

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

Số: 1304/STP-VP
V/v triển khai Công văn số
3390/STC-GCS ngày 27/6/2017
của Sở Tài chính

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 13 tháng 7 năm 2017

Kính gửi:

- Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước;
- Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản;
- Phòng công chứng số 1, 2, 3, 4.

Sở Tư pháp nhận Công văn số 3390/STC-GCS ngày 27/6/2017 của Sở Tài chính tỉnh Đồng Nai về việc đôn đốc thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của các cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý

Sở Tư pháp đề nghị Giám đốc Trung tâm trợ giúp pháp lý nhà nước, Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản, Phòng công chứng số 1, 2, 3, 4 truy cập vào trang thông tin điện tử Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn> mục văn bản điều hành xem chi tiết nội dung Công văn số 3390/STC-GCS thực hiện/

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc, Các Phó Giám đốc Sở;
- Trang TTĐT;
- Lưu: VT, PCVP.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Võ Thị Xuân Đào

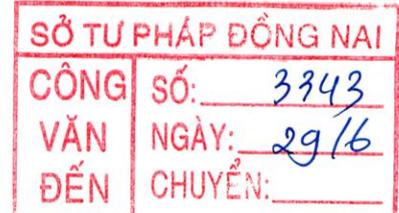
UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3390 /STC-GCS

Đồng Nai, ngày 27 tháng 6 năm 2017

V/v đơn đốc thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước của các cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp thuộc tỉnh quản lý.



Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành, đoàn thể;
- UBND: các huyện, thị xã Long Khánh và thành phố Biên Hòa.
- Các doanh nghiệp nhà nước trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 5317/UBND-CNN ngày 05/6/2017 về việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 12/CT-TTg ngày 3/4/2017 của Thủ tướng Chính phủ. Sở Tài chính có ý kiến như sau:

Việc sắp xếp, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg trên địa bàn tỉnh đã được Sở Tài chính – Thường trực Ban Chỉ đạo 09 tỉnh tham mưu UBND tỉnh có Báo cáo số 217/BC-UBND ngày 10/01/2011 gửi Bộ Tài chính.

Căn cứ các phương án sắp xếp nhà, đất đã được phê duyệt, đề nghị các Sở, ban, ngành; UBND các huyện, thị xã Long Khánh và thành phố Biên Hòa; các doanh nghiệp nhà nước thực hiện các nội dung sau:

- Chỉ đạo các đơn vị thuộc phạm vi quản lý thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định tại Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg.

- Chỉ đạo các đơn vị thuộc phạm vi quản lý chưa thực hiện hoặc thực hiện chưa đầy đủ việc sắp xếp, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước khẩn trương hoàn thành việc sắp xếp, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước theo quy định.

Sở Tài chính có ý kiến đến các cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp biết, thực hiện./.

(đính kèm Báo cáo số 217/BC-UBND ngày 10/01/2011 của UBND tỉnh)

Nơi nhận:

- Như trên;
 - UBND tỉnh (b/c);
 - Ban Giám đốc;
 - Lưu: VT, GCS. 75b
- <LVT: 3126-UB; 20/6/2017>

K-83



Số: 217 /BC-UBND

Biên Hòa, ngày 10 tháng 01 năm 2011

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
Số: 105 - UB
Ngày: 12/1/11

BÁO CÁO TỔNG KẾT

“Về việc kết quả sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn tỉnh Đồng Nai theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ” trên địa bàn tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 140/2008/QĐ-TTg ngày 21/10/2008 của Thủ tướng Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg;

Căn cứ Thông tư số 83/2007/TT-BTC ngày 16/7/2007 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ về việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 175/2009/TT-BTC ngày 09/9/2009 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Thông tư số 83/2007/TT-BTC ngày 16/7/2007 của Bộ Tài chính;

UBND tỉnh Đồng Nai báo cáo kết quả sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn tỉnh Đồng Nai như sau:

I. Tổ chức thực hiện Quyết định số 09/2007/TTg ngày 19/01/2007:

1. Tình hình ban hành các văn bản hướng dẫn và tổ chức triển khai thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà đất thuộc sở hữu nhà nước.

Ngày 07/8/2007, UBND tỉnh ban hành văn bản số 6113/UBND-KT về việc triển khai thực hiện Thông tư số 83/2007/TT-BTC ngày 16/7/2007 của Bộ Tài Chính;

Ngày 15/8/2007, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Chỉ thị số 30/2007/CT-UBND về việc thực hiện triển khai thực hiện quy chế quản lý công sở, bảo trì công sở và sắp xếp, xử lý nhà đất thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh;

Ngày 26/6/2008, UBND tỉnh ban hành văn bản số 5021/UBND-KT chỉ đạo thủ trưởng các cơ quan đơn đốc, các tổ chức trực thuộc khẩn trương lập báo cáo về Sở Tài chính, thời gian hoàn thành trước ngày 30/7/2008.

2. Thành lập Ban Chỉ đạo 09 trên địa bàn tỉnh.

Thực hiện ý kiến của Đoàn kiểm tra Bộ Tài chính kiểm tra tại Sở Tài chính vào ngày 25/9/2009 về việc tình hình thực hiện Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 và Quyết định số 140/2008/QĐ-TTg sửa đổi, bổ sung Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 21/10/2008 của Thủ tướng Chính phủ trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

Ngày 15/10/2009, Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định số 3017/QĐ-UBND về việc thành lập Ban Chỉ đạo sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước (gọi tắt là Ban Chỉ đạo 09) do 01 đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh làm Trưởng ban.

Ngày 05/11/2009, Trưởng ban Ban Chỉ đạo 09 ban hành Quyết định số 3233/QĐ-BCĐ về việc thành lập Tổ chuyên viên giúp việc Ban Chỉ đạo 09.

Ngày 04/11/2009, Trưởng ban Ban Chỉ đạo 09 ban hành Quyết định số 3216/QĐ-BCĐ về việc ban hành Quy chế hoạt động của Ban Chỉ đạo 09 và Kế hoạch số 9029/BCĐ09 ngày 04/11/2009 về việc triển khai thực hiện sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

II. Tình hình triển khai và kết quả thực hiện:

1. Công tác triển khai thực hiện của Ban chỉ đạo 09.

- Ngày 12/11/2009, Sở Tài chính - Thường trực Ban Chỉ đạo 09 đã triển khai các lớp tập huấn cho các Sở, ban, ngành, đoàn thể, đơn vị sự nghiệp công lập; UBND các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa và các doanh nghiệp Nhà nước thuộc tỉnh, cụ thể có 65 đơn vị trên tổng số 69 cơ quan, đơn vị được mời dự tập huấn, đạt tỷ lệ 94,20%.

- Ban Chỉ đạo 09 tỉnh đã yêu cầu UBND các huyện, thị xã Long Khánh và thành phố Biên Hòa thành lập Tổ công tác 09 cấp huyện để triển khai tập trung, xuyên suốt. Trong đó, có 11 Tổ công tác 09 các huyện, thị xã Long Khánh và thành phố Biên Hòa được thành lập để triển khai thực hiện, kết quả đạt 100%.

- Yêu cầu Báo, Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Đồng Nai thường xuyên đưa tin đạt 100% về nội dung chỉ đạo của Ban Chỉ đạo 09, để thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nhận thấy được trách nhiệm trong việc thực hiện sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước thuộc phạm vi mình quản lý.

- Với sự chỉ đạo chặt chẽ, thường xuyên của Ban Chỉ đạo 09 tỉnh, qua các buổi giao ban định kỳ hàng quý và hoạt động tích cực của tổ chuyên viên. Đến nay công tác sắp xếp nhà, đất thuộc trụ sở làm việc đã hoàn thành.

2. Kết quả thực hiện:

Qua 03 đợt kiểm tra, rà soát việc thực hiện sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước của các đơn vị thuộc địa phương quản lý, đến nay đã hoàn thành; UBND tỉnh Đồng Nai tổng hợp, báo cáo Bộ Tài chính như sau:

2.1) Các cơ quan, tổ chức, đơn vị sự nghiệp và công ty nhà nước thuộc địa phương quản lý:

a) Khối Sở, Ban, Ngành, Hội, Đoàn thể và các đơn vị trực thuộc tỉnh:

- Giữ lại tiếp tục sử dụng 295/305 cơ sở nhà, đất của 199 đơn vị với tổng diện tích nhà 768.937,24m², tổng diện tích đất 4.706.450,92m², (chiếm tỷ lệ 96,72%).

- Thu hồi 01 cơ sở nhà, đất của Trường phổ thông Dân tộc nội trú tỉnh do dư dôi, sử dụng sai mục đích với diện tích đất 127.058m².

- Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với 06 cơ sở nhà, đất của 06 đơn vị với tổng diện tích đất 1.164,5m², tổng diện tích nhà 1.670,49m².

- Xử lý khác 03 cơ sở nhà, đất của 03 đơn vị với tổng diện tích nhà 4.786,8 m², tổng diện tích đất 4.324,8 m² (di dời các hộ dân ra khỏi khuôn viên trụ sở, điều chỉnh quy hoạch cho phù hợp hiện trạng sử dụng ...).

b) Khối các đơn vị thuộc huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa:

- Giữ lại tiếp tục sử dụng 2.534/2.576 cơ sở nhà, đất của 1.151 đơn vị với tổng diện tích nhà 1.616.280,64m², tổng diện tích đất 7.471.657,03m² (chiếm tỷ lệ 98,37%).

- Thu hồi 22 cơ sở nhà, đất của 15 đơn vị với tổng diện tích nhà 2.728,83m², diện tích đất 40.367,20m².

- Điều chuyển 04 cơ sở nhà, đất của 04 đơn vị với tổng diện tích nhà 717,34m², diện tích đất 9.524m².

- Xử lý khác 16 cơ sở nhà, đất của 13 đơn vị (giao cho địa phương kiểm tra, rà soát thu hồi đất đối với các cơ sở bị lấn chiếm; rà soát điều chỉnh diện tích đất theo thực tế sử dụng; rà soát quy hoạch sử dụng đất, nhu cầu sử dụng trụ sở làm việc tại địa phương để lập kế hoạch sử dụng) với tổng diện tích nhà 4.306,58m², tổng diện tích đất 38.279,30 m².

c) Khối Công ty Nhà nước (03 Tổ hợp công ty và 05 công ty):

- Giữ lại tiếp tục sử dụng 313/337 cơ sở nhà, đất của 44 đơn vị với tổng diện tích nhà 603.550,75m², tổng diện tích đất 31.725.771,71 m² (chiếm tỷ lệ 92,88%).

- Chuyển giao làm nhà ở, đất ở với diện tích đất 2.119 m², đây là một phần diện tích đất của trụ sở của Công ty Donafoods tại phường Long Bình, thành phố Biên Hòa.

- Thu hồi 03 cơ sở nhà, đất dư, không có nhu cầu sử dụng hoặc sử dụng sai mục đích của 03 đơn vị với tổng diện tích đất 11.995 m².

- Điều chuyển 01 cơ sở nhà, đất của cơ sở giếng nước tại ấp 9, xã Sông Ray, huyện Cẩm Mỹ của Công ty TNHH MTV Xây dựng Cấp nước Đồng Nai với diện tích đất 16 m² cho Trường THCS Ngô Quyền.

- Xử lý khác gồm 19 cơ sở nhà, đất của 11 đơn vị với tổng diện tích nhà 6.212,90m², diện tích đất 92.453,50m² (giao địa phương kiểm tra, rà soát thu hồi đất đối với diện tích đất bị lấn chiếm; rà soát lại quy hoạch sử dụng đất lập phương án sử dụng ...).

(Danh sách tổng hợp kèm theo)

2.2) Các đơn vị Trung ương đóng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai:

a) Đã hoàn chỉnh phương án sắp xếp, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất của 05 đơn vị: Cục Thi hành án tỉnh Đồng Nai, Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Đồng Nai, Ngân hàng Đầu tư và Phát triển chi nhánh Đồng Nai, Viện Kiểm sát nhân dân, Bảo hiểm xã hội.

b) Đến nay đã có 10 đơn vị đã phối hợp với Ban Chỉ đạo 09 tỉnh Đồng Nai để tiến hành rà soát, kiểm tra thực tế hiện trạng sử dụng các cơ sở nhà, đất, các đơn vị gồm: Cảng vụ Đồng Nai thuộc Cục Hàng hải Việt Nam, Khu quản lý đường bộ VII thuộc Cục Đường bộ Việt Nam, Trung tâm Dịch vụ kỹ thuật bảo đảm hoạt động bay thuộc Tổng Công ty Bảo đảm hoạt động bay Việt Nam, Bệnh viện Tâm thần Trung ương II, Cục Thuế Đồng Nai, Kho Bạc Nhà nước Đồng Nai, Cục Hải quan Đồng Nai, Liên Đoàn Bản đồ địa chất miền Nam (Đoàn Địa chất II & III), Liên Đoàn Quy hoạch và Điều tra tài nguyên nước miền Nam (Đoàn 801), Đài Khí tượng Thủy văn Khu vực Nam bộ.

III. Đánh giá kết quả thực hiện:

Nhìn chung, tiến độ thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước của các cơ quan, đơn vị thuộc tỉnh Đồng Nai đảm bảo theo Kế hoạch số 9029/BCĐ09 ngày 04/11/2009 của Ban Chỉ đạo 09 tỉnh đề ra. Qua công tác sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị hầu hết ý thức được trách nhiệm trong việc sử dụng đúng mục đích các cơ sở nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước thuộc phạm vi mình quản lý, thực hiện chấn chỉnh việc sử dụng sai mục đích, chấm dứt việc cho các tổ chức, cá nhân thuê phần diện tích nhà, đất để sử dụng vào mục đích kinh doanh.

1. Nguyên nhân đạt được:

- Việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ được UBND tỉnh Đồng Nai xác định là nhiệm vụ quan trọng cần thiết, chỉ đạo các cấp, ngành tập trung thực hiện và thường xuyên tháo gỡ vướng mắc trong quá trình thực hiện.

- Có sự phối hợp giữa các Sở, ngành chuyên môn và Tổ công tác 09 cấp huyện, thời gian làm việc tập trung và có báo cáo tiến độ thực hiện hàng tuần cho đồng chí Trưởng Ban để theo dõi và chỉ đạo kịp thời.

- Trong suốt quá trình triển khai và thực hiện Ban Chỉ đạo 09 thường xuyên chỉ đạo, đôn đốc xử lý tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc, tổ chức kiểm tra thực tế hiện trạng sử dụng nhà, đất các đơn vị thuộc tỉnh và làm việc với Tổ công tác 09 của các huyện, thị xã Long Khánh và thành phố Biên Hòa.

- Qua rà soát việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất, hầu hết các đơn vị có ý thức trách nhiệm sử dụng đúng mục đích và phương án sử dụng nhà đất hợp lý đúng quy định.

2. Các khó khăn, tồn tại:

- Thủ trưởng các đơn vị, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã Long Khánh và thành phố Biên Hòa chưa tích cực chỉ đạo, đôn đốc các đơn vị trực thuộc thực hiện hoặc trong quá trình thực hiện các đơn vị không chú trọng nội dung dẫn đến kê khai sơ sài, thiếu sót, các hồ sơ có liên quan kèm theo không đầy đủ như quyết định giao đất, bản vẽ thửa đất, hồ sơ về nhà ... vì vậy cần phải rà soát điều chỉnh, kê khai lại làm ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện.

- Việc kê khai về đất: Các đơn vị được giao đất hoặc được bàn giao từ đơn vị khác nhưng chưa liên hệ với cơ quan có thẩm quyền đo vẽ để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nên diện tích đất kê khai căn cứ theo quyết định giao đất hoặc biên bản bàn giao nên diện tích đất báo cáo chưa chính xác theo thực tế.

- Các đơn vị trực thuộc Trung ương đóng trên địa bàn tỉnh chưa khẩn trương thực hiện, còn chậm trễ trong việc kê khai, chưa chủ động liên hệ với Sở Tài chính - Thường trực Ban Chỉ đạo 09 tỉnh để được hướng dẫn kê khai và phối hợp kiểm tra, qua đó có cơ sở báo cáo UBND tỉnh để có ý kiến với cơ quan chủ quản thuộc Trung ương tổng hợp báo cáo Bộ Tài chính đề xuất xử lý.

- Đến nay, Ban Chỉ đạo 09 tỉnh Đồng Nai chưa có số liệu chính thức từ các cơ quan chủ quản Trung ương về số lượng các đơn vị trực thuộc đóng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai và kế hoạch thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất. Vì vậy, Ban Chỉ đạo 09 rất khó khăn trong việc bố trí kế hoạch phối hợp kiểm tra các cơ sở nhà, đất của các đơn vị.

3. Nội dung thực hiện trong năm 2011.

Thực hiện Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ, việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước là nhằm phát hiện các cơ sở nhà, đất dôi dư, bị lấn chiếm, sử dụng sai mục đích ... Tiếp tục thực hiện việc sắp xếp đảm bảo sử dụng nhà, đất có hiệu quả, tiết kiệm, tránh lãng phí; UBND tỉnh Đồng Nai chỉ đạo thực hiện như sau:

Căn cứ theo Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước năm 2008, UBND tỉnh đã ban hành Chỉ thị số 30/2007/CT-UBND ngày 15/8/2007; Công văn số 3606/UBND-KT ngày 12/5/2010 kiên quyết xử lý đối với các trường hợp cố ý làm trái các quy định của Nhà nước về quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước.

a) Giao Sở Tài chính - Thường trực Ban Chỉ đạo 09 tỉnh chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan thường xuyên hoặc theo định kỳ thực hiện kiểm tra việc sử dụng nhà, đất của các đơn vị nhằm kịp thời phát hiện các trường hợp sử dụng nhà, đất không đúng mục đích được giao để báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xử lý theo thẩm quyền.

b) Giao Sở Tài nguyên và Môi trường đôn đốc các đơn vị sử dụng nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn tỉnh nhanh chóng liên hệ với cơ quan tài nguyên môi trường để được hướng dẫn việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

c) Giao trách nhiệm cho thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng tài sản nhà nước trên địa bàn tỉnh Đồng Nai nghiêm túc thực hiện Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước năm 2008; Chỉ thị số 30/2007/CT-UBND ngày 15/8/2007 của UBND tỉnh Đồng Nai. Đối với các trường hợp cố ý làm trái các quy định của Nhà nước về quản lý, sử dụng tài sản nhà nước, thủ trưởng cơ quan, tổ chức, đơn vị phải chịu trách nhiệm trước pháp luật.

IV. Kiến nghị:

- Để có số liệu tổng hợp và đề chủ động trong việc bố trí kế hoạch phối hợp kiểm tra các cơ sở nhà, đất của các đơn vị Trung ương đóng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, UBND tỉnh Đồng Nai kính đề nghị Bộ Tài chính chỉ đạo các cơ quan chủ quản Trung ương, cần thông báo cho Ban Chỉ đạo 09 tỉnh về số lượng các cơ sở nhà, đất của các đơn vị trực thuộc đóng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai và kế hoạch thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất.

- UBND tỉnh kính đề nghị Bộ Tài chính rà soát các cơ quan Trung ương, các doanh nghiệp thuộc Trung ương quản lý đóng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai chưa thực hiện kê khai, đề đơn đốc báo cáo theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg ngày 19/01/2007 của Thủ tướng Chính phủ.

- Sau khi thực hiện sắp xếp lại, Bộ Tài chính chỉ đạo các cơ quan Trung ương, các doanh nghiệp thuộc Trung ương quản lý đóng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai chủ động liên hệ với cơ quan có thẩm quyền để hoàn chỉnh các giấy tờ về nhà, đất nhằm đảm bảo tính pháp lý đồng thời làm cơ sở cho việc quản lý tài sản nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu Nhà nước UBND tỉnh Đồng Nai./.

Nơi nhận:

- Bộ Tài chính;
 - Thường trực Tỉnh ủy;
 - Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
 - Thành viên Ban Chỉ đạo 09 tỉnh;
 - Chánh, Phó Văn phòng;
 - Lưu: VT, TH, CNN, KT.
- ThaiTM

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Minh Phúc



ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

PHỤ LỤC CHI TIẾT

PHƯƠNG AN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT THEO QUYẾT ĐỊNH 09/2007/QĐ-CP NGÀY 19/01/2007 CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỒNG NAI (CÁC ĐƠN VỊ KHỐI TỈNH)

(Kèm theo Báo cáo số 217/BC-UBND ngày 10/01/2011 của UBND tỉnh Đồng Nai)

STT	Tên đơn vị	Số CS nhà, đất	Địa chỉ nhà, đất báo cáo	Giữ lại tiếp tục sử dụng		Thu hồi		Bán đấu giá		Điều chuyển		Phương án khác		Ghi Chú
				Nhà (m2)	Đất (m2)	Nhà (m2)	Đất (m2)	Nhà (m2)	Đất (m2)	Nhà (m2)	Đất (m2)	Nhà (m2)	Đất (m2)	
A/	Khôi cơ quan hành chính	103		101.767.50	391.498.90	0.00	0.00	348.23	148.90	0.00	0.00	2.936.72	2.771.70	
1	Văn phòng HĐND-UBND tỉnh	1	Số 02, đường Nguyễn Văn Trị, phường Thanh Bình, TP. Biên Hòa	14.479.00	11.114.60									
2	Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND	1	Số 20, đường 30/04, Quyết Thắng, thành phố Biên Hoà	544.52	693.20									
3	Sở Tư pháp	1	Số 02, đường Nguyễn Văn Trị, phường Thanh Bình, TP. Biên Hòa	492.00	0.00									Trong trụ sở UBND
4	Sở Văn hoá Thể thao và Du lịch	1	Số 02, đường Nguyễn Văn Trị, phường Thanh Bình, TP. Biên Hòa	659.33	0.00									Trong trụ sở UBND
5	Trung tâm Xúc tiến Du lịch	1	Số 251, QL1, Trung Dũng, thành phố Biên Hoà	2.459.00	3.571.00									
6	Trung tâm Thể dục Thể thao	1	Số 05, Nguyễn Ái Quốc, Tân Phong, thành phố Biên Hoà	17.880.78	50.032.30									
	- Sân vận động Đồng Nai	1	Đường Đông Khởi, Tân Hiệp, Đồng Nai.		140.081.00									
	- Sân Quần vợt	1	Đường Võ Thị Sáu, Quyết Thắng, Biên Hoà, Đồng Nai.		758.60									
7	Sở Công thương	1	Số 02, đường Nguyễn Văn Trị, phường Thanh Bình, TP. Biên Hòa	1.608.00	0.00									Trong trụ sở UBND
8	Sở Kế hoạch và Đầu tư	1	Số 02, đường Nguyễn Văn Trị, phường Thanh Bình, TP. Biên Hòa	1.608.00	0.00									Trong trụ sở UBND
9	Sở Nội vụ	1	Số 02, đường Nguyễn Văn Trị, phường Thanh Bình, TP. Biên Hòa	492.00	0.00									Trong trụ sở UBND