

Số: 2624/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 08 tháng 10 năm 2018

V/v thông báo hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi:

- Hội Công chứng viên tỉnh;
- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh.

Sở Tư pháp nhận được Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai có nội dung như sau:

1. Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường

- Quyết định số 1576, 1575/QĐ-STNMT ngày 28/9/2018 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 544490, K 156082.

- Quyết định số 1569, 1570, 1568, 1573, 1566, 1565/QĐ-STNMT ngày 27/9/2018 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AN 068993, AN 068991, BV 545529, C 608312, AK 718103, CN 288264, CE 838235.

- Quyết định số 1551, 1550, 1549, 1548, 1547/QĐ-STNMT ngày 25/9/2018 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 759256, AĐ 811097, CI 766303, U 550782, BA 086201.

- Quyết định số 1552, 1553, 1555, 1554, 1556, 1558, 1557/QĐ-STNMT ngày 26/9/2018 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AL 928021, CD 522955, AD 056240, B 668372, CD 299326, Q 332582, B 497307.

2. Quyết định của UBND huyện Vĩnh Cửu

Quyết định số 5326, 1327/QĐ-UBND ngày 26/9/2018 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số L 405097, C 642206.

Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn>, mục “**Văn bản chỉ đạo điều hành**” để tải nội dung các văn bản nêu trên.

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh biết, nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Vĩnh Cửu;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

<Nghĩa-CV>

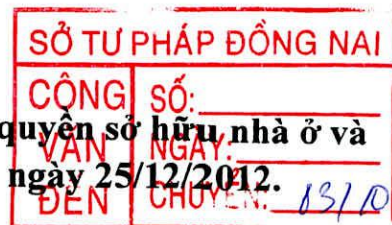
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
SỞ
TƯ PHÁP
TỈNH ĐỒNG NAI
Võ Thị Xuân Đào

Số: 1576/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 28 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 544490 cấp ngày 25/12/2012.



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 183/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 24/9/2018.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 544490 do UBND thành phố Biên Hòa ký ngày 25/12/2012 cấp cho ông Đồng Văn Nhân và bà Hồ Thị Mãi tại thửa đất số 85 tờ bản đồ số 79, diện tích 225,3 m² (theo hệ thống BĐĐC cũ) phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Nay theo hệ thống BĐĐC mới là thửa 345 tờ bản đồ số 133, diện tích 224,1 m² .

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 544490 của ông Đồng Văn Nhân và bà Hồ Thị Mãi được Công an phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 20/03/2018 và UBND phường xác nhận ngày 29/6/2018

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; Đồng Văn Nhân và bà Hồ Thị Mãi, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - Thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - UBND phường Long Bình (phối hợp);
 - Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b);
- <D\ĐKTK\Hà 76\hủy giấy\ ông Đồng Văn Nhân và bà Hồ Thị Mãi>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

Số: 1575/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 28 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ số K 156082

cấp ngày 21/04/1997.

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG SỐ:	_____
VĂN NGÀY:	_____
ĐẾN CHUYỂN:	_____

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 136/ TTr-CN Nhơn Trạch -VPĐK ngày 20/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ số K 156082 do UBND huyện Nhơn Trạch ký ngày 21/04/1997 cấp cho bà Mai Thị Thuần tại thửa đất số 136 tờ bản đồ số 2 diện tích 96,0m² thuộc BĐDC cũ nay theo BĐDC mới là thửa 160 tờ bản đồ số 5 diện tích 96,0 m² xã Phú Thạnh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Mai Thị Thuần làm mất bản chính Giấy chứng nhận QSDĐ số K 156082 , cấp ngày 21/04/1997 theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Công An xã Phú Thạnh, xác nhận ngày 11/07/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; bà Mai Thị Thuần, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - UBND xã Phú Thạnh (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\dtkk\ Vinh\hủygiấy\Mai Thị Thuần>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 068993,
cấp ngày 24/07/2008**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành tại Tờ trình số: 338/TT-VPĐKLT-TK ngày 21/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 068993 do UBND huyện Long Thành ký ngày 24/07/2008 cấp cho ông Bùi Văn Quý và bà Đỗ Thị Lượm, tại thửa đất số 547, tờ bản đồ địa chính số 54, có diện tích 448,0m² xã Long Phước.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Bùi Văn Quý và bà Đỗ Thị Lượm làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 068993 cấp ngày 24/07/2008 theo đơn có mất được Công an xã Long Phước và UBND xã Long Phước xác nhận ngày 03/04/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành; ông Bùi Văn Quý và bà Đỗ Thị Lượm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Long Thành (phối hợp);
 - UBND xã Long Phước (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Long Thành (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <DHoan\QĐ- ông Bùi Văn Quý>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 068991,
cấp ngày 24/07/2008**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành tại Tờ trình số: 337/TT-VPĐKLT-TK ngày 21/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 068991 do UBND huyện Long Thành ký ngày 24/07/2008 cấp cho ông Bùi Văn Quý và bà Đỗ Thị Lượm, tại thửa đất số 456, tờ bản đồ địa chính số 54, có diện tích 268,0m² xã Long Phước.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Bùi Văn Quý và bà Đỗ Thị Lượm làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 068991 cấp ngày 24/07/2008 theo đơn cơ mất được Công an xã Long Phước và UBND xã Long Phước xác nhận ngày 03/04/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành; ông Bùi Văn Quý và bà Đỗ Thị Lượm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Long Thành (phối hợp);
 - UBND xã Long Phước (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Long Thành (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <DHoan/QĐ- ông Bùi Văn Quý>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Trần Hữu Phước

Số: 1568/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 545529, cấp ngày 28/12/2015.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh tại Tờ trình số 9114/TTr - VPĐK ngày 21/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 545529 do UBND thị xã Long Khánh ký ngày 28/12/2015 cấp cho ông Hoàng Văn Bảo và bà Trần Thị Thanh tại thửa đất số 38 tờ bản đồ số 16 diện tích 492,1m², phường Xuân Hòa. Ngày 05/02/2018 bà Nguyễn Thu Hồng nhận chuyển nhượng được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh ký xác nhận trên giấy chứng nhận.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Nguyễn Thu Hồng làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 545529 cấp ngày 28/12/2015, theo đơn cơ mất giấy chứng nhận được UBND phường Xuân Hòa, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/07/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh; bà Nguyễn Thu Hồng, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
 - UBND phường Xuân Hòa (phối hợp);
 - Phòng TNMT thị xã Long Khánh (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\ĐKTK\ledinhtruyen\huygiay\nguyenthuhong>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

TUO. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ

ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 1573/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 608312 cấp ngày 04/7/1994.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh tại Tờ trình số 8573/TT-VPĐK ngày 10/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 608312 do UBND huyện Long Khánh(cũ) tỉnh Đồng Nai ký ngày 04/07/1994 cấp cho ông Chí Tắc Phí tại thửa đất số 68 tờ bản đồ số 13 diện tích 547,0m² xã Xuân Tân. Nay theo hệ thống bản đồ địa chính mới phường Phú Bình là thửa đất số 145 tờ bản đồ địa chính số 8 diện tích 354,4m² và một phần 65,3m² đã chuyển nhượng sang thửa 162 tờ bản đồ số 8 phường Phú Bình.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Chí Tắc Phí làm mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 608312 cấp ngày 04/07/1994 theo đơn có mất được UBND phường Phú Bình, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 17/07/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh; ông Chí Tắc Phí, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách

nhệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
 - UBND phường Phú Bình (phối hợp);
 - Phòng TNMT thị xã Long Khánh (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\Nguyễn Văn Tân\ĐKTK\ông Chí Tắc Phí >

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 718103,
cấp ngày 14/01/2008**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số: 132/TTr-CN Nhơn Trạch - VPĐK ngày 12/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 718103 do UBND huyện Nhơn Trạch ký ngày 14/01/2008 cấp cho ông Nguyễn Vĩnh Hiệp, tại thửa đất số 88, tờ bản đồ địa chính số 07, có diện tích 2000,0m² theo bản đồ địa chính cũ xã Phú Hội. Nay theo bản đồ địa chính mới xã Phú Hội đo đạc năm 2006 là thửa đất số 218 tờ bản đồ địa chính số 21 có diện tích 2014,4m².

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Nguyễn Vĩnh Hiệp làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 718103 cấp ngày 14/01/2008 theo đơn cam kết được UBND xã Phú Hội xác nhận ngày 09/09/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; ông Nguyễn Vĩnh Hiệp; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hội (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\Nguyễn Tùng Bách\QĐ- ông Nguyễn Vĩnh Hiệp>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI**

**TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Lê Thanh Tuấn

Số: /567/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 288264, cấp ngày 09/05/2018.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Điều 106 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 159/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 15/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 288264 do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai thừa uỷ quyền Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 09/05/2018 cấp cho bà Thái Phương Uyên, tại thửa đất số 87, tờ bản đồ số 26, diện tích 82,0m² tại xã Tam Phước, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 288264 cấp ngày 09/05/2018 cấp cho bà Thái Phương Uyên không đúng đối tượng sử dụng.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa có trách nhiệm:

1. Cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã Tam Phước, thành phố Biên Hòa và hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu

nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 288264 ký ngày 09/05/2018 cấp cho bà Thái Phương Uyên .

2. Gửi Quyết định này tới bà Thái Phương Uyên để thực hiện và hướng dẫn bà Thái Phương Uyên lập thủ tục cấp giấy theo đúng quy định.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; bà Thái Phương Uyên, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - VPĐKĐĐ tỉnh;
 - VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa
 - UBND xã Tam Phước;
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b)
- <D\ Nguyễn Thị Hà \bà Thái Phương Uyên>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

Số: /565/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE838235, cấp ngày 07/11/2016.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 137/TTr-CNNhơn Trạch-VPĐK ngày 20/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE838235 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 07/11/2016 cấp cho bà Nguyễn Thị Thanh Vân tại thửa đất số 243 tờ bản đồ số 25 diện tích 2189,2m² xã Phú Đông .

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Nguyễn Thị Thanh Vân làm mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CE838235 ngày 07/11/2016 theo đơn có mất Giấy chứng nhận được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 20/06/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; bà Nguyễn Thị Thanh Vân, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - UBND xã Phú Đông (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\Bùi Thị Linh\ĐKTK\bà Nguyễn Thị Thanh Vân>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 759256, cấp ngày 05/01/2016

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành tại Tờ trình số: 326/TT-VPĐKLT - ĐKTK ngày 13/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 759256 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 05/01/2016 cấp cho ông Nguyễn Văn Dấu, tại thửa đất số 115, tờ bản đồ địa chính số 29, có diện tích 588,5m² xã Lộc An..

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Nguyễn Văn Dấu làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 759256 cấp ngày 05/01/2016 theo đơn có mất được UBND xã Lộc An xác nhận ngày 15/06/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành; ông Nguyễn Văn Dấu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Lộc An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\Nguyễn Tùng Bách\QĐ- ông Nguyễn Văn Dấu>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

ĐỒNG NAI

TU. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG

KÝ ĐẠT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 811097,
cấp ngày 05/10/2006**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành tại Tờ trình số: 320/TT-VPĐKLT - ĐKTK ngày 12/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 811097 do UBND huyện Long Thành ký ngày 05/10/2006 cấp cho bà Vũ Thị Kim Tuyền, tại thửa đất số 707, tờ bản đồ địa chính số 07, có diện tích 144,0m² theo bản đồ địa chính cũ xã Phước Thái đo đạc năm 1996.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Vũ Thị Kim Tuyền làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 811097 cấp ngày 05/10/2006 theo đơn cơ mất được UBND xã Phước Thái xác nhận ngày 29/04/2018

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành; bà Vũ Thị Kim Tuyền; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Phước Thái (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\Nguyễn Tùng Bách\QĐ- bà Vũ Thị Kim Tuyền>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 766303, cấp ngày 16/09/2017

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số: 171/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 04/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 766303 do Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thừa ủy quyền Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 16/09/2017 cấp cho ông Nguyễn Ngọc Hưng, tại thửa đất số 230, tờ bản đồ địa chính số 28, có diện tích 137,5m² phường Tân Hòa.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Nguyễn Ngọc Hưng làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 766303 cấp ngày 16/09/2017 theo đơn có mất được UBND phường Tân Hòa xác nhận ngày 29/06/2018

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; ông Nguyễn Ngọc Hưng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Tân Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\Nguyễn Tùng Bách\QĐ- ông Nguyễn Ngọc Hưng>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TUQ.GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Lê Thanh Tuấn

Số: /548/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số U550782, cấp ngày 13/05/2002.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 124/TTr-CN Nhơn Trạch-VPĐK ngày 16/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số U550782 do UBND huyện Nhơn Trạch ký ngày 13/05/2002 cấp cho Nguyễn Hữu Trâm tại thửa đất số 134 tờ bản đồ số 29 diện tích 3224,0m² xã Vĩnh Thanh, theo hệ thống bản đồ mới là thửa 289 tờ 48 diện tích 3384,0m².

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Nguyễn Hữu Trâm làm mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số U550782 cấp ngày 13/05/2002 theo đơn có mất được Công an xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 19/04/2018 và đơn cam kết về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND xã Vĩnh Thanh xác nhận.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; ông Nguyễn Hữu Trâm, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - UBND xã Vĩnh Thanh (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, huyện Nhơn Trạch (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\Nguyễn Hải Minh\ĐKTK\nguyenhuutram>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

Số: /547/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 086201, cấp ngày 08/02/2010.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 1160/TTr-VPĐK-CNXL ngày 20/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 086201 do UBND huyện Xuân Lộc ký ngày 08/02/2010 cấp cho ông Trương Đình Quý tại thửa đất số 161 tờ bản đồ số 15 diện tích 942,0m², xã Xuân Tâm.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Trương Đình Quý làm mất bản chính Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 086201 cấp ngày 08/02/2010 theo đơn cơ mất giấy chứng nhận được UBND xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 30/01/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc; Ông Trương Đình Quý, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận.

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Tâm (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <Đ>Nguyễn Thị Hà<Đ>KTK\Ông Trương Đình Quý>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: /SSL /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 16 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL928021

cấp ngày 19/3/2008.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 84/TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 19/9/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL928021 do UBND huyện Cẩm Mỹ ký ngày 19/3/2008 cấp cho ông Hồ Hồng Hiệu và bà Phạm Thị Thắm tại thửa đất số 35 tờ bản đồ số 8 diện tích 4800,0m² xã Lâm San.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Hồ Hồng Hiệu và bà Phạm Thị Thắm làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL928021 do UBND huyện Cẩm Mỹ ký ngày 19/3/2008 theo đơn trình báo mất giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất được UBND xã Lâm San, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 31/7/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ; Ông Hồ Hồng Hiệu và bà Phạm Thị Thắm, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- UBND xã Lâm San (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\Ngô Thị Thanh Hương\Hồ Hồng Hiệu>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 522955, cấp ngày 30/5/2016.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 85/TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 19/9/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 522955 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 30/5/2016 cấp cho ông Võ Chí Tâm và bà Phạm Thị Kim Vân tại thửa đất số 129 tờ bản đồ số 15 diện tích 5187,4m² xã Sông Ray. Đến ngày 22/12/2016, ông Võ Chí Tâm và bà Phạm Thị Kim Vân tặng cho ông Võ Chí Sâm và bà Nguyễn Thị Thường được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ xác nhận

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Võ Chí Sâm và Nguyễn Thị Thường làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 522955 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 30/5/2016 theo đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND xã Sông Ray, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 17/7/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ; Ông Võ Chí Sâm và Nguyễn Thị Thường, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - UBND xã Sông Ray (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\Ngô Thị Thanh Hương\Võ Chí Sâm>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD056240
cấp ngày 13/9/2005.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 1158/TTr- VPĐK-CNXL ngày 20/9/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD056240, do UBND huyện Xuân Lộc ký ngày 13/9/2005 cấp cho hộ ông Đỗ Quang Tiến, tại thửa đất số 1910, tờ bản đồ số 6 diện tích 331,0m²; Tháng 11/2005 ông Tiến chuyên nhượng quyền sử dụng đất cho bà Đỗ Thị Bích Thảo đã được Văn phòng Đăng ký Đất đai chi nhánh Xuân Lộc ký xác nhận ngày 07/11/2005 xã Xuân Thọ

Lý do hủy Giấy chứng nhận: bà Đỗ Thị Bích Thảo làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD056240, cấp ngày 13/9/2005 theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Công An xã Xuân Thọ và UBND xã Xuân Thọ, tỉnh Đồng Nai, xác nhận ngày 26/6/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc; bà Đỗ Thị Bích Thảo; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách

nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Phú (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\dtkk\Chuyen\huygiay\baDoThiBachThao>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B668372
cấp ngày 12/6/1993.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 1157/TTr- VPĐK-CNXL ngày 20/9/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B668372, do UBND huyện Xuân Lộc ký ngày 12/06/1993 cấp cho ông Tsần Mã Kíu, tại thửa đất số 24,169, tờ bản đồ số 22,23 diện tích 11528,0m²; theo hệ thống bản đồ địa chính cũ; Nay theo hệ thống bản đồ địa chính mới là thửa đất số 126,104, tờ bản đồ số 89, 94, diện tích 11925,2m² xã Xuân Phú

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Tsần Mã Kíu làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B668372, cấp ngày 12/06/1993 theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Công An xã Xuân Phú và UBND xã Xuân Phú, tỉnh Đồng Nai, xác nhận ngày 09/7/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc; Ông Tsần Mã Kíu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách

nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Phú (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\dtk\Chuyen\huygiay\ongTranMaKiu>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 1556/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 16 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 299326, cấp ngày 29/04/2016.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 1161/TTr-VPĐK-CNXL ngày 20/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 299326 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 29/04/2016 cấp cho ông Lê Trọng Cường và bà Phạm Thị Thủy tại thửa đất số 206 tờ bản đồ số 51 diện tích 486,4m², xã Xuân Tâm.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Lê Trọng Cường và bà Phạm Thị Thủy làm mất bản chính Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 299326 cấp ngày 29/04/2016 theo đơn có mất giấy chứng nhận được UBND xã Xuân Tâm, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 30/06/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc; Ông Lê Trọng Cường và bà Phạm Thị Thủy, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Tâm (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã/Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\Nguyễn Thị Hà\ĐKTK\Ông Lê Trọng Cường và bà Phạm Thị Thủy>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 332582
cấp ngày 12/12/2000.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 1101/TTr-CNXL-ĐKTK ngày 10/9/2018.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 332582 do UBND huyện Xuân Lộc ký ngày 12/12/2000 cấp cho hộ ông Phan Công Đáo và bà Dương Thị Thanh Liêm tại thửa đất số 13 tờ bản đồ số 19, diện tích 613,0 m² xã Xuân Thành, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 332582, cấp ngày 12/12/2000 của hộ ông Phan Công Đáo và bà Dương Thị Thanh Liêm được Công an xã Xuân Thành, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 28/5/2018

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc; hộ ông Phan Công Đáo và bà Dương Thị Thanh Liêm, các tổ chức, cá

nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Thành (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\dtk\Hà 76\hủy giấy\ hộ ông Phan Công Đáo và bà Dương Thị Thanh Liêm>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 497307
cấp ngày 18/01/1993.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 1100/TTr-CNXL-ĐKTK ngày 10/9/2018.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 497307 do UBND huyện Xuân Lộc ký ngày 18/01/1993 cấp cho hộ ông Hồ Phong Dân tại thửa đất số 137 tờ bản đồ số 2, diện tích 3231,0 m² (theo hệ thống BĐĐC cũ) xã Xuân Định, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai. Nay theo hệ thống BĐĐC mới là thửa 322 tờ bản đồ số 1, diện tích 3974,4 m² .

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 497307, cấp ngày 18/01/1993 của bà Nguyễn Thị Hoa (là vợ của ông Hồ Phong Dân và là người nhận thừa kế QSDĐ) được Công an xã Xuân Định, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 22/6/2018

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc; bà Nguyễn Thị Hoa, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách

nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Định (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\dktk\Hà 76\hủy giấy\ bà Nguyễn Thị Hoa>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI

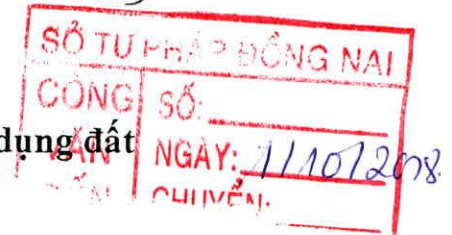



Trần Hữu Phước

Số: 5326/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 16 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất



ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 61/BC-VPĐK ngày 20/04/2018 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có nội dung kiến nghị UBND huyện hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số L 405097 ngày 16/6/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Hà Thế Cửu đối với diện tích 48m² thuộc một phần thửa đất số 74, diện tích 652m², tờ bản đồ số 29 cũ, xã Vĩnh Tân;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1294/TTr-PTNMT ngày 14 tháng 9 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy giấy CNQSDĐ số L 405097 ngày 16/6/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Hà Thế Cửu đối với diện tích 48m² thuộc một phần thửa đất số 74, diện tích 652m², tờ bản đồ số 29 cũ, xã Vĩnh Tân.

Lý do hủy giấy: Giấy CNQSDĐ nêu trên UBND huyện Vĩnh Cửu đã có Quyết định số 3378/QĐ-UBND ngày 27/7/2017 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ số L 405097 ngày 16/6/1998 nhưng ông Hà Thế Cửu không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có Báo cáo số 61/BC-VPĐK ngày 20/04/2018 đề nghị hủy giấy CNQSDĐ.

Điều 2. Giao trách nhiệm Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. / *gr*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - C, PVP HĐND – UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC
- (D:\Duc\2018\Vĩnh Tân\QĐ)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Thanh Lâm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 169/BC-VPĐK ngày 27/08/2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc kiến nghị hủy giấy CNQSDĐ số C 642206 ngày 01/11/1994 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Lê Văn Ảnh đối với diện tích 172,2m² thuộc một phần thửa đất số 50, diện tích 400m², tờ bản đồ số 04 cũ; diện tích 84m² thuộc một phần thửa đất số 49, diện tích 192m², tờ bản đồ số 04 cũ và diện tích 163,5m² thuộc một phần thửa đất số 81, diện tích 3.496m², tờ bản đồ số 04 cũ, xã Bình Hòa.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 1301/TTr-PTNMT ngày 18 tháng 09 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy CNQSDĐ số C 642206 ngày 01/11/1994 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Lê Văn Ảnh đối với diện tích 172,2m² thuộc một phần thửa đất số 50, diện tích 400m², tờ bản đồ số 04 cũ; diện tích 84m² thuộc một phần thửa đất số 49, diện tích 192m², tờ bản đồ số 04 cũ và diện tích 163,5m² thuộc một phần thửa đất số 81, diện tích 3.496m², tờ bản đồ số 04 cũ, xã Bình Hòa.

Lý do hủy giấy: UBND huyện Vĩnh Cửu ban hành Quyết định số 1781/QĐ-UBND ngày 05/04/2018 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ đã cấp cho ông Lê Văn Ảnh tại xã Bình Hòa. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức công bố Quyết định nêu trên nhưng gia đình ông Ảnh không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định.

Điều 2: Giao trách nhiệm:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Bình Hòa tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức và cá nhân có liên quan được biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy CNQSDĐ đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Bình Hòa và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

(D:/Vinh/QĐ/TA/LeVanAnh)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Văn Lâm