

Số: 3018/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 14 tháng 11 năm 2018

V/v thông báo hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi:

- Hội Công chứng viên tỉnh;
- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh.

Sở Tư pháp nhận được Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai có nội dung cụ thể như sau:

1. Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường

- Quyết định số 1787, 1785, 1784, 1781, 1783, 1782, 1786/QĐ-STNMT ngày **08/11/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 646052, Q 358355, K 303740, CI 731951, BC 796695, bc 796691, O 040786.

- Quyết định số 1792, 1791/QĐ-STNMT ngày **09/11/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AC 909069, số vào sổ 1962.

- Quyết định số 1777, 1776, 1775, 1779, 1778/QĐ-STNMT ngày **07/11/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 237460, AM 603556, C 695244, AG 869617, CO 092477.

- Quyết định số 1762, 1763/QĐ-STNMT ngày **06/11/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AL 928102, CB 889673.

2. Quyết định của UBND huyện Vĩnh Cửu

Quyết định số 6614/QĐ-UBND ngày 08/11/2018 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 267002.

Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn>, mục "**Văn bản chỉ đạo điều hành**" để tải nội dung các Quyết định nêu trên.

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh biết, nghiên cứu thực hiện./. *Nh*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lãnh đạo Sở Tư pháp;
- UBND huyện Vĩnh Cửu;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

<Nghĩa-CV>



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Đào
Võ Thị Xuân Đào

Số: 1187/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 08 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 646052, cấp ngày 19/01/2015.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 137/TTr-CNTB ngày 01/11/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 646052 do Sở Tài nguyên và Môi Trường ký ngày 19/01/2015 cấp cho bà Hoàng Thị Hoa tại thửa đất số 541 tờ bản đồ số 55 diện tích 2021,3m², xã Hồ Nai 3.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Hoàng Thị Hoa làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 646052 cấp ngày 19/01/2015 theo đơn có mất giấy chứng nhận được công an xã Hồ Nai 3 xác nhận ngày 20/08/2018 và UBND xã Hồ Nai 3 xác nhận ngày 20/08/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Trảng Bom; Bà Hoàng Thị Hoa, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - UBND xã Hồ Nai 3 (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\Nguyễn Thị Hà\ĐKTK\Bà Hoàng Thị Hoa>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI




Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 358355,
cấp ngày 10/12/1999.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 119/TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 26/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 358355 do Ủy ban nhân dân huyện Xuân Lộc ký ngày 10/12/1999 cấp cho hộ ông Nguyễn Thế Liên tại thửa đất số 17 tờ bản đồ số 5 diện tích 1902,0m² xã Xuân Đông.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Hộ ông Nguyễn Thế Liên làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 358355 do Ủy ban nhân dân huyện Xuân Lộc ký ngày 10/12/1999 theo đơn trình báo mất giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất được UBND xã Xuân Đông, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 09/8/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ; Hộ ông Nguyễn Thế Liên, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Đông (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã/Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\Ngô Thị Thanh Hương\Nguyễn Thế Liên>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 1184/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 08 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số K 303740,
cấp ngày 10/6/1997.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 76/TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 31/8/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số K 303740 do Ủy ban nhân dân huyện Long Khánh ký ngày 10/6/1997 cấp cho ông Đinh Đức Năm tại thửa đất số 544 tờ bản đồ số 6 diện tích 3338,0m², xã Xuân Quế.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Đinh Đức Năm làm mất bản chính Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số K 303740 cấp ngày 10/6/1997 theo đơn có mất giấy chứng nhận được Ủy ban nhân dân xã Xuân Quế, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 11/07/2017.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ; Ông Đinh Đức Năm, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- UBND xã Xuân Quế (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\Đường Thị Thanh Thúy\ĐKTK\Ông Đinh Đức Năm>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI

Trần Hữu Phước



Số: 1781/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 08 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền
với đất số CI 731951 cấp ngày 10/08/2017.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 155/TTr –CN Nhơn Trạch-VPĐK ngày 01/11/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số CI 731951 do UBND huyện Nhơn Trạch ký ngày 10/08/2017 cấp cho bà Trần Thị Ánh Tuyết tại thửa đất số 110 tờ bản đồ số 26, diện tích 6882,6m² xã Phước An.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Trần Thị Ánh Tuyết làm mất bản chính Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số CI 731951, cấp ngày 10/08/2017 theo đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Công an phường 11, quận Gò Vấp, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 06/09/2018 và được UBND xã Phước An, xác nhận ngày 27/10/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; bà Trần Thị Ánh Tuyết, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: *D*

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - UBND xã Phước An (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\dktk/Vinh/hủygiấy/ Trần Thị Ánh Tuyết >.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC796695 cấp ngày 10/12/2010.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 216/TTr- CNBH -ĐKTK ngày 25/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC796695, do UBND thành phố Biên Hòa ký ngày 10/12/2010 cấp cho ông Võ Văn Nữ, tại thửa đất số 173, tờ bản đồ số 29, diện tích 167,4m² xã Hóa An; Tháng 9/2018 bà Võ Thị Mỹ Huệ nhận thừa kế theo Văn bản thỏa thuận phân chia di sản số 4946 quyền số 03/TP/CC-SCC/HĐGD được Văn phòng công chứng Bùi Ngọc Hiếu huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai chứng nhận ngày 12/9/2018.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Võ Văn Nữ làm mất bản chính Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC796695, cấp ngày 10/12/2010, theo đơn có mất Giấy chứng nhận

Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ở, được UBND xã Hóa An xác nhận ngày 23/7/2018

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; Ông Võ Văn Nữ, bà Võ Thị Mỹ Huệ ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND tp Biên Hòa (phối hợp);
- UBND xã Hóa An (phối hợp);
- Phòng TNMT tp Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\dtk\Chuyen\huygiay\BaVoThiMyHue>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC796691 cấp ngày 10/12/2010.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 216/TTr- CNBH -ĐKTK ngày 25/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC796691, do UBND thành phố Biên Hòa ký ngày 10/12/2010 cấp cho ông Võ Văn Nữ, tại thửa đất số 175, tờ bản đồ số 29, diện tích 194,0m² xã Hóa An; Tháng 9/2018 bà Võ Thị Mỹ Huệ nhận thừa kế theo Văn bản thỏa thuận phân chia di sản số 4946 quyền số 03/TP/CC-SCC/HĐGD được Văn phòng công chứng Bùi Ngọc Hiếu huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai chứng nhận ngày 12/9/2018.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Võ Văn Nữ làm mất bản chính Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC796691, cấp ngày 10/12/2010, theo đơn có mất Giấy chứng nhận

Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ở, được UBND xã Hóa An xác nhận ngày 23/7/2018

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; Ông Võ Văn Nữ, bà Võ Thị Mỹ Huệ ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND tp Biên Hòa (phối hợp);
- UBND xã Hóa An (phối hợp);
- Phòng TNMT tp Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\dktk\Chuyen\huygiay\BaVoThiMyHue>.

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI**



Nguyễn Đình Nghĩa

Đồng Nai, ngày 08 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy quyền sử dụng diện tích 4112,0m² thuộc thửa đất số 41 tờ bản đồ số 110 trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 040786 cấp ngày 02/12/1999.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 1286/ TTr-CNXL-ĐKTK ngày 16/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy quyền sử dụng diện tích 4112,0m² đất thuộc thửa đất số 41 tờ bản đồ số 110 xã Suối Cao, đã được UBND huyện Xuân Lộc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 040786, cấp cho hộ ông Nguyễn Thanh Phú ngày 02/12/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của ông Phan Hoàng Hiệp do nhận chuyển quyền sử dụng đất do trúng đấu giá đối với thửa đất số 41, tờ bản đồ 110 theo Hợp đồng mua bán tài sản bán đấu giá số 71/2017/HĐ.MBTS ngày 03/01/2018 và được Văn phòng công chứng Bùi Ngọc Hiếu chứng nhận ngày 04/01/2018 số công chứng 39, quyền số 03/TP/CC-SCC/HĐGD. Theo Văn bản số 213/CCTHA ngày 25/5/2018 nêu rõ hộ ông Nguyễn Thanh Phú không cung cấp bản chính giấy chứng nhận nêu trên, để chỉnh lý biến động đối với phần diện tích đã chuyển quyền cho người trúng đấu giá tài sản.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký Đất đai – Chi nhánh Xuân Lộc có trách nhiệm:

- Cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã Suối Cao, huyện Xuân Lộc và hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 040786 do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho hộ ông Nguyễn Thanh Phú.

- Gửi Quyết định này tới hộ ông Nguyễn Thanh Phú; ông Phan Hoàng Hiệp để thực hiện.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc; hộ ông Nguyễn Thanh Phú; ông Phan Hoàng Hiệp, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - UBND xã Suối Cao (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (để biết),
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, TX. Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK (12b).
- <D:\ĐKTK\ledinhtruyen\huygia\nguyenthanhphu>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 1792 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 9 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AC909069, cấp ngày 25/11/2005.
GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 1561/TTr-CN Nhơn Trạch-VPĐK ngày 01/11/2018

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AC909069 do Ủy Ban Nhân Dân huyện Nhơn Trạch ký ngày 25/11/2005 cấp cho bà Hoàng Thị Lực tại thửa đất số 494 tờ bản đồ số 41 diện tích 1029m² xã Phước An. Theo bản đồ địa chính mới là thửa 273 tờ bản đồ số 71 diện tích 898,0m².

Lý do hủy Giấy chứng nhận: bà Hoàng Thị Lực làm mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AC909069 cấp ngày 25/11/2005 theo đơn cơ mất được Công an xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 22/05/2018 và đơn cam kết về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Ủy Ban Nhân Dân xã Phước An, huyện Nhơn Trạch tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/05/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; bà Hoàng Thị Lực, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, huyện Nhơn Trạch (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\Nguyễn Hải Minh\hoangthiluc>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số vào sổ cấp giấy là 1962 cấp năm 1992.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh tại Tờ trình số 1021/TTr-VPĐK ngày 26/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy là 1962 do UBND huyện Long Khánh cũ ký năm 1992 cấp cho ông Lý Văn Lâm và bà Quy Thị Lan tại thửa đất số 93, tờ bản đồ số 5, có diện tích 12819,0m², xã Xuân Vinh (nay thuộc xã Bảo Quang).

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Lý Văn Lâm làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy là 1962 cấp năm 1992 theo đơn có mất giấy chứng nhận được UBND xã Bảo Quang xác nhận ngày 12/06/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh; ông Lý Văn Lâm và bà Quy Thị Lan; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
 - UBND xã Bảo Quang (phối hợp);
 - Phòng TNMT thị xã Long Khánh (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, TX. Long Khánh, TP. Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <Đã KTK-Hạnh/ Lý Văn Lâm>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

TUQ. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG

KÝ ĐẠT TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 1777/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 7 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền

với đất số **BU 237460** cấp ngày 30/06/2014.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 1366/TTr –CNXL-VPĐK ngày 29/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số BU 237460 do UBND huyện Xuân Lộc ký ngày 30/06/2014 cấp cho ông Tô Văn Phần tại thửa đất số 248 tờ bản đồ số 7, diện tích 145,1m² xã Bảo Hòa.

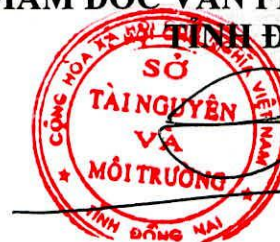
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Tô Văn Phần làm mất bản chính Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản khác gắn liền với đất số BU 237460, cấp ngày 30/06/2014 theo đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND xã Bảo Hòa xác nhận ngày 17/08/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc; ông Tô Văn Phần, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - UBND xã Bảo Hòa (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <Đdtk/Vinh/hủygiấy/ Tô Văn Phần >

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AM 603556, cấp ngày 19/05/2008**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 240/TTr-CNVC ngày 25/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 603556 do UBND huyện Vĩnh Cửu ký ngày 19/05/2008 cấp cho bà Trần Thị Hồng tại thửa đất số 247 tờ bản đồ số 62, diện tích: 211,4m² thị trấn Vĩnh An. Tháng 10/2008 bà Phan Thị Thu Dung nhận tặng cho và được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu chỉnh lý ngày 15/10/2008 trên trang 4 giấy chứng nhận nêu trên. Nay theo hệ thống bản đồ địa chính mới thành lập năm 2016 là thửa đất số 247, tờ bản đồ số 62, diện tích 214,9m²

Lý do hủy: Bà Phan Thị Thu Dung làm mất bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 603556 cấp ngày 19/05/2008 theo đơn có mất giấy

chứng nhận được UBND thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 08/08/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu; bà Phan Thị Thu Dung, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
 - UBND thị trấn Vĩnh An (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\HoàngThịThắm\ĐKTK- Phanthithudung>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI**

**TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Nguyễn Đình Nghĩa

Số: 1775/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 7 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số C 695244, cấp ngày 18/11/1994.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 192/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 06/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số C 695244 do UBND huyện Long Thành ký ngày 18/11/1994 cấp cho ông Nguyễn Quang Minh tại thửa đất số 417 diện tích 1831,0m²; thửa đất số 418 diện tích 1998,0m²; tờ bản đồ số 12 và thửa đất số 761 diện tích 4662,0m²; thửa 1660 diện tích 3467,0 m² tờ bản đồ số 13 xã Tam Phước.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Tổng Thị Thanh Thủy (là người nhận thỏa thuận quyền sử dụng đất) làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 695244 cấp ngày 18/11/1994 theo đơn cơ mất giấy chứng nhận được Công an và UBND xã Tam Phước, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/02/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; Bà Tổng Thị Thanh Thủy, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND xã Tam Phước (phối hợp);
- Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\Nguyễn Thị Hà\ĐKTK\Bà Tổng Thị Thanh Thủy>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

Số: 1779/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 7 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 869617 cấp ngày
27/03/2007

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 122a /TTr-CNTB ngày 20/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 869617 do Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom ký ngày 27/03/2007 cấp cho ông Trần Phú và bà Nguyễn Thị Đàm tại thửa đất số 220 tờ bản đồ số 09 diện tích 362m² xã Giang Điền theo hệ thống bản đồ địa chính cũ. Nay theo hệ thống bản đồ địa chính mới là thửa đất số 220 tờ bản đồ số 09 diện tích 323,2m².

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Trần Phú làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 869617 cấp ngày 27/03/2007 theo đơn có mất được Ủy ban nhân dân xã Giang Điền xác nhận ngày 27/6/2018

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom; ông Trần Phú và bà Nguyễn Thị Đàm, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Giang Điền (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\ Nguyễn Văn Huân \ĐKK - Trần Phú >.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

TU. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

SỞ TỈNH ĐỒNG NAI

TÀI NGUYÊN
VÀ
MÔI TRƯỜNG

Trần Hữu Phước

Số: 1778/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 7 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO092477 cấp ngày 31/5/2018**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 136/TTr-CNTB ngày 25/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO092477 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 31/5/2018 cấp cho ông Đặng Minh Tráng tại thửa đất số 111 tờ bản đồ số 26 diện tích 566,6m² xã Bình Minh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Đặng Minh Tráng làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO092477 cấp ngày 31/5/2018 theo đơn cơ mất được Ủy ban nhân dân xã Bình Minh xác nhận ngày 31/7/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom; ông Đặng Minh Tráng, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - UBND xã Bình Minh (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\ Nguyễn Văn Huân \ĐKTK, Đ.M.Tráng >

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUO. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND xã Xuân Đông, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/4/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ; ông Lê Thanh Phương và bà Hoàng Thị Trinh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Đông (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\Ngô Thị Thanh Hương\Lê Thanh Phương>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



[Handwritten signature]

Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 928102,
cấp ngày 03/4/2008.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 114/TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 22/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 928102 do Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Mỹ ký ngày 03/4/2008 cấp cho ông Lê Thanh Phương và bà Hoàng Thị Trinh tại thửa đất số 80, 85, 86, 143, 144, 145, 146, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 169, 171, 172, 175 tờ bản đồ số 37, tổng diện tích 9264,0m² xã Xuân Đông.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Lê Thanh Phương và bà Hoàng Thị Trinh làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 928102 do Ủy ban nhân dân huyện Cẩm Mỹ ký ngày 03/4/2008 theo đơn trình báo mất giấy

Số: 1763/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 06 tháng 11 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 889673, cấp ngày 09/11/2015.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 115/TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 23/10/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 889673 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 09/11/2015 cấp cho ông Nguyễn Thanh Cường và bà Phạm Thị Bé tại thửa đất số 113 tờ bản đồ số 31 diện tích 817,7m² xã Nhân Nghĩa.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Nguyễn Thanh Cường và bà Phạm Thị Bé làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 889673 do Sở Tài nguyên và Môi

trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 09/11/2015 theo đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND xã Nhân Nghĩa, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 21/3/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ; Ông Nguyễn Thanh Cường và bà Phạm Thị Bé, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - UBND xã Nhân Nghĩa (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\Ngô Thị Thanh Hương\Nguyễn Thanh Cường>

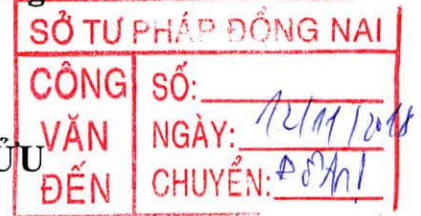
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU



Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 304/BC-PTNMT ngày 31 tháng 8 năm 2018 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về kết quả xác minh đơn kiến nghị của ông Võ Văn Khang có nội dung kiến nghị UBND huyện thu hồi giấy CNQSDĐ số K 267002 ngày 21/7/1997 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Huỳnh Thanh Liêm đổi với thửa đất số 149, tờ bản đồ số 4 cũ, xã Tân Bình đã cấp đổi thành giấy CNQSDĐ số AĐ 572309 ngày 12/9/2006 đối với thửa đất số 176, tờ bản đồ số 4, xã Tân Bình.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy CNQSDĐ số K 267002 ngày 21/7/1997 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Huỳnh Thanh Liêm đổi với thửa đất số 149, diện tích 1.819m², tờ bản đồ số 4 cũ, xã Tân Bình.

Thu hồi giấy CNQSDĐ số AĐ 572309 ngày 12/9/2006 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Huỳnh Thanh Liêm đổi với thửa đất số 176, tờ bản đồ số 4, xã Tân Bình.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Giao trách nhiệm Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Tân Bình tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân Bình và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. / . g.l

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - C, PVP HĐND – UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC *hnc*
- (D\Duc\2018\Tân Bình\QĐ)



Nguyễn Thanh Lâm