

52 R

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN VĨNH CỬU **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 11449 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 20 tháng 9 năm 2017

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ:
VĂN	NGÀY: 02/05/2017
ĐẾN	CHUYỂN:

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Trên cơ sở Báo cáo số 32/BC-TT ngày 23/02/2017 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (CNQSDĐ) số L 186999 ngày 28/10/1998 cho hộ Đặng Văn Tiu tại xã Trị An.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 376/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 3 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 186999 ngày 28/10/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho cho hộ Đặng Văn Tiu đối với thửa đất số 167, 168, 169, 170, 182, 183, 184, 185, 407, tờ bản đồ số 25 (cũ) xã Trị An.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Trị An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Trị An và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - C, PVP HĐND – UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC *th*
- D:\Chi\2017\QĐ\TriAn

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

53

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN VĨNH CỬU Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1444 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 20 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền và địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Trên cơ sở Báo cáo số 19/BC-TT ngày 09/02/2017 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (CNQSDĐ) số K 267465 ngày 06/9/1997 cho ông Lê Văn Thát.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 384/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 3 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số K 267465 ngày 06/9/1997 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Lê Văn Thát đối với diện tích 252m² thuộc một phần thửa đất số 74; diện tích 139m² thuộc một phần thửa đất số 75 và diện tích 207m² của một phần thửa đất số 67, tờ bản đồ số 10 (cũ), xã Thạnh Phú.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng với diện tích đất sử dụng.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./..

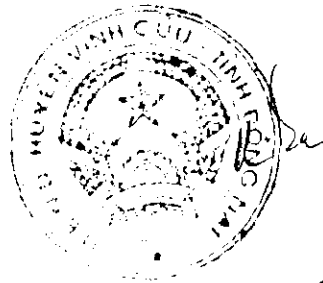
Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND – UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC

D:\Chi\2017\QĐ\ThanhPhu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH^{ks}
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 89 /BC-PTNMT ngày 30 tháng 3 năm 2017 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc giải quyết đơn kiến nghị của bà Chu Thị Sửu – Ngụ tại phường Long Bình, quận 9, thành phố Hồ Chí Minh có nội dung kiến nghị UBND huyện ban hành quyết định thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) đã cấp cho bà Trương Thị Nở (đã chỉnh lý trang 3 cho ông Đỗ Thanh Nguyên và bà Chu Thị Sửu thừa đất số 289, tờ bản đồ số 22 và thửa đất số 290, tờ bản đồ số 22, xã Tân Bình đã chỉnh lý trang 4 cho bà Huỳnh Thị Huệ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy CNQSDĐ số BE 237679 ngày 30/11/2011 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Trương Thị Nở đối với diện tích 8.5m² thuộc một phần thửa đất số 290, tờ bản đồ số 22, xã Tân Bình (đã chỉnh lý trang 4 cho bà Huỳnh Thị Huệ ngày 20/12/2016).

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Tân Bình tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân Bình và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - C, PVP HĐND – UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC
- (D:\Duc\2017\Tan Binh\QĐ)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Thanh Phương

55
ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 1446 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 20 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Trên cơ sở đề nghị của Chánh Thanh tra huyện Vĩnh Cửu tại Báo cáo số 35/BC-TT ngày 27/2/2017 có nội dung kiến nghị thu hồi giấy CNQSDĐ (giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) số L 054718 ngày 28/5/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Kiều Minh Khánh tại xã Vĩnh Tân.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 271/TTr-TNMT ngày 07 tháng 3 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 054718 ngày 28/5/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Kiều Minh Khánh đối với diện tích 43,6m² thuộc một phần thửa đất số 48, tờ bản đồ số 28 cũ, xã Vĩnh Tân.

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cấp trái quy định của pháp luật.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm:

1. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị thu hồi.

3. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /s/

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

(D:/QĐ/VinhTan/kieuminhkhánh)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 11115 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 20 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 22/BC-TT ngày 13/2/2017 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 482556 ngày 24/01/2011 cho bà Đoàn Thị Thanh Bình (đã chính lý cho ông Phạm Văn Triệu và bà Đỗ Thị Lượn ngày 01/02/2013) và số BD 482557 ngày 24/01/2011 cho ông Phạm Văn Triệu và bà Đỗ Thị Lượn tại xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 379/TTr-TNMT ngày 22 tháng 3 năm 2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi các giấy CNQSDĐ do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phạm Văn Triệu và bà Đỗ Thị Lượn, cụ thể như sau:

Thu hồi giấy CNQSDĐ số BD 482556 ngày 24/01/2011 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Đoàn Thị Thanh Bình (đã chính lý cho ông Phạm Văn Triệu và bà Đỗ Thị Lượn ngày 01/02/2013) đối với thửa đất số 389, tờ bản đồ số 13, xã Thiện Tân.

Thu hồi giấy CNQSDĐ số BD 482557 ngày 24/01/2011 đối với thửa đất số 390, tờ bản đồ số 13, xã Thiện Tân.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2: Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thiện Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thiện Tân và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP HĐND- UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Hương

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 1/HHH/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 20 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 04/BC-TT ngày 09/01/2017 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) L 054945 ngày 29/4/1998 cho ông Vũ Thái Cơ tại xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 377/TTr-TNMT ngày 22 tháng 03 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 054945 ngày 29/4/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Vũ Thái Cơ đối với diện tích 24m², thuộc một phần thửa đất số 653 và diện tích 90m², thuộc một phần thửa đất số 264, tờ bản đồ số 03(cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích sử dụng đất.

Điều 2: Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và ông Vũ Thái Cơ có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT, UBND huyện;
- C, PVP HĐND- UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT, THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phước

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 04/BC-TT ngày 09/01/2017 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) L 054402 ngày 29/4/1998 cho ông Võ Văn Hòa tại xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 377/TTr-TNMT ngày 22 tháng 03 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 054402 ngày 29/4/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Võ Văn Hòa đối với diện tích 938m², thuộc một phần thửa đất số 153, tờ bản đồ số 03(cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích sử dụng đất.

Điều 2: Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng

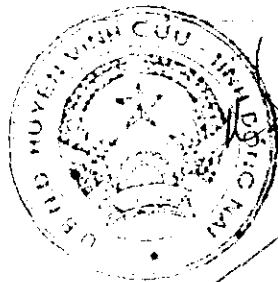
Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và ông Võ Văn Hòa có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./. *ghe*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP HĐND- UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

59

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN VĨNH CỬU

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: *AHH* /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày *20* tháng *4* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền và địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Trên cơ sở Báo cáo số 36/BC-TT ngày 27/02/2017 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (CNQSDĐ) số L 157109 ngày 24/9/1997 cho ông Lê Văn Sáng và giấy CNQSDĐ số L 157057 ngày 24/9/1997 cho ông Lê Văn Hôn ngụ tại xã Thanh Phú, huyện Vĩnh Cửu.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 383/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 3 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: - Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 157057 ngày 24/9/1997 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Lê Văn Hôn đối với đối với diện tích 328m² thuộc một phần thửa đất số 249, tờ bản đồ số 06 (cũ), xã Thanh Phú.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng với diện tích đất sử dụng.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Thanh Phú tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HEND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PVP HEND – UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC *th*

D:\Chị\2017\QĐ\ThanhPhu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 89/BC-PTNMT ngày 30 tháng 3 năm 2017 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc giải quyết đơn kiến nghị của bà Chu Thị Sửu – Ngụ tại phường Long Bình, quận 9, thành phố Hồ Chí Minh có nội dung kiến nghị UBND huyện ban hành quyết định thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) đã cấp cho bà Trương Thị Nở (đã chỉnh lý trang 3 cho ông Đỗ Thanh Nguyên và bà Chu Thị Sửu thừa đất số 289, tờ bản đồ số 22 và thửa đất số 290, tờ bản đồ số 22, xã Tân Bình đã chỉnh lý trang 4 cho bà Huỳnh Thị Huệ).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy CNQSDĐ số BE 237678 ngày 30/11/2011 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Trương Thị Nở đối với thửa đất số 289, tờ bản đồ số 22, xã Tân Bình (đã chỉnh lý trang 3 cho ông Đỗ Thanh Nguyên và bà Chu Thị Sửu ngày 22/02/2012).

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Tân Bình tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân Bình và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. / *Th*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - C, PVP HĐND – UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC
- (D\Duc\2017\Tan Binh\QD)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Tài Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Xét Báo cáo số 241/BC-TT ngày 30/12/2016 của Chánh thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số BU 062325 ngày 15/6/2015 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Văn Đạt và bà Phạm Thị Loan đối với thửa đất số 167, tờ bản đồ số 35, thị trấn Vĩnh An.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 375 /TTr-PTNMT ngày 22 tháng 03 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy CNQSDĐ số BU 062325 ngày 15/6/2015 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Văn Đạt và bà Phạm Thị Loan đối với thửa đất số 167, tờ bản đồ số 35, thị trấn Vĩnh An.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. *Th*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND – UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC *Th*
(D:\Duc\2017\Vĩnh An\QĐ)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH^{KS}
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

62

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN VĨNH CỬU **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 1451 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 20 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền và địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Trên cơ sở Báo cáo số 36/BC-TT ngày 27/02/2017 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (CNQSDĐ) số L 157109 ngày 24/9/1997 cho ông Lê Văn Sáng và giấy CNQSDĐ số L 157057 ngày 24/9/1997 cho ông Lê Văn Hơu ngụ tại xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 383/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 3 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 157109 ngày 24/9/1997 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Lê Văn Sáng đối với diện tích 285m² thuộc một phần thửa đất số 248, tờ bản đồ số 06 (cũ), xã Thạnh Phú.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng với diện tích đất sử dụng.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

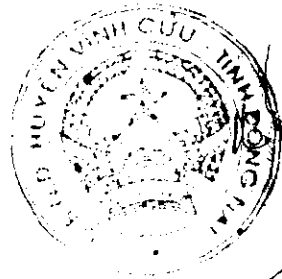
Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND – UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC *th*

D:\Chữ\2017\QĐ\ThanhPhu

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

64

n

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN VĨNH CỬU

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1517 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 15 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền và địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 92/BC-PTNMT ngày 30/3/2017 về kết quả xác minh đơn kiến nghị của ông Nguyễn Minh Huân sử dụng đất tại xã Trị An,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 186619 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 30/8/1999 cho hộ Trần Văn Hòa đối với diện tích 1.001,3m² thuộc một phần thửa đất số 08, tờ bản đồ số 29(cũ), xã Trị An.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích sử dụng đất.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Trị An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ

quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Trị An và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND – UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC *ch*

D:\Chi\2017\QĐ\TriAn

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH ^{ks}
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền và địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 91/BC-PTNMT ngày 30/3/2017 về kết quả xác minh đơn kiến nghị của ông Huỳnh Công Quý sử dụng đất tại xã Tân Bình,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số K 292688 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 27/6/1997 cho ông Huỳnh Công Thanh đối với diện tích 73m² thuộc một phần thửa đất số 452, tờ bản đồ số 14 (cũ), xã Tân Bình.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích sử dụng đất.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Tân Bình tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ

quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân Bình và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

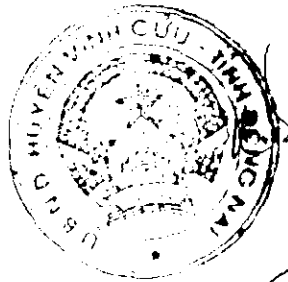
Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND – UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT, THNC *th*

D:\Chi\2017\QĐ\Tan Binh

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền và địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 91/BC-PTNMT ngày 30/3/2017 về kết quả xác minh đơn kiến nghị của ông Huỳnh Công Quý sử dụng đất tại xã Tân Bình,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số AD 383416 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 09/12/2009 cho ông Huỳnh Công Thanh (đã chỉnh lý biến động sang tên bà Nguyễn Thị Rý ngày 06/01/2017) đối với diện tích 350m² thuộc một phần thửa đất số 54, tờ bản đồ số 14, xã Tân Bình.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích sử dụng đất.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Tân Bình tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký

đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân Bình và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

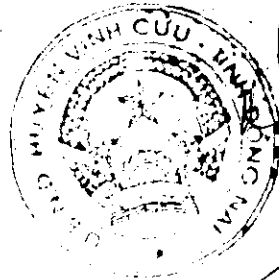
Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND – UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC *g*

D:\Chi\2017\QĐ\Tan Binh

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**K.T. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 14/BC-TT ngày 20/01/2017 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 157498 ngày 31/10/1997 cho ông Nguyễn Văn Năng tại xã Thạnh Phú;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 274/TTr-TNMT ngày 07 tháng 3 năm 2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 157498 ngày 31/10/1997 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Văn Năng đối với diện tích 286m², thuộc một phần thửa đất số 568, tờ bản đồ số 7 cũ, xã Thạnh Phú.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích sử dụng đất.

Điều 2: Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng

Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP HĐND- UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 48/BC-TT ngày 10/3/2017 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 749748 ngày 06/5/2008 cho bà Huỳnh Thị Thịnh tại thị trấn Vĩnh An;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 449/TTr-TNMT ngày 4 tháng 4 năm 2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số AL 749748 ngày 06/5/2008 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Huỳnh Thị Thịnh đối với thửa đất số 11, diện tích 4.091,8m², tờ bản đồ số 48, thị trấn Vĩnh An.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng mục đích sử dụng đất.

Điều 2: Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng

Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

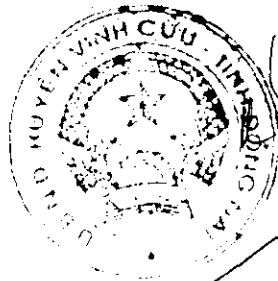
Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP HĐND- UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT: CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 12/BC-VPĐK ngày 14/02/2017 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc kiến nghị UBND huyện hủy một phần diện tích trong giấy CNQSDĐ số L 054283 ngày 03/4/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Vũ Đình Tráng tại xã Vĩnh Tân.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 448/TTr-TNMT ngày 04 tháng 4 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy CNQSDĐ số L 054283 ngày 03/4/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Vũ Đình Tráng đối với diện tích 849m² thuộc một phần thửa đất số 417, tờ bản đồ số 37 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do: Thửa đất số 112, diện tích 849m², tờ bản đồ số 45, xã Vĩnh Tân (thuộc một phần thửa đất số 417, tờ bản đồ số 37 cũ, xã Vĩnh Tân) ông Vũ Đình Tráng đã chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Ôn và bà Vũ Thùy Linh năm 1993. Ông Ôn và bà Linh đã được UBND huyện cấp giấy CNQSDĐ số BM 635836 ngày 30/01/2013 đối với thửa đất số 112, diện tích 948m², tờ bản đồ số 45, xã Vĩnh Tân nhưng ông Vũ Đình Tráng không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao

quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy CNQSDĐ đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. 

Nơi nhận: 

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH 

PHÓ CHỦ TỊCH




Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Xét Báo cáo số 28/BC-TT ngày 20/02/2017 của Chánh Thanh tra huyện về kết quả thẩm tra việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số C 670341 ngày 01/11/1994 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Cổ Ngọc Thành đối với diện tích 265m² thuộc một phần thửa đất số 491, tờ bản đồ số 7 cũ, xã Bình Hòa;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình 447 /TTr-PTNMT ngày 04 tháng 04 năm 2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy CNQSDĐ số C 670341 ngày 01/11/1994 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Cổ Ngọc Thành đối với diện tích 265m² thuộc một phần thửa đất số 491, diện tích 609m², tờ bản đồ số 7 cũ, xã Bình Hòa.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Bình Hòa tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

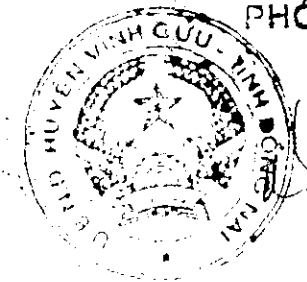
Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Bình Hòa và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND – UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC
(D\Duc\2017\Bình Hòa\QĐ)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 88/BC-PTNMT ngày 30 tháng 3 năm 2017 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về kết quả giải quyết đơn kiến nghị của ông Nguyễn Văn Đáng có nội dung kiến nghị UBND huyện thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) đã cấp cho ông Nguyễn Bá Tước đối với thửa đất số 430, tờ bản đồ số 30 cũ, xã Vĩnh Tân và ông Nguyễn Văn Thật đối với thửa đất số 379, tờ bản đồ số 36 cũ, xã Vĩnh Tân.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 405362 ngày 16/6/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Bá Tước đối với diện tích 283m² thuộc một phần thửa đất số 430, tờ bản đồ số 30 cũ, xã Vĩnh Tân.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - C, PVP HĐND – UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC
- (D:\Duc\2017\VinhTan\QĐ)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 88/BC-PTNMT ngày 20 tháng 3 năm 2017 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về kết quả giải quyết đơn kiến nghị của ông Nguyễn Văn Đáng có nội dung kiến nghị UBND huyện thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) đã cấp cho ông Nguyễn Bá Tước đối với thửa đất số 430, tờ bản đồ số 30 cũ, xã Vĩnh Tân và ông Nguyễn Văn Thật đối với thửa đất số 379, tờ bản đồ số 36 cũ, xã Vĩnh Tân.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 405423 ngày 16/6/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Văn Thật đối với diện tích 61m² thuộc một phần thửa đất số 378, tờ bản đồ số 36 cũ, xã Vĩnh Tân.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

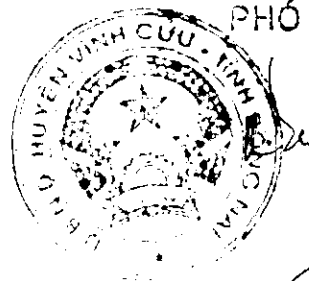
Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - C, PVP HĐND – UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC
- (D:\Duc\2017\VinhTan\QĐ)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 87/BC-PTNMT ngày 30 tháng 3 năm 2017 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về kết quả xác minh đơn của ông Lâm Văn Ai – Ngụ tại ấp 2, xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu có nội dung kiến nghị UBND huyện thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) cấp cho ông Trần Ngọc Tài và bà Nguyễn Thị Nửa tại xã Thạnh Phú.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 425120 ngày 28/10/1999 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Nguyễn Thị Nửa đối với diện tích 208m² thuộc một phần thửa đất số 89, tờ bản đồ số 17 cũ, xã Thạnh Phú.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - C, PVP HĐND – UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC
- (D:\Duc\2017\ThanhPhu\QĐ)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 37 BC-PTNMT ngày 30 tháng 3 năm 2017 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về kết quả xác minh đơn của ông Lâm Văn Ai – Ngụ tại ấp 2, xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu có nội dung kiến nghị UBND huyện thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) cấp cho ông Trần Ngọc Tài và bà Nguyễn Thị Nửa tại xã Thạnh Phú.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy CNQSDĐ số V 293243 ngày 16/10/2002 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Trần Ngọc Tài đối với diện tích 306m² thuộc một phần thửa đất số 88, tờ bản đồ số 17 cũ, xã Thạnh Phú.

Lý do thu hồi: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng diện tích đất.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Thanh Phú và ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. *TC*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - C, PVP HĐND – UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC
- (D:\Duc\2017\ThanhPhu\QĐ)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Thị Thanh Phương

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 1649 /QĐ.UBND

Vĩnh Cửu, ngày 27 tháng 11 năm 2017

CÔNG	SỐ:
VĂN	NGÀY:
ĐẤT	CHUYỂN:

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thực hiện Quyết định, bản án số 16/2015/DS-ST ngày 09/9/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 535/TTr-TNMT ngày 21 tháng 4 năm 2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy CNQSDĐ số BO 729653 ngày 29/11/2013 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Vòng Cá Mẫn đối với thửa đất số 145, tờ bản đồ số 38, xã Vĩnh Tân.

Lý do: Giấy chứng nhận của ông Vòng Cá Mẫn bị thất lạc trong quá trình luân chuyển hồ sơ.

Điều 2. Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chủ tịch UBND xã Thiện Tân và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng Công Chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- TT. Huyện ủy;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP. UBND huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
HỒ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1648 /QĐ.UBND

Vĩnh Cửu, ngày 27 tháng 8 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Thực hiện Quyết định, bản án số 16/2015/DS-ST ngày 09/9/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 536 /TTr-TNMT ngày 24 tháng 4 năm 2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy CNQSDĐ số L 405190 ngày 16/6/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Thân Văn Hùng đối với một phần thửa đất số 109, tờ bản đồ số 36, diện tích 323,8m², loại đất ONT+HNK (ONT=100m²), xã Vĩnh Tân.

Lý do: Thực hiện bản án số 16/2007/DS-ST ngày 28/3/2007 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu.

Điều 2. Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Chủ tịch UBND xã Thiện Tân và đương sự có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công Chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- TT. Huyện ủy;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP. UBND huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương

Số: 544 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 03 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 064692 cấp ngày 9/4/1999.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 14.17./TTr-VPĐK ngày 26.1.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 064692, diện tích 2071m² tại thửa đất số 464, 512, 531, 567, tờ bản đồ địa chính số 26 xã Phước An, do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Phạm Thị Tien ngày 09/04/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 064692 của bà Đặng Thị Bẹ (người nhận thừa kế) được Công an xã Phước An xác nhận ngày 16/01/2014. Ngày 02/10/2015, UBND xã Phước An đã có thông báo số 59/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phạm Thị Tien. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 21/11/2016 UBND xã Phước An có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Tien, UBND xã Phước An không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Đặng Thị Bẹ (người nhận thừa kế); các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Đặng Thị Bẹ (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Hưng

