

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TƯ PHÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **704** /STP-BTTP

Đồng Nai, ngày **11** tháng 5 năm 2017

V/v thông báo hủy, thu hồi Giấy CN
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất.

Kính gửi:

- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh;
- Hội Công chứng viên tỉnh.

Sở Tư pháp nhận được các Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai có nội dung như sau:

1. Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 547, 543, 544, 538, 546, 545, 548/QĐ-STNMT ngày 03/5/2017; Quyết định số 535, 521, 536, 534/QĐ-STNMT ngày 27/4/2017; Quyết định số 530, 524, 525, 529, 528, 527, 526, 522, 523/QĐ-STNMT ngày 26/4/2017; Quyết định số 454, 456, 463, 467, 468, 466, 462, 464, 465/QĐ-STNMT ngày 10/4/2017; Quyết định số 519, 520, 515, 517, 514, 518, 516/QĐ-STNMT ngày 25/4/2017; Quyết định số 482, CC 967836, 496, 493, 495, 494/QĐ-STNMT ngày 19/4/2017; Quyết định số 472, 470, 469, 473, 471, 477, 476, 475, 474/QĐ-STNMT ngày 13/4/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số L 090814, BU 043323, L 064629, P 271365, CD 236628, Q 320759, BK 494668, BB 901449, 1393, AK 086890, B 715653, CB 889848, AL 176711, AL 176712, C 6681990, CA 873208, K 458566, BD 122419, AG 514547, CH 202551, AG 091726, CA 219179, AB 009697, BC 892705, BC 892466, AB 369852, K 234691, CC 815293, K 625743, BV 073514, BV 073513, AE 515978, 01789, V 176488, Y 572178, AC 875929, CC 067836, Q 633701, B 255267, AB 382613, AG 514635, AB 448601, K 156104, AG 801404, Y 558862, B 392720, BA 616495, ADD 037764, AD 078171, B 668243.

2. Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của UBND huyện Vĩnh Cửu

Quyết định số 1649, 1648/QĐ-UBND ngày 27/4/2017; Quyết định số 1517, 1516, 1515, 1514, 1513, 1521, 1511, 1510, 1509, 1508, 1507/QĐ-UBND ngày 25/4/2017; Quyết định số 1449, 1441, 1447, 1446, 1445, 1444, 1443, 1442, 1448, 1450, 1451/QĐ-UBND ngày 20/4/2017 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BO 729653, L 405190, L 186619, K 292688, AD 383416, L 157498, AL 749748, L 054283, C 670341, L 405362, L 405423, L 425120, V 293243, L 186999, K 267465, BE 237679, L 054718, BD 482556, L 054495, L 054402, L 157057, BE 237678, BU 062325, L 157109.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn>, mục “**Văn bản chỉ đạo điều hành**” để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- UBND huyện Vĩnh Cửu;
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Nghĩa-CV)



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Ngô Văn Toàn

Số: 538 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 28 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 271365,
cấp ngày 29/12/2000.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1407/TTr-VPĐK ngày 25.11.2017

QUYẾT ĐỊNH:

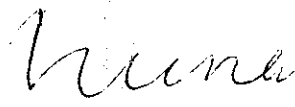
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 271365 tại thửa đất số 242, 393, 394, 395, 396, tờ bản đồ số 06, diện tích 8427,0m² xã Long Phước do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Vũ Văn Đức ngày 29/12/2000.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 271365 của ông Nhan Thanh Tâm (Là người nhận chuyển nhượng bằng giấy tờ mua bán do hai bên ký kết và ông Vũ Văn Đức đã bàn giao giấy chứng nhận cho ông Nhan Thanh Tâm và bà Nguyễn Thị Quỳnh Như có Giấy cam kết là khi chuyển nhượng ông Đức có giao giấy chứng nhận số P 271365 (Bản gốc) mang tên ông Vũ Văn Đức cho ông Nhan Thanh Tâm bà Nguyễn Thị Quỳnh Như). Tuy nhiên sau khi ký kết mua bán giao giấy chứng nhận ông Tâm trong quá trình đăng ký lập thủ tục chuyển nhượng đã làm mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 271365 theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 271365 được Công an xã Long Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 25/07/2016. Ngày 09/08/2016, UBND xã Long Phước đã có thông báo số 56/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Vũ Văn Đức. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, UBND xã Long Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Vũ Văn Đức, ông Nhan Thanh Tâm bà Nguyễn Thị Quỳnh Như ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Long Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Vũ Văn Đức (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc :

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Số: 546 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 03 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 236628 cấp ngày 02/02/2016

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 44/V. /TTr-VPĐK ngày 23/4/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

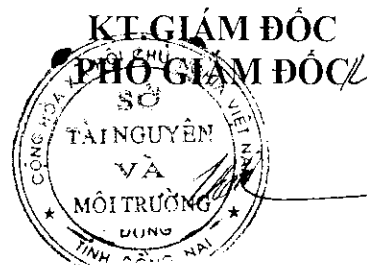
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 236628, diện tích 700.0 m² tại thửa đất số 54, tờ bản đồ số 06, xã Trung Hòa do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Nguyễn Văn Hoi và bà Nguyễn Thị Lan ngày 02/02/2016.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 236628 của bà Nguyễn Thị Lan được Công an xã Trung Hòa, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 19/12/2016. Ngày 21/12/2016, UBND xã Trung Hòa đã có Thông báo số 28/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Hoi và bà Nguyễn Thị Lan. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 22/01/2017, UBND xã Trung Hòa có Văn bản số về việc xác nhận đã niêm yết Thông báo số 28/TB-UBND, xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Hoi và bà Nguyễn Thị Lan, UBND xã Trung Hòa không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Hoi và bà Nguyễn Thị Lan, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Trung Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Hoi và bà Nguyễn Thị Lan (để biết);



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 545 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 03 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp theo Quyết định số 687/QĐ-UBH, cấp ngày 14/8/1996.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1429. /TTr-VPĐK ngày 22/...4./2017

QUYẾT ĐỊNH:

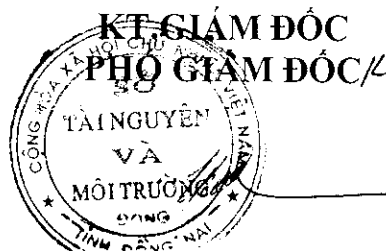
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp theo Quyết định số 687/QĐ-UBH, cấp ngày 14/8/1996, diện tích 270.0m² tại thửa đất số 243, tờ bản đồ địa chính số 1(1-320), xã Trung Hòa, do UBND huyện Thống Nhất (cũ) cấp cho Nguyễn Văn Cảnh ngày 14/8/1996.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp theo Quyết định số 687/QĐ-UBH của ông Nguyễn Đức Hà (người nhận thừa kế) được Công an xã Trung Hòa xác nhận ngày 21/7/2016. Ngày 01/11/2016, UBND xã Trung Hòa đã có thông báo số 24/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Cảnh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 01/12/2016 UBND xã Trung Hòa có văn bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Cảnh, UBND xã Trung Hòa không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Đức Hà (người nhận thừa kế); các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Trung Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Đức Hà (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất số Q 320759**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 2, điều 10, Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1435/TTTr-VPĐK ngày 22/11/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 320759, thửa đất số 128, tờ bản đồ địa chính số 51, diện tích 702,0m² và thửa đất số 97, tờ bản đồ địa chính số 13, diện tích 22248,0m² (BĐDC cũ) xã Xuân Hưng, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai. Nay theo hệ thống bản đồ mới thành lập năm 2015 là thửa đất số 128, tờ bản đồ số 51, diện tích 707,5 m² BĐDC xã Xuân Hưng và thửa đất số 329, tờ bản đồ địa chính số 90, diện tích 16081,6m² BĐDC xã Xuân Hòa do hộ ông Bùi Tường sử dụng, đã được Ủy ban nhân dân huyện Xuân Lộc cấp giấy chứng nhận số: Q 320759 ngày 20/12/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 320759 hộ ông Bùi Tường được Công an xã Xuân Hưng, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 03/8/2016

Ngày 3/8/2016, UBND xã Xuân Hưng đã có thông báo số 57/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 320759. Sau thời gian 15 ngày kể từ ngày ra thông báo, ngày 23/8/2016 UBND xã Xuân Hưng có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số Q 320759, UBND xã Xuân Hưng không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Sau 30 ngày kể từ ngày UBND xã Xuân Hưng có thông báo về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ ông Bùi Tường, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Xuân Lộc không nhận thêm phản ánh, khiếu nại, tranh chấp đối với thửa đất nêu trên.

Ngày 22/11/2016, UBND xã Xuân Hòa đã có thông báo số 50/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 320759. Sau thời gian 30 ngày kể từ

ngày ra thông báo, ngày 23/12/2016 UBND xã Xuân Hòa có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số Q 320759 UBND xã Xuân Hòa không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Bùi Tường; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Hưng (để biết, phối hợp);
- UBND xã Xuân Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Bùi Tường (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

<Đ/in giấy 2017/hủy giấy các huyện/Xuan Loc>

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 535/QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 21 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 494668, cấp ngày 02/10/2012

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1409/TTTr-VPĐK ngày 25/11/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 494668, diện tích 96,7m², thửa đất số 503, tờ bản đồ số 31, phường Tân Phong, do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho bà Nguyễn Thị Ánh ngày 02/10/2012

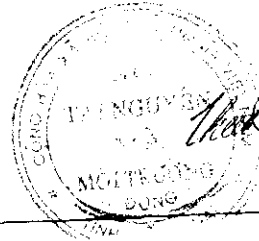
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Ánh được Công an phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 12/10/2016. Ngày 05/12/2017, UBND phường Tân Phong có Thông báo số 30/TB- UBND về việc niêm yết công khai trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Ánh với nội dung: UBND phường Tân Phong xin thông báo và niêm yết công khai việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Ánh tại trụ sở UBND phường Tân Phong trong thời gian 30 ngày kể từ ngày 05/12/2016 đến hết ngày 05/01/2017 không có đơn tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Ánh; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *Đã*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Phong (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Ánh (để biết);
- Giám đốc, các Phó giám đốc Sở;
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** *✓*



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 521 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB901449, cấp ngày 23/11/2010 và CA226228, cấp ngày 13/05/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1399. /TTr-VPĐK ngày 25/4/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số số phát hành BB 901449, cấp ngày 23/11/2010 và CA226228, cấp ngày 13/05/2015, diện tích 669m² tại thửa đất 300, 359 tờ bản đồ địa chính số 01 xã Trà Cỏ do UBND huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Lê Thị Thanh Tâm

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BB 901449, cấp ngày 23/11/2010 và CA226228, cấp ngày 13/05/2015 của bà Lê Thị Thanh Tâm được Công an TT Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 28/12/2016. Ngày 29/12/2016, UBND xã Trà Cỏ có thông báo số 136/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Thanh Tâm. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 30/01/2017 UBND xã Trà Cỏ có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Lê Thị Thanh Tâm, UBND xã Trà Cỏ không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Thị Thanh Tâm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Trà Cỏ (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Lê Thị Thanh Tâm (để biết);
- Giám đốc; các phó Giám Đốc;



Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 536 /QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 27 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ số 1393QSDD/388/QĐ-UBH ngày 11/06/1999

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77. Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 4110 /TTr-VPĐK ngày 25/.../4/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ số 1393QSDD/388/QĐ-UBH, thửa đất số thửa đất số 314, 316, 317, 318 tờ bản đồ số 13 và thửa 1907 tờ bản đồ số 12 (BĐDC cũ), xã Phước Tân diện tích 300m² đất ở tại nông thôn, 2453m² đất trồng cây lâu năm và 6951m² đất trồng lúa, do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Văn Khóa ngày 11/06/1999

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận của ông Nguyễn Văn Khóa được Công an xã Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 09/12/2016. Ngày 11/01/2017 UBND xã Phước Tân có văn bản số 29/UBND ngày 11/01/2017 có nội dung: Sau khi niêm yết về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Khóa từ ngày 10/12/2016 đến hết ngày 10/01/2017 UBND xã Phước Tân không nhận được đơn tranh chấp, khiếu nại, đồng thời ông

Nguyễn Văn Khóa không đăng ký tín chấp thế chấp tại địa phương đối với thửa đất trên.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Khóa; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. 

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Phước Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Khóa (để biết);
- Giám đốc, các Phó giám đốc Sở
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** 



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 534 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 27 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AK 086890 cấp ngày 29/06/2007

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 14141 /TTr-VPĐK ngày 26.1.2017

QUYẾT ĐỊNH:

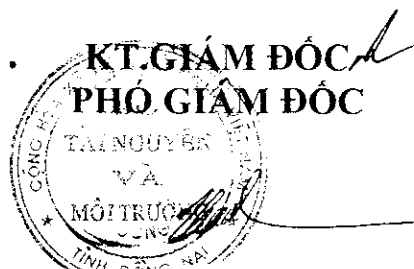
Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 086890, thửa đất số 102, tờ bản đồ địa chính số 10, BĐDC phường Xuân Hòa, diện tích 142,4m² do UBND thị xã Long Khánh cấp cho ông Nguyễn Bá Thọ và bà Nguyễn Thị Hồng ngày 29/06/2007.

Lý do hủy: Theo Đơn cơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK 086890 của ông Nguyễn Bá Thọ và bà Nguyễn Thị Hồng được Công an phường Xuân Hòa, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 12/01/2017. Ngày 08/02/2017, UBND phường Xuân Hòa đã có thông báo số 25/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Bá Thọ và bà Nguyễn Thị Hồng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 09/03/2017 UBND phường Xuân Hòa xác nhận vào Đơn đề nghị cấp lại, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Nguyễn Bá Thọ và bà Nguyễn Thị Hồng, UBND phường Xuân Hòa không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; Nguyễn Bá Thọ và bà Nguyễn Thị Hồng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND phường Xuân Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Bá Thọ và bà Nguyễn Thị Hồng (để biết);



Số: 530 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy quyền sử dụng diện tích đất 101,7m² tại Giấy chứng nhận
Quyền sử dụng đất số B 715653, cấp ngày 03/01/1994.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 13.6.1. /TTr-VPĐK ngày 21/...4/2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy quyền sử dụng diện tích 101,7m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 1437, tờ bản đồ địa chính số 01 (bản đồ cũ) tại Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số B 715653 xã An Hòa, do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Phạm Văn Bảy ngày 03/01/1994.

Lý do hủy: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của bà Nguyễn Thị Liên do nhận chuyển nhượng đất của ông Phạm Văn Bảy thuộc một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 715653 theo Hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ được UBND xã An Hòa, huyện Long Thành tỉnh Đồng Nai chứng thực ngày 01/04/2002. Ngày 10/8/2016 Tòa án Nhân dân thành phố Biên Hòa ban hành bản án số 90/2016/DS-ST “về yêu cầu thực hiện nghĩa vụ trong hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ” theo đó bà Nguyễn Thị Liên được đăng ký cấp giấy chứng nhận diện tích 97,2m² thuộc thửa đất số 90 tờ bản đồ 24.

UBND xã An Hòa đã thông báo và niêm yết danh sách công khai về việc giải quyết hồ sơ cấp giấy của bà Nguyễn Thị Liên tại Văn bản số 17/UBND ngày 06/02/2017, với nội dung: “UBND xã An Hòa đã niêm yết Thông báo số 7460/CNBH-HCTH ngày 28/12/2016 tại trụ sở UBND xã An Hòa trong thời gian 30 ngày kể từ ngày 30/12/2016 đến hết ngày 31/01/2017. Kết thúc 30 ngày niêm yết không có tranh chấp, khiếu nại gì về việc đề nghị cấp giấy chứng nhận của bà Liên đối với thửa đất số 90, tờ bản đồ số 24”. Đồng thời bà Liên đã đăng báo 3 kỳ trên báo Đồng Nai số 3127 ngày 14/01/2017, số 3128 ngày 16/01/2017, số 3129 ngày 17/01/2017.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Liên; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã An Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Liên (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc:

Lưu: VT, VPĐK

<E/huygiay/nguyenthilien>

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 524 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 889847 ngày 14/10/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị thu hồi Giấy chứng nhận của Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ tại Báo cáo số 15 /BC-VPĐKĐĐ.CM ngày 07/04/2017 và theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1389./TTr-VPĐK ngày 24.1.17/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 889847, ngày 14/10/2015 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Hà Thị Tuyết Nhung, thửa số 93 tờ bản đồ số 30, đất trồng cây lâu năm tại xã Nhân Nghĩa, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận: Thửa đất số 444, tờ bản đồ số 19, diện tích 123m², BĐDC xã Nhân Nghĩa năm 1996 do bà Hà Thị Tuyết Nhung sử dụng được UBND huyện Cẩm Mỹ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 155994 ngày 24/08/2011. Ngày 25/11/2014, bà Hà Thị Tuyết Nhung kê khai đăng ký cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo BĐDC xã Nhân Nghĩa thành lập năm 2014 (dạng đồng loạt) tại thửa đất số 93 tờ bản đồ số 30 và đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 889847 ngày 14/10/2015. Tuy nhiên theo thực tế sử dụng và kết quả kiểm tra hiện trạng thì vị trí đúng là một phần thửa đất số 92 (thửa 92A), tờ bản đồ số 30, (nay là thửa đất số 189, diện tích 113,8m²) theo biên bản xác minh nguồn gốc hiện trạng sử dụng đất được xã Nhân Nghĩa lập ngày 22/02/2016,

như vậy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 889847 ngày 14/10/2015 cấp cho bà Hà Thị Tuyết Nhung là nhằm vị trí thửa đất.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hà Thị Tuyết Nhung ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *le*

Nơi nhận

Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng,
Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- UBND xã Nhân Nghĩa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hà Thị Tuyết Nhung (để biết);
- Giám đốc, Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.
<E/huygiay/hathituyetnhung>

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Thư
Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 525 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 16 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AL176711, AL176712, cấp ngày 30/01/2008.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 13.6.6 /TTr-VPĐK ngày 24/.../2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL176711, AL176712 tại thửa đất số 370, 371, tờ bản đồ số 16, diện tích 1461,0m² xã Long An do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Huỳnh Thị Hương ngày 30/01/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL176711, AL176712 của bà Huỳnh Thị Hương được Công an xã Long An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/01/2017. Ngày 06/01/2017, UBND xã Long An đã có thông báo số 01/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Huỳnh Thị Hương. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 06/02/2017 UBND xã Long An xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Huỳnh Thị Hương, UBND xã Long An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Huỳnh Thị Hương, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng;
- Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Long An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Huỳnh Thị Hương (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 529 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số C 668190,
cấp ngày 23/01/1996.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 123 /TTr-VPĐK ngày 21/4/2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số C 668190 do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Văn Trọng ngày 23/01/1996 gồm các thửa đất số 504, 486, 487, 485, 1749 , 483, 479, 480, tờ bản đồ số 10 (cũ), tại xã Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy: Theo Đơn có mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số C668190, cấp ngày 23/01/1996 của bà Trần Thị Ngọc Hoa (con dâu ông Nguyễn Văn Trọng là vợ ông Nguyễn Ngọc Trinh người nhận thừa kế quyền sử dụng đất), được Công an xã Phước Tân xác nhận ngày 01/12/2016, cùng ngày 01/12/2016, UBND xã Phước Tân có Danh sách công khai về trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Trọng tại xã Phước Tân. Ngày 31/12/2016 UBND xã Phước Tân xác nhận Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số C668190, cấp ngày 23/01/1996 không bị kê biên tài sản, không thể chấp, tin chấp tại địa phương.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Ngọc Trinh; bà Trần Thị Ngọc Hoa, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
 - UBND xã Phước Tân (để biết, phối hợp);
 - Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - Ông Nguyễn Ngọc Trinh (để biết);
 - Giám đốc, các Phó Giám đốc;
 - Lưu: VT, VPĐK.
- <E/doanthuy/huygiay/nguyenngoctrinh>

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Thường

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 873208 cấp ngày 21/07/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1328.. /TTr-VPĐK ngày 19/11/2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CA 873208, diện tích đất 369,0 m² đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 344, tờ bản đồ số 76, xã Tam Phước, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Nguyễn Bùi Trường ngày 21/07/2015 và ký xác nhận thay đổi ngày 8/12/2015 của Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai- Chi nhánh Biên Hòa với nội dung ông Trần Văn Hiệp nhận chuyển nhượng đối với thửa đất trên.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo Đơn có mất giấy tờ được Công an xã Tam Phước xác nhận ngày 10/05/2016. Ngày 15/11/2016, UBND xã Tam Phước có Văn bản số 68/TB-UBND về việc niêm yết công khai trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Trần Văn Hiệp tại xã Tam Phước.

Ngày 30/12/2016, UBND xã Tam Phước đã xác nhận vào Đơn đề nghị cấp lại, cấp đổi Giấy chứng nhận của ông Hiệp với nội dung: “UBND xã Tam Phước đã niêm yết từ ngày 15/11/2016 đến hết ngày 27/12/2016, đã hết thời gian niêm yết không có trường hợp nào đến địa phương khiếu nại, tranh chấp”.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Văn Hiệp; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./:

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
 - UBND xã Tam Phước (để biết, phối hợp);
 - Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - Ông Trần Văn Hiệp (để biết);
 - Giám đốc, các Phó Giám đốc;
 - Lưu: VT, VPĐK.
- <D/MG/tranvanhiep>

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 527 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 458566,
cấp ngày 25/10/1997.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 1470. /TTr-VPĐK ngày 25/10/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 458566 do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Quách Văn Chi ngày 25/10/1997, đối với các thửa đất số 259, 272, 290, tờ bản đồ số 09 và thửa 191, 139, 241, 327, 326, tờ bản đồ số 10, tổng diện tích 23271,0m², xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 458566 cấp ngày 25/10/1997 của ông Quách Ngọc Thương (là người đại diện các hàng thừa kế) được Công an xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 20/12/2016. Đến ngày 30/12/2016, UBND xã Phú Hội có ban hành thông báo số 99/TB-UBND về việc mất giấy CN.QSD đất số K 458566 cấp ngày 25/10/1997 nêu trên, sau 30 ngày thông báo, đến nay không có ai tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Quách Ngọc Thương, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /~~Đ~~

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng; Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hội (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Quách Ngọc Thương (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 122419, cấp ngày 24/01/2011

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 2, điều 10, Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 4390/TTTr-VPĐK ngày 24/11/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 122419, thửa đất số 2044, tờ bản đồ số 50, diện tích 1308,0 m², do Ủy ban nhân dân huyện Xuân Lộc cấp cho bà Đặng Thị Hồng ngày 24/01/2011.

Lý do hủy: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 122419 của bà Đặng Thị Hồng được Công an xã Xuân Thành, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 05/01/2017. Ngày 07/02/2017, UBND xã Xuân Thành đã có thông báo số 28/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 122419. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 27/02/2017 UBND xã Xuân Thành có biên bản kết thúc niêm yết thông báo công khai số 01/TB-UBND xác nhận nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 122419, UBND xã Xuân Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp (Sau 30 ngày kể từ ngày UBND xã Xuân Thành có thông báo về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Đặng Thị Hồng, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Xuân Lộc không nhận thêm phản ánh, khiếu nại, tranh chấp đối với thửa đất nêu trên).

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Đặng Thị Hồng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./. 

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Đặng Thị Hồng (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** 



Số: 522 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 514547, cấp ngày 14/11/2006.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 14.02 /TTr-VPĐK ngày 25/1/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 514547 tại thửa đất số 134, tờ bản đồ số 13, diện tích 5364,0m² xã Bàu Trâm do UBND thị xã Long Khánh cấp cho ông Nguyễn Mạnh Tuấn và bà Trần Thị Bạch Nga ngày 14/11/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 514547 của ông Nguyễn Mạnh Tuấn và bà Trần Thị Bạch Nga được Công an xã Bàu Trâm, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 16/08/2016. Ngày 03/01/2017, UBND xã Bàu Trâm đã có thông báo số 01/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Nguyễn Mạnh Tuấn và bà Trần Thị Bạch Nga. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 15/02/2017 UBND xã Bàu Trâm có biên bản kết thúc số 01/2017/ TB/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Mạnh Tuấn và bà Trần Thị Bạch Nga, UBND xã Bàu Trâm không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

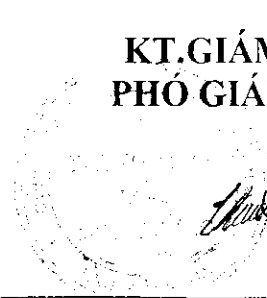
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Mạnh Tuấn và bà Trần Thị Bạch Nga, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND Bàu Trâm (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Nguyễn Mạnh Tuấn và bà Trần Thị Bạch Nga (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.

<Đ/in giấy 2017/hủy giấy các huyện/long khanh

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Số: 523 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy GCN QSDĐ, QSHN Ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 202551
cấp ngày 25/01/2017**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 44/TTTr-VPĐK ngày 25/01/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy GCN QSDĐ, QSHN Ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 202551, thửa đất số 405, tờ bản đồ địa chính số 27, BDĐC xã Bảo Quang, diện tích 5381,0m² do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Vũ Trung Thành và bà Trần Thị Mai ngày 25/01/2017.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo Đơn có mất GCN QSDĐ số CH 202551 của ông Vũ Trung Thành và bà Trần Thị Mai được Công an xã Bảo Quang, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 27/02/2017. Ngày 02/03/2017, UBND xã Bảo Quang đã có thông báo số 09/DSCK-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Vũ Trung Thành và bà Trần Thị Mai. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 04/04/2017 UBND xã Bảo Quang có Biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận của ông Vũ Trung Thành và bà Trần Thị Mai, UBND xã Bảo Quang không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Vũ Trung Thành và bà Trần Thị Mai; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: ☐

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND xã Bảo Quang (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Vũ Trung Thành và bà Trần Thị Mai (để biết);
- Giám đốc, các phó giám đốc.

Lưu: VT, VPĐK

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Thường

Số: 482 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 7 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ.QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số CC 967836 cấp ngày 30/12/2015

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI
CÔNG SỞ

VĂN NGAY 21/04/2017

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 1278 /TTr-VPDK ngày 13/1/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

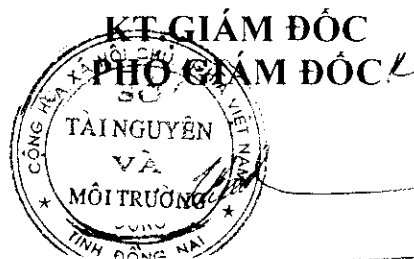
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ.QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số CC 967836 tại thửa đất số 243, tờ bản đồ số 42, diện tích 2957,0 m² xã Sông Trầu do Sở Tài Nguyên và Môi Trường cấp cho ông Mai Quang Tuấn ngày 30/12/2015.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 967836 của ông Mai Quang Tuấn được Công an xã Sông Trầu, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 16/02/2017. Ngày 16/02/2017, UBND xã Sông Trầu đã có Thông báo số 08a/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Mai Quang Tuấn. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 21/03/2017, UBND xã Sông Trầu có Văn bản về việc xác nhận đã niêm yết Thông báo số 25/TB-UBND, xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Mai Quang Tuấn, UBND xã Sông Trầu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Mai Quang Tuấn, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /Đ

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Sông Trầu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Giám đốc các phó Giám đốc (báo cáo);
- ông Mai Quang Tuấn (để biết);
- Lưu: VT, VPDK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 496 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 19 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số Q 633701, cấp ngày 24/8/2000.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 84, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 298. /TTr-VPĐK ngày 13.11.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 633701 do UBND huyện Định Quán cấp ngày 24/8/2000 đối với thửa đất số 405^B tờ bản đồ số 6, diện tích 39854,0m² cho bà Nguyễn Thị Huyền Linh.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của ông Hồ Quang Vinh trúng đấu giá đất của bà Nguyễn Thị Huyền Linh, do ông Hồ Văn Nhung và bà Nguyễn Thị Huyền Linh nợ tiền nhưng không có khả năng chi trả. Ngày 30/06/2016, Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đồng Nai tổ chức bán đấu giá thửa đất số 12, tờ bản đồ số 17, diện tích 35705,0m², kết quả đấu giá người mua trúng đấu giá là ông Hồ Quang Vinh theo Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá số 61/HĐ.MBTS, số công chứng 38, được Phòng Công chứng số 2 tỉnh Đồng Nai công chứng ngày 17/01/2017. Đồng thời chỉ cục thi hành án dân sự huyện Định Quán đã ra thông báo số 16/TB-THADS ngày 12/10/2016 về việc bán đấu giá tài sản của bà Linh và ông Nhung để ông bà tự nguyện giao tài sản bán đấu giá và giấy CNQSD đất. Ngày 21/11/2016, Chỉ cục thi hành án dân sự huyện Định Quán ban hành Quyết định số 49/QĐ -CCTHADS về việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá là ông Hồ Quang Vinh. Ngày 25/11/2016, chỉ cục thi hành án dân sự huyện Định Quán có công văn số 50/CV -THA về việc đề nghị hủy giấy CNQSD đất số Q 633701 ngày 24/8/2000 cấp cho bà Nguyễn Thị Huyền Linh để cấp mới cho ông Hồ Quang Vinh

x 3

mua trúng đấu giá tài sản trên (ông Nhung, bà Linh không tự nguyện giao giấy chứng nhận QSDĐ).

Điều 2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Định Quán có trách nhiệm:

Cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã La Ngà, huyện Định Quán và hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Định Quán cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q 633701 cho bà Nguyễn Thị Huyền Linh ngày 24/8/2000.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Hồ Văn Nhung và bà Nguyễn Thị Huyền Linh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Định Quán (phối hợp);
- UBND xã La Ngà (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Huyền Linh (để biết);
- Ông Hồ Quang Vinh;
- Giám đốc, các phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 493 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 19 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số B 255267 do UBND huyện Long Khánh(cũ) cấp ngày 10/10/1992.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 4345. /TTr-VPĐK ngày 18.1.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 255267, tại thửa đất số 368, 08, tờ bản đồ số 13, tổng diện tích 3420,0m² xã Xuân Vinh(cũ) do UBND huyện Long Khánh(cũ) cấp cho ông Đinh Viết Thương và bà Đinh Thị Huệ ngày 10/10/1992.

Lý do hủy Giấy chứng nhận:

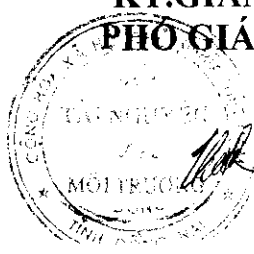
Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 255267, của ông Đinh Viết Thương và bà Đinh Thị Huệ được Công an xã Bảo Vinh, thị Xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 20/01/2017. Ngày 21/01/2017, UBND xã Bảo Vinh đã có thông báo công khai số 01/DSTB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đinh Viết Thương và bà Đinh Thị Huệ. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 22/02/2017 UBND xã Bảo Vinh có thông báo kết thúc số 01/DSTB-UBND, xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đinh Viết Thương, UBND xã Bảo Vinh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đinh Viết Thường, bà Đinh Thị Huệ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị Xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND xã Bảo Vinh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Đinh Viết Thường và bà Đinh Thị Huệ (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 495/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 19 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 382613,
cấp ngày 09/10/2006.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 129.Đ. /TTr-VPĐK ngày 12.../04/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 382613 tại thửa đất số 32, tờ bản đồ số 11, diện tích 2000,0m² xã Phú Thạnh do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Đỗ Thị Phương Linh ngày 09/10/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 382613 của bà Đỗ Thị Phương Linh được Công an xã Tân Thới, huyện Tân Phú Đông, tỉnh Tiền Giang xác nhận ngày 19/09/2016. Ngày 10/10/2016, UBND xã Phú Thạnh đã có thông báo số 49/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Đỗ Thị Phương Linh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 10/11/2016 UBND xã Phú Thạnh có biên bản kết thúc số 31/ DSTB xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Đỗ Thị Phương Linh, UBND xã Phú Thạnh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Đỗ Thị Phương Linh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *he*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Thạnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Đỗ Thị Phương Linh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 494 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 19 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số AG 514635, cấp ngày 21/11/2006.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 1305 /TTr-VPĐK ngày 17.1.2017

QUYẾT ĐỊNH:

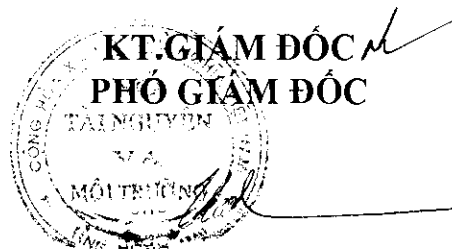
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 514635 tại thửa đất số 230, tờ bản đồ số 11, tổng diện tích 1292,0m² xã Bàu Trâm do UBND thị xã Long Khánh cấp cho ông Thổ Dương và bà Thị Nghịch ngày 21/11/2006.

Lý do hủy: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 514635 của ông Thổ Dương và bà Thị Nghịch được Công an xã Bàu Trâm, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 28/12/2016. Ngày 13/01/2017, UBND xã Bàu Trâm có Thông báo số 02/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên kể từ ngày 13/01/2017 đến ngày 11/02/2017. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND xã Bàu Trâm không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Thổ Dương và bà Thị Nghịch, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND xã Bàu Trâm (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Thổ Dương và bà Thị Nghịch (để biết);
- Giám đốc Sở, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 519 /QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 25 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 073514, cấp ngày 11/02/2015.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1339 /TTr-VPĐK ngày 19/04/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 073514, thửa đất số 43 tờ bản đồ địa chính số 60 xã Tam Phước, diện tích 7655,0m² do UBND thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai cấp ngày 11/02/2015.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 073514 của bà Nguyễn Thị Nhân, được Công an phường 2, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 22/06/2016. Ngày 26/12/2016, UBND xã Tam Phước đã có thông báo số 67/TB-UBND về việc niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 073514, cấp ngày 11/02/2015 của bà Nguyễn Thị Nhân. Sau 30 ngày niêm yết, UBND xã Tam Phước không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

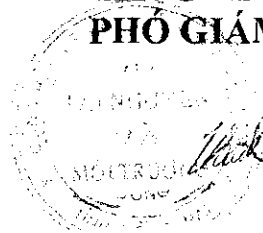
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Nhân ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: 

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Tam Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Nhân (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám Đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

<E/huy giay/Nguyenthinhhan>

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 520 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 073513, cấp ngày 11/02/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tại Tờ trình số 1336. /TTr-VPDK ngày 19/.../4/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 073513, thửa đất số 122 tờ bản đồ địa chính số 53 xã Tam Phước, diện tích 11412,0m² do UBND thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Nguyễn Thị Nhân ngày 11/02/2015.

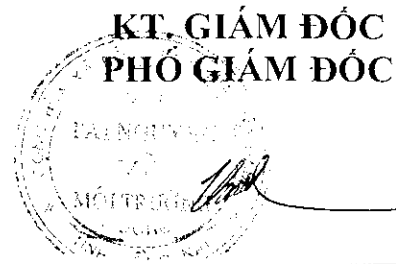
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 073513 của bà Nguyễn Thị Nhân, được Công an phường 2, quận 10, thành phố Hồ Chí Minh xác nhận ngày 22/06/2016. Ngày 26/12/2016, UBND xã Tam Phước đã có thông báo số 67/TB-UBND về việc niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 073513, cấp ngày 11/02/2015 của bà Nguyễn Thị Nhân. Sau 30 ngày niêm yết, UBND xã Tam Phước không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Nhân ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách

nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: 

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - VPDKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
 - UBND xã Tam Phước (để biết, phối hợp);
 - Phòng TNMT.VPDKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - Bà Nguyễn Thị Nhân (để biết);
 - Giám đốc, các Phó Giám Đốc;
 - Lưu: VT, VPDK.
- <D/hủy giấy/Nguyenthinhhan>



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 515/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 15 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 515978,
cấp ngày 24/08/2006.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 1110../TTr-VPĐK ngày 18../...A../2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 515978 tại thửa đất số 1335, tờ bản đồ số 06, diện tích 85,0m² xã Hiệp Phước do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Lâm Thị Ánh Ngọc ngày 24/08/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 515978 của bà Lâm Thị Ánh Ngọc được Công an xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 15/09/2015. Ngày 20/10/2015, UBND xã Hiệp Phước đã có thông báo số 34/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Lâm Thị Ánh Ngọc. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 21/11/2015 UBND xã Hiệp Phước có biên bản kết thúc số 16/BBKT- UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lâm Thị Ánh Ngọc, UBND xã Hiệp Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lâm Thị Ánh Ngọc, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Hiệp Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lâm Thị Ánh Ngọc (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 01789,
cấp ngày 17/12/1997**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tại Tờ trình số 1140 /TTr-VPĐK ngày 19/4/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 01789, diện tích 934,0m² tại thửa đất 35 tờ bản đồ địa chính số 12 cũ xã Phú Thanh do UBND huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Phạm Đức Thành và bà Trần Thị Hồng ngày 17/12/1997.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Vĩnh Long và bà Nguyễn Thị Nga (người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất) về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 01789 cấp cho ông Phạm Đức Thành và bà Trần Thị Hồng ngày 17/12/1997 đã được Công an xã Phú Thanh, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/10/2016.

Ngày 06/10/2016, UBND xã Phú Thanh có Thông báo số 120/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Đức Thành và bà Trần Thị Hồng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 07/11/2016 UBND xã Phú Thanh có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận QSDĐ mang tên ông Phạm Đức Thành và bà Trần Thị Hồng, UBND xã Phú Thanh không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp.

Ngày 25/02/2017 Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Tân Phú có Thông báo số 27/TB-ĐKĐĐ về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Trần Vĩnh Long và bà Nguyễn Thị Nga đối với thửa đất trên. Do ông Phạm Đức Thành và bà Trần Thị Hồng đã rời khỏi địa phương không rõ địa chỉ, nên ông Trần Vĩnh Long và bà Nguyễn Thị

Nga tiến hành đăng báo 03 kỳ liên tiếp số 3098 ngày 22/11/2016; số 3099 ngày 24/11/2016 ; số 3100 ngày 26/11/2016 trên báo Đồng Nai.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Vĩnh Long và bà Nguyễn Thị Nga người nhận chuyển nhượng và người chuyển nhượng là ông Phạm Đức Thành và bà Trần Thị Hồng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Phú Thanh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Phạm Đức Thành và bà Trần Thị Hồng (để biết);
- ông Trần Vĩnh Long và bà Nguyễn Thị Nga (để biết);
- Giám đốc, các phó giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.

<D\huygiay\tranvinhlong>



**KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Thường

Số: 514 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 176488,
cấp ngày 25/06/2007.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 13.2.2- /TTr-VPĐK ngày 19/...4../2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 176488, diện tích 335,0m² tại thửa đất số 177, tờ bản đồ số 10 xã Phú Hữu do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Nguyễn Thị Đoan Trang ngày 25/06/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 176488 của bà Nguyễn Thị Đoan Trang và được Công an phường 12, quận Gò Vấp, Tp. HCM, xác nhận ngày 26/10/2016. Ngày 13/2/2017, UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 12/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Nguyễn Thị Đoan Trang. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 13/03/2017 UBND xã Phú Hữu có biên bản kết thúc số 13/ UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Đoan Trang, UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Đoan Trang, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Đoan Trang (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 518 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y572178,
cấp ngày 25/12/2003**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh tại Tờ trình số 1241. /TTr-VPĐK ngày 19/.../2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y572178, diện tích 285,0m² thửa đất 25 tờ bản đồ địa chính số 39 xã Phú An do UBND huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Nguyễn Thị Loan ngày 25/12/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thu Mai (người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất) về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y572178, cấp cho bà Nguyễn Thị Loan ngày 25/12/2003, đã được Công an xã Phú An, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 25/8/2015. Ngày 16/11/2015, UBND xã Phú An có thông báo số 42/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Loan. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 18/12/2015 UBND xã Phú An có biên bản kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận mang tên bà Nguyễn Thị Loan, UBND xã Phú An không nhận được thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp. Đồng thời, ngày 11/4/2017, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Tân Phú có ban hành Thông báo số 47/TB-ĐKĐĐ gửi cho bà Nguyễn Thị Loan về việc cấp Giấy chứng nhận QSDĐ cho bà Trần Thu Mai. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo không có tranh chấp, khiếu nại.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trần Thu Mai người nhận chuyển nhượng và người chuyển nhượng là bà Nguyễn Thị Loan; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận: *he*

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
 - UBND xã Phú An (để biết, phối hợp);
 - Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - Bà Trần Thu Mai và bà Nguyễn Thị Loan (để biết);
 - Giám đốc, các phó giám đốc
 - Lưu: VT, VPĐK.
- <D\huygiay\tranthumai>



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 516 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 25 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 875029, cấp ngày 28/07/2005.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;
Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;
Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 1211. /TTr-VPĐK ngày 18/11/2017

QUYẾT ĐỊNH:

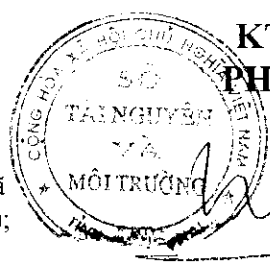
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 875029 tại thửa đất số 1150, tờ bản đồ số 06, diện tích 193,0m² xã Hiệp Phước do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Lâm Thị Ánh Ngọc ngày 28/7/2005.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 875029 của bà Lâm Thị Ánh Ngọc được Công an xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 15/09/2015. Ngày 20/10/2015, UBND xã Hiệp Phước đã có thông báo số 34/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Lâm Thị Ánh Ngọc. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 21/11/2015 UBND xã Hiệp Phước có biên bản kết thúc số 16/BBKT- UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lâm Thị Ánh Ngọc, UBND xã Hiệp Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lâm Thị Ánh Ngọc, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Hiệp Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lâm Thị Ánh Ngọc(để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 454/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 10 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AG 091726, diện tích 8110,0m² tại thửa đất số 223 tờ bản đồ số 24 xã Phú Thanh do UBND huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Tạ Văn Sự ngày 30/01/2008 đã cấp cho ông Tạ Văn Sự

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ:
VĂN	NGÀY: 14/4
ĐẾN	CHUYÊN:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1448/TTr-VPDK ngày 7.4.2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 091726, diện tích 8110,0m² tại thửa đất số 223 tờ bản đồ số 24 xã Phú Thanh do UBND huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Tạ Văn Sự ngày 30/01/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Tạ Văn Sự về việc mất giấy chứng nhận số AG 091726 được Công an xã Phú Thanh, huyện Tân Phú xác nhận ngày 05/07/2016. Ngày 06/07/2016, UBND xã Phú Thanh đã có thông báo số 70/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Tạ Văn Sự. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 06/08/2016 UBND xã Phú Thanh có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Tạ Văn Sự, UBND xã Phú Thanh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

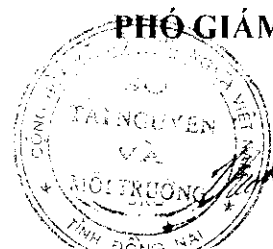
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Tạ Văn Sự; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp)
- VPĐKKĐ chi nhánh Tân Phú (để công khai);
- UBND xã Phú Thanh (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Tạ Văn Sự (để biết);
- Giám đốc, các phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: 486 /QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 18 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 219179, cấp ngày 28/05/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG ĐỒNG NAI	
CHỖ ĐÓNG CHỮ	CHỖ CHỮ KÝ
VĂN	NGÀY:
ĐEN	CHUYỂN:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 84 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Điểm k. Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ khoản 5. Điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1202 /Tr-VPĐK ngày 07/04/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 219179 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Nguyễn Thị Hoàng Mai ngày 28/05/2015 thuộc thửa đất số 206, tờ bản đồ số 35, diện tích 520,1 m².

Lý do thu hồi: Thửa đất số 485, tờ bản đồ số 05, diện tích 528m² theo hệ thống bản đồ địa chính cũ xã Xuân Phú do bà Nguyễn Thị Hoàng Mai sử dụng, đã được UBND huyện Xuân Lộc cấp Giấy chứng nhận số AH846277, ngày 25/4/2007.

Bà Nguyễn Thị Hoàng Mai đã đăng ký cấp đổi giấy chứng nhận theo hệ thống bản đồ địa chính mới năm 2009 đối với thửa đất số 485, tờ bản đồ số 05, diện tích 528m² và đã được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA219179 ngày 28/5/2015 theo dạng hồ sơ đăng ký cấp đổi đồng loạt thuộc thửa đất số 206, tờ bản đồ số 35, diện tích 520,1m².

Tuy nhiên, thực tế thửa đất số 206 thuộc một phần thửa đất số 486, tờ bản đồ số 05(BĐ ĐC cũ), diện tích 944 m² do ông Nguyễn Tài Phú sử dụng và đã được UBND huyện Xuân Lộc cấp giấy chứng nhận số AH846278 ngày 25/4/2007. Còn thửa đất số 485, tờ bản đồ số 5 (BĐ ĐC cũ) theo hệ thống bản đồ địa chính mới là thửa đất số 225, tờ bản đồ số 35, diện tích 523,7 m².

Như vậy, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA219179 ngày 28/5/2015 được Sở Tài Nguyên và

Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Nguyễn Thị Hoàng Mai thuộc thửa đất số 206, tờ bản đồ số 35 là không đúng với vị trí thực tế đang quản lý sử dụng.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký Đất đai - chi nhánh Xuân Lộc có trách nhiệm:

+ Cập nhật bước thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 219179 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Nguyễn Thị Hoàng Mai ngày 28/5/2015 vào cơ sở dữ liệu địa chính xã Xuân Phú, huyện Xuân Lộc

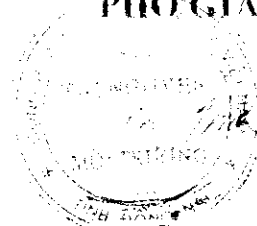
+ Gửi Quyết định này tới bà Nguyễn Thị Hoàng Mai để thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Hoàng Mai; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng;
- Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Phú (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPDKĐD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Hoàng Mai (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPDK;
- ĐDKTK-điểm TH

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 463 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành **AB 009697** **ĐỒNG NAI**
cấp ngày 25/07/2005

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CÔNG	SỐ:
YẾN	NGÀY:
ĐẾN	CHUYỂN:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 422/TTr-VFĐK ngày 10 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AB 009697, diện tích 293,5m² tại thửa đất số 79 tờ bản đồ số 05 xã Phú Thanh do UBND huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Ngô Anh Tuấn ngày 25/07/2005.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Ngô Anh Tuấn về việc mất giấy chứng nhận số phát hành AB 009697 được Công an xã Phú Lâm, huyện Tân Phú xác nhận ngày 29/07/2016. Ngày 30/07/2016, UBND xã Phú Thanh đã có thông báo số 82/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Ngô Anh Tuấn. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 30/08/2016 UBND xã Phú Thanh có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Ngô Anh Tuấn, UBND xã Phú Thanh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

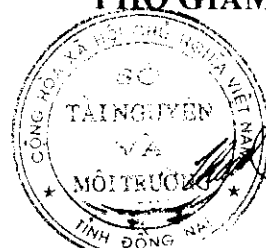
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Ngô Anh Tuấn; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Tân Phú (để công khai);
- UBND xã Phú Thanh (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Ngô Anh Tuấn (để biết);
- Giám đốc, các phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 467 /QB-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 4, năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 892705, cấp ngày 30/09/2010

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 1212 /TTr-VPĐK ngày 14.1.41.../2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 892705 tại thửa đất số 183 tờ bản đồ số 29, diện tích 523.0m² xã Phú Hữu do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Phạm Thị Hoàng Yến ngày 30/09/2010.

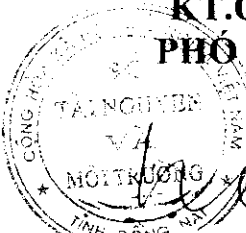
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 892705 của bà Phạm Thị Hoàng Yến được Công an xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 01/02/2017. Ngày 11/02/2017, UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 72/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Phạm Thị Hoàng Yến. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 11/03/2017 UBND xã Phú Hữu có biên bản kết thúc số 17/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Phạm Thị Hoàng Yến, UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Thị Hoàng Yến, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nội nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Số: 468 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 892466, cấp ngày 30/09/2010.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 424/TS /TTr-VPĐK ngày 11/1/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 892466 tại thửa đất số 187 tờ bản đồ số 29, diện tích 503,0m² xã Phú Hữu do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Phạm Thị Hoàng Oanh ngày 30/09/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 892466 của bà Phạm Thị Hoàng Oanh được Công an xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 01/02/2017. Ngày 11/02/2017, UBND xã Phú Hữu đã có thông báo số 71/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Phạm Thị Hoàng Oanh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 11/03/2017 UBND xã Phú Hữu có biên bản kết thúc số 17/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Phạm Thị Hoàng Oanh, UBND xã Phú Hữu không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Thị Hoàng Oanh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Số: 466 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ và tài sản khác gắn liền với đất
số AB 369852 cấp ngày 21/3/2005

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG SỞ	SỐ:
VĂN	NGÀY:
ĐẾN	CHUYỂN:

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 114/TTr-VPDK ngày 11/04/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

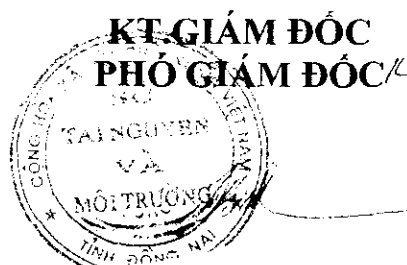
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ.QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số AB 369852 tại thửa đất số 541, tờ bản đồ số 31, diện tích 136,0 m² xã Bình Minh do UBND huyện Trảng Bom cấp cho ông Trần Thiện Hà và bà Ngũ Thị Minh ngày 21/3/2005.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 369852 của ông Trần Thiện Hà được Công an xã Hồ Nai 3, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 28/2/2017. Ngày 28/2/2017, UBND xã Bình Minh đã có Thông báo số 25/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Thiện Hà và bà Ngũ Thị Minh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 30/3/2017, UBND xã Bình Minh có Văn bản về việc xác nhận đã niêm yết Thông báo số 25/TB-UBND, xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Thiện Hà và bà Ngũ Thị Minh, UBND xã Bình Minh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Thiện Hà và bà Ngũ Thị Minh, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Bình Minh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Giám Đốc các phó Giám Đốc (báo cáo);
- Ông Trần Thiện Hà và bà Ngũ Thị Minh (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số K 234691 cấp ngày 30/8/1997**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
GÓNG	SỐ: _____
VĂN	NGÀY: _____
ĐẾN	CHUYỂN: _____

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 2, Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất Đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 2, điều 10, Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1254/TTTr-VPDK ngày 10/...4../2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 234691, tại thửa đất số 443, 444, tờ bản đồ địa chính số 07, tổng diện tích 4614m² được UBND huyện Xuân Lộc cấp giấy chứng nhận số K 234691, ngày 30/08/1997 cho hộ bà Nguyễn Thị Nhân.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 234691 của ông Dương Quang Hùng và bà Phạm Thị Ngọc (người nhận chuyển nhượng) được Công an xã Xuân Bắc, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/06/2016.

Ngày 07/11/2016 UBND xã Xuân Bắc đã có thông báo số 97/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số K 234691. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 07/12/2016 UBND xã Xuân Bắc có thông báo số 114/TB-UBND kết thúc niêm yết xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận UBND xã Xuân Bắc không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ bà Nguyễn Thị Nhân, ông Dương Quang Hùng và bà Phạm Thị Ngọc; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng;
- Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc(phối hợp);
- UBND xã Xuân Bắc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT,VPDKDD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ bà Nguyễn Thị Nhân; ông Dương Quang Hùng và bà Phạm Thị Ngọc (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPDK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 464 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC815293, ngày 15/01/2016

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1230/Tr-VPĐK ngày 10/1/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC815293, thửa đất số 157, tờ bản đồ địa chính số 28 xã Bảo Quang, diện tích 10696m² do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Trần Hồng Sơn và bà Lê Thị Ngọc ngày 15/01/2016.

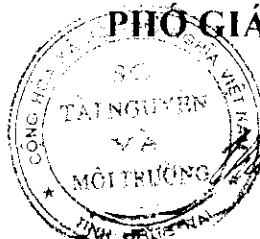
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CC815293 của ông Trần Hồng Sơn được Công an phường Xuân Trung, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 03/11/2016. Ngày 09/12/2016, UBND xã Bảo Quang đã có thông báo số 90/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Hồng Sơn và bà Lê Thị Ngọc. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 11/01/2017 UBND xã Bảo Quang xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Trần Hồng Sơn và bà Lê Thị Ngọc, UBND xã Bảo Quang không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Hồng Sơn và bà Lê Thị Ngọc; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND xã Bảo Quang (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trần Hồng Sơn và bà Lê Thị Ngọc (để biết);

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

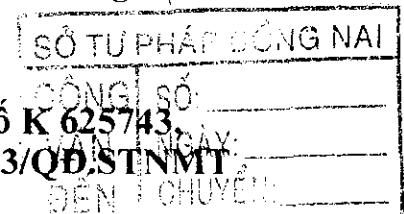


Số: 465/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 4, năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 625743,
cấp ngày 20/06/1997 và ký hủy Quyết định số 1753/QĐ-STNMT
ký ngày 6/9/2016**



GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 144/Tr-VPDK ngày 11/04/2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số K 625743, tổng diện tích 6618,0m² gồm các thửa đất số 359 tờ bản đồ số 06, thửa đất số 27 tờ bản đồ số 05 thửa đất số 752 tờ bản đồ số 07 theo bản đồ địa chính xã Bàu Hàm do UBND huyện Thống Nhất (nay là huyện Trảng Bom) cấp cho ông Thái Quốc Hữu Tuyền ngày 20/06/1997. Năm 1999 ông Tuyền chết, thừa kế lại cho ông Thái Quốc Bảo Chương Tự Hồng Chương được UBND xã Bàu Hàm chứng thực ngày 24/9/2015 và ký hủy Quyết định số 1753/QĐ-STNMT ký ngày 6/9/2016. Do sơ suất trong quá trình thẩm định hồ sơ chi nêu hủy thửa đất 359 tờ bản đồ số 6, nhưng trên thực tế khi mất giấy CN.QSDĐ số K 625743 cấp ngày 20/06/1997 có 3 thửa 752, 27, 359. Vì vậy không thể phát giấy CN.QSDĐ cho chủ sử dụng vì chưa có Quyết định hủy 2 thửa (752 và thửa 27 trên cùng một Giấy chứng nhận).

Lý do hủy giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận QSDĐ số K 625743 của bà Phạm Thị Tuyết Hoa (vợ ông Tuyền) được Công An xã Bàu Hàm xác nhận ngày 13/07/2015. Ngày 01/10/2015 UBND xã Bàu Hàm đã có danh sách niêm yết công khai về việc mất GCN.QSDĐ số K 625743 cấp ngày 20/06/1997. Sau 30 ngày niêm yết danh sách công khai từ ngày 01/10/2015 đến hết ngày 30/10/2015 tại UBND xã Bàu Hàm không nhận được đơn khiếu nại tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Thái Quốc Bảo Chương Tự Hồng Chương, các tổ chức, các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (Thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (Phối hợp);
- UBND xã Bàu Hàm (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà Nước tỉnh Đồng Nai (Thông báo đến các hệ thống ngân hàng);
- Ông Thái Quốc Bảo Chương Tự Hồng Chương (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám Đốc (báo cáo);
- Lưu: VT.VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 472 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 12 năm 2017

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
HỌ TÊN: NGUYỄN VĂN HÙNG	
CHỨC VỤ: CHỦ TỊCH	
NGÀY: 13/12/2017	

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 448601, cấp ngày 25/8/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 12.36 /TTr-VPĐK ngày 11/12/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 448601 tại thửa đất số 186, tờ bản đồ số 29 diện tích 4455,5m², xã Sông Nhạn do Sở Tài nguyên và Môi trường Tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Trương Thị Ngọc ngày 25/8/2015. Ngày 9/12/2015 bà Ngọc chuyển nhượng cho ông Nguyễn Văn Hùng và bà Trần Thị Thanh Phượng được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Cẩm Mỹ ký chính lý phê duyệt trên trang 3 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 448601 cấp ngày 25/8/2015 do ông Nguyễn Văn Hùng nhận chuyển nhượng trên 3 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được UBND phường Xuân Thanh xác nhận ngày 20/01/2017. Ngày 16/02/2017, UBND xã Sông Nhạn có thông báo số 29/TBNY-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Hùng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 17/03/2017, UBND xã Sông Nhạn có Tờ trình số

55/TTr – UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Nguyễn Văn Hùng, UBND xã Sông Nhạn không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Hùng và bà Trần Thị Thanh Phụng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./ *he*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
 - UBND xã Sông Nhạn (để biết, phối hợp);
 - Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - Giám đốc, các Phó giám đốc (báo cáo);
 - Ông Nguyễn Văn Hùng và bà Trần Thị Thanh Phụng (để biết);
 - Lưu: VT, VPĐK.
- <D:\Hương\Cẩm Mỹ\Mất giấy>

KT.GIÁM ĐỐC *he*
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 470/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy quyền sử dụng 738m² đất thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 156104, cấp ngày 21/4/1997.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 84, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 422 /TTr-VPĐK ngày 14.1.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy quyền sử dụng 738m² đất thuộc thửa đất số 527 và cắt thửa 494, tờ bản đồ số 04, xã Phú Thạnh trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 156104 do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Lê Văn Trọng ngày 21/04/1997.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Ngày 22/11/2002 Tòa án Nhân dân tỉnh Đồng Nai ban hành Bản án số 143/DSPT về việc "đòi lại đất cho ở nhờ" giữa ông Lê Văn Trọng, bà Dương Thị Huệ và ông Nguyễn Văn Lộc, bà Dương Thị Quới, theo đó Tòa tuyên xử có phần nội dung: Hủy một phần giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 156104 cấp ngày 21/04/1997 do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Văn Lộc và bà Dương Thị Quới được quyền sử dụng phần diện tích đất 1080m² thuộc thửa đất số 527 và cắt thửa 494 tờ bản đồ số 04 xã Phú Thạnh, do ông Lê Văn Trọng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 156104 cấp ngày 21/04/1997.

Thực hiện theo biên bản giải quyết thi hành án của Đội thi hành án huyện Nhơn Trạch ngày 11/06/2004 có ý kiến "khi đo đạc vẽ lại thì diện tích thực tế còn lại là 738 m² ; và đồng thời ông Lộc và bà Quới thống nhất nhận số đất là 738 m² đất do ông Trọng và bà Huệ giao theo bản vẽ" . Ngày 12/04/2016, UBND xã Phú Thạnh có danh

Đến ngày 13/06/2016 UBND xã Phú Thạnh có tờ trình số 46/TTr-UBND về việc đề nghị cấp giấy chứng nhận cho ông Nguyễn Văn Lộc và bà Dương Thị Quới.

Ngày 29/09/2016, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - chi nhánh Nhơn Trạch có ban hành thông báo số 70/TB-VPĐK cho ông Lê Văn Trọng và bà Dương Thị Huê về việc giao nộp giấy CN.QSD đất số K 156104 cấp ngày 21/04/1997 nêu trên, trong thời gian 30 ngày, để thực hiện thu hồi chính lý giấy CN.QSD đất, tuy nhiên đến nay ông Lê Văn Trọng và bà Dương Thị Huê không tiến hành giao nộp giấy CN.QSD đất số K 156104 cấp ngày 21/04/1997 nêu trên theo quy định và cũng không có đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký Đất đai – Chi nhánh Nhơn Trạch có trách nhiệm:

- Cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã Phú Thạnh, huyện Nhơn Trạch và hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 156104 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Lê Văn Trọng và bà Dương Thị Huê.

- Gửi Quyết định này tới ông Lê Văn Trọng và bà Dương Thị Huê để thực hiện.

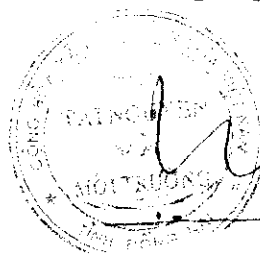
Điều 3. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Văn Trọng, bà Dương Thị Huê và ông Nguyễn Văn Lộc, bà Dương Thị Quới, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Thạnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Văn Trọng và bà Dương Thị Huê; ông Nguyễn Lộc và Dương Thị Quới (để biết);
- Giám đốc; các phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 469 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 801404, cấp ngày 22/01/2007.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 1240 /TTr-VPĐK ngày 11/...4/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 801404 tại thửa đất số 1529, tờ bản đồ số 6, diện tích 1412,0m² BĐDC cũ xã Xuân Tân do UBND Thị xã Long Khánh cấp cho bà Phan Thị Tỳ ngày 22/01/2007.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 801404 của bà Vũ Thị Kim (con ruột của bà Phan Thị Tỳ là người nhận thừa kế quyền sử dụng đất) được Công an xã Xuân Tân, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 16/05/2016. Ngày 04/11/2016, UBND xã Xuân Tân đã có thông báo số 191/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Phan Thị Tỳ. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 06/12/2016 UBND xã Xuân Tân có biên bản kết thúc số 191/ TB/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Phan Thị Tỳ, UBND xã Xuân Tân không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Vũ Thị Kim, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./Đ

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND xã Xuân Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Vũ Thị Kim (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thuận

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 473 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 13 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Hủy quyền sử dụng 111,8 m² đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 558862, cấp ngày 16/01/2004

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1265 /TTr-VPĐK ngày 12/.../4/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy quyền sử dụng 111,8m² đất thuộc thửa đất số 4543 tờ bản đồ số 01, xã An Hòa, đã được UBND huyện Long Thành cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 558862 cho bà Trần Thị Nhon ngày 16/01/2004.

Lý do hủy: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của ông Lê Chí Thanh và bà Hoàng Ngọc Thúy do nhận chuyển nhượng đất thuộc một phần thửa đất số 4543 tờ bản đồ số 01, xã An Hòa trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 558862 theo Hợp đồng chuyển nhượng QSDĐ được UBND xã An Hòa chứng thực ngày 24/09/2004 nhưng do không liên lạc được với bà Trần Thị Nhon để cung cấp bản chính Giấy chứng nhận nêu trên để chỉnh lý biến động đối với phần diện tích đã chuyển nhượng.

UBND xã An Hòa có thông báo và niêm yết danh sách công khai về việc giải quyết hồ sơ cấp giấy của ông Lê Chí Thanh và bà Hoàng Ngọc Thúy theo Văn bản số 239/UBND ngày 04/10/2016 có nội dung: UBND xã An Hòa đã niêm yết công Văn số 4605/CNBH-ĐKTK ngày 24/08/2016 tại trụ sở UBND xã An Hòa; trong thời gian 30 ngày kể từ ngày 25/08/2016 đến ngày 24/09/2016, không có khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký Đất đai – Chi nhánh Biên Hòa có trách nhiệm:

- Cập nhật biến động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã An Hòa, thành phố Biên Hòa và hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Y 558862 do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Trần Thị Nhon.

- Gửi Quyết định này tới bà Trần Thị Nhon để thực hiện.

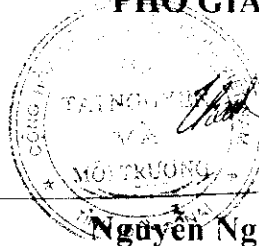
Điều 3. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Chí Thanh và bà Hoàng Ngọc Thúy, bà Trần Thị Nhơn; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./D

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã An Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Trần Thị Nhơn (để biết);
- Ông Lê Chí Thanh và bà Hoàng Ngọc Thúy (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK
- <H/Diễn-To trình>

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 471/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 12 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 392720 cấp ngày 01/4/1993

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điều 82, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1231/ITr-VPĐK ngày 11/04/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 392720, thửa đất số 804, tờ bản đồ số 8, diện tích 2038m², xã Xuân Tây do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho ông Ngô Hạnh ngày 01/4/1993.

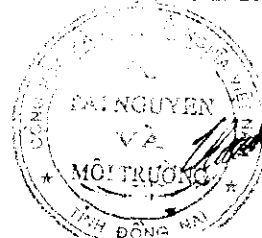
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 392720 của ông Trần Chiêu Khoán và bà Liu Chánh Phón (nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất bằng giấy tay) được Công an xã Xuân Tây, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 02/11/2016. Ngày 3/12/2016, UBND xã Xuân Tây có thông báo số 159a/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Ngô Hạnh. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 10/01/2017, UBND xã Xuân Tây có Tờ trình số 10/TTr – UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Ngô Hạnh, UBND xã Xuân Tây không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Chiêu Khoán và bà Liu Chánh Phón; ông Hà Văn Tiến ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- UBND xã Xuân Tây (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT.VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Ông Trần Chiêu Khoán và bà Liu Chánh Phón(để biết)
- Ông Hà Văn Tiến (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.
- D: Hương\Cẩm Mỹ\ Mất Giấy>

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 477/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 616495,
cấp ngày 16/09/2010.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 1117/TTr-VPĐK ngày 22/11/2017

QUYẾT ĐỊNH:

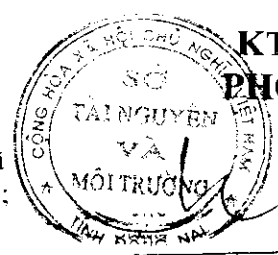
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 616495 diện tích 314,0m² tại thửa đất số 57 tờ bản đồ số 35, xã Phước Thiện, do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Hoàng Văn Duy ngày 16/09/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 616495 của ông Hoàng Văn Duy và được Công an xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 15/04/2016. Ngày 30/12/2016, UBND xã Phước Thiện đã có thông báo số 45/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Hoàng Văn Duy. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 30/01/2017 UBND xã Phước Thiện có biên bản kết thúc số 45/BBKT-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hoàng Văn Duy, UBND xã Phước Thiện không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Hoàng Văn Duy, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hữu (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT.VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Hoàng Văn Duy (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 476 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 037764,
cấp ngày 01/12/2005.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 12.58 /TTr-VPDK ngày 11/04/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 037764 tại thửa đất số 121, tờ bản đồ số 06, diện tích 137.6.0m² xã Phước Khánh do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Nguyễn Thị Châu ngày 01/12/2005.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 037764 của bà Nguyễn Thị Châu được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 15/10/2015. Ngày 04/11/2016, UBND xã Phước Khánh đã có thông báo số 87/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Nguyễn Thị Châu. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 19/10/2016 UBND xã Phước Khánh có biên bản kết thúc số 87/BBKT- UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Châu, UBND xã Phước Khánh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Châu, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *☺*

Nơi nhận:

- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước Khánh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Châu (để biết);



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Số: 475 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD 078171, cấp ngày 26/12/2005

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 220/TTtr-VPDK ngày 12/4/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD 078171, thửa đất số 154, tờ bản đồ địa chính số 12 (bản đồ thành lập năm 1996), diện tích 1300,0m² (diện tích còn lại sau khi tách thửa cấp đôi và chuyển quyền) tại xã Vĩnh Tân, huyện Vĩnh Cửu, do UBND huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Hà Thị Kim Chi ngày 26/12/2005.

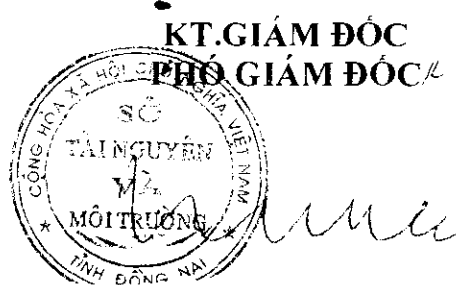
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AD 078171 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Hà Thị Kim Chi ngày 26/12/2005 được công an xã Cây Gáo, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 27/10/2016. Ngày 28/10/2016 UBND xã Vĩnh Tân có thông báo số 81/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận QSDĐ của bà Hà Thị Kim Chi tại xã Vĩnh Tân. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 28/11/2016, UBND xã Vĩnh Tân có xác nhận với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hà Thị Kim Chi, UBND xã Vĩnh Tân không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hà Thị Kim Chi; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *lu*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND xã Vĩnh Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hà Thị Kim Chi (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPDK.

<E:huygiay/hathikimchi>



Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 474 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất****số B 668243****GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Khoản 2, điều 10, Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính

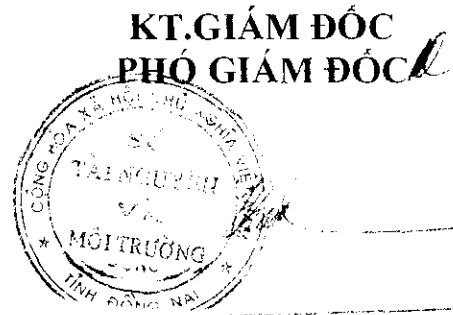
Theo đề nghị của Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1214 /TTr-VPĐK ngày 13/4/2017

QUYẾT ĐỊNH:**Điều 1.** Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 668243, thửa đất số 484, tờ bản đồ địa chính số 16, diện tích 3130,0 m² do bà Ngô Thị Hồng sử dụng, đã được UBND huyện Xuân Lộc cấp ngày 12/6/1993**Lý do hủy Giấy chứng nhận:** Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 668243 của bà Ngô Thị Hồng được Công an xã Xuân Phú huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 01/12/2016. Ngày 29/11/2016, UBND xã Xuân Phú đã có thông báo số 96/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận nêu trên kể từ ngày 29/11/2016 đến ngày 29/12/2016. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND xã Xuân Phú có biên bản kết thúc niêm yết số 01/BB-UBND ngày 17/01/2017 xác nhận nội dung: Trong thời gian 30 ngày niêm yết, UBND xã Xuân Phú không nhận được khiếu nại, tranh chấp

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Ngô Thị Hồng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành././. Đ

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng,
- Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- UBND xã Xuân Phú (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khanh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Ngô Thị Hồng (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường