

Số: 242/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 29 tháng 01 năm 2018

V/v thông báo hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Kính gửi:

- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh;
- Hội Công chứng viên tỉnh.

Sở Tư pháp nhận được các Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Vĩnh Cửu, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai có nội dung cụ thể như sau:

1. Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường

- Quyết định số 14, 15, 17, 16, 18, 19, 21, 20/QĐ-STNMT ngày **04/01/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AA 073524, AA 115611, AL 176840, P 483479, BM 763053, BB 499066, AI 616215, AC 373397.

- Quyết định số 22, 24, 23, 25/QĐ-STNMT ngày **05/01/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 279602, BC 936247, AG 514680, CA 975469.

- Quyết định số 28, 29, 31, 30, 27/QĐ-STNMT ngày **09/01/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 870433, X 461332, S 063053, O 2889, CC 870432.

- Quyết định số 1799, 1798, 1796, 1797, 1784, 1785, 1786, 1787/QĐ-STNMT ngày **21/12/2017** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 928035, BC 928034, AB 390102, AK 032522, BK 231645, CH 773723, V 811617, W 526005.

- Quyết định số 32, 33/QĐ-STNMT ngày **10/01/2018**; Quyết định số 35, 34/QĐ-STNMT ngày **11/01/2018** về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 612310, AC 679404, T 335375, CA 968816.

2. Quyết định của UBND huyện Vĩnh Cửu

- Quyết định số 96, 12/QĐ-UBND ngày **04/01/2018**; Quyết định số 7674, 7767/QĐ-UBND ngày **29/12/2017** về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 353330, L 186668, L 405219, L 405160.

- Quyết định số 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176/QĐ-UBND ngày 08/01/2018 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 801543, 5862/QĐ-UBND, 5863/QĐ-UBND, O 934612, R 848682, G 683762, K 292102, L 186305, L 186883, AL 495461, AN 657624, L 186802, L 186871, L 210208, L 157936.

3. Văn bản của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xuân Lộc

Văn bản số 40, 39/TNMT ngày 05/01/2018 về việc thông báo hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất AL 943112, BB 198461.

Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn>, mục “**Văn bản chỉ đạo điều hành**” để tải nội dung các Văn bản nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Vĩnh Cửu, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh biết, nghiên cứu thực hiện. /.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Sở Tài nguyên và Môi trường;
 - UBND huyện Vĩnh Cửu;
 - Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Xuân Lộc;
 - Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
 - Lưu: VT, BTTP.
- <Nghĩa-CV>

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



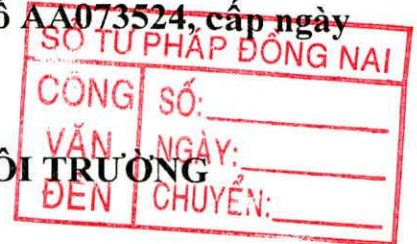
Ngô Văn Toàn

Số: 14 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA073524, cấp ngày 09/01/2009.



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 121/TTr-CN Nhơn Trạch-VPĐK ngày 28/12/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA073524 do UBND huyện Nhơn Trạch cấp Giấy cho bà Nguyễn Thị Hoàng Trúc ngày 09/01/2009, diện tích 900,0m² tại thửa đất số 59, tờ bản đồ 26 xã Vĩnh Thanh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA073524, cấp ngày 09/01/2009 của bà Nguyễn Thị Hoàng Trúc và ông Vũ Tiến Thành (người được ủy quyền), đã được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 22/11/2017.

Ngày 22/11/2017, UBND xã Vĩnh Thanh có thông báo số 100/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA073524, cấp ngày 09/01/2009 của bà Nguyễn Thị Hoàng Trúc và niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại UBND xã Vĩnh Thanh từ ngày 22/11/2017 đến ngày 22/12/2017. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 23/12/2017 UBND xã Vĩnh Thanh có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Hoàng

Trúc, UBND xã Vĩnh Thanh không tiếp nhận khiếu nại, tranh chấp. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA073524 không tin chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; bà Nguyễn Thị Hoàng Trúc; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Nhơn Trạch(phối hợp);
 - UBND xã Vĩnh Thanh(phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch(phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK.(12b)
- <D\ Trần Thị Anh Thoa\ĐKTK\ bà Nguyễn Thị Hoàng Trúc>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI
TUỢ. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
ĐỒNG NAI**



Hoàng Văn Dung

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA115611, cấp ngày
09/01/2009.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 120/TTr-CN Nhơn Trạch-VPĐK ngày 28/12/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA115611 do UBND huyện Nhơn Trạch cấp Giấy cho bà Nguyễn Thị Hoàng Trúc ngày 09/01/2009, diện tích 1000,0m² tại thửa đất số 1176, tờ bản đồ 26 xã Vĩnh Thanh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA115611, cấp ngày 09/01/2009 của bà Nguyễn Thị Hoàng Trúc và ông Vũ Tiến Thành (người được ủy quyền), đã được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 22/11/2017.

Ngày 22/11/2017, UBND xã Vĩnh Thanh có thông báo số 100/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA115611, cấp ngày 09/01/2009 của bà Nguyễn Thị Hoàng Trúc và niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại UBND xã Vĩnh Thanh từ ngày 22/11/2017 đến ngày 22/12/2017. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 23/12/2017 UBND xã Vĩnh Thanh có biên bản kết thúc xác nhận nội dung:

trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Hoàng Trúc, UBND xã Vĩnh Thanh không tiếp nhận khiếu nại, tranh chấp. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA115611 không tin chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; bà Nguyễn Thị Hoàng Trúc; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Nhơn Trạch(phối hợp);
 - UBND xã Vĩnh Thanh(phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch(phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK.(12b)
- <D\Trần Thị Anh Thoa\ĐKTK\ bà Nguyễn Thị Hoàng Trúc>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH
ĐỒNG NAI**



Hoàng Văn Dung

Số: ~~17~~ /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 176840
cấp ngày 29/01/2008.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành tại Tờ trình số 302/TTr-VPĐKLT ngày 20/12/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 176840 do UBND huyện Long Thành ký ngày 29/01/2008 cấp cho ông Võ Văn Cơ và bà Nguyễn Thị Xinh tại thửa đất số 9 tờ bản đồ số 73 (cũ) diện tích 3171,0m² xã Long Phước.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 176840 cấp ngày 29/01/2008 của ông Võ Văn Cơ và bà Nguyễn Thị Xinh được Công an xã Long Phước xác nhận ngày 15/6/2017.

Ngày 29/6/2017, UBND xã Long Phước đã có thông báo số 42/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 176840 cấp ngày 29/01/2008 của ông Võ Văn Cơ và bà Nguyễn Thị Xinh. Sau 30 ngày niêm yết thông báo mất giấy từ ngày 29/6/2017 đến ngày 29/7/2017 tại trụ sở UBND xã Long Phước không tiếp nhận đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận nêu trên không tín chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành; ông Võ Văn Cơ và bà Nguyễn Thị Xinh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: *D*

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Long Thành (phối hợp);
 - UBND xã Long Phước (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Long Thành (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <ENgô Thị Thanh Hương\Võ Văn Cơ>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



[Handwritten Signature]

Trần Hữu Phước

Số: *16* /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày *21* tháng *01* năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 483479
cấp ngày 21/12/2000

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành tại Tờ trình số 301/TTr-VPĐKLT ngày 20/12/2017.


QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 483479 do UBND huyện Long Thành ký ngày 21/12/2000 cấp cho bà Lê Thị Đính tại thửa đất số 864 tờ bản đồ số 10(cũ) diện tích 1771,0m² xã Long Phước.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 483479 cấp ngày 21/12/2000 của ông Nguyễn Văn Đoàn (người nhận thừa kế quyền sử dụng đất theo Quyết định số 21/2015/QĐDS-ST ngày 06/11/2015 của Tòa án nhân dân huyện Long Thành) được Công an xã Long Phước xác nhận ngày 04/12/2015

Ngày 21/12/2015, UBND xã Long Phước đã có thông báo số 81/TB-UBX về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 483479 cấp ngày 21/12/2000 của bà Lê Thị Đính. Sau 30 ngày niêm yết thông báo mất giấy từ ngày 21/12/2015 đến ngày 21/01/2016 tại trụ sở UBND xã Long Phước không tiếp nhận đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận nêu trên không tính chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Thành; ông Nguyễn Văn Đoàn, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: 

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Long Thành (phối hợp);
 - UBND xã Long Phước (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Long Thành (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\Ngô Thị Thanh Hương \Nguyễn Văn Đoàn>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Đồng Nai, ngày 04 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 763053 ngày 08/01/2013.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 159/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 27/12/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 763053 do UBND thành phố Biên Hòa ký ngày 08/01/2013 cấp cho bà Lê Thị Quyền tại thửa đất số 447, tờ bản đồ số 25, diện tích 50,6m² phường Tam Hiệp.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo Đơn cơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 763053 của bà Lê Thị Quyền được Công an phường Tam Hiệp, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 29/09/2017. Ngày 02/10/2017, UBND phường Tam Hiệp có Thông báo số 72/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 763053 cấp ngày 08/01/2013 của bà Quyền. Sau 30 ngày niêm yết thông báo mất giấy từ ngày 02/10/2017 đến ngày 02/11/2017 tại trụ sở UBND phường Tam Hiệp không có yêu cầu giải quyết tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận nêu trên không tính chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; bà Lê Thị Quyên; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - UBND phường Tam Hiệp (phối hợp);
 - Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\dtkk\Thẩm\hủygiấy\Lê Thị Quyên>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Hoàng Văn Dung

Số: 19 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 04 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 499066 cấp ngày 04/10/2010**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 60 /TTr-CNTB ngày 21/12/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 499066 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký ngày 04/10/2010 cấp cho ông Nguyễn Cao Thụy tại thửa đất số 650 tờ bản đồ số 12 diện tích 90m² thị trấn Trảng Bom (nguồn gốc đất: Nhận chuyển nhượng).

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 499066 của ông Nguyễn Cao Thụy được Công an thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom xác nhận ngày 27/10/2017. Ngày 27/10/2017, UBND thị trấn Trảng Bom đã có Thông báo số 76/TB-UBND về việc niêm yết thông tin mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 499066 cấp ngày 04/10/2010 của ông Nguyễn Cao Thụy. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông tin mất giấy tại trụ sở UBND thị trấn Trảng Bom từ ngày 27/10/2017 đến ngày 25/11/2017 không tiếp nhận đơn tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên không tính chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom; ông Nguyễn Cao Thụy, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - UBND thị trấn Trảng Bom (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\ Nguyễn Văn Huân \ĐKTK-
Nguyencaothuy>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 21 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 616215 cấp ngày
26/6/2007

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 59 /TTr-CNTB ngày 21/12/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 616215 do Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom ký ngày 26/06/2007 cấp cho ông Nguyễn Văn Hoa và bà Lâm Thị Rất tại thửa đất số 62 tờ bản đồ số 09 diện tích 740m² thị trấn Trảng Bom.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 616215 của ông Nguyễn Văn Hoa được Công an thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom xác nhận ngày 18/10/2017. Ngày 18/10/2017, UBND thị trấn Trảng Bom đã có Thông báo số 72/TB-UBND về việc niêm yết thông tin mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 616215 cấp ngày 26/06/2007 của ông Nguyễn Văn Hoa và bà Lâm Thị Rất. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông tin mất giấy tại trụ sở UBND thị trấn Trảng Bom từ ngày 18/10/2017 đến ngày 18/11/2017 không tiếp nhận đơn tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên không tính chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom; ông Nguyễn Văn Hoa và bà Lâm Thị Rất, các tổ chức, cá nhân có

liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *Be*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - UBND thị trấn Trảng Bom (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\ Nguyễn Văn Huân \ĐKTK-
Nguyenvanhoa>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Nguyễn Văn Huân
Trần Hữu Phước

Số: 20 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 04 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 373397 cấp ngày
10/10/2005

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 58 /TTr-CNTB ngày 21/12/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 373397 do Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom ký ngày 10/10/2005 cấp cho ông Lê Văn Pha tại thửa đất số 483 tờ bản đồ số 41 diện tích 129m² thị trấn Trảng Bom.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 373397 của ông Lê Văn Pha được Công an thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom xác nhận ngày 26/10/2017. Ngày 27/10/2017, UBND thị trấn Trảng Bom đã có Thông báo số 75/TB-UBND về việc niêm yết thông tin mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 373397 cấp ngày 10/10/2005 của ông Lê Văn Pha. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông tin mất giấy tại trụ sở UBND thị trấn Trảng Bom từ ngày 26/10/2017 đến ngày 24/11/2017 không tiếp nhận đơn tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên không tin chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom; ông Lê Văn Pha, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm

thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *hce*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - UBND thị trấn Trảng Bom (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT₂ VPĐK. (12b).
- <E\ Nguyễn Văn Huân \ĐKTK- Lê Văn Pha>

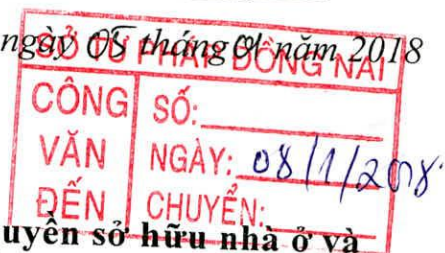
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



[Handwritten Signature]
Trần Hữu Phước

Số: 22 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 08 tháng 01 năm 2018



QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 279602 cấp ngày 23/03/2015.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 122/TTr-CN Nhơn Trạch - VPĐK ngày 28/12/2017

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 279602 do UBND huyện Nhơn Trạch ký ngày 23/03/2015 cấp cho ông Khổng Minh Đại và bà Lương Thị Minh Lan tại thửa đất số 397 tờ bản đồ số 55, diện tích 597,0 m² xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 279602, cấp ngày 23/03/2015 của ông Khổng Minh Đại và bà Lương Thị Minh Lan và được Công an phường Thạnh Mỹ Lợi, quận 2, Tp. Hồ Chí Minh xác nhận ngày 23/10/2017.

Ngày 30/10/2017, UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 15/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu

- nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 279602, cấp ngày 23/03/2015 từ ngày 30/10/2017 đến ngày 30/11/2017 tại trụ sở UBND xã Phú Hữu. Sau 30 ngày kể từ ngày ra thông báo UBND xã Phú Hữu không nhận được tranh chấp, khiếu nại, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên không tính chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; ông Khổng Minh Đại và bà Lương Thị Minh Lan, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *ho*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - UBND xã Phú Hữu (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\dtkk\Hà 76\huygiay\ ông Khổng Minh Đại và bà Lương Thị Minh Lan>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ. GIÁM ĐỐC
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Hoàng Văn Dung