

Số: 1545/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 05 tháng 9 năm 2017

V/v thông báo mất, hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Kính gửi:

- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh;
- Hội Công chứng viên tỉnh.

Sở Tư pháp nhận được các văn bản của Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai, UBND huyện Vĩnh Cửu, UBND huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai có nội dung cụ thể như sau:

1. Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, gồm:

- Quyết định số 1128, 1129, 1130, 1124, 1125, 1127, 1126/QĐ-STNMT ngày 23/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số V 235848, V 259446, BB 444552, BP 112994, BP 112995, BK 565272, V 201663.

- Quyết định số 1063, 1062, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068/QĐ-STNMT ngày 16/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 544893, AG 957040, 4701130468, BR 302812, BG 304435, BD 160142, 438/QĐ.UBH.

- Quyết định số 1022, 1019, 1020, 1024/QĐ-STNMT ngày 10/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số S 063490, K 902944, AC 955504, O 095250.

- Quyết định 1033, 1031, 1027, 1032, 1030, 1028, 1029, 1035, 1038, 1040, 1036, 1037, 1034, 1021/QĐ-STNMT ngày 11/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 303337, BH 427659, BR 318264, BE 091718, BA 519757, CC 812503, BE 097066, V 293893, O 957560, BĐ 010573, C 647295, BE 119636, BA 616316, Q 333550.

- Quyết định số 1057, 1058, 1055, 1054, 1056, 1039, 1023, 1052, 1041, 1051, 1050, 1049, 1047, 1048, 1046/QĐ-STNMT ngày 14/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số số vào sổ 00078QSDĐ/737/QĐ.UBH, 438/QĐ.UBH, AN 333580, AN 333578, AN 333579, Y 522423, AM 609533, V 763002, AM 611553, BB 992879, số vào sổ CH 01684, số vào sổ CH 01686, số vào sổ CH 01687, số vào sổ CH 01685, B 697178.

- Quyết định số 1005, 1007, 1006, 1004/QĐ-STNMT ngày 07/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AĐ 957265, AĐ 957266, AĐ 957268, AĐ 957267.

- Quyết định 1087, 1088, 1081, 1082, 1084, 1085, 1090, 1083/QĐ-STNMT ngày 18/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AB 007703, W 730886, C 704110, A 292856, BR 346904, S 063659, BU 227144, BT 288912.

- Quyết định số 1074, 1075, 1076, 1069, 1070, 1077, 1078, 1071, 1073, 1072/QĐ-STNMT ngày 17/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC 805119, V 814812, AE 980516, AO 309605, AĐ 941973, AA 113762, AĐ 541741, BP 061557, AM 657422, AM 657423.

- Quyết định số 1150, 1149/QĐ-STNMT ngày 25/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số K 557328, AK 765494.

- Quyết định số 1139, 1138, 1137/QĐ-STNMT ngày 24/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AH 878131, AH 888072, 4701091113.

- Quyết định số 1162, 1164, 1163, 1160, 1166, 1161, 1167, 1165/QĐ-STNMT ngày 29/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số số vào số 568/QSDD/LT9, CH 649166, AB 603356, BE 419085, T 639103, W 366506, CA 245108, AG 773365.

- Quyết định số 1089, 1086/QĐ-STNMT ngày 18/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số P 557906, G 670936.

- Quyết định số 1122, 1121/QĐ-STNMT ngày 22/8/2017 về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AĐ 395741, AH 427796.

- Quyết định số 1115, 1114, 1113, 1111, 1112, 1110, 1109, 1108, 1107, 1106, 1105, 1104, 1103, 1102, 1101, 1100, 1099, 1098, 1096, 1097/QĐ-STNMT ngày 21/8/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hủy, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 4701180717, AĐ 143975, AH 868224, BN 087205, X 288690, AG 941416, B 420876, BY 414061, BP 004873, AG 953587, C 670657, O 957662, AG 729263, K 268626, AK 041442, BE 290249, BU 214404, BA 536195, B 420424, AD 720476, AD 720157.

2. Thông báo của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai

Thông báo số 2837/TB-VPĐK ngày 17/8/2017 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 914876 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 19/10/2015 cho Công ty Cổ phần Đinh Thuận.

3. Quyết định của UBND huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

- Quyết định số 4240, 4242, 4241/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 054953, L 405181, LV 293517.

- Quyết định số 4218, 4219, 4216, 4215, 4214, 4213, 4212, 4211, 4210/QĐ-UBND ngày 16/8/2017 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 227976, L 405313, L 157944, số vào sổ 917/QSĐĐ, BO 593376, BE 222503, C 595723, AL 055941, K 902163.

- Quyết định số 4761, 4760, 4759, 4765, 4762, 4764/QĐ-UBND ngày 28/8/2017 về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 076719, L 054521, K 292641, K 267826, V 293357, AA 087037, R 848343.

4. Quyết định của UBND huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Quyết định số 3363, 3362/QĐ-UBND ngày 22/8/2017 của UBND huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 610688, G 777960.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn>, mục "Văn bản chỉ đạo điều hành" để tải nội dung các văn bản nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai, UBND huyện Vĩnh Cửu, Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh biết, nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh;
- UBND huyện Vĩnh Cửu;
- UBND huyện Trảng Bom;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngô Văn Toàn

#2

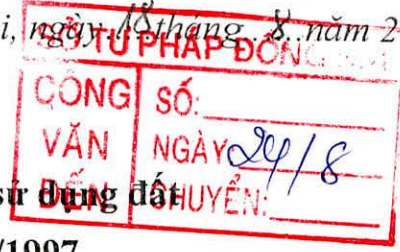
R

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1089/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 8 năm 2017



QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số G 670936 cấp ngày 28/02/1997

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai- Chi nhánh Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 5781.../TTr-CNXL-VPĐK ngày 28/1/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 670936 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Trần Văn Tỉnh ngày 28/02/1997, tại thửa đất số 08 tờ bản đồ địa chính số 14, diện tích 4530,0m², tại xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 670936 của ông Trần Văn Tỉnh được Công an xã Bình Lợi huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 30/11/2016.

Ngày 10/05/2017 UBND xã Bình Lợi, có thông báo số 47/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên và niêm yết tại UBND xã Bình Lợi từ ngày 10/05/2017 đến ngày 10/06/2017. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 11/06/2017 UBND xã Bình Lợi có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Trần Văn Tỉnh UBND xã Bình Lợi, không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu; ông Trần Văn Tinh ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *hal*

Nơi nhận:

- Như Điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
 - UBND xã Bình Lợi (đề biết, phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Vĩnh Cửu;
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (đề biết, phối hợp);
 - Lưu: VT, VPĐK (12b)
- <D:\Vinh-ĐKTK\MG-Trần Văn Tinh>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: ~~1056~~ /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày ~~8~~ tháng ~~8~~ năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 395741 do UBND huyện Trảng Bom cấp ngày 22/4/2006.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 25 /TTr-CNTB ngày 15/08/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 395741 ngày 22/4/2006, tại thửa đất số 21 tờ bản đồ số 17 diện tích 183,8m² thị trấn Trảng Bom do UBND huyện Trảng Bom cấp cho ông Phan Văn Mười và bà Huỳnh Thị Bé.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 395741 của ông Phan Văn Mười và bà Huỳnh Thị Bé được Công an thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 17/6/2017. Ngày 20/6/2017, UBND thị trấn Trảng Bom đã có Thông báo số 48/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 395741 cấp ngày 22/4/2006 của ông Phan Văn Mười và bà Huỳnh Thị Bé. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo mất giấy tại trụ sở UBND thị trấn Trảng Bom từ ngày 20/6/2017 đến ngày 19/7/2017 không có yêu cầu giải quyết tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận nêu trên không tính chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Trảng Bom; ông Phan Văn Mười và bà Huỳnh Thị Bé, các tổ chức, cá nhân có

liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - UBND thị trấn Trảng Bom (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <E\ Nguyễn Văn Huân \ĐKTK- Phan Văn Mười>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 122/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 427796,
cấp ngày 25/5/2007.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 51/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 16/8/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH427796 ngày 25/05/2007, tại thửa đất số 46 tờ bản đồ số 14 diện tích 119,9m² tại phường Tam Hòa, do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho ông Nguyễn Văn Hiệt.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 427796, cấp ngày 25/5/2007 của bà Nguyễn Thu Cúc (ông Hiệt đã chết năm 2015, bà Cúc là vợ của ông Hiệt đồng thời là người đại diện được thừa kế QSDĐ) được Công an phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 10/11/2016. Ngày 10/11/2016, UBND phường Tam Hòa đã có thông báo số 16/UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Hiệt. Sau 30 ngày niêm yết thông báo, kể từ ngày 10/11/2016 đến hết ngày 10/12/2016, UBND phường Tam Hòa không nhận được khiếu nại, tranh chấp. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 427796 không tin chấp, thể chấp.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; bà Nguyễn Thu Cúc, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND TP. Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Tam Hòa (phối hợp);
- Phòng TNMT TP. Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b).

<D:\dtk\doanthu\huygiay/nguyen thu cuc>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU.QU. GIÁM ĐỐC SỞ
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Hoàng Văn Dung

Số: 1121 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 4701180717, cấp ngày 01/11/2004.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 46/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 8/8/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701180717 ngày 01/11/2004, tại thửa đất số 184 tờ bản đồ số 60 diện tích 1152,1m², phường Long Bình Tân, do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho ông Nguyễn Công Bình và bà Hà Thị Hoàn.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701180717, cấp ngày 01/11/2004 của bà Hà Thị Hoàn được Công an phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 18/5/2017. Ngày 18/5/2017, UBND phường Long Bình Tân đã có thông báo số 17/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận của ông Nguyễn Công Bình và bà Hà Thị Hoàn. Sau 30 ngày niêm yết thông báo, kể từ ngày 18/5/2017 đến hết ngày 18/6/2017, UBND phường Long Bình Tân không nhận được khiếu nại, tranh chấp. Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701180717 không tín chấp, thế chấp.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; bà Hà Thị Hoàn, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND TP. Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Long Bình Tân (phối hợp);
- Phòng TNMT TP. Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b);
- <D\dktk\doanthu\huygiay\ha thi hoan>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. QU. GIÁM ĐỐC SỞ
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Hoàng Văn Dung

Số: 1115 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 143975,
cấp ngày 06/01/2006.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 51/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 16/8/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 143975 ngày 06/01/2006, tại thửa đất số 465 tờ bản đồ số 4 diện tích 75,0m² phường Tam Hòa, do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho bà Ông Thị Ánh Nguyệt.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 143975, cấp ngày 06/01/2006 của bà Ông Thị Ánh Nguyệt được Công an phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 27/12/2016. Ngày 09/01/2017, UBND phường Tam Hòa đã có thông báo số 05/UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Ông Thị Ánh Nguyệt. Sau 30 ngày niêm yết thông báo, kể từ ngày 09/01/2017 đến hết ngày 09/02/2017, UBND phường Tam Hòa không nhận được khiếu nại, tranh chấp. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 143975 không tin chấp, thể chấp.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; bà Ông Thị Ánh Nguyệt, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND TP. Biên Hòa (phối hợp);
 - UBND phường Tam Hòa (phối hợp);
 - Phòng TNMT TP. Biên Hòa (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <Đ\đktk/đoàn\thùy\hủygiấy/ông thị ánh nguyệt>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. Q. GIÁM ĐỐC SỞ
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Hoàng Văn Dung

Số: 114 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số
AH 868224, cấp ngày 20/11/2007.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 45/TTr-CNBH-ĐKTK ngày 8/8/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 868224 ngày 20/11/2007, tại thửa đất số 22 tờ bản đồ địa chính số 25, phường Tân Hòa, do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho ông Nguyễn Vinh Hiền và bà Bùi Thị Hồng.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 868224, cấp ngày 20/11/2007 của bà Bùi Thị Hồng, được Công an phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 11/4/2017. Ngày 17/5/2017, UBND phường Tân Hòa có Thông báo số 28/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 868224 cấp ngày 20/11/2007 của ông Nguyễn Vinh Hiền và bà Bùi Thị Hồng, sau 30 ngày niêm yết công khai tại trụ sở UBND phường Tân Hòa, kể từ ngày 17/5/2017 đến hết ngày 16/6/2017, UBND phường Tân Hòa không nhận được khiếu nại, tranh chấp. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 868224, cấp ngày 20/11/2007 không đăng ký tín chấp, thế chấp.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; ông Nguyễn Vinh Hiền và bà Bùi Thị Hồng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND TP. Biên Hòa (phối hợp);
 - UBND phường Tân Hòa (phối hợp);
 - Phòng TNMT TP. Biên Hòa (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\dtk\doàn\hủygiấy\hủygiấy\bùi thị hồng>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI

TU. GIÁM ĐỐC SỞ

GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Hoàng Văn Dung

Đồng Nai, ngày 21 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 087205 cấp ngày 07/06/2013.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về GCN QSDĐ QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa tại Tờ trình số 43/ TTr-CNBH-ĐKTK ngày 04/08/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 087205 do UBND thành phố Biên Hòa ký ngày 07/06/2013 cấp cho ông Nguyễn Văn Dũng và bà Võ Thị Nga tại thửa đất số 452, tờ bản đồ số 58, diện tích 118,4m² phường Long Bình Tân.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn khai báo về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 087205 cấp ngày 07/06/2013 của ông Nguyễn Văn Dũng được Công an phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 12/5/2017. Ngày 15/5/2017, UBND phường Long Bình Tân đã có Thông báo số 16/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BN 087205 cấp ngày 07/06/2013 của ông Nguyễn Văn Dũng và bà Võ Thị Nga. Sau 30 ngày niêm yết thông báo mất giấy từ ngày 15/5/2017 đến ngày 15/6/2017 tại trụ sở UBND phường Long Bình Tân không tiếp nhận đơn khiếu nại nào liên quan đến việc mất giấy của ông Nguyễn Văn Dũng và bà Võ Thị Nga, Giấy chứng nhận nêu trên không thể chấp, tín chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng Ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Biên Hòa; ông Nguyễn Văn Dũng và bà Võ Thị Nga; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *Handwritten signature*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Long Bình Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b)
- <Đồng Thị Hạnh\QĐ-Nguyễn Văn Dũng>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ
ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI



Hoàng Văn Dũng

Số: *1111* /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày *11* tháng *8* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 288690
cấp ngày 08/07/2003.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 107/TTr-CNLT ngày 14/7/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 288690 ngày 08/07/2003, tại thửa đất số 225 tờ bản đồ số 06 diện tích 2061,0m² xã Phước Khánh do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông (bà) Đặng Văn Đáo. Năm 2009 ông Đáo chuyển nhượng trọn diện tích thửa đất trên cho bà Trần Thị Đức Hạnh được Văn phòng Đăng ký QSDĐ huyện Nhơn Trạch xác nhận ngày 04/05/2009

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn khai báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 288690 cấp ngày 08/07/2003 của bà Trần Thị Đức Hạnh được Công an phường 6, Quận 6 Thành Phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 28/03/2017. Ngày 14/04/2017, UBND xã Phước Khánh đã có thông báo số 31/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số X 288690 cấp ngày 08/07/2003 của bà Trần Thị Đức Hạnh. Sau 30 ngày niêm yết thông báo mất giấy từ ngày 14/04/2017 đến ngày 14/05/2017 tại trụ sở UBND xã Phước Khánh không có yêu cầu giải quyết tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận nêu trên không tin chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; ông (bà) Trần Thị Đức Hạnh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *Q*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Long Thành (phối hợp);
 - UBND xã Bà Cạn (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Long Thành (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\dktk\Vinh\huygiay\Trần Thị Đức Hạnh>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Hoàng Văn Dung

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 941416
cấp ngày 02/11/2006.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 107/TTr-CNLT ngày 14/7/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 941416 ngày 02/11/2006, tại thửa đất số 31 tờ bản đồ số 14 diện tích 6918,0m² xã Phước Khánh do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông (bà) Nguyễn Việt Cường.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn khai báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 941416 cấp ngày 02/11/2006 của ông Nguyễn Việt Cường được Công an xã Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 01/11/2016. Ngày 05/04/2017, UBND xã Phước Khánh đã có thông báo số 25/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 941416 cấp ngày 02/11/2006 của ông Nguyễn Việt Cường. Sau 30 ngày niêm yết thông báo mất giấy từ ngày 05/04/2017 đến ngày 05/05/2017 tại trụ sở UBND xã Phước Khánh không có yêu cầu giải quyết tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận nêu trên không tính chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; ông (bà) Nguyễn Việt Cường, các tổ chức, cá nhân có liên quan

chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Long Thành (phối hợp);
 - UBND xã Bàu Cạn (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Long Thành (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\dktk\Vinh\hủygiấy\Nguyễn Việt Cường>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Hoàng Văn Dung

Số: *MAO* /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày *11* tháng *8* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 420786,
cấp ngày 01/4/1993.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 01 /TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 12/7/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 420786 ngày 01/4/1993 tại thửa đất số 268 tờ bản đồ số 15 diện tích 162m² xã Xuân Tây do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho ông Võ Thiện và bà Nguyễn Thị Loàn.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 420786, cấp ngày 01/4/1993 của ông Võ Thiện và bà Nguyễn Thị Loàn được Công an xã Xuân Tây, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 11/4/2013.

Ngày 16/5/2016, UBND xã Xuân Tây đã có thông báo số 56/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 420786, cấp ngày 01/4/1993 của ông Võ Thiện và bà Nguyễn Thị Loàn và niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận tại UBND xã Xuân Tây từ ngày 16/5/2017 đến ngày 16/6/2017. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo không có tranh chấp, khiếu nại, không tin chấp, thế chấp tại địa phương./

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ; ông Võ Thiện và bà Nguyễn Thị Loàn, các tổ chức, cá nhân

có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *lll*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Tây (phối hợp);
 - Phòng TNMT (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- E:\Ngô Thị Thanh Hương\ĐKTK- Võ Thiện

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Trần Hữu Phước

Số: *MC9* /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày *11* tháng *8* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 414061, cấp ngày 09/02/2015.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 10 /TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 26/7/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 414061 ngày 09/02/2015 tại thửa đất số 125 tờ bản đồ số 18 diện tích 817,9m² xã Sông Ray do UBND huyện Cẩm Mỹ cấp cho Ông Vũ Thành Trọng và bà Nguyễn Thị Toàn.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 414061, cấp ngày 09/02/2015 của ông Vũ Thành Trọng và bà Nguyễn Thị Toàn được Công an xã Sông Ray, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 01/4/2017.

Ngày 25/4/2017, UBND xã Sông Ray đã có thông báo số 19/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 414061, cấp ngày 09/02/2015 của Ông Vũ Thành Trọng và bà Nguyễn Thị Toàn và niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận tại UBND xã Sông Ray từ ngày 25/4/2017 đến ngày 10/5/2017. Sau thời gian

30 ngày kể từ ngày ra thông báo không có tranh chấp, khiếu nại, không tin chấp, thế chấp tại địa phương./

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ; ông Vũ Thành Trọng và bà Nguyễn Thị Toàn, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *W*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - UBND xã Sông Ray (phối hợp);
 - Phòng TNMT (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- E:\Ngô Thị Thanh Hương\ĐKTK- Vũ Thành Trọng

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Trần Hữu Phước

Số: *M 08* /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày *M* tháng *X* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 004873, cấp ngày 05/11/2013.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Tờ trình số 04 /TTr-VPĐKĐĐ-CM ngày 19/7/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 004873 ngày 05/11/2013 tại thửa đất số 149 tờ bản đồ số 13 diện tích 787,1m² xã Lâm San do UBND huyện Cẩm Mỹ cấp cho Bà Phan Thị Hà.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 004873, cấp ngày 05/11/2013 của bà Phan Thị Hà được Công an xã Lâm San, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 22/12/2016.

Ngày 28/3/2017, UBND xã Lâm San đã có thông báo số 06/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 004873, cấp ngày 05/11/2013 của Bà Phan Thị Hà và niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận tại UBND xã Lâm San từ ngày 28/3/2017 đến ngày 12/4/2017. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo không có tranh chấp, khiếu nại, không tin chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ; bà Phan Thị Hà, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *Phan*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - UBND xã Lâm San (phối hợp);
 - Phòng TNMT (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- E:\Ngô Thị Thanh Hương\ĐKTK- Phan Thị Hà

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Trần Hữu Phước

Đồng Nai, ngày 21 tháng 3 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy quyền sử dụng diện tích 155,6m² tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 953587, cấp ngày 19/12/2006.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về GCN QSDĐ QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch tại Tờ trình số 32/ TTr-CNNT-ĐKTK ngày 10/08/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy quyền sử dụng diện tích 155,6m² đất trong tổng diện tích 745,0m² thuộc thửa 167 tờ bản đồ số 10 xã Hiệp Phước đã được UBND huyện Nhơn Trạch cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 953587, ngày 19/12/2006 cho ông Nguyễn Văn Thạnh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Trần Thị Thu Cúc do nhận chuyển nhượng đất của ông Nguyễn Văn Thạnh thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 953587 theo hợp đồng chuyển nhượng được UBND xã Hiệp Phước ký chứng thực ngày 10/10/2007, do ông Nguyễn Văn Thạnh không cung cấp bản chính Giấy chứng nhận nêu trên để chỉnh lý biên động đối với phần diện tích đã chuyển nhượng.

Ngày 29/03/2017, UBND xã Hiệp Phước có Danh sách niêm yết công khai số 01/DSTB-UBND về việc đề nghị cấp Giấy chứng nhận của bà Trần Thị Thu Cúc đối với thửa đất 220, tờ bản đồ số 37 xã Hiệp Phước tại trụ sở UBND xã Hiệp Phước trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 30/03/2017 đến

ngày 14/04/2017. Sau 30 ngày niêm yết không có tranh chấp khiếu nại về việc đề nghị cấp giấy chứng nhận của bà Trần Thị Thu Cúc. Giấy chứng nhận số AG 953587 ngày 19/12/2006 không đăng ký tín chấp, thế chấp tại địa phương.

Đến ngày 20/06/2017, UBND xã Hiệp Phước có lập biên bản làm việc với ông Nguyễn Văn Thạnh về việc giao nhận thông báo 67/TB-VPĐK ngày 10/05/2017 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - chi nhánh Nhơn Trạch. Qua đó, ông Nguyễn Văn Thạnh cũng không thắc mắc hoặc khiếu nại về việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Trần Thị Thu Cúc.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký Đất đai – Chi nhánh Nhơn Trạch có trách nhiệm:

- Cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch và hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 953587 do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Văn Thạnh.

- Gửi Quyết định này tới ông Nguyễn Văn Thạnh, bà Trần Thị Thu Cúc để thực hiện.

Điều 3. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Nhơn Trạch; ông Nguyễn Văn Thạnh; bà Trần Thị Thu Cúc; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Hiệp Phước (phối hợp);
- Phòng TNMT huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
- Lưu: VT, VPĐK. (12b)

<D:\Đồng Thị Hạnh\ĐKTK\Trần Thị Thu Cúc>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
RỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT
ĐẠI TỈNH ĐỒNG NAI**



Hoàng Văn Dung

Số: ~~1106~~ /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 670657
cấp ngày 30/11/1995.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất tại Tờ trình số 458/TTr-VPĐK ngày 14/7/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 670657 do UBND huyện Thống Nhất ký ngày 30/11/1995 cấp cho ông Đỗ Trọng Đính và bà Nguyễn Thị Nụ tại thửa đất số 55; 57; 58 tờ bản đồ số 03, tổng diện tích 5800,0m² xã Gia Tân 2

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn khai báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 670657 cấp ngày 30/11/1995 của ông Đỗ Trọng Đính và bà Nguyễn Thị Nụ được UBND xã Gia Tân 2, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 22/02/2017. Ngày 23/02/2017, UBND xã Gia Tân 2 đã có thông báo số 06/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 670657 cấp ngày 30/11/1995 của ông Đỗ Trọng Đính và bà Nguyễn Thị Nụ. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo mất giấy từ ngày 23/02/2017 đến ngày 30/03/2017 tại trụ sở UBND xã Gia Tân 2 không có yêu cầu giải quyết tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận nêu trên không tính chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất; ông Đỗ Trọng Đính và bà Nguyễn Thị Nụ, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
 - UBND xã Gia Tân 2 (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Thống Nhất (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\Phạm Quang Nghĩa\hủy giấy\ông Đỗ Trọng Đính và bà Nguyễn Thị Nụ>.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 105/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 957662
cấp ngày 30/12/1999

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất tại Tờ trình số 501/TTr-VPĐK ngày 24/7/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 957662 do UBND huyện Thống Nhất ký ngày 30/12/1999 cấp cho hộ bà Phạm Thị Mai tại thửa đất số 471 tờ bản đồ số 04 diện tích 780,0m² xã Gia Kiệm.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn khai báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 957662 cấp ngày 30/12/1999 của hộ bà Phạm Thị Mai được UBND xã Gia Kiệm, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 13/02/2017. Ngày 20/02/2017, UBND xã Gia Kiệm đã có thông báo số 06/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 957662 cấp ngày 30/12/1999 của hộ bà Phạm Thị Mai. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo mất giấy từ ngày 20/02/2017 đến ngày 04/4/2017 tại trụ sở UBND xã Gia Kiệm không có yêu cầu giải quyết tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận nêu trên không tin chấp, thể chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất; hộ bà Phạm Thị Mai, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách

nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
 - UBND xã Gia Kiệm (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Thống Nhất (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D\Phạm Quang Nghĩa\hủy giấy\hộ bà Phạm Thị Mai>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Số: 1104 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG729263
cấp ngày 28/12/2006.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Trảng Bom tại Tờ trình số 24/TTr-CNLT ngày 15/08/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG729263 do UBND huyện Trảng Bom cấp ngày 28/12/2006 cho ông Nguyễn Văn Tuyển tại thửa đất số 1286 tờ bản đồ số 14 diện tích 1352,5 m² xã Quảng Tiến.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn khai báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG729263 cấp ngày 28/12/2006 của ông Nguyễn Văn Tuyển được Công an xã Quảng Tiến, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/05/2017. Ngày 20/06/2017, UBND xã Quảng Tiến đã có thông báo số 29/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG729263 cấp ngày 28/12/2006 của ông Nguyễn Văn Tuyển. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo mất giấy tại UBND xã Quảng Tiến từ ngày 20/06/2017 đến ngày 20/7/2017 không có yêu cầu giải quyết tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận nêu trên không tính chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Trảng Bom; ông Nguyễn Văn Tuyển, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu

trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: ①

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - UBND xã Quảng Tiến (phối hợp);
 - Phòng TNMT huyện Trảng Bom (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <Đã ký/Trần Thị Thanh/Ủy viên/ Nguyễn Văn Tuyên>

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Trần Hữu Phước

Trần Hữu Phước

Số: 1103 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K268626,
cấp ngày 08/7/1997.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Tân Phú tại Tờ trình số 09./TTr-VPĐKĐ-CM ngày 25./07./2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K268626 do UBND huyện Cẩm Mỹ ký ngày 08/7/1997 cấp cho Hộ Bùi Ngọc Ninh tại thửa đất số 836, 837, 839 tờ bản đồ số 13 có tổng diện tích 14797 xã Sông Ray.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K268626, cấp ngày 08/7/1997 của ông Bùi Ngọc Ninh (người nhận thừa kế) được Công an xã Sông Ray, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/11/2016.

Ngày 15/12/2016, UBND xã Sông Ray đã có thông báo số 43/TB-UBND về việc mất Giấy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K268626, cấp ngày 08/7/1997 của Bùi Ngọc Ninh và niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận tại UBND xã Sông Ray từ ngày 15/12/2016 đến ngày 31/12/2016. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo. Ngày 10/4/2017, UBND xã Sông Ray có Tờ trình số 60/TTr – UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của hộ ông Bùi Ngọc Ninh, UBND xã Sông Ray không nhận được khiếu nại, tranh, không tin chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Tân Phú; ông Bùi Ngọc Ninh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách

nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *Wal*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - UBND xã Sông Ray (phối hợp);
 - Phòng TNMT (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- D\Đoàn Thị Kim Thiện\ĐKTK- Bùi Ngọc Ninh

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Trần Hữu Phước

Số: 102 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 1 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 041442
cấp ngày 08/10/2009.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh tại Tờ trình số 816/TTr-VPĐK ngày 14/8/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 041442 ngày 08/10/2009, tại thửa đất số 170 tờ bản đồ số 13 diện tích 330,2m² phường Xuân Thanh do UBND Thị xã Long Khánh cấp cho ông Nguyễn Hữu Đảm và bà Phan Thị Hoài Thu.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 041442 cấp ngày 08/10/2009 của ông Nguyễn Hữu Đảm và bà Phan Thị Hoài Thu được Công an phường Xuân Thanh, Thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 28/3/2017. Ngày 04/4/2017, UBND phường Xuân Thanh đã có thông báo số 17/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 041442 cấp ngày 08/10/2009 của ông Nguyễn Hữu Đảm và bà Phan Thị Hoài Thu. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo mất giấy tại UBND phường Xuân Thanh từ ngày 04/4/2017 đến ngày 04/5/2017 không có yêu cầu giải quyết tranh chấp, khiếu nại, giấy chứng nhận nêu trên không tính chấp, thế chấp tại địa phương.

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh; ông Nguyễn Hữu Đàm và bà Phan Thị Hoài Thu, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *Handwritten mark*

Nơi nhận:

- Như điều 2 (thực hiện);
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND Thị xã Long Khánh (phối hợp);
 - UBND phường Xuân Thanh (phối hợp);
 - Phòng TNMT Thị xã Long Thành (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- E:\Ngô Thị Thanh Hương\ĐKTK-Nguyễn Hữu Đàm

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI



Handwritten signature
Trần Hữu Phước

Số: 1104 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 290249,
cấp ngày 08/05/2012.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán tại Tờ trình số 09/TTr-CNNT ngày 08/08/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 290249 do UBND huyện Định Quán ký ngày 08/05/2012 cấp cho bà Đỗ Thị Khéo tại thửa đất số 66,64,121,65,120,63,122 tờ bản đồ số 45 diện tích 6424,0m² xã Gia Canh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn khai báo về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 290249, cấp ngày 08/05/2012 của bà Nguyễn Thị Thu được Công an xã Gia Canh, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 21/10/2016. Ngày 03/04/2017, UBND xã Gia Canh đã có thông báo số 23/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 290249, cấp ngày 08/05/2012 của bà Nguyễn Thị Thu. Sau thời gian 15 ngày ra Thông báo, kể từ ngày 03/04/2017 đến ngày 18/04/2017, UBND xã Gia Canh không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp, không tin chấp, thể chấp tại địa phương.

Ngày 04/07/2017 thực hiện theo Văn bản phân chia Di sản thừa kế được UBND xã Gia Canh, huyện Định Quán chứng thực để lại cho ông Nguyễn Văn Hòa (là con ruột của bà Đỗ Thị Khéo).

Điều 2. Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Định Quán; ông Nguyễn Văn Hòa, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2; (thực hiện)
 - Sở Tài nguyên và Môi trường (báo cáo);
 - Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - UBND huyện Định Quán (phối hợp);
 - UBND xã Gia Canh (phối hợp);
 - Phòng TNMT Định Quán (phối hợp),
 - VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (thực hiện);
 - Lưu: VT, VPĐK. (12b).
- <D:\Trần Thị Thanh\ĐKTK- ông Nguyễn Văn Hòa>

**SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH ĐỒNG NAI
TU. GIÁM ĐỐC SỞ
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG
ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG NAI**



Trần Hữu Phước