

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3105/STP-VP

Đồng Nai, ngày 09 tháng 10 năm 2019

V/v thực hiện Nghị định số
68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019
của Chính phủ về quản lý chi phí
đầu tư xây dựng

Kính gửi:

- Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước;
- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản;
- Phòng Công chứng số 1, 3, 4.

Sở Tư pháp nhận được Công văn số 11809/UBND-KTNS ngày 15/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai về việc thực hiện Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng.

Sở Tư pháp yêu cầu Giám đốc Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước, Giám đốc Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, Trưởng Phòng Công chứng số 1, 3, 4 nghiên cứu nội dung chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 11809/UBND-KTNS ngày 15/10/2019 để thực hiện theo đúng quy định.

Các đơn vị truy cập địa chỉ: <http://stp.dongnai.gov.vn> mục “Văn bản chỉ đạo điều hành” để xem chi tiết nội dung Công văn số 11809/UBND-KTNS ngày 15/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh. /

Nơi nhận: #

- Như trên;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc STP;
- Trang TTĐT STP;
- Lưu: VT, VP.
(Nga- KTV)



Võ Thị Xuân Đào

ĐƯỢC KÍ



Ký bởi: Văn phòng Ủy ban nhân dân
Cơ quan: Tỉnh Đồng Nai
Thời gian ký: 16.10.2019 09:28:56 +07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 11809 /UBND-KTNS

Đồng Nai, ngày 15 tháng 10 năm 2019

V/v thực hiện Nghị định số
68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019
của Chính phủ về quản lý chi phí
đầu tư xây dựng.

Kính gửi:

- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng,
Công Thương; Nông nghiệp và Phát triển
Nông thôn, Tài chính; Giao thông Vận tải;
- UBND các huyện, thành phố Long Khánh,
thành phố Biên Hòa.

Trên cơ sở ý kiến đề xuất của Sở Xây dựng tại Văn bản số 4367/SXD-QLXD ngày 07/10/2019 về việc triển khai thực hiện Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Để đảm bảo hoạt động lập, thẩm định, phê duyệt dự án và dự toán xây dựng, được xuyên suốt, không bị gián đoạn trong thời gian chờ Bộ Xây dựng ban hành Thông tư hướng dẫn chi tiết (hoặc văn bản hướng dẫn cụ thể) và điều chỉnh sửa đổi, bãi bỏ một số nội dung Quyết định số 60/2016/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND tỉnh; Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai có ý kiến như sau:

1. Đối với dự toán chi phí các công việc thực hiện ở giai đoạn chuẩn bị dự án để lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, báo cáo kinh tế kỹ thuật và dự toán các công việc chuẩn bị để lập thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công:

- Giao Sở Xây dựng, Sở Giao thông Vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Sở Công Thương và phòng Quản lý đô thị hoặc phòng Kinh tế - Hạ tầng cấp huyện (các cơ quan chuyên môn về xây dựng) chủ trì thẩm định theo chuyên ngành quản lý tương ứng với thẩm quyền thẩm định bước thiết kế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, dự toán dự án đối với các dự án do Chủ tịch UBND các cấp và Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư quyết định đầu tư; Các trường hợp còn lại do Người quyết định đầu tư quyết định giao cơ quan chuyên môn trực thuộc thẩm định trước khi phê duyệt.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị có liên quan rà soát các nội dung tại Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019, tham mưu đề xuất UBND tỉnh điều chỉnh Quyết định số 60/2016/QĐ-UBND ngày 28/10/2016 của UBND tỉnh phù hợp với các quy định hiện hành.

2. Đối với các Báo cáo kinh tế kỹ thuật:

+ Sử dụng vốn đầu tư công: để đảm bảo hoạt động ghi vốn theo Luật Đầu tư công, các cơ quan, đơn vị thẩm định dự toán, tổng dự toán (dự toán dự án) tiếp

tục thẩm định và trình Người quyết định đầu tư phê duyệt theo quy định tại Thông tư số 06/2016/TT- BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng cho đến khi có Thông tư (hoặc văn bản hướng dẫn) mới của Bộ Xây dựng, làm cơ sở để ghi vốn. Sau khi có Thông tư hoặc văn bản hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019, chủ đầu tư phải tổ chức điều chỉnh, trình thẩm định, phê duyệt dự toán điều chỉnh mới được triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

+ Sử dụng vốn sự nghiệp và vốn nhà nước khác: chủ đầu tư thực hiện theo đúng quy định tại Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 trong lúc chờ Bộ Xây dựng ban hành thông tư hoặc văn bản hướng dẫn lập dự toán xây dựng công trình.

3. Đối với các dự án đã được phê duyệt trước ngày 01/10/2019 và đã ký hợp đồng tư vấn thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng trước ngày 01/10/2019 thì tiếp tục thực hiện quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo quy định của Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 23/5/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Kể từ ngày 01/10/2019, các dự án chưa ký hợp đồng tư vấn thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng thì các hoạt động quản lý chi phí đầu tư xây dựng tiếp theo phải thực hiện theo Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ.

4. Trong thời gian chờ Thông tư hoặc văn bản hướng dẫn của Bộ Xây dựng đối với Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/8/2019 của Chính phủ, Sở Xây dựng tiếp tục tổ chức công bố giá vật liệu và chỉ số giá xây dựng trên địa bàn tỉnh theo hướng dẫn tại Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS (Đức).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Văn Vĩnh