

Số: 2490 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 25 tháng 9 năm 2018

V/v thông báo hủy, mất, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi:

- Hội Công chứng viên tỉnh;
- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh.

Sở Tư pháp nhận được Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Vĩnh Cửu, Xuân Lộc; Thông báo của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh; Công văn của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai có nội dung như sau:

1. Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường

- Quyết định số 1510, 1505, 1511/QĐ-STNMT ngày 17/9/2018; Quyết định số 1504, 1503, 1502/QĐ-STNMT ngày 14/9/2018 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CĐ 63352, AH 238488, O 142177, CI 825990, CI 825989, C 618829.

- Quyết định số 1501, 1496, 1497, 1500/QĐ-STNMT ngày 13/9/2018 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số V 287991, BD 008841, AE 511334, BK 012639, AI 730413.

- Quyết định số 1477, 1484, 1483, 1482, 1481, 1480, 1479/QĐ-STNMT ngày 11/9/2018; Quyết định số 1494, 1495, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493/QĐ-STNMT ngày 12/9/2018 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 008841, B 497560, K 230433, S 167937, CB 521389, AN 587866, AĐ 561649, BP 003128, V 798503, AN 272966, CA 912197, AB 414172, AL 155319, V 311675.

- Quyết định số 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1474, 1473, 1472, 1471, 1470, 1475, 1476/QĐ-STNMT ngày 10/9/2018 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 035986, B 748427, L 432218, AG 668288, AĐ 328781, Y 577659, Y 522002, AB 673874, AB 673877, AB 673876, AB 673875, AB 673879, BK 399259, AI 613821.

- Quyết định số 1456, 1455, 1454, 1457/QĐ-STNMT ngày 07/9/2018; Quyết định số 1449, 1447, 1448, 1450/QĐ-STNMT ngày 05/9/2018; Quyết định số 1451/QĐ-STNMT ngày 07/9/2018 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 574/QĐ.UBH, AL 622611, Q 270324, AO 460721, K 007657, K 067532, AM 651437, AL 947347, CK 711422.

- Quyết định số 6014, 1446, 1445, 1444/QĐ-STNMT ngày 04/9/2018; Quyết định số 1441, 1440/QĐ-STNMT ngày 31/8/2018 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 008841, 1470/QĐ.UBH, CA 695775, BD 169588, L 087140, O 094158.

2. Thông báo của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh

Thông báo số 6014/TB-VPĐK ngày 04/9/2018 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 008841.

3. Quyết định của UBND huyện Vĩnh Cửu

- Quyết định số 5145, 5146, 5148, 5147, 5149, 5150, 5151/QĐ-UBND ngày 14/9/2018 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số L 157078, W 697401, L 054684, BO 719173, 3752/QĐ-UBH, L 054631, L 157856, L 157856.

- Quyết định số 5033, 5032, 5031, 5029, 5030, 5034, 5042, 5041, 5040, 5039/QĐ-UBND ngày 10/9/2018 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số L 405110, L 054480, 2511/QĐ-UBND, AL 174741, G 670568, K 267530, W 145469, 780/QSDĐ, BD 357241, AL 495250.

4. Quyết định của UBND huyện Xuân Lộc

Quyết định số 2683/QĐ-UBND ngày 20/8/2018 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số L 106077.

5. Công văn của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xuân Lộc

Công văn số 1308/TNMT ngày 06/9/2018 về việc thông báo hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 106077.

Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn>, mục “**Văn bản chỉ đạo điều hành**” để tải nội dung các văn bản nêu trên.

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh biết, nghiên cứu thực hiện.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Sở Tài nguyên và Môi trường;
 - Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
 - UBND huyện Vĩnh Cửu, Xuân Lộc;
 - Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xuân Lộc;
 - Giám đốc, các PGĐ Sở;
 - Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
 - Lưu: VT, BTTP.
- <Nghĩa-CV>



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Võ Thị Xuân Đào

Số: 1490/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA912197 cấp ngày 30/10/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 102/TTr-CNTB ngày 05/9/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA912197 do Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom ký ngày 30/10/2015 cấp cho bà Trần Thị Yên tại thửa đất số 455 tờ bản đồ số 20 diện tích 102,0m² xã Bắc Sơn.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Trần Thị Yên làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA912197 cấp ngày 30/10/2015 theo đơn có mất được Công an xã Bắc Sơn xác nhận ngày 17/4/2018 và Ủy ban nhân dân xã Bắc Sơn, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 25/6/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom; bà Trần Thị Yên, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Bắc Sơn (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\ Nguyễn Văn Huân \ĐKTK- T.T.Yến>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI




Trần Hữu Phước

Số: /491/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày /2 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB424172 cấp ngày
01/02/2005

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 103 /TTr-CNTB ngày 05/9/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB424172 do Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom ký ngày 01/02/2005 cấp cho Trần Quốc Hiếu tại thửa đất số 867 tờ bản đồ số 05 diện tích 148m² xã An Viễn. Ngày 13/8/2009, ông Nguyễn Tiến Trung nhận chuyển nhượng trọn diện tích thửa đất trên đã được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Trảng Bom ký chính lý trên trang 4 giấy chứng nhận.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Nguyễn Tiến Trung làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB424172 cấp ngày 01/02/2005 theo đơn có mất được Công an xã An Viễn và Ủy ban nhân dân xã An Viễn, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 13/7/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom; ông Nguyễn Tiến Trung, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã An Viễn (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\ Nguyễn Văn Huân \ĐKTK- N.T.Trung>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. QU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI

Trần Hữu Phước

Số: /4 92 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 155319,
cấp ngày 04/03/2008.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Định Quán tại Tờ trình số 7221/TTr-CNĐQ-ĐKTK ngày 27/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 155319 do UBND huyện Định Quán ký ngày 04/03/2008 cấp cho ông Nguyễn Tô và bà Đồng Thị Kiều tại thửa đất số 40 tờ bản đồ số 15 diện tích 960,6m², xã Phú Hòa.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Nguyễn Tô và bà Đồng Thị Kiều làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 155319 cấp ngày 04/03/2008 theo đơn có mất giấy chứng nhận được UBND xã Phú Hòa, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 19/04/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán; ông Nguyễn Tô và bà Đồng Thị Kiều, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Định Quán (phối hợp);
- UBND xã Phú Hòa (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Định Quán (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\ĐKTK\ledinhtruyen\huygiay\nguyento>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số V311675 cấp năm 06/05/2002.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán tại Tờ trình số 8582/TTr-CNĐQ-ĐKTK ngày 11/09/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V311675 do UBND huyện Định Quán ký ngày 06/05/2002 cấp cho ông Dương Anh và bà Nguyễn Thị Mỹ Hương tại thửa đất số 18, tờ bản đồ số 16, có diện tích 235,0m², thị trấn Định Quán.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Dương Anh làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V311675 cấp ngày 06/05/2002 theo đơn cơ mất giấy chứng nhận được UBND thị trấn Định Quán xác nhận ngày 30/07/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán; ông Dương Anh và bà Nguyễn Thị Mỹ Hương; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Định Quán (phối hợp);
 - UBND thị trấn Định Quán (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Định Quán (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, TX. Long Khánh, TP. Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <ĐKTK-Hạnh/ Dương Anh>

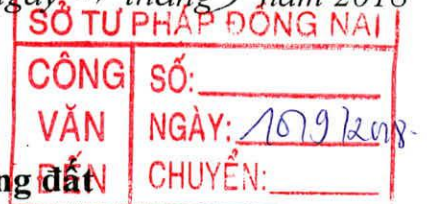
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

Số: 1457/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 07 tháng 9 năm 2018



QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AO 460721, cấp ngày 11/06/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 166/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 22/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 460721 do UBND huyện Long Thành ký ngày 11/06/2009 cấp cho ông Lê Văn Hòa và bà Huỳnh Thị The tại thửa đất số 51 tờ bản đồ số 99 diện tích: 1005,0m² xã Phước Tân.

Lý do hủy: Ông Lê Văn Hòa và bà Huỳnh Thị The làm mất bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 460721, cấp ngày 11/06/2009 theo đơn có mất giấy chứng nhận được công an phường Bửu Hòa xác nhận ngày 18/06/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; ông Lê Văn Hòa và bà Huỳnh Thị The, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND xã Phước Tân (phối hợp);
- Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\Hoàng Thị Thắm\ĐKTK- bà Huỳnh Thị The>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

Số: 1449/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 05 tháng 7 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số **K 007657**, ĐỒNG NAI
cấp ngày 03/06/1997.



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 1047/TTr-CNXL-ĐKTK ngày 28/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 007657 do UBND huyện Xuân Lộc ký ngày 03/06/1997 cấp cho hộ ông Bùi Văn Công tại thửa đất số 381; 402; 413 tờ bản đồ số 8 tổng diện tích 5491,0m², xã Xuân Hiệp.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Hộ ông Bùi Văn Công làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 007657 cấp ngày 03/06/1997 theo đơn có mất giấy chứng nhận được UBND xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 16/06/2017.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc; hộ ông Bùi Văn Công, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Hiệp (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\ĐKTK\ledinhtruyen\huygiay\buivancong>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước



QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K067532
cấp ngày 14/04/1997.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 75/TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 28/8/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K067532 do UBND huyện Long Khánh (cũ) tỉnh Đồng Nai ký ngày 14/04/1997 cấp cho ông Châu Văn Giang tại thửa đất số 229, tờ bản số 7, diện tích 432,0m², theo hệ thống bản đồ địa chính cũ; Theo hệ thống bản đồ địa chính mới là thửa đất số 63, tờ bản số 42, diện tích 443,5m², xã Xuân Mỹ

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Châu Văn Giang làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K067532, cấp ngày 14/04/1997, theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, được UBND xã Xuân Mỹ xác nhận ngày 18/5/2018

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ ; Ông Châu Văn Giang và bà bà Bùi Thị Cúc ; các tổ chức, cá nhân có

liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: *D*

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Mỹ (phối hợp);
 - Phòng huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\đtkk\VuThiChuyen\huygiay\longChauVanGiagng VaBaBuiThiCuc>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước
Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 651437,
cấp ngày 29/10/2008**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh tại Tờ trình số: 1771/TTr-VPĐK.CNLK ngày 24/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 651437 do UBND thị xã Long Khánh ký ngày 29/10/2008 cấp cho Hộ bà Trương Thị Hiền, tại thửa đất số 126, tờ bản đồ địa chính số 32, có diện tích 1856,0m² xã Bảo Vinh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: bà Trương Thị Hiền làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 651437 cấp ngày 29/10/2008 theo đơn có mất được Công an xã Bảo Vinh và UBND xã Bảo Vinh xác nhận ngày 04/04/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh; Hộ bà Trương Thị Hiền; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND xã Bảo Vinh (phối hợp);
- Phòng TNMT thị xã Long Khánh (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\Hoan\QĐ- bà Trương Thị Hiền>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI

TU. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 1450/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 05 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AL 947347, cấp ngày
07/07/2008.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 128/TTr-CN Nhơn Trạch-VPĐK ngày 29/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AL 947347 do UBND huyện Nhơn Trạch ký ngày 07/07/2008 cấp cho bà Trần Thị Thanh Vân tại thửa đất số 1582 tờ bản đồ số 20 diện tích 100,0m², xã Phước Khánh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Trần Thị Thanh Vân làm mất bản chính Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AL 947347 cấp ngày 07/07/2008 theo đơn có mất giấy chứng nhận được Công an xã Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/07/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; Bà Trần Thị Thanh Vân, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *Handwritten mark*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - UBND xã Phước Khánh (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\Nguyễn Thị Hà\ĐKTK\Bà Trần Thị Thanh Vân>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

Số: /451/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 06 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản gắn liền với đất số CK 711422 cấp ngày 06/11/2017.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 119/TTr-CNBH-VPĐK ngày 27/07/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản gắn liền với đất số CK 711422 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường ký ngày 06/11/2017 cấp cho bà Nguyễn Thị Hồng Gấm tại thửa đất số 75 tờ bản đồ số 3 diện tích 58,6m² tại phường Bình Đa.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Nguyễn Thị Hồng Gấm làm mất bản chính Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNO và tài sản gắn liền với đất số CK 711422 cấp ngày 06/11/2017 được công an phường Bình Đa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 28/03/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; bà Nguyễn Thị Hồng Gấm các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Bình Đa (phối hợp);
- Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các thành phố, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\dtkk\ Vinh\hủygiấy\ Nguyễn Thị Hồng Gấm >

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Lê Thanh Tuấn

THÔNG BÁO

V/v **mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD008841, ngày 12/11/2010**

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai có tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận của Công ty TNHH An Thạnh (nay là Công ty TNHH Một thành viên An Thạnh) sử dụng đất tại xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch.

Theo hồ sơ, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BD008841, ngày 12/11/2010 của Công ty TNHH An Thạnh (nay là Công ty TNHH Một thành viên An Thạnh) đã bị mất, để có cơ sở giải quyết việc cấp lại Giấy chứng nhận cho Công ty TNHH Một thành viên An Thạnh theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật, Văn phòng Đăng ký đất đai thông báo công khai thông tin về việc mất Giấy chứng nhận nêu trên, cụ thể như sau:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BD008841 do Sở Tài nguyên và Môi trường T.U.Q. UBND tỉnh Đồng Nai ký, cấp ngày 12/11/2010.

+ Chủ sử dụng đất: Công ty TNHH An Thạnh.

+ Địa chỉ thửa đất: thửa đất số 88, tờ bản đồ số 30, diện tích 319,0m², tại xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

Tổ chức, cá nhân nào đang lưu giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì thông báo cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai biết, thông qua văn bản hoặc địa chỉ Email (vpdkdongnai@vnn.vn).

Nếu không có ai tranh chấp, khiếu nại đối với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BD008841, ngày 12/11/2010 thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai lập hồ sơ trình Sở Tài nguyên và Môi trường cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH Một thành viên An Thạnh theo quy định.

Rất mong được sự phối hợp của Quý Cơ quan, đơn vị.

Nơi nhận:

- Sở TN&MT (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các phòng và VP công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các Ngân hàng);
- UBND xã Phước Thiện (để công khai);
- Chi cục Quản lý Đất đai, P.ĐKTNMT (phối hợp);
- VPĐKĐĐ tỉnh DN-CN Nhơn Trạch (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ các huyện, thị xã Long Khánh, TP. Biên Hoà (để biết, phối hợp);
- Công ty TNHH MTV AN Thạnh (để biết);
- Lưu: VT, P.ĐKTK (2b)



Lê Thanh Tuấn

Số: 1441 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 087140
cấp ngày 02/11/1998.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 116/TTr-CN Nhơn Trạch -VPĐK ngày 06/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 087140 do UBND huyện Nhơn Trạch ký ngày 02/11/1998 cấp cho bà Trần Thị Nền tại thửa đất số 383 diện tích 2573,0m²; thửa 438 diện tích 1696,0m² tờ bản đồ số 19; thửa đất số 2 diện tích 460,0m²; thửa 3 diện tích 430,0m² tờ bản đồ số 23 và thửa đất số 838 diện tích 421,0m² tờ bản đồ số 20 thuộc BĐDC cũ nay theo BĐDC mới là thửa 122 diện tích 2352,0m² tờ bản đồ số 44; thửa 66 diện tích 447,1m² tờ bản đồ số 38 ; thửa 96 diện tích 915,0 m² và thửa 168 diện tích 1676,0m² tờ bản đồ số 45 xã Phước Khánh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Trần Thị Nền làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 087140 , cấp ngày 02/11/1998 theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Công An xã Phước Khánh, xác nhận ngày 22/05/2018

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; bà Trần Thị Nền, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - UBND xã Phước Khánh (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\dtkk\ Vinh\hủygiấy\Trần Thị Nền>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

Số: 446 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1470/QĐ.UBH cấp ngày 24/12/2002.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh tại Tờ trình số 6213/TTr-VPĐK ngày 29/11/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1470/QĐ.UBH do UBND huyện Long Khánh(cũ), tỉnh Đồng Nai ký ngày 24/12/2002 cấp cho ông Lê Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Huệ tại thửa đất số 26 tờ bản đồ số 86 diện tích 3316,0m² thị trấn Xuân Lộc(cũ). Nay theo hệ thống bản đồ địa chính mới là thửa đất số 26 tờ bản đồ số 10 diện tích 3316,0m² xã Bàu Trâm.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Lê Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Huệ làm mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 1470/QĐ.UBH cấp ngày 24/12/2002 theo đơn có mất được UBND xã Bàu Trâm, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/08/2016.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh; ông Lê Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Huệ, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
 - UBND xã Bà Trâm (phối hợp);
 - Phòng TNMT thị xã Long Khánh (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\Nguyễn Văn Tân\ĐKTK\ông Lê Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Huệ >

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 1445/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 695775, cấp ngày 25/06/2015**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;


Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 99/TTr-CNTB ngày 25/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 695775 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 25/06/2015 cấp cho ông Nguyễn Công Hành và bà Phạm Thị Thanh Hải tại thửa đất số 239 tờ bản đồ số 17 diện tích 4201,0m² xã Đông Hòa. Tháng 01/2018 ông Nguyễn Công Hành và bà Phạm Thị Thanh Hải tặng cho bà Nguyễn Thị Minh Tứ theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất số 17, quyền số 01/2018/SCT /HĐGD được Ủy ban nhân dân xã Tây Hòa chứng thực ngày 22/01/2018.

Lý do hủy: Bà Nguyễn Thị Minh Tứ làm mất bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 695775, cấp ngày 25/06/2015 theo đơn cơ mất giấy chứng nhận được Công an xã

Đông Hòa xác nhận ngày 04/4/2018 và UBND xã Đông Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 14/4/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Trảng Bom; bà Nguyễn Thị Minh Tú, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / 

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - UBND xã Đông Hòa (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\ Nguyễn Văn Huân \ĐKTK-
Nguyễn Thị Minh Tú>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Đồng Nai, ngày 04 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 169588, cấp ngày 07/02/2012

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành tại Tờ trình số: 289/TT-VPĐK-TK ngày 24/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 169588 do UBND huyện Long Thành ký ngày 07/02/2012 cấp cho ông Nguyễn Thanh Hiền, tại thửa đất số 340, tờ bản đồ địa chính số 19, có diện tích 86,0m² xã An Phước.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Nguyễn Thanh Hiền làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 169588 cấp ngày 07/02/2012 theo đơn cơ mất giấy tờ được Công an xã An Phước xác nhận ngày 17/05/2018 và UBND xã An Phước xác nhận ngày 15/08/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành; ông Nguyễn Thanh Hiền; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã An Phước (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\Hoan\QĐ- ông Nguyễn Thanh Hiền>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 1440/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 31 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 094158
cấp ngày 10/12/1999.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 115/TTr-CN Nhơn Trạch -VPĐK ngày 06/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 094158 do UBND huyện Nhơn Trạch ký ngày 10/12/1999 cấp cho ông Huỳnh Văn Tuất tại thửa đất số 4, 5 tờ bản đồ số 10 tổng diện tích 717,0m² thuộc BĐDC cũ nay theo BĐDC mới là thửa 15 tờ bản đồ số 12 diện tích 872,9m² xã Phú Đông.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Huỳnh Văn Tuất làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 094158, cấp ngày 10/12/1999 theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được Công An xã Phú Đông, xác nhận ngày 06/12/2017.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; ông Huỳnh Văn Tuất, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Đông (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <Đã ktk/Vinh/hủygiấy/Huỳnh Văn Tuất>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI



Lê Thanh Tuấn

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 5145 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 14 tháng 9 năm 2018



QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 151/BC-VPĐK ngày 15/8/2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc kiến nghị hủy giấy CNQSDĐ L 157078 ngày 24/09/1997 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Lê Thị Nguồn đối với diện tích 1.300m² thuộc một phần thửa đất số 101, tờ bản đồ số 03 (cũ), xã Thạnh Phú.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 1269/TTr-PTNMT ngày 11 tháng 09 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy CNQSDĐ số L 157078 ngày 24/09/1997 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Lê Thị Nguồn đối với diện tích 1.300m² thuộc một phần thửa đất số 101, tờ bản đồ số 03 (cũ), xã Thạnh Phú.

Lý do hủy giấy: UBND huyện Vĩnh Cửu ban hành Quyết định số 3375/QĐ-UBND ngày 22/6/2018 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ đã cấp cho bà Lê Thị Nguồn đối với diện tích 1.300m² thuộc một phần thửa đất số 101, tờ bản đồ số 03 (cũ), xã Thạnh Phú. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức công bố Quyết định nêu trên nhưng gia đình bà Nguồn không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định.

Điều 2: Giao trách nhiệm:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định

đến các tổ chức và cá nhân có liên quan được biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy CNQSDĐ đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

(D.:/Vĩnh/QĐ/TT/LeThiNgon)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Thanh Lâm

QUYẾT ĐỊNH

VỀ VIỆC THU HỒI GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 47/BC-TT ngày 10/03/2017 của Chánh Thanh tra huyện về việc kiến nghị thu hồi giấy CNQSDĐ số W 697401 ngày 15/8/2003 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Vũ Văn An đối với diện tích 347m² thuộc một phần thửa đất số 143, diện tích 4.120m², tờ bản đồ số 07 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 1270/TTr-PTNMT ngày 11 tháng 09 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số W 697401 ngày 15/8/2003 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Vũ Văn An đối với diện tích 347m² thuộc một phần thửa đất số 143, diện tích 4.120m², tờ bản đồ số 07 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích đất ông Vũ Văn An sử dụng.

Điều 2: Giao trách nhiệm:

1. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị thu hồi.

3. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

D:/Vinh/thg/VT/VuVanAn/



Nguyễn Văn Lâm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 144/BC-VPĐK ngày 10/08/2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 054684 ngày 28/05/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phạm Quý Ghi đối với diện tích 290m² thuộc một phần thửa đất số 488, diện tích 2.056m², tờ bản đồ số 14 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 1268/TTr-PTNMT ngày 11 tháng 09 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 054684 ngày 28/05/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phạm Quý Ghi đối với diện tích 290m² thuộc một phần thửa đất số 488, diện tích 2.056m², tờ bản đồ số 14 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do hủy giấy: Diện tích 290m² thuộc một phần thửa đất số 488, diện tích 2.056m², tờ bản đồ số 14 (cũ) nay là thửa đất số 213, tờ bản đồ số 22, xã Vĩnh Tân, ông Phạm Quý Ghi đã chuyển nhượng QSDĐ cho ông Lê Văn Dương năm 2004, ông Dương đã được cấp giấy CNQSDĐ số BD 036931 ngày 30/3/2012. Tuy nhiên, ông Ghi không giao giấy để cơ quan có thẩm quyền chỉnh lý theo quy định và ông Dương có đơn đề nghị hủy giấy CNQSDĐ.

Điều 2: Giao trách nhiệm:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức và cá nhân có liên quan được biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy CNQSDĐ đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
 - Sở tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT.UBND huyện;
 - C, PVP HĐND & UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT.THNC.
- (D:/Vinh/QĐ/VT/PhamQuyGhi)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Thanh Lâm

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: 5147/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày 14 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh Quyết định số 3752/QĐ-UBND ngày 10/7/2018
của UBND huyện Vĩnh Cửu**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 1275/TTr-TNMT ngày 11 tháng 9 năm 2018;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Điều chỉnh nội dung Điều 1 của Quyết định số 3752/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND huyện Vĩnh Cửu. Cụ thể như sau:

Từ “Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ), quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 719173 ngày 12/6/2013 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phạm Xuân Đạm và bà Nguyễn Thị Lân đối với thửa đất số 218, tờ bản đồ số 94(cũ), thị trấn Vĩnh An” thành “Thu hồi giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 729173 ngày 12/6/2013 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phạm Xuân Đạm và bà Nguyễn Thị Lân đối với thửa đất số 218, tờ bản đồ số 94(cũ), thị trấn Vĩnh An”.

Lý do: Cho đúng với giấy CNQSDĐ đã cấp và hồ sơ địa chính.

Điều 2: Các nội dung khác còn lại của Quyết định số 3752/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND huyện Vĩnh Cửu vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT. UBND huyện
- C, PVP HĐND- UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT



Nguyễn Thanh Lâm

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Sau khi kiểm tra hồ sơ và báo cáo số 104/BC-VPĐK ngày 26/6/2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có nội dung kiến nghị hủy giấy CNQSDĐ số L 054631 ngày 02/5/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Mùi Kim Xường;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1218/TTr-TNMT ngày 31 tháng 8 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy CNQSDĐ số L 054631 ngày 02/5/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Mùi Kim Xường đối với diện tích 773m², thuộc một phần thửa đất số 160, tờ bản đồ số 09(cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên UBND huyện Vĩnh Cửu đã có Quyết định số 2082/QĐ-UBND ngày 20/4/2018 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ số L 054631 ngày 02/5/1998 nhưng ông Mùi Kim Xường không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định. Do đó, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có Báo cáo số 104/BC-VPĐK ngày 26/6/2018 đề nghị hủy giấy CNQSDĐ.

Điều 2: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy chứng

nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT. UBND huyện;
 - C, PVP HĐND, UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC
- (D:Quyền\2018\Vĩnh Tân)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Lâm

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Sau khi kiểm tra hồ sơ và báo cáo số 146/BC-VPĐK ngày 13/8/2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có nội dung kiến nghị hủy giấy CNQSDĐ số L 157856 ngày 27/02/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Trần Văn Hà;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1224/TTr-TNMT ngày 31 tháng 8 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy CNQSDĐ số L 157856 ngày 27/02/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Trần Văn Hà đối với diện tích 511m², thuộc một phần thửa đất số 274, tờ bản đồ số 23(cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên UBND huyện Vĩnh Cửu đã có Quyết định số 1847/QĐ-UBND ngày 11/4/2018 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ số L 157856 ngày 27/02/1998 nhưng ông Trần Văn Hà không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định. Do đó, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có Báo cáo số 146/BC-VPĐK ngày 13/8/2018 đề nghị hủy giấy CNQSDĐ.

Điều 2: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy chứng

nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT. UBND huyện;
 - C, PVP HĐND, UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC
- (D:Quyền\2018\Vĩnh Tân)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Thanh Lâm

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số : 5151 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày 14 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số 77/15/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 303/BC-TNMT ngày 31/8/2018 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc giải quyết đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lành - Ngụ tại ấp 2, xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu có nội dung kiến nghị thu hồi giấy CNQSDĐ của ông Nguyễn Mạnh Chánh đối với thửa đất số 142; 143, tờ bản đồ số 15(cũ), xã Vĩnh Tân.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 157856 ngày 27/02/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Mạnh Chánh đối với diện tích 56m², thuộc một phần thửa đất số 143 và diện tích 160m², thuộc một phần thửa đất số 142, tờ bản đồ số 15(cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích sử dụng đất.

Điều 2: Giao trách nhiệm Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu và tài sản khác gắn liền với đất không giao nộp giấy CNQSDĐ thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan cấp có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy giấy CNQSDĐ đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy CNQSDĐ đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin địa chính

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân chịu trách nhiệm thi hành quyết định kể từ ngày ký. / *nl*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết)
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP HĐND - UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC

D: Quyển/2018/Vĩnh Tân/.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

Kí. CHỦ TỊCH *nl*



Nguyễn Thanh Lâm

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 5033/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 10 tháng 9 năm 2018



QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu tại Báo cáo số 122/BC-VPĐK ngày 22/9/2017 kiến nghị về việc hủy giấy CNQSDĐ số L 405110 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Bùi Ý Chí tại xã Vĩnh Tân.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 1229/TTr-TNMT ngày 31 tháng 08 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 405110 ngày 16/6/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Bùi Ý Chí đối với thửa đất số 364 và diện tích 121m² thuộc một phần thửa đất số 288; diện tích 255m² thuộc một phần thửa đất số 362; diện tích 410m² thuộc một phần thửa đất số 365; diện tích 132m² thuộc một phần thửa đất số 366, tờ bản đồ số 30 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do hủy giấy: Thửa đất số 364 và diện tích 121m² thuộc một phần thửa đất số 288; diện tích 255m² thuộc một phần thửa đất số 362; diện tích 410m² thuộc một phần thửa đất số 365; diện tích 132m² thuộc một phần thửa đất số 366, tờ bản đồ số 30 (cũ), xã Vĩnh Tân, ông Bùi Ý Chí đã chuyển nhượng QSDĐ cho ông Nguyễn Huy Hạnh năm 1995, ông Hạnh đã được UBND huyện Vĩnh Cửu cấp giấy CNQSDĐ số BO 013249; BO 013250 ngày 31/10/2013, nhưng ông Bùi Ý Chí không giao giấy CNQSDĐ để cơ quan có thẩm quyền chỉnh lý theo quy định và ông Hạnh có đơn đề nghị hủy giấy CNQSDĐ.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức và cá nhân có liên quan được biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy CNQSDĐ đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

D:/Vinh/Huy/VT/ôngHanh

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Thanh Lâm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 157/BC-VPĐK ngày 15 tháng 8 năm 2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc kiến nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 054480 ngày 12/5/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Lâm Chí Hùng đối với một phần thửa đất số 121; 122, tờ bản đồ số 6 cũ, xã Vĩnh Tân.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 1227/TTr-PTNMT ngày 31 tháng 08 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy CNQSDĐ số L 054480 ngày 12/5/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Lâm Chí Hùng đối với diện tích 238m² thuộc một phần thửa đất số 121, tờ bản đồ số 06 (cũ) và diện tích 207m² thuộc một phần thửa đất số 122, tờ bản đồ số 06 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do hủy giấy: UBND huyện Vĩnh Cửu ban hành Quyết định số 5267/QĐ-UBND ngày 12/09/2017 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ đã cấp cho ông Lâm Chí Hùng đối với diện tích 238m² thuộc một phần thửa đất số 121, tờ bản đồ số 06 (cũ) và diện tích 207m² thuộc một phần thửa đất số 122, tờ bản đồ số 06 (cũ), xã Vĩnh Tân. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức công bố Quyết định nêu trên nhưng gia đình ông Lâm Chí Hùng không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định.

Điều 2: Giao trách nhiệm:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức và cá nhân có liên quan được biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy CNQSDĐ đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

(D:/QĐ/VinhTan/baMui)



Nguyễn Văn Lâm

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số : 5031/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày 10 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh Quyết định số 2511/QĐ-UBND ngày 21/5/2018
của UBND huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Chánh Thanh tra huyện Vĩnh Cửu tại Báo cáo số 142/BC-TT ngày 25/5/2017 có nội dung kiến nghị thu hồi giấy CNQSDĐ số L 405452 ngày 16/06/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Văn Việt tại xã Vĩnh Tân.

Xét Tờ trình số 1111/TTr-TNMT ngày 14 tháng 08 năm 2018 của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu về việc điều chỉnh nội dung Quyết định số 2511/QĐ-UBND ngày 21/5/2018 của UBND huyện Vĩnh Cửu.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Điều chỉnh nội dung Điều 1 của Quyết định số 2511/QĐ-UBND ngày 21/5/2018 của UBND huyện Vĩnh Cửu từ “Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 405431 ngày 16/06/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Việt đối với diện tích 90m² thuộc một phần thửa đất số 165, diện tích 216m², tờ bản đồ số 37 cũ, xã Vĩnh Tân” thành “Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 405452 ngày 16/06/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Việt đối với diện tích 90m² thuộc một phần thửa đất số 165, diện tích 216m², tờ bản đồ số 37 cũ, xã Vĩnh Tân”.

Lý do điều chỉnh: Cho đúng với số giấy CNQSDĐ đã cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Việt.

Điều 2: Các nội dung còn lại của Quyết định số 2511/QĐ-UBND ngày 21/5/2018 vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

D:/Vinh/QĐ/ĐCQĐ/ongViet

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Văn Lâm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 306/BC-PTNMT ngày 31/8/2018 của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường về việc phúc đáp văn bản Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu theo đơn khởi kiện của bà Phạm Thị Kim Dung;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số AL 174741 ngày 16/4/2008 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Huỳnh Thị Sảng đối với thửa đất số 84, diện tích 253,7m², tờ bản đồ số 15, xã Bình Hòa.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp trái quy định của pháp luật.

Điều 2: Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Bình Hòa tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền

cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Bình Hòa và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT. UBND huyện;
 - C, PVP HĐND- UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC.
- D\2018KiềuBHòaPhạmThịKimDung

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Thanh Lâm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 160/BC-VPĐK ngày 15/08/2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc kiến nghị hủy giấy CNQSDĐ G 670568 ngày 22/08/1996 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phan Văn Nhuận đối với thửa đất số 167, tờ bản đồ số 26 (cũ), xã Thiện Tân.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 1226/TTr-PTNMT ngày 31 tháng 08 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy CNQSDĐ số G 670568 ngày 22/08/1996 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phan Văn Nhuận đối với thửa đất số 167, tờ bản đồ số 26 (cũ), xã Thiện Tân.

Lý do hủy giấy: UBND huyện Vĩnh Cửu ban hành Quyết định số 1779/QĐ-UBND ngày 05/04/2018 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ đã cấp cho ông Phan Văn Nhuận đối với thửa đất số 167, tờ bản đồ số 26 (cũ), xã Thiện Tân. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức công bố Quyết định nêu trên nhưng gia đình ông Nhuận không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định.

Điều 2: Giao trách nhiệm:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Thiện Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định

đến các tổ chức và cá nhân có liên quan được biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy CNQSDĐ đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thiệu Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. / *gcl*

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

(D:/Vĩnh/QĐ/TT/PhanVanNhuân) *đđ*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Thanh Lâm

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 161/BC-VPĐK ngày 15/08/2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc hủy giấy CNQSDĐ số K 267530 ngày 24/9/1997 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Văn Tâm tại xã Thạnh Phú.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 1225/TTr-TNMT ngày 31 tháng 08 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy CNQSDĐ số K 267530 ngày 24/9/1997 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Văn Tâm đối với thửa đất số 212, tờ bản đồ số 06 (cũ), xã Thạnh Phú.

Lý do hủy giấy: UBND huyện Vĩnh Cửu ban hành Quyết định số 2576/QĐ-UBND ngày 23/05/2018 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ đã cấp cho ông Nguyễn Văn Tâm đối với thửa đất số 212, tờ bản đồ số 06 (cũ), xã Thạnh Phú. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức công bố Quyết định nêu trên nhưng gia đình ông Nguyễn Văn Tâm không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định.

Điều 2: Giao trách nhiệm:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú tổ chức công bố, giải thích, giao

quyết định đến các tổ chức và cá nhân có liên quan được biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy CNQSDĐ đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

D:/Vinh/Huy/TP/nguyenvantam/

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Lâm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 155/BC-VPĐK ngày 15/8/2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc hủy giấy CNQSDĐ số W 145469 ngày 11/04/2003 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Ngô Văn Tiền đối với diện tích 520m² thuộc một phần thửa đất số 208, tờ bản đồ số 03 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 1228/TTr-PTNMT ngày 31 tháng 08 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 145469 ngày 11/04/2003 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Ngô Văn Tiền đối với diện tích 520m² thuộc một phần thửa đất số 208, diện tích 23.832m², tờ bản đồ số 03 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do hủy giấy: UBND huyện Vĩnh Cửu ban hành Quyết định số 5413/QĐ-UBND ngày 21/09/2017 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ đã cấp cho ông Ngô Văn Tiền đối với diện tích 520m² thuộc một phần thửa đất số 208, diện tích 23.832m², tờ bản đồ số 03 (cũ), xã Vĩnh Tân. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức công bố Quyết định nêu trên nhưng gia đình ông Tiền không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định.

Điều 2: Giao trách nhiệm:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức và cá nhân có liên quan được biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy CNQSDĐ đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. / *pc*

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

(D:/Vinh/QĐ/VT/ôngTiền) *ll*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Văn Lâm

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 290/BC-PTNMT ngày 20/08/2018 của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu về việc giải quyết đơn kiến nghị của ông Nguyễn Văn Hùng có nội dung kiến nghị thu hồi giấy CNQSDĐ số vào sổ 780/QSDĐ ngày 12/05/1998 đã cấp cho ông Nguyễn Tấn Thành đối với diện tích 1.812,9m² thuộc một phần thửa đất số 235, diện tích 15.776m², tờ bản đồ số 07 (cũ), xã Vĩnh Tân.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 780/QSDĐ ngày 12/05/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Tấn Thành đối với diện tích 1.812,9m² thuộc một phần thửa đất số 235, diện tích 15.776m², tờ bản đồ số 07 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do thu hồi giấy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cấp không đúng diện tích đất ông Nguyễn Tấn Thành đang sử dụng.

Điều 2: Giao trách nhiệm:

1. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị thu hồi.

3. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. / . *re*

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

D: /Vĩnh/thg/VT/ongThành/ *re*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Thanh Lâm

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai.

Xét Báo cáo số 157/BC-TT ngày 12/7/2018 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả xác minh đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lạn, ngụ tại khu phố 6, thị trấn Vĩnh An.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1222/TTr-PTNMT ngày 31 tháng 8 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số BD 357241 ngày 30/5/2013 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Dương Văn Mỹ và bà Hồ Thị Khanh đối với thửa đất số 10, tờ bản đồ số 66 cũ, thị trấn Vĩnh An và giấy CNQSDĐ số BD 357236 ngày 30/5/2013 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Dương Văn Mỹ và bà Hồ Thị Khanh đối với thửa đất số 240, tờ bản đồ số 51 cũ, thị trấn Vĩnh An.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định

đến các cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An và các cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND – UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC

D:\Chi\2018\QĐ\TTVAn

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Lâm

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai.

Xét Báo cáo số 157/BC-TT ngày 12/7/2018 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả xác minh đơn kiến nghị của bà Nguyễn Thị Lan, ngụ tại khu phố 6, thị trấn Vĩnh An.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1222/TTr-PTNMT ngày 31 tháng 8 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số AL 495250 ngày 10/7/2008 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho Nguyễn Đăng Khánh và bà Nguyễn Thị Nga đối với thửa đất số 239 và thửa đất số 241, tờ bản đồ số 51 cũ, thị trấn Vĩnh An.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An và các cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./thw

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - C, PVP HĐND – UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC
- D:\Chi\2018\QĐ\TTVAn

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Nguyễn Văn Lâm