có giá trị mua sắm từ 100 triệu đồng trở lên theo danh mục tài sản mua sắm tập trung theo Quyết định số 1819/QĐ-UBND ngày 28/5/2018 của UBND tỉnh gửi về Văn phòng Sở **trước ngày 24/02/2020** để tổng hợp.

2. Nghiên cứu nội dung chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 860/UBND-KTNS ngày 04/02/2020 để thực hiện nghiêm các quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản chi tiết thi hành Luật.

Các đơn vị truy cập địa chỉ: <http://stp.dongnai.gov.vn> mục “Văn bản chỉ đạo điều hành” để xem chi tiết nội dung Công văn số 860/UBND-KTNS ngày 04/02/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh. 

Nơi nhận: 

- Như trên;
 - Giám đốc, các Phó Giám đốc STP;
 - Lưu: VT, VP.
- (Nga - KTV)



Võ Thị Xuân Đào



**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 860 /UBND-KTNS
V/v đẩy mạnh triển khai thi hành
Luật Quản lý, sử dụng tài sản công
và các văn bản quy định chi tiết
thi hành Luật

Đồng Nai, ngày 04 tháng 02 năm 2020

Kính gửi:

- Sở, ban, ngành, hội, đoàn thể cấp tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố Long Khánh và thành phố Biên Hòa;
- Văn phòng Huyện ủy, Thành ủy;
- Ban Quản lý dự án sử dụng vốn Nhà nước;
- Doanh nghiệp Nhà nước trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện Chỉ thị số 32/CT-TTg ngày 10/12/2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy mạnh triển khai thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật.

Luật Quản lý, sử dụng tài sản công được Quốc hội thông qua ngày 21/6/2017 và các văn bản quy định chi tiết thi hành có những nội dung phải tổ chức thực hiện, nhưng đến nay vẫn còn nhiều nội dung chưa thực hiện hoặc chưa thực hiện xong: Ban hành tiêu chuẩn, định mức cơ sở hoạt động sự nghiệp; sắp xếp cơ sở nhà, đất... Để thực hiện hiệu quả Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành nhằm góp phần quản lý chặt chẽ, sử dụng tiết kiệm, khai thác có hiệu quả tài sản công, phòng, chống thất thoát, lãng phí, tham nhũng; Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện các nội dung sau:

1. Thủ trưởng cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp tiếp tục nghiên cứu, nghiêm túc thực hiện Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành, căn cứ các quy định để tham mưu quản lý theo chức năng, nhiệm vụ được giao, cụ thể:

- Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;
- Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;
- Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

- Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp;

- Quyết định số 50/2017/QĐ-TTg ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng máy móc, thiết bị;

- Nghị định số 165/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng tài sản của cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam;

- Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

- Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/2018 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục xác lập sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

- Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

- Quyết định số 41/2017/QĐ-TTg ngày 15/9/2017 của Thủ tướng Chính phủ quy định trình tự, thủ tục điều chuyển công trình điện được đầu tư bằng vốn nhà nước sang Tập đoàn Điện lực;

- Nghị định số 129/2017/NĐ-CP ngày 16/11/2017 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi;

- Nghị định số 43/2018/NĐ-CP ngày 12/3/2018 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng hàng hải;

- Nghị định số 44/2018/NĐ-CP ngày 13/3/2018 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng hàng không;

- Nghị định số 45/2018/NĐ-CP ngày 13/3/2018 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường thủy nội địa;

- Nghị định số 46/2018/NĐ-CP ngày 14/3/2018 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng đường sắt quốc gia;

- Nghị định số 04/2019/NĐ-CP ngày 11/01/2019 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô;

- Nghị định số 33/2019/NĐ-CP ngày 23/4/2019 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ;

- Quyết định số 2674/QĐ-UBND ngày 31/7/2018 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện Nghị Quyết số 112/2018/NQ-HĐND ngày 06/7/2018 của

HĐND tỉnh ban hành quy định phân cấp thẩm quyền quyết định quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Nai;

2. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp Sở Tài chính và các sở, ngành liên quan tham mưu UBND tỉnh ban hành tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích chuyên dùng, sử dụng công trình sự nghiệp của đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh theo quy định tại Khoản 3 Điều 12 Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017 của Chính phủ.

3. Giao Sở Y tế, Sở Giáo dục và Đào tạo căn cứ hướng dẫn của Bộ Y tế, Bộ Giáo dục và Đào tạo tham mưu UBND tỉnh ban hành tiêu chuẩn, định mức máy móc, thiết bị chuyên dùng; tiêu chuẩn, định mức sử dụng diện tích công trình sự nghiệp trong lĩnh vực y tế, giáo dục và đào tạo thuộc lĩnh vực quản lý theo quy định tại Khoản 3 Điều 12 Nghị định số 152/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2017; Khoản 3 Điều 10 Quyết định số 50/2017/QĐ-TTg ngày 31/12/2017 (gửi lấy ý kiến của Sở Tài chính trước khi trình phê duyệt).

4. Giao Sở Tài chính tham mưu UBND tỉnh ban hành quyết định về tài sản có giá trị lớn để phân cấp thẩm quyền phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp, các tổ chức thuộc phạm vi quản lý vào mục đích kinh doanh, cho thuê theo quy định tại Khoản 2 Điều 44 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ; làm cơ sở xác định giá trị tài sản, xử lý tài sản khi thực hiện cổ phần hóa đơn vị sự nghiệp theo đúng quy định của pháp luật, tránh thất thoát tài sản của Nhà nước.

5. Thủ trưởng cơ quan, tổ chức, đơn vị khẩn trương xây dựng, sửa đổi, bổ sung hoặc ban hành mới Quy chế quản lý, sử dụng tài sản công của cơ quan, tổ chức, đơn vị theo quy định tại Điều 7 Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính; đã được Sở Tài chính hướng dẫn tại Công văn số 5134/STC-GCS ngày 30/8/2018; hoàn thành trong quý 1/2020. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài chính để tổng hợp).

6. Thủ trưởng cơ quan, tổ chức, đơn vị tiếp tục hoàn thành việc thực hiện xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của cơ quan, tổ chức, đơn vị theo quy định tại Chương XI Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 27/12/2019 của Chính phủ. Thời gian thực hiện trong quý 1/2020 (nếu chưa thực hiện xong).

7. Thủ trưởng cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện quản lý, sử dụng, xử lý tài sản công được giao đúng quy định của pháp luật, công khai, minh bạch; thực hiện nghiêm việc đăng tải thông tin đấu thầu, đấu giá, niêm yết giá khi thực hiện mua sắm, thuê, sử dụng tài sản công để cho thuê, liên doanh, liên kết, bán, chuyển nhượng tài sản công, cho thuê quyền khai thác, chuyển nhượng có thời hạn quyền khai thác tài sản kết cấu hạ tầng... theo quy định.

8. Giao Sở Giao thông vận tải:

- Tham mưu UBND tỉnh việc rà soát tài sản kết cấu hạ tầng giao thông (đường thủy nội địa, đường bộ) của cơ quan, đơn vị được giao quản lý trên địa bàn tỉnh để phân loại, xác định giá trị tài sản hiện có để thực hiện việc quản lý, sử dụng, khai thác tài sản theo quy định tại Khoản 1 Điều 30 Nghị định 45/2018/NĐ-CP của Chính phủ, Khoản 2 Điều 29 Nghị định 33/2019/NĐ-CP của Chính phủ. Đồng thời, rà soát các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến tài sản kết cấu hạ tầng giao thông thuộc phạm vi quản lý để báo cáo UBND tỉnh sửa đổi hoặc ban hành thay thế cho phù hợp.

- Thực hiện báo cáo kê khai, thực hiện nhập dữ liệu vào hệ thống Cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường thủy nội địa theo quy định tại Khoản 3 Điều 28 Nghị định số 45/2018/NĐ-CP của Chính phủ; chịu trách nhiệm liên hệ Bộ Giao thông vận tải, Bộ Tài chính để thực hiện nhập dữ liệu vào hệ thống Cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường thủy nội địa theo quy định.

- Thực hiện báo cáo kê khai, thực hiện nhập dữ liệu vào hệ thống Cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo quy định tại Khoản 3 Điều 27 Nghị định 33/2019/NĐ-CP của Chính phủ; chịu trách nhiệm liên hệ Bộ Giao thông vận tải, Bộ Tài chính để thực hiện nhập dữ liệu vào hệ thống Cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo quy định.

9. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn:

- Tham mưu UBND tỉnh việc rà soát tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi của cơ quan, đơn vị được giao quản lý trên địa bàn tỉnh để phân loại, xác định giá trị tài sản hiện có để thực hiện việc quản lý, sử dụng, khai thác tài sản theo quy định; tham mưu UBND tỉnh xây dựng phân cấp quản lý, sử dụng tài sản hạ tầng thủy lợi quy định tại Khoản 3 Điều 34 Nghị định 129/2017/NĐ-CP của Chính phủ. Đồng thời, rà soát các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi thuộc phạm vi quản lý để báo cáo UBND tỉnh sửa đổi hoặc ban hành thay thế cho phù hợp

- Thực hiện đăng nhập, chuẩn hóa dữ liệu tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi quy định tại Điểm c, Khoản 2 Điều 34 Nghị định 129/2017/NĐ-CP của Chính phủ; chịu trách nhiệm liên hệ Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Bộ Tài chính để thực hiện nhập, chuẩn hóa dữ liệu vào hệ thống Cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng thủy lợi theo quy định.

10. Giao Sở Khoa học và Công nghệ:

- Triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả Nghị định số 70/2018/NĐ-CP ngày 15/5/2019 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng tài sản hình thành

thông qua việc triển khai thực hiện nhiệm vụ khoa học và công nghệ sử dụng vốn nhà nước.

- Thực hiện đăng nhập thông tin tài sản là kết quả vào cơ sở dữ liệu tài sản khoa học công nghệ theo quy định tại Khoản 2 Điều 36 Nghị định số 70/2018/NĐ-CP của Chính phủ; chịu trách nhiệm liên hệ Bộ Khoa học và Công nghệ, Bộ Tài chính để thực hiện đăng nhập thông tin tài sản là kết quả vào cơ sở dữ liệu tài sản khoa học công nghệ.

11. Thủ trưởng cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp khẩn trương thực hiện sắp xếp lại, xử lý tài sản công (nhà, đất, xe ô tô, máy móc, thiết bị) để quản lý, sử dụng theo đúng tiêu chuẩn, định mức và quy định của pháp luật; đẩy nhanh việc báo cáo kê khai, lập phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp (đặc biệt là các doanh nghiệp thuộc đối tượng cổ phần hóa) để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án xử lý theo quy định; không sử dụng tài sản công để cho thuê, cho mượn, bố trí nhà ở, đất ở, sử dụng sai mục đích.... Việc quản lý, sử dụng tài sản công sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án sắp xếp lại thực hiện đúng quy định của pháp luật. Thực hiện nghiêm quy định pháp luật về đấu giá khi bán, chuyển nhượng tài sản công, các trường hợp sai phạm sẽ xử lý nghiêm.

12. Sở Tài nguyên và Môi trường đã trình UBND tỉnh phê duyệt 02 danh mục các cơ sở nhà, đất phải di dời di dời. Đến nay, giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục tham mưu UBND tỉnh ban hành theo thẩm quyền danh mục nhà, đất phải di dời do ô nhiễm môi trường và di dời theo quy hoạch theo quy định tại Khoản 1 Điều 21 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ để triển khai thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý.

13. Thủ trưởng cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp nghiêm túc thực hiện báo cáo, báo cáo kê khai tài sản công, báo cáo biến động tài sản công theo quy định Mục 3 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

14. Giao Sở Nội vụ hướng dẫn Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị kiện toàn tổ chức bộ máy của cơ quan quản lý tài sản công ở huyện, tỉnh, bảo đảm năng lực thực hiện nhiệm vụ quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật.

15. Giao Sở Tài chính tăng cường thanh tra, kiểm tra việc quản lý sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý; triển khai quyết liệt Nghị định số 63/2019/NĐ-CP ngày 11/7/2019 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công, thực hiện tiết kiệm, chống lãng phí, dự trữ quốc gia, kho bạc nhà nước. Xử lý kịp thời, nghiêm minh theo quy định của pháp luật liên quan đối với các tổ chức, cá

nhân thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi phạm vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công. Việc thanh tra, kiểm tra thực hiện từ khâu giao tài sản công, lập dự toán, đầu tư xây dựng, mua sắm, quản lý, sử dụng, xử lý đề phòng ngừa sai phạm; tăng cường công tác giám sát của cộng đồng.

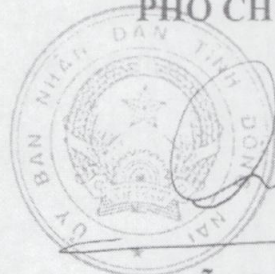
16. Giao Đài Phát thanh và Truyền hình, Báo Đồng Nai phát huy vai trò công tác thông tin truyền thông, tích cực tham gia phát hiện và góp ý những hành vi vi phạm quy định về quản lý, sử dụng tài sản công.

Giao Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp căn cứ nội dung nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh- Phó Văn phòng KTNS;
- Lưu: VT, KTNS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Quốc Hùng