

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1071/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 06 tháng 8 năm 2013

V/v thông báo mất Giấy CN QSH
công trình số 470909480 ngày
29/3/2007

Kính gửi: Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh

Ngày 01/8/2013, Sở Tư pháp nhận được Thông báo số 2832/TB-VPĐK ngày 30/7/2013 của Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh về việc mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình số 470909480.

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn> để tải nội dung Thông báo số 2832/TB-VPĐK ngày 30/7/2013 của Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh)

Nơi nhận:

- Như trên;
- VP ĐKQSDĐ tỉnh (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(D:\LANCHI 2013\CONG CHUNG\Cong Van)



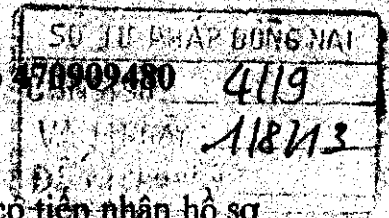
Trần Trung Nhân

Số: 282 /TB-VPĐK

Đồng Nai, ngày 30 tháng 7 năm 2013

THÔNG BÁO

V/v mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình số 470909480 ngày 29/03/2007.



Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai có tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Công ty TNHH Công nghiệp Nhân Đức Việt Nam.

Theo hồ sơ, Đơn vị: GO FORWARD BUSINESS LIMITED trúng đấu giá tài sản gắn liền với đất (Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình số 470909480 ngày 29/03/2007 đã cấp cho Công ty TNHH Công nghiệp chính xác Jackson) tại Hợp đồng mua bán đấu giá nhà xưởng, công trình xây dựng, máy móc thiết bị văn phòng được Phòng công chứng số 4, huyện Long Thành chứng nhận ngày 17/6/2011.

Nhà đầu tư GO FORWARD BUSINESS LIMITED đăng ký thành lập Công ty TNHH Công nghiệp Nhân Đức Việt Nam được Ban Quản lý các khu công nghiệp Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận đầu tư số: 472043000930; chứng nhận lần đầu ngày 28/3/2012.

Tuy nhiên, Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình số 470909480 ngày 29/03/2007 đã cấp cho Công ty TNHH Công nghiệp chính xác Jackson đã bị mất, để có cơ sở giải quyết việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH Công nghiệp Nhân Đức Việt Nam theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thông báo công khai thông tin về Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình số 470909480 ngày 29/03/2007 đã cấp cho Công ty TNHH Công nghiệp chính xác Jackson đã bị mất như sau:

- Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình số 470909480 do Sở Xây dựng tỉnh Đồng nai ký, cấp ngày 29/03/2007.

- Chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất: Công ty TNHH Công nghiệp chính xác Jackson.

- Địa chỉ tài sản gắn liền với đất: Tọa lạc trên thửa đất số 93, tờ bản đồ địa chính số 68, xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

Tổ chức, cá nhân nào đang lưu giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì thông báo cho Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai biết, thông qua văn bản hoặc địa chỉ Email (vpdkdongnai@vnn.vn).

Sau thời hạn 30 ngày (kể từ ngày ký Thông báo), nếu không có ai tranh chấp, khiếu nại đối với Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình số 470909480 ngày 29/03/2007, thì Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai lập

hồ sơ trình Sở Tài nguyên và Môi trường cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty TNHH Công nghiệp Nhân Đức Việt Nam theo quy định.

Rất mong được sự phối hợp của Quý Cơ quan, đơn vị./.

Nơi nhận:

- UBND xã Hiệp Phước (để công khai);
- Sở TN&MT(báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các phòng và VP công chứng);
- Sở XD (để biết);
- Ban QLCKCN (để biết);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các Ngân hàng);
- Chi cục Quản lý Đất đai, P.ĐKTNMT (phối hợp);
- VPĐKQSDĐ tỉnh ĐN-CN Nhơn Trạch (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKQSDĐ các huyện, thị xã Long Khánh, TP. Biên Hoà (để biết, phối hợp);
- Công ty TNHH Công nghiệp Nhân Đức Việt Nam;
- Lưu: VT, P.TDCG.

GIÁM ĐỐC *Handwritten signature*



Hoàng Văn Dung