

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2340/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 07 tháng 9 năm 2018

V/v thông báo hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi:

- Hội Công chứng viên tỉnh;
- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh.

Sở Tư pháp nhận được các Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Vĩnh Cửu, Thông báo của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai có nội dung như sau:

1. Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường

- Quyết định số 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1428/QĐ-STNMT ngày **30/8/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số B 065137, Đ 125080, CD 056021, K 392709, 4701041734, V 291034, BD 504151.

- Quyết định số 1405, 1402, 1403, 1404/QĐ-STNMT ngày **28/8/2018**; Quyết định số 1418, 1421, 1420, 1423, 1415, 1414, 1422, 1416, 1417, 1419/QĐ-STNMT ngày **29/8/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AI 750618, AC 869868, Y 999116, Y 974395, CB 880017, BV 027627, 4701191203, CB 998040, CK 711421, B 709023, O 909102, AD 006511, CD 534281, AL 788534.

- Quyết định số 1396, 1398, 1397, 1399, 1401, 1400/QĐ-STNMT ngày **27/8/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số G 895247, BD 160493, G 896592, CI 798576, 4701100104, T 335755, L 054261.

- Quyết định số 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1386, 1385, 1384, 1383, 1382, 1379/QĐ-STNMT ngày **24/8/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 00012, CI 275903, O 934573, BA 064414, BD 272053, 645, AB 009136, AN 617076, AN 617075, AN 617074, L 106682, G 761994, BV 344664.

- Quyết định số 1378, 1377, 1376, 1375, 1381, 1380/QĐ-STNMT ngày **23/8/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 549958, 1100, CD 641615, 02317, BG 492428, BG 492429.

2. Quyết định của UBND huyện Vĩnh Cửu

- Quyết định số 4769,4770/QĐ-UBND ngày 22/8/2018 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số B 076978, G 670843.

- Quyết định số 4799, 4801, 4802, 4803/QĐ-UBND ngày 24/8/2018 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số K 990301, 3090/QĐ-UBND, Q 752148, L 054039.

3. Thông báo của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai

Thông báo số 6014/TB-VPĐK ngày 04/9/2018 về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 008841.

Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn>, mục “**Văn bản chỉ đạo điều hành**” để tải nội dung các văn bản nêu trên.

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh biết, nghiên cứu thực hiện./. *nh*

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Sở Tài nguyên và Môi trường;
 - Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
 - UBND huyện Vĩnh Cửu;
 - Giám đốc, các PGĐ Sở;
 - Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
 - Lưu: VT, BTTP.
- <Nghĩa-CV>

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đào
Võ Thị Xuân Đào

Số: 1430/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 30 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 065137
cấp ngày 25/3/1992

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;


Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất tại Tờ trình số 1731/TTr-VPĐK ngày 30/7/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 065137 do UBND huyện Thống Nhất ký ngày 25/3/1992 cấp cho ông Nguyễn Văn Khang tại thửa đất số 459 tờ bản đồ số 08 diện tích 1974,0m² xã Gia Tân 2.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Nguyễn Văn Khang làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 065137 cấp ngày 25/03/1992 theo đơn có mất giấy chứng nhận được Công an xã Gia Tân 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 15/9/2017.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất; ông Nguyễn Văn Khang, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
 - UBND xã Gia Tân 2 (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Thống Nhất (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <Đ/Phạm Quang Nghĩa/hủy giấy\ ông Nguyễn Văn Khang >.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 125080
cấp ngày 12/3/2004.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán tại Tờ trình số 7340/TTr-CNĐQ-ĐKTK ngày 17/8/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 125080 do UBND huyện Định Quán ký ngày 12/3/2004 cấp cho bà Trần Thị Thanh tại thửa đất số 224 tờ bản đồ số 48 tổng diện tích 502,4m² xã Phú Vinh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Trần Thị Thanh làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ 125080 do UBND huyện Định Quán ký ngày 12/3/2004 theo đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

được UBND xã Phú Vinh, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 20/3/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán; Bà Trần Thị Thanh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Định Quán (phối hợp);
 - UBND xã Phú Vinh (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Định Quán (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\Ngô Thị Thanh Hương\Trần Thị Thanh>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐA
TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

Số: 1432/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 30 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 056021, cấp ngày 20/5/2017.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán tại Tờ trình số 7339/TTr-CNĐQ-ĐKTK ngày 17/8/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 056021 do UBND huyện Định Quán ký ngày 20/5/2017 cấp cho ông Nguyễn Khánh Hoà và bà Trần Thị Thanh tại thửa đất số 431 tờ bản đồ số 13, diện tích 138,0m² thị trấn Định Quán.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: bà Trần Thị Thanh làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 056021 do UBND huyện Định Quán ký ngày 20/5/2017 theo

đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được UBND thị trấn Định Quán, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 20/3/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán; Ông Nguyễn Khánh Hoà và bà Trần Thị Thanh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Định Quán (phối hợp);
- UBND thị trấn Định Quán (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Định Quán (phối hợp);
- VPĐKĐD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<E:\Ngô Thị Thanh Hương\Nguyễn Khánh Hoà>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

Số: 433/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 28 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số K392709, cấp ngày 30/08/1997.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 977/TTr-CNXL-ĐKTK ngày 20/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K392709 do UBND huyện Xuân Lộc ký ngày 30/08/1997 cấp cho hộ ông Trần Xuân Vĩnh tại thửa đất số 286, 287, 288, tờ bản đồ số 7B, có tổng diện tích 3980,0m² xã Xuân Bắc.

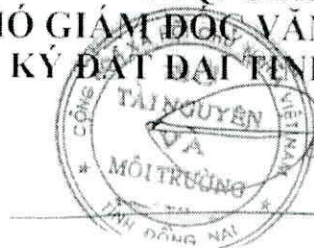
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Đinh Thị Rơi (vợ ông Trần Xuân Vĩnh) làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K392709, cấp ngày 30/08/1997 theo đơn cơ mất giấy chứng nhận được Công an xã Xuân Bắc và UBND xã Xuân Bắc xác nhận ngày 23/10/2017.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc: ông Trần Thế Vinh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Bắc (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện. TX. Long Khánh, TP. Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK (12b)
- <Đinh Thị Rơi>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701041734, cấp ngày 21/07/2003

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số: 158/TTr-CNBH- ĐKTK ngày 14/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701041734 do UBND tỉnh Đồng Nai ký ngày 21/07/2003 cấp cho bà Nguyễn Thị Kiều Nga, tại thửa đất số 51, tờ bản đồ địa chính số 18, có diện tích 93,5m² phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Nguyễn Thị Kiều Nga làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701041734 cấp ngày 21/07/2003 theo đơn cơ mất được Công an phường Quang Vinh xác nhận ngày 06/06/2017.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; bà Nguyễn Thị Kiều Nga; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - UBND phường Quang Vinh (để biết, phối hợp);
 - Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <Đ: Nguyễn Tung Bách(QĐ- bà Nguyễn Thị Kiều Nga)>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TU.QU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 291034,
cấp ngày 05/08/2002

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số: 118/TTr-CNBH - ĐKTK ngày 09/07/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 291034 do UBND thành phố Biên Hòa ký ngày 05/08/2002 cấp cho ông Lê Văn Công và bà Trần Thị Mai, thửa đất số 57, tờ bản đồ địa chính số 25, diện tích 1465,3m², thửa đất số 61, tờ bản đồ số 25, diện tích 230,5m², thửa đất số 60, tờ bản đồ số 25, diện tích 328,9m², tại xã Hóa An, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ông Lê Văn Phước (là người được thừa kế các thửa đất nêu trên của ông Lê Văn Công và bà Trần Thị Mai theo Văn bản phân chia tài sản thừa kế số 48, quyền số 01TP/CC-SCT/HĐGD được UBND xã Hóa An chứng thực ngày 14/05/2018) làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử



dụng đất số V 291034 theo đơn cơ mật được Công an xã Hóa An xác nhận ngày 12/01/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; ông Lê Văn Phước; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND xã Hóa An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

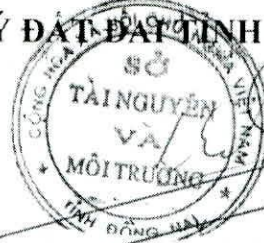
<D:\Nguyễn Tùng Bách\QĐ- ông Lê Văn Phước>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

TUQ. GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG

KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

Số: 1428/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 08 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD504151, cấp ngày 11/02/2011.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ:
VĂN	NGÀY: 31/8/18
ĐẾN	CHUYỂN:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 123/TTr-CNBH-DKTK ngày 16/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD504151 do UBND huyện Nhơn Trạch ký ngày 11/02/2011 cấp cho Trần Ngọc Thụ tại thửa đất số 613 tờ bản đồ số 9 diện tích 69m² xã Vĩnh Thanh.

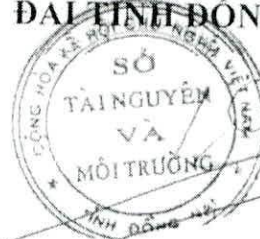
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Trần Ngọc Thụ làm mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD504151 cấp ngày 11/02/2011 theo đơn cơ mật được Công an xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 16/05/2018 và đơn cam kết về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; ông Trần Ngọc Thụ, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - UBND xã Vĩnh Thanh (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, huyện Nhơn Trạch (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\Nguyễn Hải Minh\DKTK\tranngocthu>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

11

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 750618,
cấp ngày 26/06/2007**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số: 93/TTr-CNTB ngày 15/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 750618 do UBND huyện Trảng Bom ký ngày 26/06/2007 cấp cho ông Ngô Văn Đức và bà Phan Thị Tuyết, tại thửa đất số 126, tờ bản đồ địa chính số 17, có diện tích 218,1m² thị trấn Trảng Bom. Nay theo bản đồ địa chính mới thị trấn Trảng Bom là thửa đất số 126 tờ bản đồ địa chính số 17 có diện tích 179,6m²

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Ngô Văn Đức và bà Phan Thị Tuyết làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 750618 cấp ngày 26/06/2007 theo đơn cơ mật được Công an thị trấn Trảng Bom xác nhận ngày 04/07/2017 và UBND thị trấn Trảng Bom xác nhận ngày 01/08/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Trảng Bom; ông Ngô Văn Đức và bà Phan Thị Tuyết; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND thị trấn Trảng Bom (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\Nguyễn Văn Hoan\QĐ- ông Ngô Văn Đức>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 869868,
cấp ngày 11/01/2006**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Tân Phú tại Tờ trình số: 43/TTr-CNTP - ĐKTK ngày 20/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 869868 do UBND huyện Tân Phú ký ngày 11/01/2006 cấp cho bà Trần Thị Ngọt, tại thửa đất số 5, tờ bản đồ địa chính số 10, có diện tích 3580,0m², xã Phú Điền, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Trần Thị Ngọt làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 869868 cấp ngày 11/01/2006 theo đơn có mất được UBND xã Phú Điền xác nhận ngày 25/05/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Tân Phú; bà Trần Thị Ngọt; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Phú Điền (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Tân Phú (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện/thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\Nguyễn Tùng Bách\QĐ- bà Trần Thị Ngọt>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI**

**TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Nguyễn Đình Nghĩa

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 999116,
cấp ngày 05/01/2004**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Tân Phú tại Tờ trình số: 41/TTr-CNTP - ĐKTK ngày 20/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 999116 do UBND huyện Tân Phú ký ngày 05/01/2004 cấp cho bà Hứa Thị Thu Thủy, tại thửa đất số 18, tờ bản đồ địa chính số 25, có diện tích 928,0m² theo bản đồ địa chính, xã Phú Thịnh đo đạc năm 2000, nay theo bản đồ địa chính xã Phú Thịnh do chỉnh lý năm 2015 thửa đất số 18, tờ bản đồ địa chính số 25 có diện tích 948,8m².

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo Công văn số 153/CV-CCTHA ngày 02/07/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Phú về việc đề nghị hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 999116 cấp ngày 05/01/2004 của bà Hứa Thị Thu Thủy để thực hiện thi hành án.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Tân Phú; bà Hứa Thị Thu Thủy; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Phú Thịnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Tân Phú (phối hợp),
- VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\Nguyễn Tùng Bách\QĐ- bà Hứa Thị Thu Thủy>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG
KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Nguyễn Đình Nghĩa

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y974395
cấp ngày 10/5/2004.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/05/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 189/TTr- CNVC ngày 21/8/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y974395, do UBND Vĩnh Cửu ký ngày 10/5/2004 cấp cho ông Đỗ Trần Tiến, tại thửa đất số 266, tờ bản đồ số 21 diện tích 2000,0m² theo hệ thống bản đồ địa chính cũ; Nay theo hệ thống bản đồ địa chính mới là thửa đất số 407, tờ bản đồ số 35, diện tích 1799,9m² xã Thiện Tân

Lý do hủy Giấy chứng nhận:

Ông Đỗ Trần Tiến làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số Y974395, cấp ngày 10/5/2004 theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, được Công An và UBND xã Thiện Tân, xác nhận ngày 11/01/2017

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu ; Ông Đỗ Trần Tiến; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách

nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND xã Thiện Tân (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\dktk\Chuyen\huygiay\ong\DoTranTien>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

Số: 14/18 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 880017, cấp ngày 22/10/2015.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 106 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 04/TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 05/02/2018

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 880017 ngày 22/10/2015 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Nguyễn Thái Sang tại thửa đất số 100 tờ bản đồ số 43 diện tích 297,5m² xã Xuân Mỹ (thuộc thửa số 800, tờ số 7, diện tích 320,0m² theo bản đồ địa chính cũ được Sở Tài nguyên Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cấp trên nền dữ liệu cũ)

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: do trong quá trình giải quyết hồ sơ cấp đổi đồng loạt cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 880017 ngày 22/10/2015, đã cấp cho ông Nguyễn Thái Sang đã xác định chồng ghép bản đồ nhằm thừa dẫn đến cấp đổi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo bản đồ địa chính mới cấp sai vị trí hiện trạng sử dụng đất.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký Đất đai – chi nhánh Cẩm Mỹ có trách nhiệm:

Cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã Xuân Mỹ huyện Cẩm Mỹ và hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 880017 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Nguyễn Thái Sang.

Gửi Quyết định này tới ông Nguyễn Thái Sang để thực hiện.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ; ông Nguyễn Thái Sang, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Mỹ (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\Ngô Thị Thanh Hương\Nguyễn Thái Sang>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 027627, cấp ngày 11/04/2015**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 169/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 28/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 027627 do UBND thành phố Biên Hòa ký ngày 11/04/2015 cấp cho ông Nguyễn Ngọc Tú tại thửa đất số 83 tờ bản đồ số 08 diện tích: 143,0m² phường Trung Dũng.

Lý do hủy: Ông Nguyễn Ngọc Tú làm mất bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 027627, cấp ngày 11/04/2015 theo đơn cơ mất giấy chứng nhận được công an phường Trung Dũng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 16/05/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; ông Nguyễn Ngọc Tú, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - UBND phường Trung Dũng (phối hợp);
 - Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\Hoàng Thị Thắm\ĐKTK- Nguyễn Ngọc Tú>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI

TU. GIÁM ĐỐC

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI

TAI NGUYÊN
VÀ
MÔI TRƯỜNG

Lê Thanh Tuấn

Số: 1420/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701191203, cấp ngày 05/7/2004.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 167/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 28/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701191203 do UBND thành phố Biên Hòa ký ngày 05/7/2004 cấp cho ông Nguyễn Việt Thông và bà Từ Thị Huyền Vy tại thửa đất số 56 tờ bản đồ số 61 diện tích 78,4 m² phường An Bình.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Từ Thị Huyền Vy (người nhận thừa kế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất) làm mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701191203 ngày 05/7/2004 theo đơn có mất Giấy chứng nhận được Công an phường An Bình, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 03/5/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; bà Từ Thị Huyền Vy (người nhận thừa kế quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất), các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - UBND phường An Bình (phối hợp);
 - Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\Trần Thị Anh Thoa\ĐKTK\bà Từ Thị Huyền Vy>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

Số: 1423/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 998040, cấp ngày 23/11/2015.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Điều 106 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 1042/TTr-CNXL-VPĐK ngày 24/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 998040 do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 23/11/2015 cấp cho ông Vũ Xuân Bân và bà Nguyễn Thị Hải Yến, tại thửa đất số 253, tờ bản đồ số 26, diện tích 216,1m² tại xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 998040 cấp ngày 23/11/2015 cấp cho ông Vũ Xuân Bân và bà Nguyễn Thị Hải Yến không đúng đối tượng sử dụng.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc có trách nhiệm:

- Cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc và hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở

và tài sản khác gắn liền với đất số CB 998040 ký ngày 23/11/2015 cấp cho ông Vũ Xuân Bản và bà Nguyễn Thị Hải Yến.

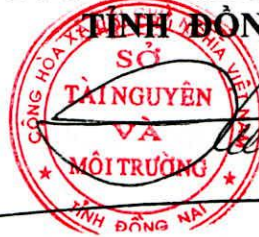
- Gửi Quyết định này tới ông Vũ Xuân Bản và bà Nguyễn Thị Hải Yến để thực hiện.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc; ông Vũ Xuân Bản và bà Nguyễn Thị Hải Yến, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - VPĐKĐĐ tỉnh;
 - VPĐKĐĐ chi nhánh Xuân Lộc
 - UBND xã Xuân Bắc;
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b)
- <D\ Đường Thị Thanh Thúy \Vũ Xuân Bản>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 711421, cấp ngày 06/11/2017

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số: 164/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 22/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 711421 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường ký ngày 06/11/2017 cấp cho bà Hoàng Thị Nương, tại thửa đất số 164, tờ bản đồ địa chính số 10, có diện tích 169,0m² phường Bình Đa.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: bà Hoàng Thị Nương làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CK 711421 cấp ngày 06/11/2017 theo đơn có mất được Công an phường Bình Đa xác nhận ngày 15/06/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; bà Hoàng Thị Nương; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *le*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Bình Đa (phối hợp);
- Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\Hoan\QĐ- bà Hoàng Thị Nương >

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI**



Lê Thanh Tuấn

Số: /4/4 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 709023
cấp ngày 20/4/1993

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất tại Tờ trình số 1694/TTr-VPĐK ngày 26/7/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 709023 do UBND huyện Thống Nhất ký ngày 20/4/1993 cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Nhuận tại thửa đất số 166 tờ bản đồ số 01 diện tích 10592,0m² xã Gia Tân 3.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Nguyễn Thị Sáng (người nhận thừa kế của ông Nguyễn Văn Nhuận) làm mất giấy bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 709023 cấp ngày 20/4/1993 được UBND xã Gia Tân 3, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 14/8/2017.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất; hộ ông Nguyễn Văn Nhuận, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- UBND xã Gia Tân 3 (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Thống Nhất (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b)
- <D/Phạm Quang Nghĩa\hủy giấy\ hộ ông Nguyễn Văn Nhuận >

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

Đồng Nai, ngày 29 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy quyền sử dụng 100,0m² đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 909102, cấp ngày 28/09/1999.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 142/ TTr- CNBH-ĐKTK ngày 01/08/2018

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy quyền sử dụng diện tích 100,0m² đất trong tổng diện tích 800,0m² thuộc thửa đất số 481 tờ bản đồ số 1 (theo hệ thống bản đồ cũ), đã được UBND huyện Long Thành cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 909102 cấp cho ông Nguyễn Văn Thúc ngày 28/09/1999. Theo hệ thống bản đồ mới là thửa đất số 136 tờ bản đồ số 5 có diện tích 107,3m². Diện tích tăng 7,3m² do sai số 2 lần đo đạc.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Cao Thị Tuyết nhận chuyển nhượng diện tích 100,0m² đất trong tổng diện tích 800,0m² thuộc thửa đất số 481 tờ bản đồ số 1 trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 909102 được UBND huyện Long Thành cấp ngày 28/09/1999. Tuy nhiên bà Tuyết không bổ sung được bản chính Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất nêu trên để chỉnh lý biến động.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký Đất đai – Chi nhánh Biên Hòa có trách nhiệm:

- Cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã An Hòa, thành phố Biên Hòa và hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 909102 do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Văn Thúc.

- Gửi Quyết định này tới ông Nguyễn Văn Thúc; bà Cao Thị Tuyết để thực hiện.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; ông Nguyễn Văn Thúc; bà Cao Thị Tuyết các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - UBND xã An Hòa (phối hợp);
 - Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (đề biết),
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, TX. Long Khánh, (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK (12b).
- <D\Vu Đình Vinh\ĐKTK\ Cao Thị Tuyết>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Lê Thanh Tuấn

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 006511,
cấp ngày 05/09/2006**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số: 165/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 22/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 006511 do UBND thành phố Biên Hòa ký ngày 05/09/2006 cấp cho ông Bùi Văn Kiệm và bà Nguyễn Thị Định, tại thửa đất số 21, tờ bản đồ địa chính số 25, có diện tích 5405,0m² xã Tân Hạnh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: ông Bùi Văn Kiệm và bà Nguyễn Thị Định làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 006511 cấp ngày 05/09/2006 theo đơn có mất giấy tờ được Công an xã Tân Hạnh xác nhận ngày 23/06/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; ông Bùi Văn Kiệm và bà Nguyễn Thị Định; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *Del*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND xã Tân Hạnh (phối hợp);
- Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D\Hoan\QĐ- ông Bùi Văn Kiệm >

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH
ĐỒNG NAI
TU.QU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI**



Lê Thanh Tuấn

Số: 417 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 29 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 534281 cấp ngày 08/01/2018.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh tại Tờ trình số 47/TTr-CNTP-ĐKTK ngày 27/08/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 534281 do UBND huyện Tân Phú ký ngày 08/01/2018 cấp cho bà Hoàng Thị Tuyết tại thửa đất số 176 diện tích 182,1m², tờ bản đồ số 02, xã Phú Thanh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Hoàng Thị Tuyết làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 534281 cấp ngày 08/01/2018 theo đơn có mất giấy chứng nhận được UBND xã Phú Thanh, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/04/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Tân Phú; Bà Hoàng Thị Tuyết, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Phú Thanh (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Tân Phú (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\Nguyễn Thị Hà\ĐKTK\bà Hoàng Thị Tuyết

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

TU.QU. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ

ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Đình Nghĩa

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 788534

cấp ngày 09/5/2008.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc tại Tờ trình số 1018/TTr-CNXL-ĐKTK ngày 22/8/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 788534 do UBND huyện Xuân Lộc ký ngày 09/5/2008 cấp cho bà Ngô Thị Thuý Phượng tại thửa đất số 1441 tờ bản đồ số 12 diện tích 466,0m² xã Xuân Bắc.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Bà Ngô Thị Thuý Phượng làm mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 788534 do UBND huyện Xuân Lộc ký ngày 09/5/2008 theo đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng

đất được UBND xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 26/6/2018.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Xuân Lộc; Bà Ngô Thị Thuý Phượng, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Bắc (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <ENgô Thị Thanh Hương, Ngô Thị Thuý Phượng>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước