

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~14~~ 14 /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 11 tháng 5 năm 2017

V/v cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Công ty TNHH MTV Điện lực Đồng Nai

Kính gửi:

- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh;
- Hội Công chứng viên tỉnh.

Ngày 08/5/2017, Sở Tư pháp nhận được Văn bản số 1481/VPĐK.ĐKTK ngày 05/5/2017 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai có nội dung: Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho Công ty TNHH MTV Điện lực Đồng Nai.

Sở Tư pháp đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp theo địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn>, chuyên mục “*Văn bản chỉ đạo điều hành*” để tải nội dung văn bản nêu trên nghiên cứu, triển khai thực hiện.

Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc đề nghị các đơn vị kịp thời phản ánh về Sở Tư pháp xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- Trang TTĐT STP (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.
(Nghĩa – CV)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Ngô Văn Toàn

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI
VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Số: 1481 /VPĐK-ĐKTK

(V/v Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,
quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho
Công ty TNHH Một thành viên Điện lực Đồng Nai)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 05 tháng 5 năm 2017

2184
08/03

Kính gửi:

- **Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai;**
- **Sở Tư Pháp tỉnh Đồng Nai (thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai)**

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai có tiếp nhận hồ sơ đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của Công ty TNHH Một thành viên Điện lực Đồng Nai, thửa đất số 188,433; tờ bản đồ địa chính số 15; diện tích 1242,9m² (trong đó: diện tích được cấp 1191,2m², diện tích không được cấp 51,7m²) tại thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai được UBND tỉnh Đồng Nai cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P557012; số vào sổ T.00005.QSĐĐ/4486/QĐ.CT.UBT ngày 01/12/1999. Theo hồ sơ, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Chi nhánh điện Xuân Lộc (nay là Công ty TNHH Một thành viên Điện lực Đồng Nai) nêu trên đã bị mất. Nay Công ty đã lập thủ tục theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

Căn cứ Văn bản số 1204/STNMT-CCQLĐĐ, ngày 10/4/2015 về việc tổ chức thực hiện Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT, ngày 07/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Nay Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai gửi thông báo và cung cấp thông tin liên quan đến Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P557012, ngày 01/12/1999 bị mất gửi đến Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo các hệ thống ngân hàng), Sở Tư Pháp tỉnh Đồng Nai (thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai); phối hợp kiểm tra, rà soát thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất nêu trên có đang đăng ký thế chấp, tín chấp, cầm cố tại ngân hàng hay không hoặc có lập thủ tục chuyển nhượng, tặng cho, thừa kế,... tại các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai không.

Để đảm bảo đúng thời gian giải quyết thủ tục hành chính theo quy định của pháp luật. Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai vẫn thẩm tra và giải quyết hồ sơ đồng thời cung cấp thông tin đến các cơ quan, đơn vị liên quan để phối hợp. Tuy nhiên, sau 7 ngày kể từ ngày phát hành văn bản này, nếu Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai không nhận được ý kiến phản hồi thì mọi sự khai báo thêm, hoặc khiếu nại về sau sẽ không được chấp nhận.

Trong trường hợp cần liên hệ gấp đề nghị gọi số điện thoại: 0613.895322;
fax 0613.894322.

Rất mong được sự phối hợp của Quý Cơ quan, đơn vị././

Nơi nhận:

- Như trên
 - Lưu: VT, ĐKTK;(3b)
- <D/IN GIAY/Lan>



GIÁM ĐỐC



Hoàng Văn Dung