

Số: 275/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 24 tháng 02 năm 2017

V/v thông báo hủy, thu hồi Giấy CN
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất.

Kính gửi:

- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh;
- Hội Công chứng viên tỉnh.

Sở Tư pháp nhận được các Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai, UBND huyện Vĩnh Cửu và Thông báo của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh có nội dung như sau:

1. Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 185, 184, 183, 182/QĐ-STNMT ngày 20/02/2017; Quyết định số 172, 169, 170, 171/QĐ-STNMT ngày 16/02/2017; Quyết định số 199, 200, 198, 197/QĐ-STNMT ngày 22/02/2017; Quyết định số 196, 194, 192, 191, 195, 189, 190, 188/QĐ-STNMT ngày 21/02/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AM 620426, BĐ 175014, W 726092, AO 114058, L 412077, BT 310536, 4701232394, G 647743, CD 061935, BK 088925, CA 296219, BL 708860, AD 346402, AO 523064, P 382558, BM 707438, AP 412635, 01143, AC 873628, số vào sổ 2002QSĐĐ/256/QĐ.UBH.

2. Quyết định của UBND huyện Vĩnh Cửu

Quyết định số 335/QĐ-UBND ngày 15/02/2017 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 595770.

3. Thông báo của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh

Thông báo số 07/QĐ-STNMT ngày 10/02/2017 về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH sản xuất và thương mại Ngọc Khánh số BE 894147.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn>, mục "Văn bản chỉ đạo điều hành" để tải nội dung các Quyết định, Thông báo nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Vĩnh Cửu và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

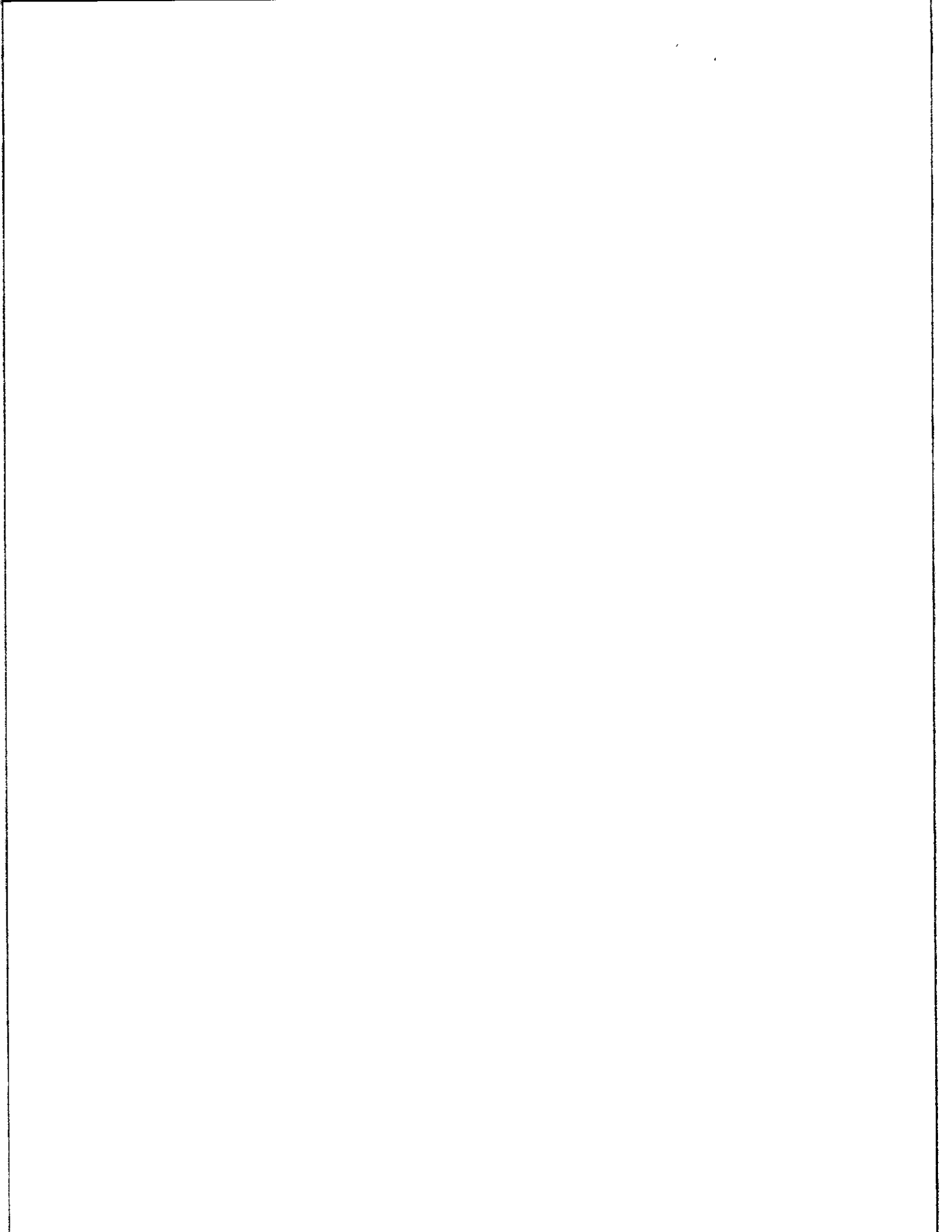
Nơi nhận:

- .. Như trên;
- .. Sở TN&MT tỉnh;
- .. VP ĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai (để biết);
- .. VP ĐKĐĐ tỉnh Bắc Ninh (để biết);
- .. UBND huyện Vĩnh Cửu;



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nh



Số: 182 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO144058, cấp ngày 22/12/2008

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 542 /TTr-VPDK ngày 16/02/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO144058, diện tích 186.0m² tại thửa đất 70 tờ bản đồ địa chính số 35 xã Phú Xuân do UBND huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Ngô Minh Tuấn ngày 22/12/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Ngô Minh Tuấn về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO144058 cấp cho ông Ngô Minh Tuấn ngày 22/12/2008 đã được Công an xã Phú Xuân, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 29/08/2016. Ngày 29/08/2016, UBND xã Phú Xuân có thông báo số 54/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Ngô Minh Tuấn. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 29/09/2016 UBND xã Phú Xuân có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Ngô Minh Tuấn, UBND xã Phú Xuân không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

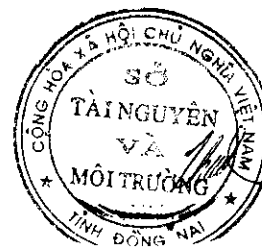
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Ngô Minh Tuấn; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

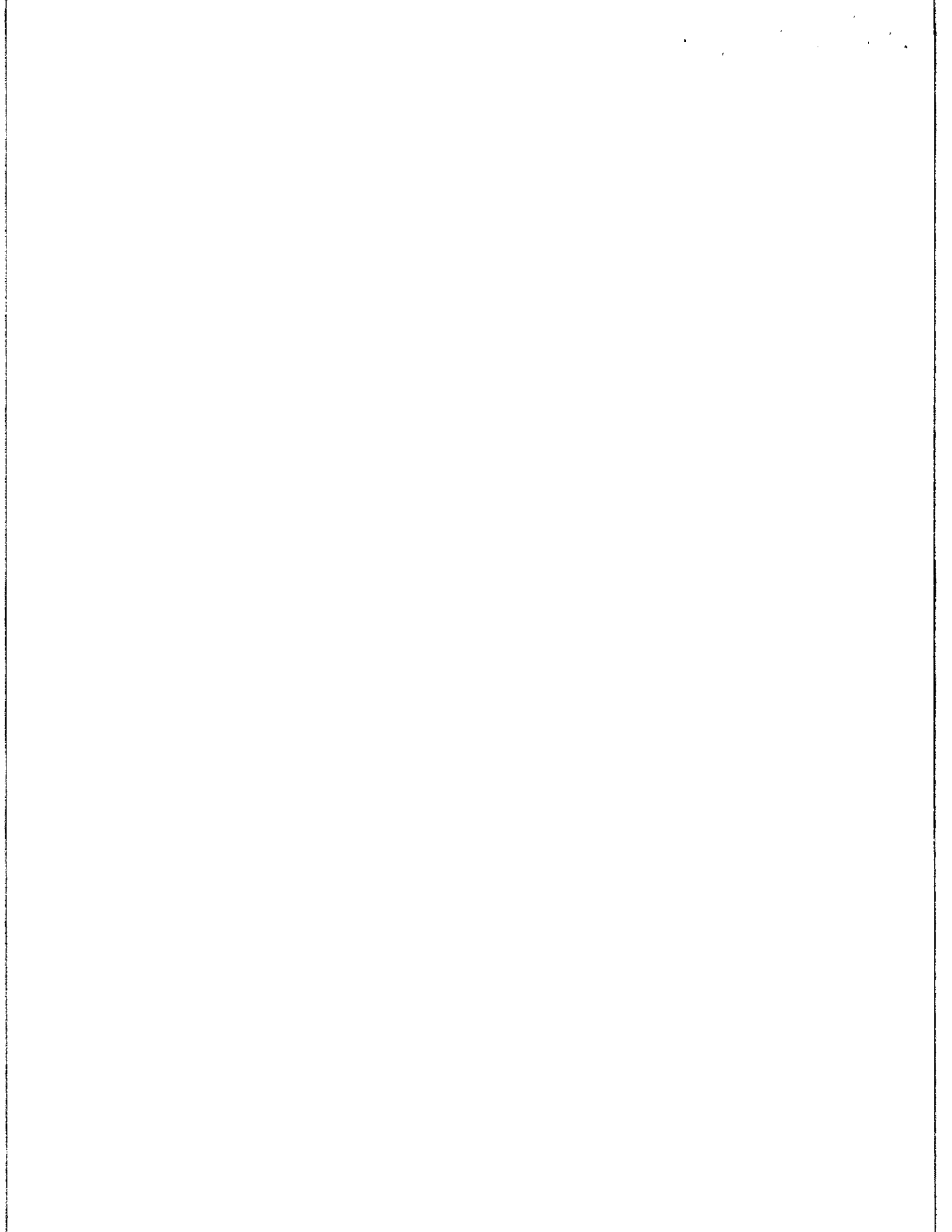
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Phú Xuân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPDKĐD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Ngô Minh Tuấn (để biết);
- Giám đốc, các phó giám đốc
- Lưu: VT, VPDK.

<D:\Huong\Mất giấy\Tân Phú>

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường



Số: 185 /QB-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

SỞ TƯ PHÁP ĐỒNG NAI	
CÔNG	SỐ: 831
VĂN	NGÀY: 22/2/2017
ĐẾN	CHUYÊN: AM 620426

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 620426
cấp ngày 23/7/2008.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 530 /TTr-VPĐK ngày 15/1/2017

QUYẾT ĐỊNH:

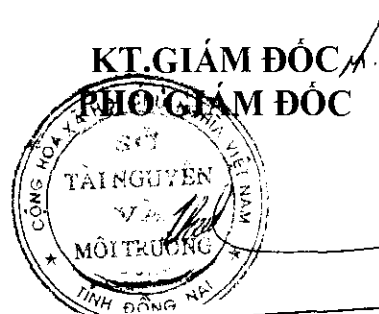
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 620426 tại thửa đất số 125, tờ bản đồ số 28, tổng diện tích 10926,0m² xã Bình Lộc do UBND thị xã Long Khánh cấp cho ông Sỳ Tấn Long và bà Nguyễn Thị Hoa ngày 23/7/2008.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 620426 của ông Sỳ Tấn Long và bà Nguyễn Thị Hoa được Công an xã Bình Lộc, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 22/7/2016. Ngày 13/8/2016, UBND xã Bình Lộc đã có Thông báo công khai số 40/DSTB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 620426 của ông Sỳ Tấn Long và bà Nguyễn Thị Hoa. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 13/9/2016 UBND xã Bình Lộc có Biên bản kết thúc số 50/ DSTB/UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Sỳ Tấn Long và bà Nguyễn Thị Hoa, UBND xã Bình Lộc không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Sỹ Tấn Long và bà Nguyễn Thị Hoa, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND xã Bình Lộc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Sỹ Tấn Long, bà Nguyễn Thị Hoa (để biết);
- Giám đốc, các P.Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 184/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 175014.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 528 /TTr-VPĐK ngày 15/...02/2016

QUYẾT ĐỊNH:

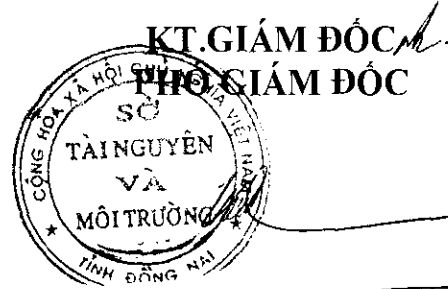
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 175014 tại thửa đất số 454, tờ bản đồ số 20, diện tích 1563,0m² xã Bàu Trâm do UBND thị xã Long Khánh cấp cho bà Hồ Thị Gái ngày 13/7/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 175014 của bà Hồ Thị Gái được Công an xã Bàu Trâm, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 19/9/2016. Ngày 04/10/2016, UBND xã Bàu Trâm có Thông báo số 14/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 175014 của bà Hồ Thị Gái kể từ ngày 04/10/2016 đến ngày 04/11/2016. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo UBND xã Bàu Trâm không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hồ Thị Gái, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND xã Bà Trâm (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hồ Thị Gái (để biết);
- Giám đốc, các P.Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 183 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số W 726092, cấp ngày 20/03/2003.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 529.. /TTr-VPĐK ngày 17.1.2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 664362 tại thửa đất số 82, tờ bản đồ số 20, tổng diện tích 1528,0m² xã Bàu Trâm do UBND thị xã Long Khánh cấp cho bà Hồ Thị Gái ngày 30/3/2010.


Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 664362 của bà Hồ Thị Gái được Công an xã Bàu Trâm, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 19/9/2016. Ngày 04/10/2016, UBND xã Bàu Trâm có Thông báo số 15/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 664362 của bà Hồ Thị Gái kể từ ngày 04/10/2016 đến ngày 04/11/2016. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo UBND xã Bàu Trâm không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hồ Thị Gái, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- UBND xã Bàu Trâm (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hồ Thị Gái (để biết);
- Giám đốc, các P.Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thương

Số: 171/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 16 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 647743, cấp ngày 15/10/1995.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 526 /TTr-VPĐK ngày 15/1/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 647743 tại thửa đất số:

+ Thửa đất số 348, tờ bản đồ số 5, diện tích 2709,0m²;

+ Thửa đất số 349, tờ bản đồ số 5, diện tích 3344,0m²;

+ Thửa đất số 348, tờ bản đồ số 1(2-114), diện tích 136,0m²

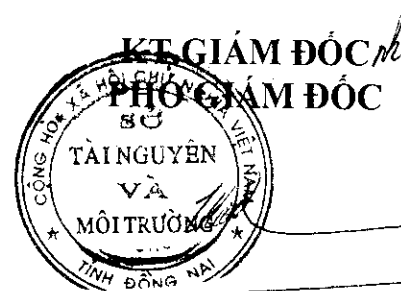
Các thửa đất trên thuộc xã Hưng Lộc do UBND huyện Thống Nhất cấp cho ông Nguyễn Lang và bà Trần Thị Ngọc ngày 15/10/1995.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số G 647743 của ông Nguyễn Lang và bà Trần Thị Ngọc được Công an xã Hưng Lộc, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 02/8/2016. Ngày 04/8/2016, UBND xã Hưng Lộc đã có thông báo số 34/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Nguyễn Lang và bà Trần Thị Ngọc. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 10/9/2016 UBND xã Hưng Lộc có biên bản kết thúc số 09/BB-KTCK xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Lang và bà Trần Thị Ngọc, UBND xã Hưng Lộc không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

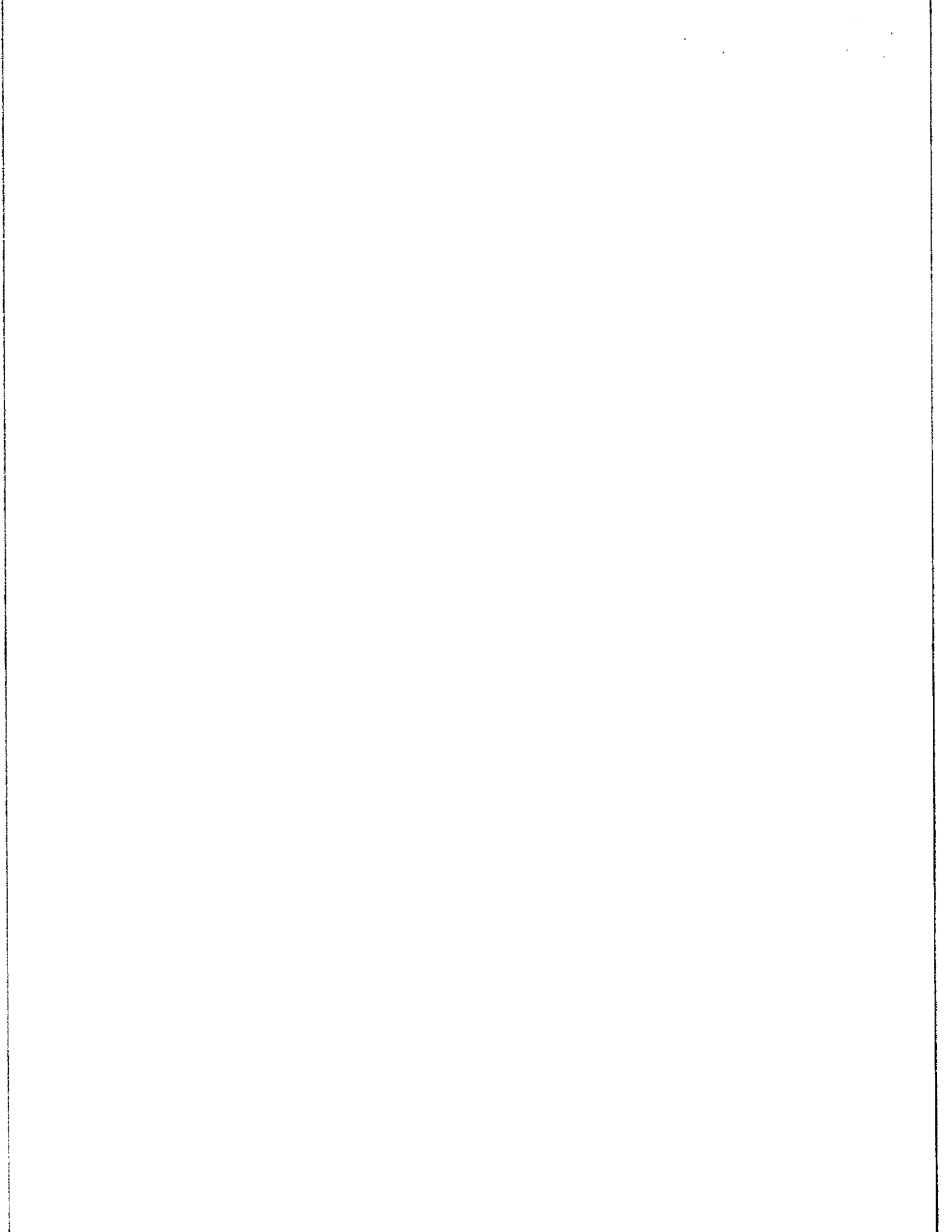
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Lang và bà Trần Thị Ngọc, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *the*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- UBND xã Hưng Lộc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Lang và bà Trần Thị Ngọc (để biết);
- Giám đốc, Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.
- E:\thống nhất\2016



Nguyễn Ngọc Thường



QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 310536 ngày 30/6/2014

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 387... /TTr-VPĐK ngày 10.02.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 310536 tại thửa đất số 337, tờ bản đồ số 9, diện tích 107,5m² phường Tân Hòa do bà Nguyễn Thị Phần sử dụng đã được UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 30/6/2014.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn xin cơ mật Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 310536 của bà Nguyễn Thị Phần được Công an phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa xác nhận ngày 13/10/2016. Ngày 13/10/2016, UBND phường Tân Hòa có Thông báo số 25/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Nguyễn Thị Phần. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND phường Tân Hòa không nhận được khiếu nại, tranh chấp nào

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Phần; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

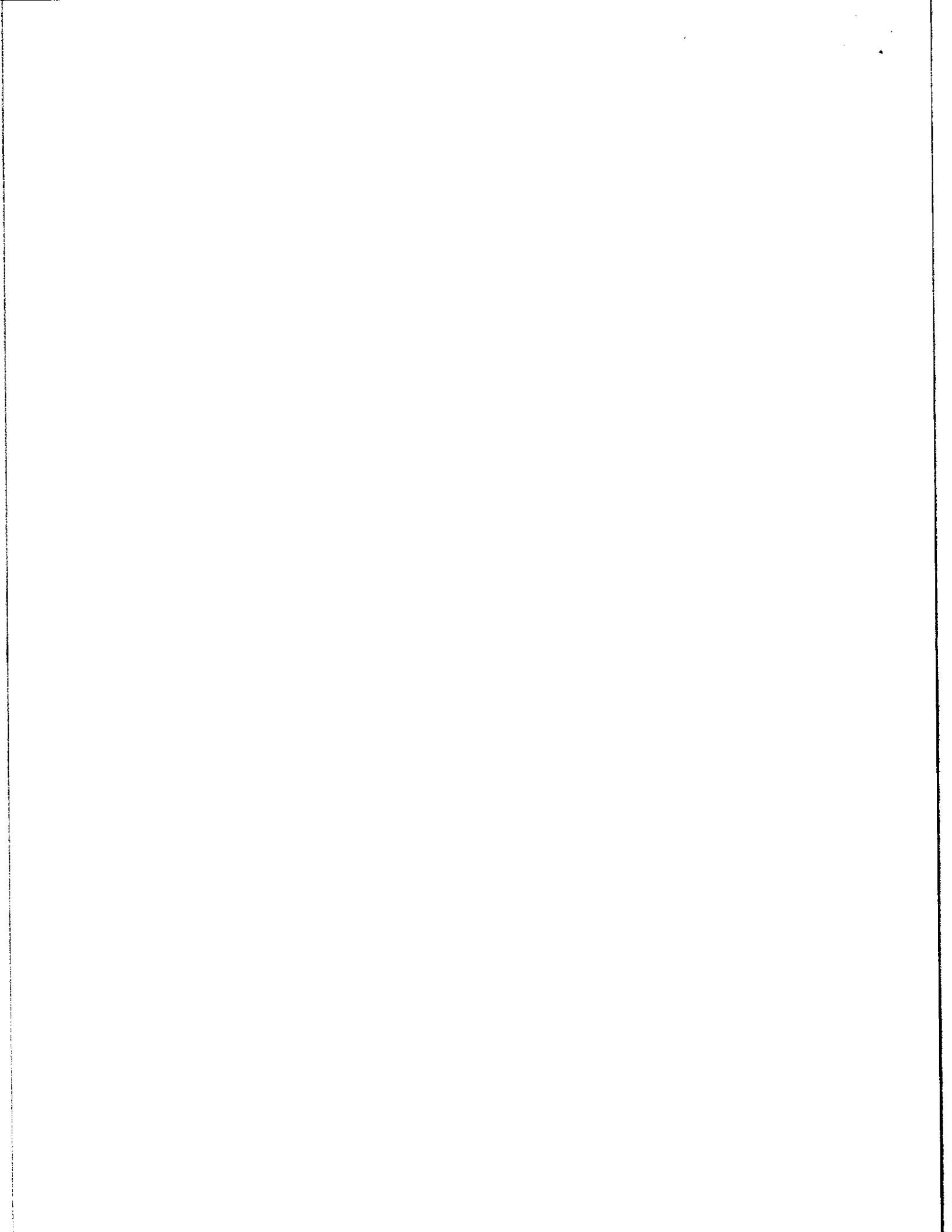
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Tân Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Phần (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

< D:\Ngô Hương\ Mất giấy\ Biên Hòa >

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thương



Số: 07/TB-VPDK

Bắc Ninh, ngày 10 tháng 2 năm 2017

SỞ TƯ PHÁP CÔNG NAI	
CÔNG	SỐ: <u>813</u>
NGÀY: <u>21/2/2017</u>	
ĐIỂM KHUYN:	

THÔNG BÁO

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH sản xuất và thương mại Ngọc Khánh

- Kính gửi: - Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Sở Tư pháp các tỉnh, thành phố;
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam.

Thực hiện Quyết định số 54/QĐ-UBND ngày 09/02/2017 của UBND tỉnh Bắc Ninh về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH sản xuất và thương mại Ngọc Khánh, địa chỉ thửa đất tại Thị trấn Hồ, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh thông báo:

1. Kể từ ngày 09/02/2017, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Seri BE 894147, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận C102048 do UBND tỉnh Bắc Ninh cấp theo Quyết định số 1189/QĐ-UBND ngày 28/9/2011 cho Công ty TNHH sản xuất và thương mại Ngọc Khánh, diện tích 6486,3 m²; địa chỉ thửa đất: Thị trấn Hồ, huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh; mục đích sử dụng đất: Xây dựng khu dịch vụ thương mại, mua bán sửa chữa ô tô; thời hạn sử dụng đất: đến ngày 06/10/2059; nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm đến nay không còn giá trị pháp lý để thực hiện các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh đề nghị các tổ chức, cá nhân khi phát hiện được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên thông báo cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh tại địa chỉ: số 188, đường Nguyễn Gia Thiều, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh; điện thoại: 02413. 870.960 hoặc 02413.876998.

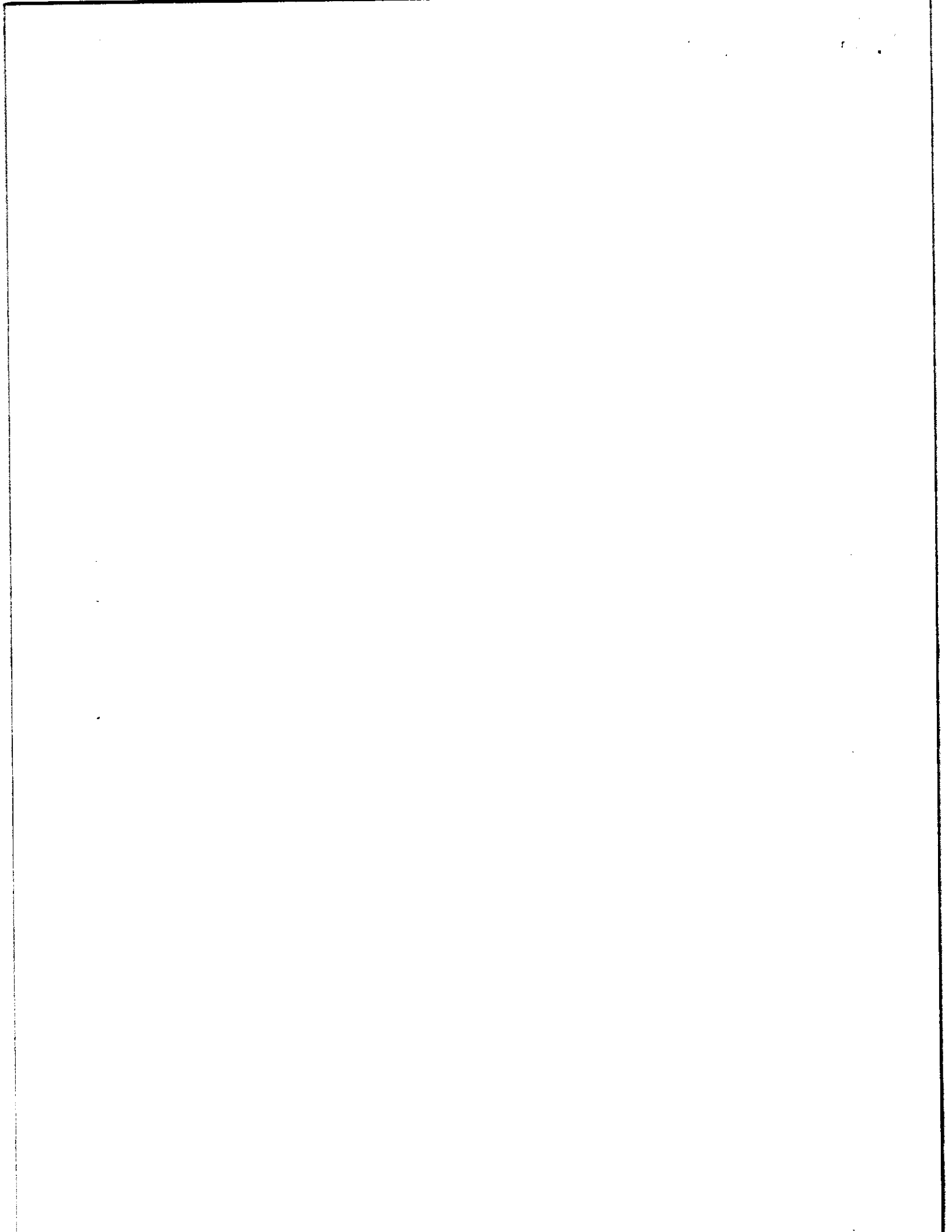
Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh trân trọng thông báo!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Sở TN&MT tỉnh Bắc Ninh (B/c);
- GD, các PGD Văn phòng;
- Phòng TN&MT các huyện, thị xã, thành phố trong tỉnh;
- Các phòng, Chi nhánh thuộc Văn phòng;
- UBND huyện Thuận Thành, UBND TT. Hồ;
- Website Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bắc Ninh
- Lưu VT, HS.



Nguyễn Quang Bình



CÔNG	SỐ:
VĂN	NGÀY: 23/02

QUYẾT ĐỊNH
V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 061935, cấp ngày 16/03/2016

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;
Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;
Căn cứ Khoản 2, điều 10, Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính
Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 533/TT-VPĐK ngày 20/02/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 061935, tại thửa đất số 77, tờ bản đồ địa chính số 56, diện tích 1045,4m², thị trấn Gia Ray do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Lê Thanh Tùng ngày 16/03/2016.

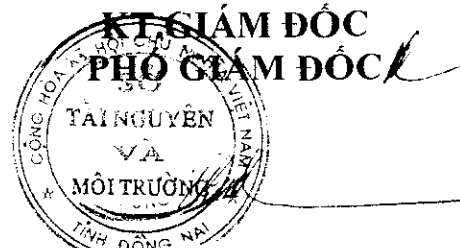
Lý do hủy: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 061935 của ông Lê Thanh Tùng được Công an thị trấn Gia Ray xác nhận ngày 12/06/2016. Ngày 12/12/2016, UBND thị trấn Gia Ray đã có thông báo số 14/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 061935. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết, đến ngày 20/01/2017, UBND thị trấn Gia Ray có Biên bản về việc kết thúc niêm yết thông báo mất GCN QSDĐ số 14/BB-UBND với nội dung: Trong thời gian niêm yết, công khai hồ sơ UBND thị trấn Gia Ray không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

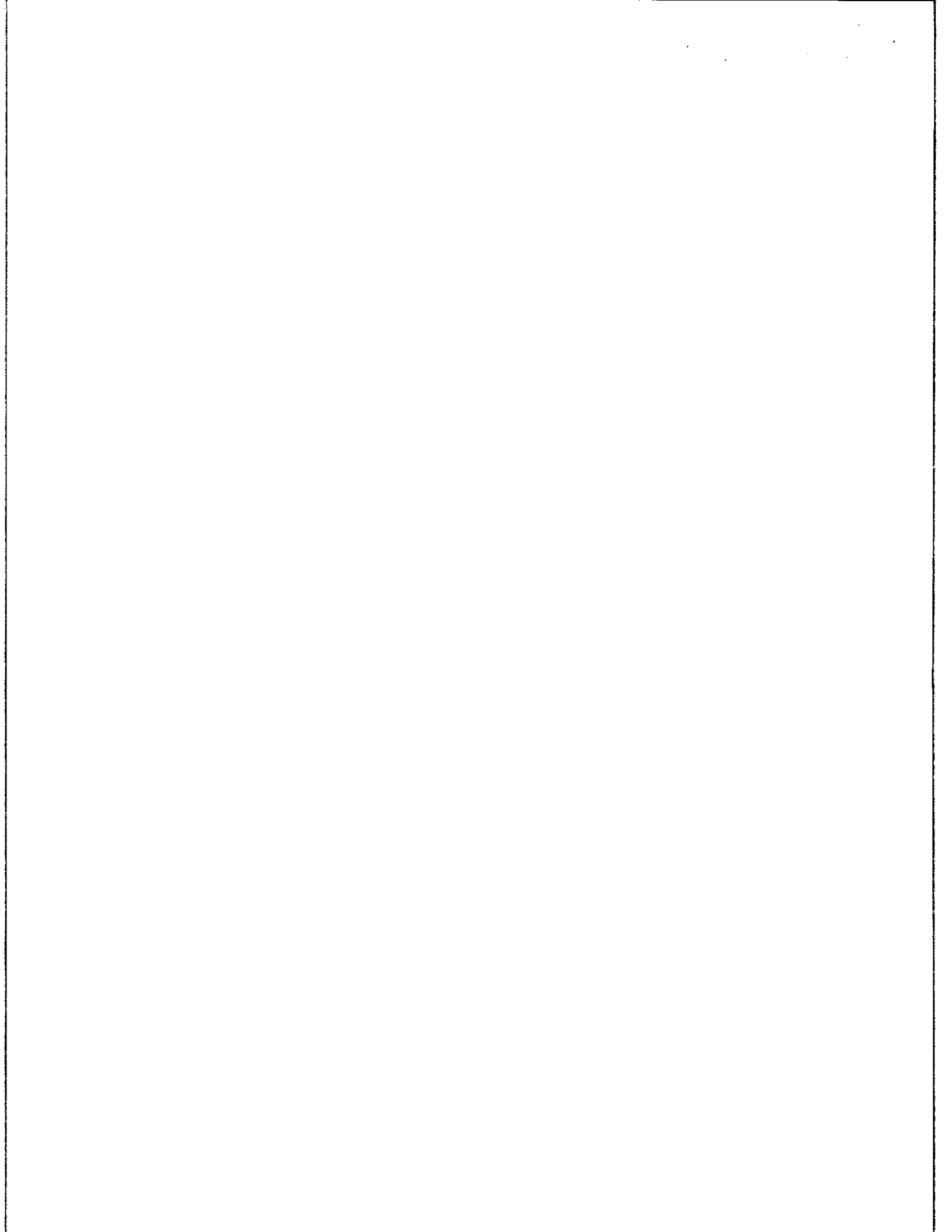
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Thanh Tùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng)
- Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Xuân Lộc (để công khai);
- UBND thị trấn Gia Ray (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT.VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Thanh Tùng (để biết);
- Giám đốc Phó giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.





QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 088925, cấp ngày 30/10/2012**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Khoản 2, điều 10, Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 5.22/TT-VPĐK ngày 20/02/2017

QUYẾT ĐỊNH:

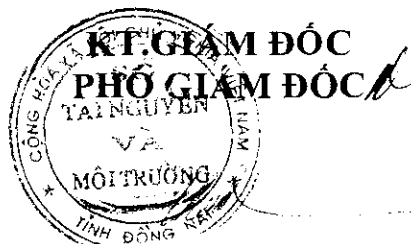
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 088925 do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho hộ ông Nguyễn Xuân Ngọc và bà Nguyễn Thị Xuân ngày 30/10/2012, thửa đất số 167, tờ bản đồ số 82, diện tích 818,4 m² thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai. Ngày 28/11/2012, ông Lê Đình Phong và bà Trần Thị Minh Vân nhận chuyển nhượng thửa đất trên, được Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Xuân Lộc ký xác nhận trên trang 3 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu trên.

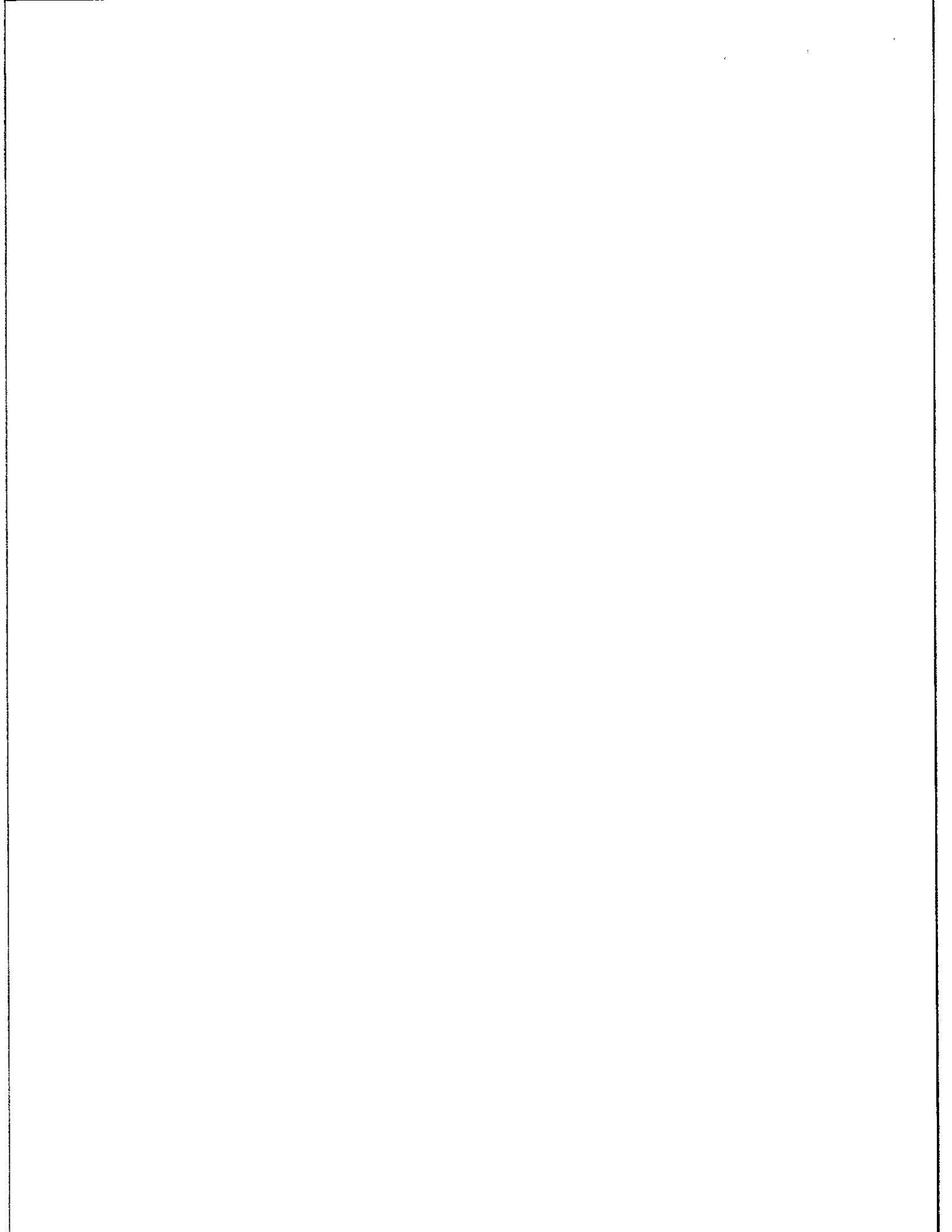
Lý do hủy: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 088925 của ông Lê Đình Phong và bà Trần Thị Minh Vân được Công an thị trấn Gia Ray xác nhận ngày 17/12/2016. Ngày 10/12/2016, UBND thị trấn Gia Ray đã có thông báo số 13/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 088925. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết, đến ngày 11/01/2017, UBND thị trấn Gia Ray có Biên bản số 13/BB-UBND về việc kết thúc niêm yết thông báo mất giấy chứng nhận với nội dung: Trong thời gian niêm yết, công khai hồ sơ UBND thị trấn Gia Ray không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Đình Phong và bà Trần Thị Minh Vân; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐK ĐD chi nhánh Xuân Lộc (để công khai);
- UBND thị trấn Gia Ray (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKDD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Đình Phong và bà Trần Thị Minh Vân (để biết);
- Giám đốc Phó giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK;
- <DKTĐ/Thuy/MG>





Số: 196 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 2 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 346402,
cấp ngày 17/01/2006.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 565... /TTr-VPĐK ngày 20.../2017

QUYẾT ĐỊNH:

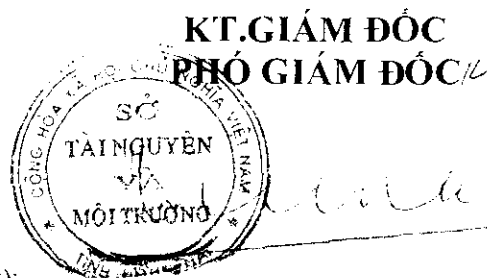
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 346402 tại thửa đất số 1045, tờ bản đồ số 18, diện tích 957,0m² xã Thạnh Phú do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Hoàng Thị Nguyệt và ông Nguyễn Văn Tuyền ngày 17/01/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mật Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 346402 của bà Hoàng Thị Nguyệt và ông Nguyễn Văn Tuyền được Công an phường Long Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 2/09/2016. UBND xã Thạnh Phú đã có Giấy xác nhận về việc niêm yết thông báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Hoàng Thị Nguyệt và ông Nguyễn Văn Tuyền tại xã Thạnh Phú kể từ ngày 14/09/2016 đến ngày 29/09/2016. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết, không có tranh chấp, khiếu nại.

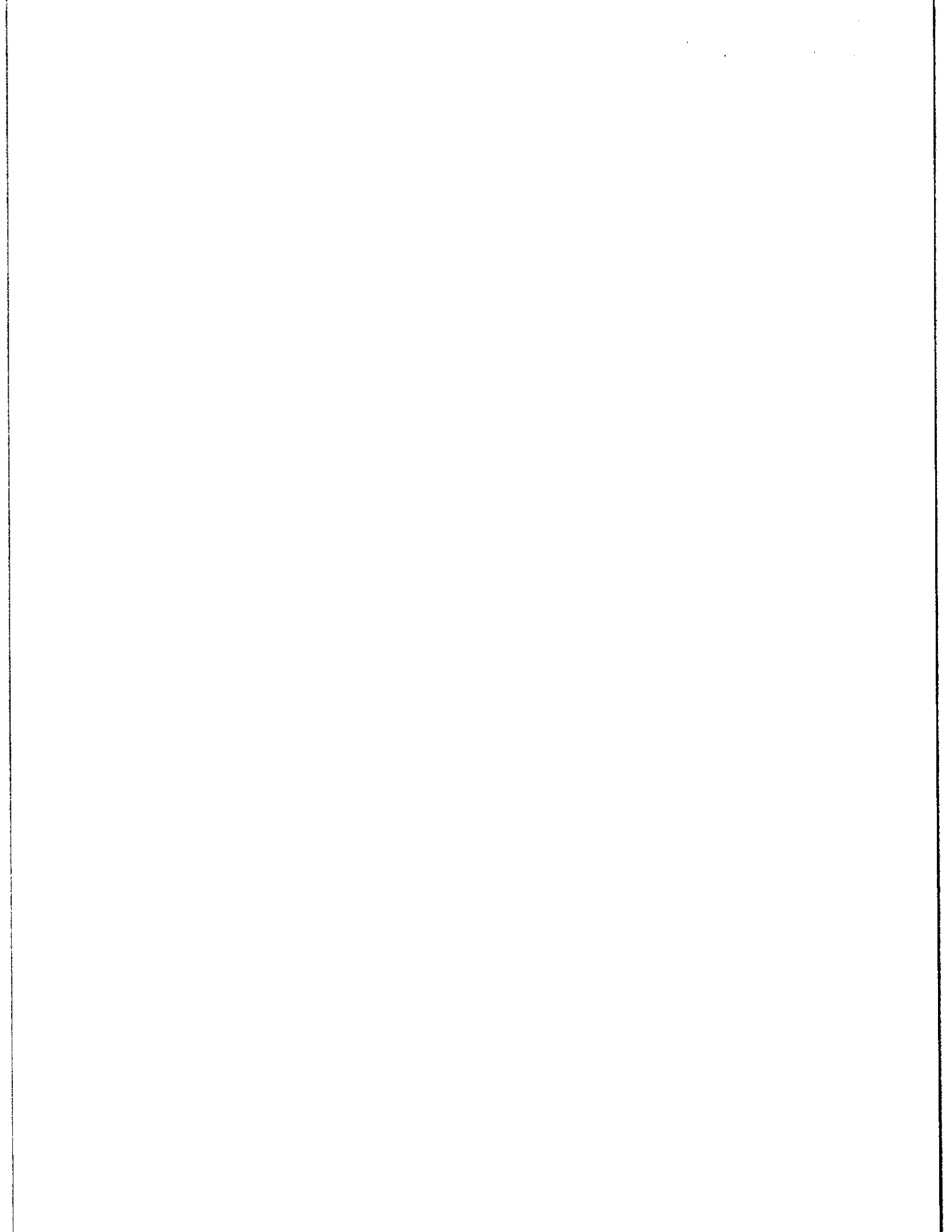
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hoàng Thị Nguyệt và ông Nguyễn Văn Tuyền, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND xã Thạnh Phú (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hoàng Thị Nguyệt và ông Nguyễn Văn Tuyền (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng



Số: 144/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 12 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 523064,
cấp ngày 02/12/2009.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 539 /TTr-VPĐK ngày 16/12/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 523064 tại thửa đất số 143, tờ bản đồ số 96, diện tích 733,0m² xã Phước An do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Hồ Thị Bạch ngày 02/12/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 523064 của bà Hồ Thị Bạch được Công an xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 21/12/2016. Ngày 22/12/2016, UBND xã Phước An đã có thông báo 75/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên kể từ ngày 22/12/2016 đến ngày 21/01/2017. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND xã Phước An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hồ Thị Bạch, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

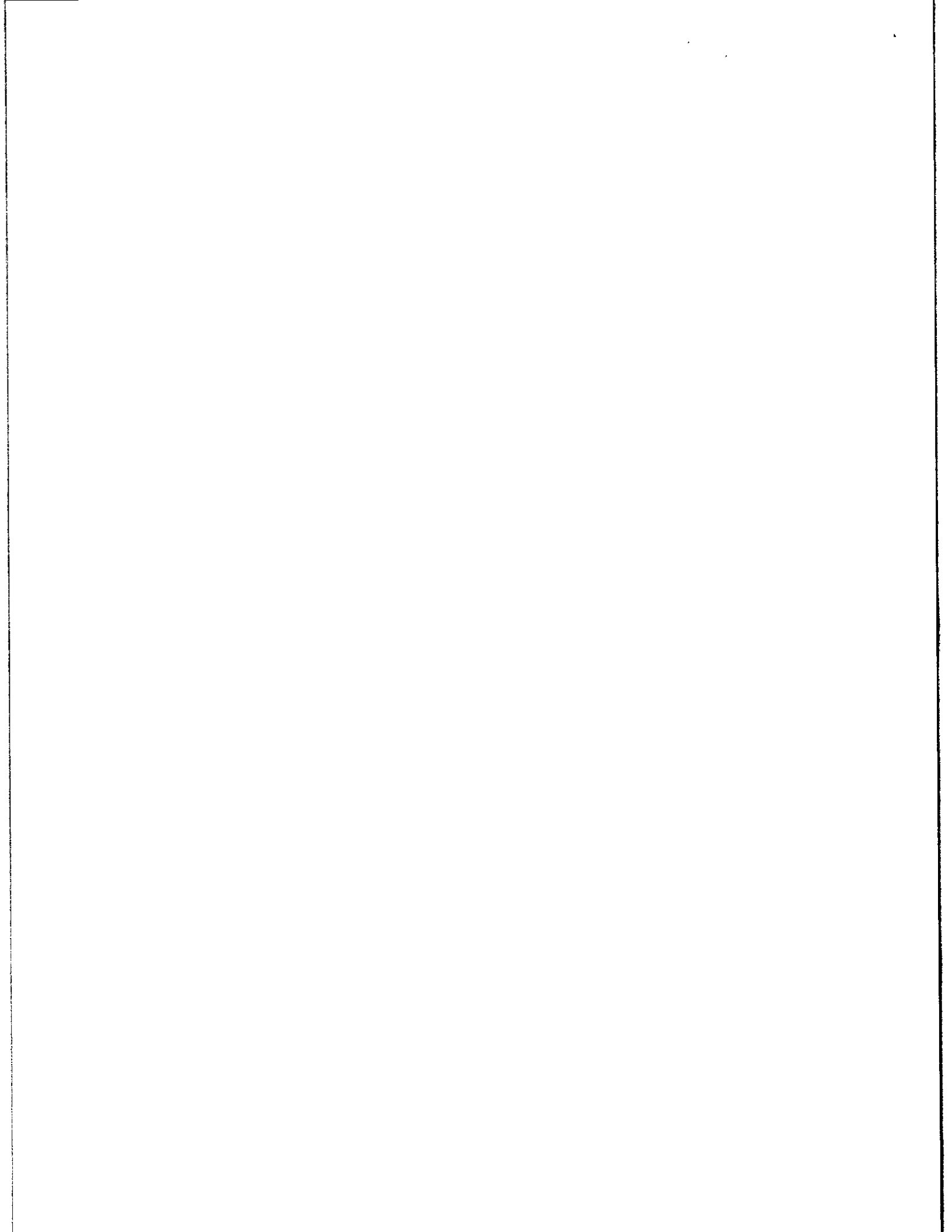
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hồ Thị Bạch (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc ;
- Lưu: VT, VPĐK.



KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng



Số: 192/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 382558, ngày 25/01/2000.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 546/TTTr-VPĐK ngày 11/02/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 382558 tại thửa đất số Thửa đất số theo HSKTTĐ tỷ lệ 1/1000 do Ban Địa chính thành phố Biên Hòa đo vẽ ngày 19/11/1999 phường Trảng Dài diện tích 5194,5m², do UBND tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Phạm Văn An ngày 25/01/2000.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 382558 của ông Phạm Văn An được Công an phường Trảng Dài, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 14/11/2016. Ngày 05/12/2016, UBND phường Trảng Dài đã có thông báo số 525/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Phạm Văn An. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 11/01/2017 UBND phường Trảng Dài có Văn bản số 24/UBND-TN xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Văn An, UBND phường Trảng Dài không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Lan, ông Phạm Văn An, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

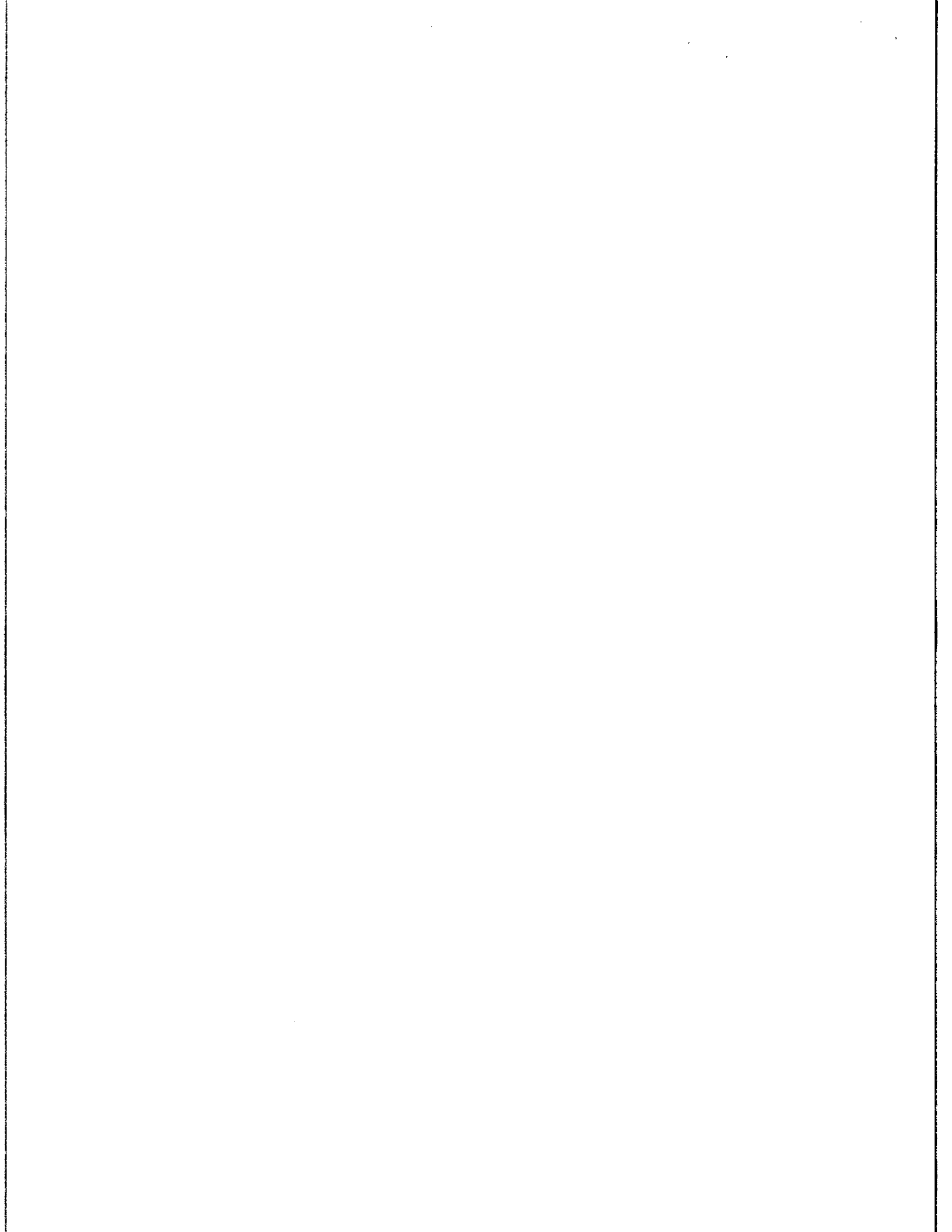
Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND phường Trảng Dài (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT.VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa(để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Lan, ông Phạm Văn An (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Thương



Số: 141/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 1 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 707438, cấp ngày 21/01/2013

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 543 /TTr-VPĐK ngày 17.1.2017

QUYẾT ĐỊNH:

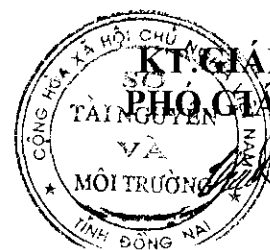
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 707438 tại thửa đất số 23, tờ bản đồ số 52, diện tích 244,0m² xã Phước Tân do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho ông Đỗ Văn Chí (Thạo) và bà Vũ Thị Dịu ngày 21/01/2013.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 707438 của ông Đỗ Văn Chí (Thạo) và bà Vũ Thị Dịu được Công an xã Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 18/10/2016. Ngày 14/11/2016, UBND xã Phước Tân có Danh sách công khai trường hợp bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại xã Phước Tân. Đồng thời, ngày 19/12/2016, UBND xã Phước Tân có Văn bản số 980/UBND về việc kết thúc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên kể từ ngày 15/11/2016 đến ngày 15/12/2016. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND xã Phước Tân không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

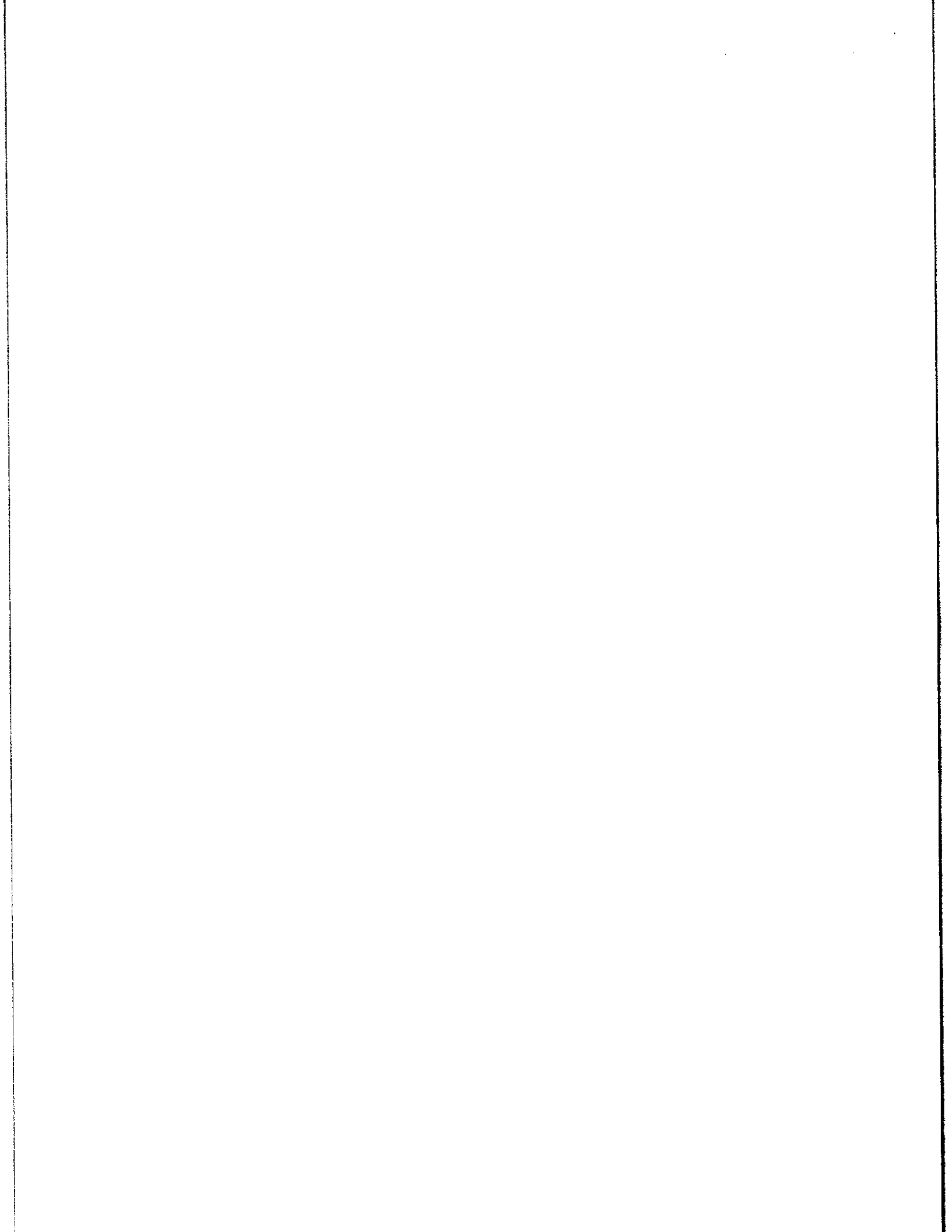
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đỗ Văn Chí (Thạo) và bà Vũ Thị Dịu, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *ho*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND xã Phước Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Đỗ Văn Chí (Thạo) và bà Vũ Thị Dịu (để biết);



Nguyễn Ngọc Thường



Số: 195 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 21 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 412635, ngày 12/10/2009.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 538. /TTr-VPĐK ngày 16.1.02. /2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 412635 tại thửa đất số 228, tờ bản đồ số 10, diện tích 263,0m² xã Vĩnh Thanh do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Trần Thị Thanh Trung ngày 12/10/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 412635 của bà Trần Thị Thanh Trung được Công an xã Vĩnh Thanh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 25/10/2016. Ngày 25/10/2016, UBND xã Vĩnh Thanh đã có thông báo số 61/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Trần Thị Thanh Trung. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/11/2016 UBND xã Vĩnh Thanh có biên bản kết thúc số 61/DSTB- UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Thanh Trung, UBND xã Vĩnh Thanh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trần Thị Thanh Trung, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

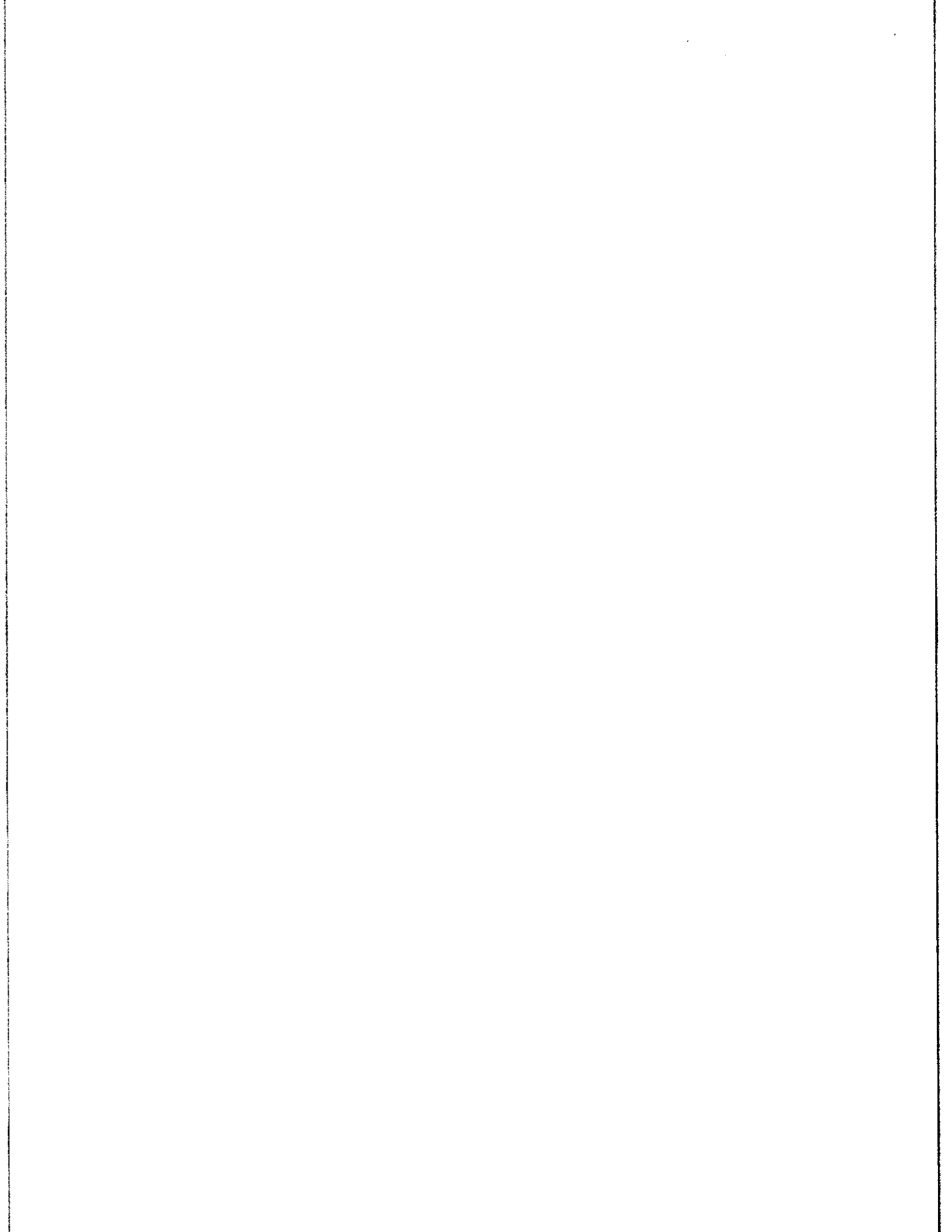
Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Vĩnh Thanh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Trần Thị Thanh Trung (để biết);
- Giám đốc, Phó giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

[Handwritten signature]



Số: 189/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 11 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01143, cấp ngày 20/10/1997

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 35/TTr-VPĐK ngày 12/2/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

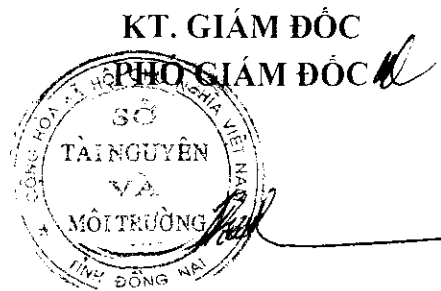
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01143 tại thửa đất số 22 tờ bản đồ số 23 có diện tích 11730,0m², loại đất ĐRM thuộc xã Phú Thanh, do UBND huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Lê Thị Phương ngày 20/10/1997.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01143 của bà Lê Thị Phương được Công an thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú xác nhận ngày 08/10/2016. Ngày 08/10/2016, UBND xã Phú Thanh đã có thông báo số 131/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Lê Thị Phương. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 08/11/2016 UBND xã Phú Thanh có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của bà Lê Thị Phương, UBND xã Phú Thanh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

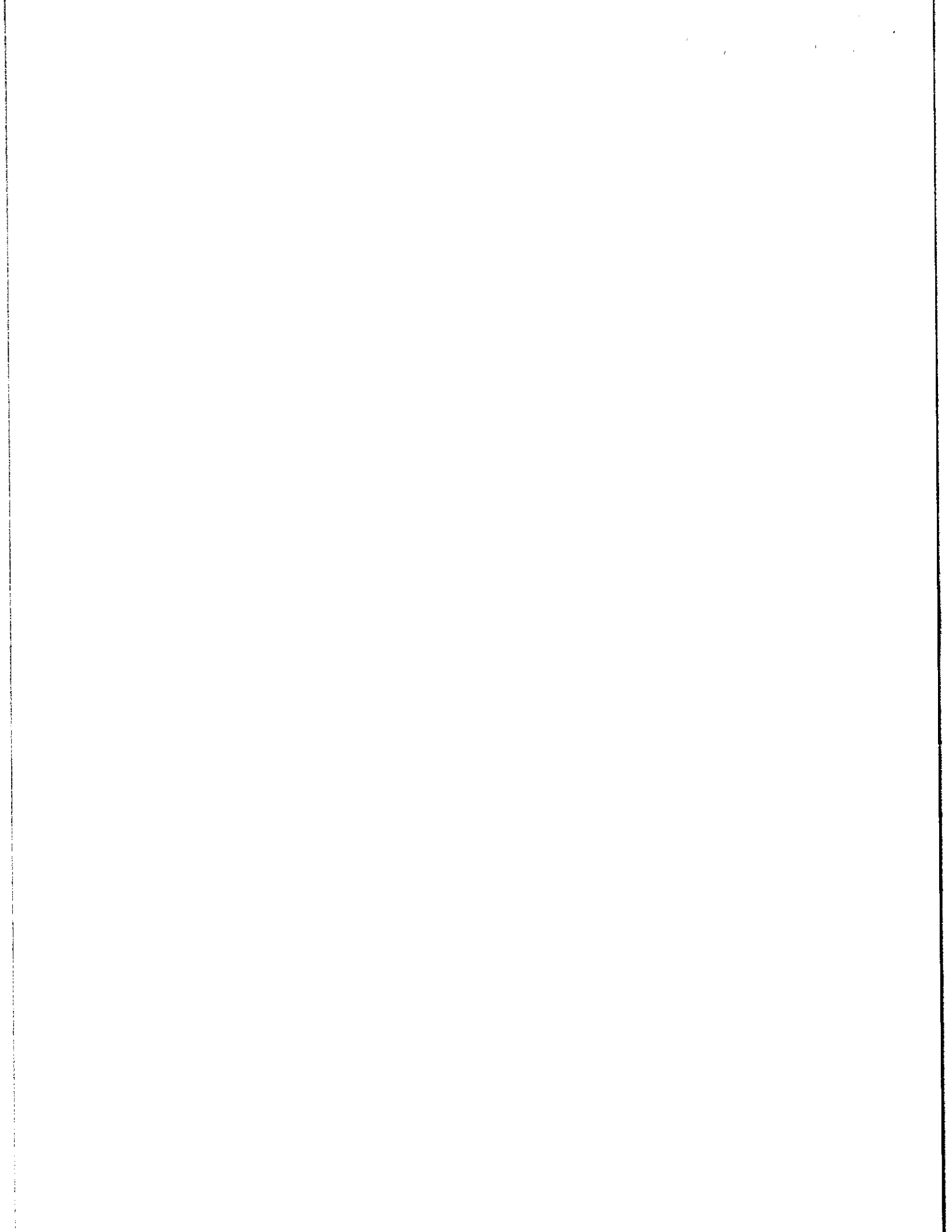
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Thị Phương; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Tân Phú (để công khai);
- UBND xã Phú Thanh (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Thị Phương và ông Phạm Duy Bình (để biết);
- Giám đốc, các phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường



Số: 19/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 873628 cấp ngày 17/10/2005

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 53/TTTr-VPĐK ngày 20/2/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AC 873628, tại thửa đất số 262 tờ bản đồ số 43 có diện tích 128,4m², loại đất: ODT thuộc thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Trần Văn Lọt ngày 17/10/2005.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AC 873628, của ông Trần Văn Lọt được Công an thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú xác nhận ngày 24/08/2016. Ngày 20/09/2016, UBND thị trấn Tân Phú đã có thông báo số 63/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Lọt. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 21/10/2016 UBND thị trấn Tân Phú có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Trần Văn Lọt, UBND thị trấn Tân Phú không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

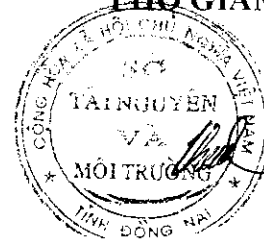
Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Văn Lọt; các tổ chức cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

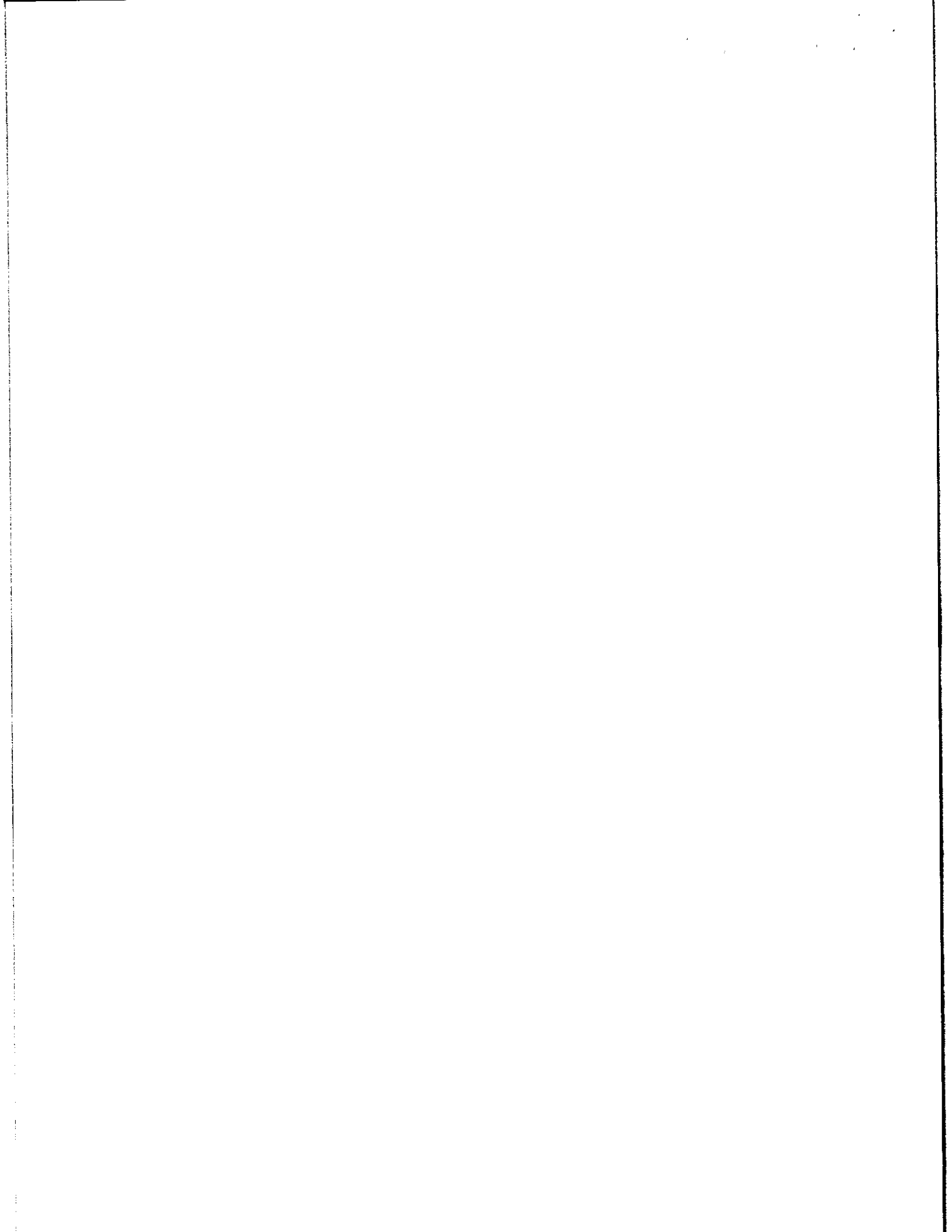
- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp)
- VPĐKĐĐ chi nhánh Tân Phú (để công khai);
- UBND thị trấn Tân Phú (để công khai);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trần Văn Lọt (để biết);
- Giám đốc, các phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường



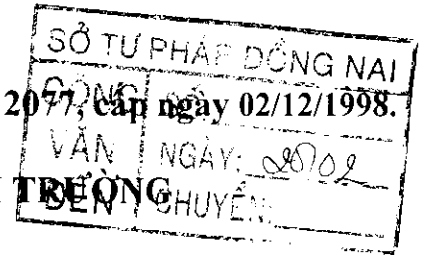
Số: 172 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 16 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 412077**, cấp ngày 02/12/1998.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG



Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số ...527 /TTr-VPĐK ngày 15.1.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 412077 tại thửa đất số 719, tờ bản đồ số 18, diện tích 114m² xã Gia Tân 3 do UBND huyện Thống Nhất cấp cho ông Lưu Đắc Cán và bà Nguyễn Thị The ngày 02/12/1998.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 412077 của ông Lưu Đắc Cán và bà Nguyễn Thị The được Công an xã Gia Tân 3, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 02/09/2016. Ngày 30/06/2016, UBND xã Gia Tân 3 đã có thông báo số 17/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Lưu Đắc Cán và bà Nguyễn Thị The. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 01/08/2016 UBND xã Gia Tân 3 có biên bản kết thúc số 17/BB-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lưu Đắc Cán và bà Nguyễn Thị The, UBND xã Gia Tân 3 không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lưu Đắc Cán và bà Nguyễn Thị The, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

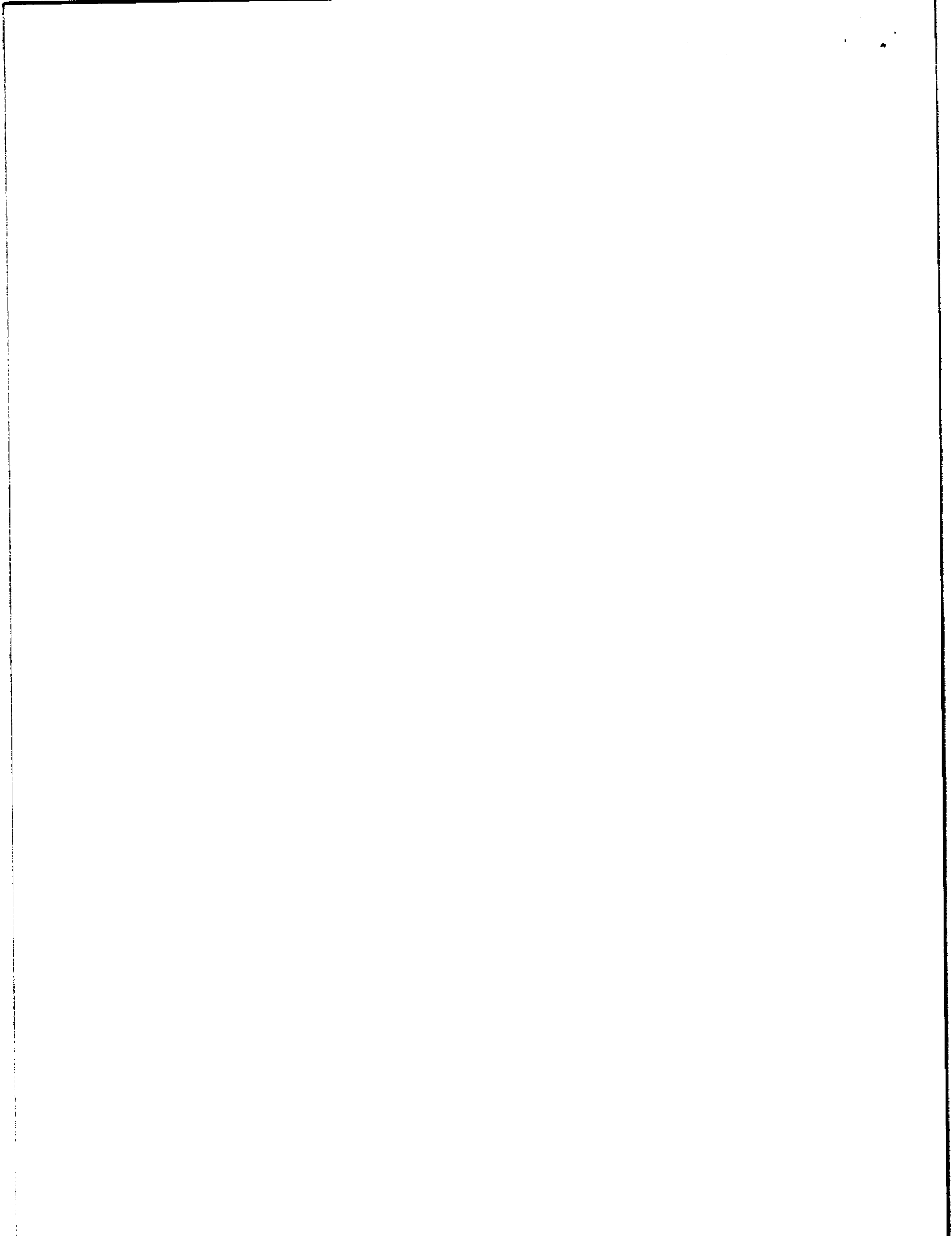
Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- UBND xã Gia Tân 3 (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lưu Đắc Cán và bà Nguyễn Thị The (để biết);
- Giám đốc, Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Thường



QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ
2002QSDD/256/QĐ.UBH, cấp ngày 06/07/1999.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 555. /TTr-VPĐK ngày 17.1.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 2002QSDD/256/QĐ.UBH tại thửa đất số 603 tờ BĐ số 06, diện tích 3650,0m², xã Phú Xuân do UBND huyện Tân Phú cấp cho ông Trần Văn Tuynh ngày 06/07/1999.

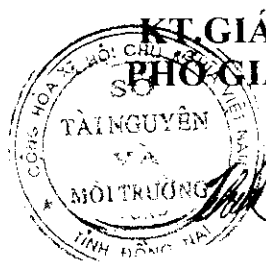
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 2002QSDD/256/QĐ.UBH của ông Trần Văn Tuynh được Công an xã Phú Xuân, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 17/08/2016. Ngày 19/08/2016, UBND xã Phú Xuân có thông báo số 49/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên kể từ ngày 19/08/2016 đến ngày 19/09/2016. Sau thời gian 30 ngày kể từ

ngày ra thông báo, Ngày 19/9/2016 UBND xã Phú Xuân có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: Trong thời gian niêm yết mắt giấy chứng nhận UBND xã Phú Xuân không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Văn Tuynh; ông Đoàn Chí Thắng, bà Cao Thị Mỹ Thanh các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *u*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Phú Xuân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trần Văn Tuynh (để biết);
- Ông Đoàn Chí Thắng, bà Cao Thị Mỹ Thanh (để biết);
- Giám đốc, các phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 197/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 708860, cấp ngày 27/3/2013

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 575/Tr-VPDK ngày 24.1.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 708860 do Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất cấp cho bà Nguyễn Thị Thoa ngày 27/3/2013, diện tích 311,1m², thửa đất số 41, tờ bản đồ số 37, xã Xuân Thạnh, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Lý do hủy: Theo đơn cơ mật về việc mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 708860 cấp ngày 27/3/2013 tại thửa đất số 41, tờ số 37, diện tích 311,1m² đất CLN, đã được UBND xã Xuân Thạnh, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 22/11/2016. Ngày 14/12/2016, UBND xã Xuân Thạnh có Thông báo số: 131/TB.UBND về việc công khai niêm yết mất giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số BL 708860 cấp ngày 27/3/2013. Sau 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, đến ngày 16/01/2017 UBND xã Xuân Thạnh có biên bản số 02/BBXD về việc kết thúc công khai niêm yết mất giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số BL 708860 cấp ngày 27/3/2013 mang tên bà Nguyễn Thị Thoa; trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ nêu trên UBND xã Xuân Thạnh không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Thoa; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *Đal*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- VPĐKDD huyện Thống Nhất (để công khai);
- UBND xã Xuân Thạnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKDD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Nguyễn Thị Thoa (để biết);
- Giám đốc, các Phó giám đốc;
- Lưu: V1, VPĐK;
- ĐKTK Thụy MG

KT. GIÁM ĐỐC *Th*

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 198 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 22 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 296219, cấp ngày 12/6/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 536/TTr-VPĐK ngày 21/02/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 296219 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Ngô Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy ngày 12/06/2015, diện tích 442,3m², thửa đất số 237, tờ bản đồ số 17, xã Xuân Thạnh, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

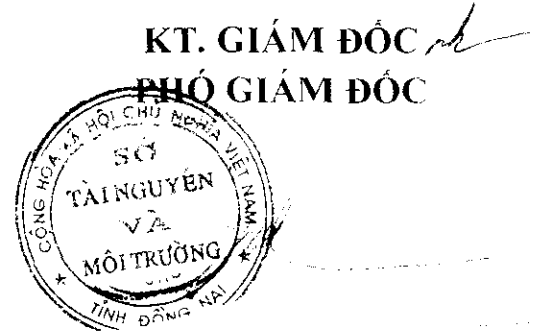
Lý do hủy: Theo đơn cơ mật về việc mất bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 296219 cấp ngày 12/6/2015, đã được UBND xã Xuân Thạnh, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 28/11/2016. Ngày 28/11/2016, UBND xã Xuân Thạnh có Thông báo số: 126/TB.UBND về việc công khai niêm yết mất giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất số CA 296219 cấp ngày 12/6/2015. Sau 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, đến ngày 29/12/2016 UBND xã Xuân Thạnh có biên bản kết thúc thông báo về việc kết thúc công khai niêm yết mất giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNỞ và tài sản khác gắn liền với đất số CA 296219 cấp ngày 12/6/2015 mang tên ông Ngô Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy; trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ nêu trên UBND xã Xuân Thạnh không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Ngô Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *he*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng.
- Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Thống Nhất (phối hợp);
- VPDKDD huyện Thống Nhất (đề công khai);
- UBND xã Xuân Thạnh (đề biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPDKDD chi nhánh các huyện, thị xã Long Khanh, thành phố Biên Hòa (đề biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Ngô Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Thanh Thủy (đề biết);
- Giám đốc, các Phó giám đốc;
- Lưu: VT, VPDK, DKTK, Thủy MG



Nguyễn Ngọc Thường

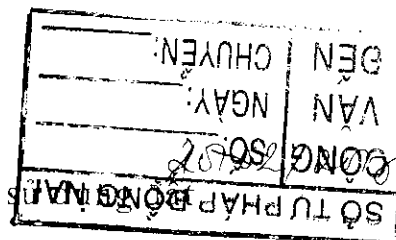
ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VINH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 005/QĐ-UBND

Vinh Cửu, ngày 15 tháng 05 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất



ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VINH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét kết quả thẩm tra của Chánh Thanh tra huyện tại Báo cáo số 235/BC-TT ngày 22 tháng 12 năm 2016 và Tờ trình số 35/TTr-TNMT ngày 09 tháng 01 năm 2017 của Trường phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thu hồi giấy CNQSDĐ số C 595770 ngày 30/12/1993 đối với thửa đất số 635, diện tích 1.125m², tờ bản đồ số 13(cũ), xã Tân An do UBND huyện Vinh Cửu cấp cho ông Nguyễn Văn Vực.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

Điều 2: Căn cứ Điều 1 của quyết định này, Giao trách nhiệm: Trường Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chánh Thanh tra huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vinh Cửu và Chủ tịch UBND xã Tân An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ của người có giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu và tài sản khác gắn liền với đất không giao nộp giấy CNQSDĐ thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vinh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan cấp có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn

liên với đất không giao nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thì Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân An và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT UBND huyện;
- C. PVP HĐND – UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH

PHẦN CẤP TỈNH



Số: 170/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 16 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701232394, cấp ngày 15/09/2003

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 34/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 421/TTr-VPĐK ngày 14/02/2017

QUYẾT ĐỊNH:

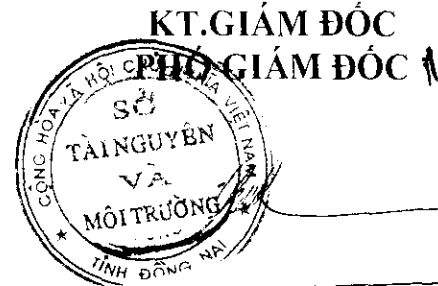
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701232394 tại thửa đất số 163, tờ bản đồ số 34, diện tích 192,1m² gồm 184,9m² đất ở tại đô thị và 7,2m² chưa được công nhận, phường Tân Hòa do UBND tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Nguyễn Thị Nhụ ngày 15/09/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701232394 của bà Nguyễn Thị Nhụ được Công an phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 29/07/2016. Ngày 19/12/2016, UBND phường Tân Hòa có Thông báo niêm yết số 18/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên kể từ ngày 11/08/2016 đến ngày 11/09/2016. Sau thời gian 30 ngày niêm yết UBND phường Tân Hòa không nhận được khiếu nại, tranh chấp nào.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Nhự, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND tỉnh Đồng Nai (phối hợp);
- UBND phường Tân Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các Ngân hàng)
- Bà Nguyễn Thị Nhự (để biết);
- Giám đốc, các P. Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường