

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2625/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 07 tháng 10 năm 2018

V/v triển khai các Quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh

Kính gửi:

- Hội Công chứng viên tỉnh;
- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh.

Sở Tư pháp nhận được Quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh, có nội dung cụ thể như sau:

- Quyết định số 390/QĐ-CCTHADS ngày 26/9/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án.

- Quyết định số 150, 149/QĐ-CCTHADS ngày 25/9/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh về việc tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản.

Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn>, chuyên mục “**Văn bản chỉ đạo điều hành**” để tải nội dung các văn bản nêu trên.

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Giám đốc, các PGĐ Sở;
 - Trang TTĐT STP (đăng tải);
 - Lưu: VT, BTTP.
- <Nghĩa-CV>

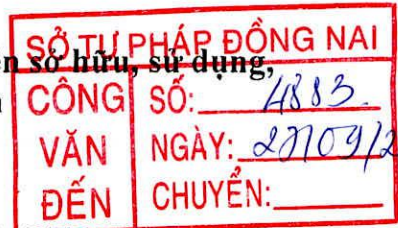


Võ Thị Xuân Đào

Số: 150 /QĐ-CCTHADS

Quận 2, ngày 25 tháng 09 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng,
thay đổi hiện trạng tài sản



CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, Điều 66, Điều 69 của Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Điều 19 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 138/2014/DSPT ngày 20 tháng 01 năm 2014 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 859/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng 04 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét thấy cần ngăn chặn hành vi chuyển quyền sở hữu, sử dụng, tẩu tán, hủy hoại, thay đổi hiện trạng tài sản,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản của: Ông Lư Văn Kiện Anh, địa chỉ: 91 Ngô Tất Tố, phường 21, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đối với tài sản: Các nền đất số 07, 08, 09, 10 Ký hiệu lô: TDC11(theo Quyết định số 4027/QĐ-UBND ngày 28/11/2008 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc “Phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Tam Phước tại xã Tam Phước, huyện Long Thành và các hợp đồng góp vốn đầu tư xây dựng dự án khu dân cư Tam Phước số 112/HĐGV/2009-KH, 113/HĐGV/2009-KH, 114/HĐGV/2009-KH và 115/HĐGV/2009-KH cùng ngày 15/10/2009 được ký kết giữa Công ty cổ phần Sài Gòn Cây Cảnh và ông Lư Văn Kiện Anh).

Điều 2. Ông Lư Văn Kiện Anh và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 1, 2;
- Viện KSND Quận 2;
- Cơ quan, tổ chức;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Dương

Số: 149 /QĐ-CCTHADS

Quận 2, ngày 25 tháng 09 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng,
thay đổi hiện trạng tài sản

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, Điều 66, Điều 69 của Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Điều 19 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính phủ;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 138/2014/DSPT ngày 20 tháng 01 năm 2014 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 859/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng 04 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 2, Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét thấy cần ngăn chặn hành vi chuyển quyền sở hữu, sử dụng, tẩu tán, hủy hoại, thay đổi hiện trạng tài sản,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản của: Ông Lư Văn Kiện Anh, địa chỉ: 91 Ngô Tất Tố, phường 21, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đối với tài sản: Quyền sử dụng đất có diện tích 1616 m² thuộc thửa đất số 872, tờ bản đồ số 03 tọa lạc tại ấp Long Đức II, xã Tam Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số ADD 988412 số vào sổ giấy chứng nhận số H01780 do Ủy ban nhân dân huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai và hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất ngày 27/08/2007 được Ủy ban nhân dân xã Tam Phước chứng thực số 997 quyền số 02/2007.TP/CC-SCT/HĐGD).

Điều 2. Ông Lư Văn Kiện Anh và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 1, 2;
- Viện KSND Quận 2;
- Cơ quan, tổ chức;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Dương

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH CHÁNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
~~Độc lập - Tự do - Hạnh phúc~~

Số:390/QĐ-CCTHADS

Bình Chánh, ngày 26 tháng 9 năm 2018

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 4921
VĂN	NGÀY: 28/09/2018
ĐỀN	CHUYÊN:

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án

CHẤP HÀNH VIÊN CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 20, khoản 2 Điều 37 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 15/2015/KDTM-ST ngày 30 tháng 9 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 87/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản số 119/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2016 của của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung Quyết định về việc tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản số 119/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2016 của của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh;

1. Nội dung sửa đổi, bổ sung:

Từ dòng thứ 22, thứ 26 từ trên xuống có ghi: “Nguyễn Văn Thái”.

2. Nay được sửa đổi, bổ sung như sau;

“Nguyễn Văn Tháo”.

Các nội dung khác của Quyết định về việc tạm dừng việc đăng ký, chuyển quyền sở hữu, sử dụng, thay đổi hiện trạng tài sản số 119/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, thành phố Hồ Chí Minh vẫn giữ nguyên.

Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND. H. Bình Chánh;
- Cơ quan, tổ chức có liên quan;
- UBND xã Phước Thái;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Hòa

Hoàng Thị Hòa