

Số: 177/STP-BTTP

Đồng Nai, ngày 07 tháng 02 năm 2017

V/v thông báo hủy, thu hồi Giấy CN
cuyên sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất.

Kính gửi:

- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh;
- Hội Công chứng viên tỉnh.

Ngày 23/01/2017 và ngày 03/02/2017, Sở Tư pháp nhận được các Quyết định của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai, có nội dung cụ thể như sau:

1. Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Sở Tư pháp nhận được Quyết định số 74, 75, 77, 76/QĐ-STNMT ngày 17/01/2017; Quyết định số 80, 78, 79/QĐ-STNMT ngày 19/01/2017; Quyết định số 90, 89, 85, 84, 106, 86, 87, 88, 91, 92, 100, 102, 103, 98, 83, 99, 95, 96, 105, 104, 97, 94, 93/QĐ-STNMT ngày 20/01/2017; Quyết định số 113, 120, 119, 117, 118, 116, 124, 122, 123, 121, 115/QĐ-STNMT ngày 24/01/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 892954, BH 375523, AC 497376, BK 379953, AA 115127, O 834536, AA 077336, AL 652768, AN 650980, AN 650986, AN 650982, BR 222077, AN 650981, BE 237597, R 801137, BE 236148, BE 236147, AN 050916, AN 292219, T 665040, AN 650984, AL 070051, V 268103, BV 014100, AN 650983, BC 786610, số vào sổ 02026, AN 650985, BV 035834, CC 908109, AC 840688, số vào sổ 1007, BB 933588, O 094991, BP 002225, BR 030167, W 730123, K 616061, BC 786610, CB 981725, AO 543880.

2. Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Quyết định số 114/QĐ-STNMT ngày 24/01/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 538986.

(Đề nghị các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh truy cập vào Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp tại địa chỉ <http://stp.dongnai.gov.vn>, mục "**Văn bản chỉ đạo điều hành**" để tải nội dung các Quyết định nêu trên của Sở Tài nguyên và Môi trường).

Sở Tư pháp thông báo để các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VP ĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai (để biết);
- Trang TTĐT Sở Tư pháp (đăng tải);
- Lưu: VT, BTTP.

(Nghĩa-CV)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Số: 74 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 04 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 892954, cấp ngày 14/09/2010.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

23/04/2017

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 125.. /TTr-VPĐK ngày 12/.../2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 892954 diện tích 56,4m², tại thửa đất số 57, tờ bản đồ số 07, xã Phú Hội do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Bùi Thị Minh Nguyệt ngày 14/9/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 892954 của bà Bùi Thị Minh Nguyệt được Công an xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/08/2016. Ngày 09/10/2016, UBND xã Phú Hội đã có thông báo số 93/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Bùi Thị Minh Nguyệt. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/11/2016 UBND xã Phú Hội có biên bản kết thúc số 93/BBKT-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Bùi Thị Minh Nguyệt, UBND xã Phú Hội không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Bùi Thị Minh Nguyệt, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hội (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Bùi Thị Minh Nguyệt (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

[Handwritten signature]

Số: 75/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 375523, cấp ngày 17/01/2012.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 126.../TTr-VPĐK ngày 12.../...01/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 375523 tại thửa đất số 195, tờ bản đồ số 90, diện tích 2459,0m² xã Phước An do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Trần Ninh Thuận ngày 17/01/2012. Ngày 23/04/2012 ông Thuận chuyển nhượng cho ông Vũ Trường Sơn và bà Vũ Thị Bích Nhuận được Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Nhơn Trạch xác nhận.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BH 375523 của ông Vũ Trường Sơn được Công an xã Phước An, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 04/11/2016. Ngày 10/11/2016, UBND xã Phước An đã có thông báo số 62/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của ông Vũ Trường Sơn và bà Vũ Thị Bích Nhuận. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 12/12/2016 UBND xã Phước An có biên bản kết thúc số 62/BBKT- UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Vũ Trường Sơn và bà Vũ Thị Bích Nhuận, UBND xã Phước An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Vũ Trường Sơn và bà Vũ Thị Bích Nhuận, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *ba*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Vũ Trường Sơn và bà Vũ Thị Bích Nhuận (để biết);



KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Số: 77 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Hủy quyền sử dụng diện tích đất 208,6m² tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 497376, cấp ngày 27/4/2005.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 163./TTr-VPĐK ngày 16/10/2017.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy quyền sử dụng diện tích đất 208,6 m² thuộc Giấy chứng nhận QSDĐ số AC 497376 ngày 27/4/2005 do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Châu Ngọc Hùng với diện tích 808,0m², thửa đất số 4763 tờ bản đồ 01 (bản đồ cũ) xã An Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Diện tích đất còn lại trên giấy chứng nhận là 599,4m².

Lý do hủy: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của ông Thái Văn Dũng và bà Nguyễn Thị Hương do nhận chuyển nhượng đất thuộc một phần Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 497376 ngày 27/4/2005 nhưng không được giao bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định.

Ngày 08/8/2016 UBND xã An Hòa có Văn bản số 280/UBND với nội dung: “Thông báo số 3421/CNBH-HCTH ngày 07/7/2016 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai Chi nhánh Biên Hòa, đã được niêm yết tại trụ sở UBND xã An Hòa, kể từ ngày 08/07/2016 đến ngày 06/08/2016 không nhận được khiếu nại, tranh chấp tại UBND xã An Hòa”. Đồng thời, ông Châu Ngọc Hùng không làm thủ tục thế chấp, tìr chấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AC 497376 ngày 27/4/2005.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký Đất đai tỉnh Đồng Nai- Chi nhánh Biên Hòa có trách nhiệm:

- Cập nhật biên động vào cơ sở dữ liệu địa chính xã An Hòa, thành phố Biên Hòa và hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 497376 ngày 27/4/2005 do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Châu Ngọc Hùng.

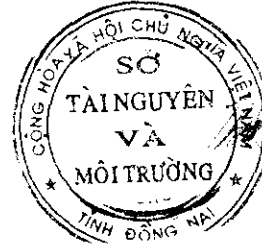
- Gửi Quyết định này tới ông Châu Ngọc Hùng để thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Thái Văn Dũng, ông Châu Ngọc Hùng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã An Hòa (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Thái Văn Dũng (để biết);
- Ông Châu Ngọc Hùng (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 76 /QB-STNMT

Đồng Nai, ngày 17 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số BK 379953, cấp ngày 20/09/2012.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 192 /TTr-VPĐK ngày 18/01/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 379953 do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho bà Trần Lê Thủy ngày 20/9/2012 tại thửa đất số 62 tờ bản đồ 256, diện tích 1799m² đất trồng lúa nước còn lại. Năm 2014 bà Thủy chuyển nhượng lại cho bà Nguyễn Thị Kim Thọ được Văn phòng Đăng ký QSDĐ tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Biên Hòa xác nhận ngày 10/01/2014.

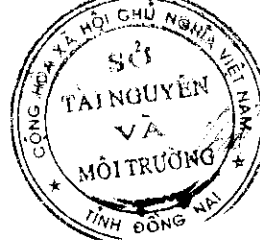
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận QSDĐ, QSHNƠ và tài sản khác gắn liền với đất số BK 379953 của bà Nguyễn Thị Kim Thọ được Công an phường Long Bình Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 23/11/2016. Ngày 24/11/2016, UBND phường Long Bình Tân đã có Thông báo số 46/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Nguyễn Thị Kim Thọ. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 26/12/2016 UBND phường Long Bình Tân không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Kim Thọ, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành././.Đ

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
 - UBND phường Long Bình Tân (để biết, phối hợp);
 - Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - Bà Nguyễn Thị Kim Thọ (để biết);
 - Giám đốc; các Phó Giám đốc;
 - Lưu: VT, VPĐK.
- <D/doanthuy/huygiay/BN32155>

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 80 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 19 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 115127, cấp ngày 30/08/2004.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 149 /TTr-VPĐK ngày 13/11/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 115127 tại thửa đất số 463, tờ bản đồ số 16, diện tích 106,0m² xã Phước Thiện do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Huỳnh Văn Sang ngày 30/08/2004.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 115127 của ông Huỳnh Văn Sang được Công an xã Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 18/08/2016. Ngày 18/08/2016, UBND xã Phước Thiện đã có thông báo số 24/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Văn Sang. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 03/11/2016 UBND xã Phước Thiện có biên bản kết thúc số 24/TB-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Huỳnh Văn Sang, UBND xã Phước Thiện không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Huỳnh Văn Sang, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phước Thiện (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Huỳnh Văn Sang (để biết);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.



K. GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 78 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 19 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 834536,
cấp ngày 16/11/1999**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 44./TTr-VPĐK ngày 05.01.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 834536, tổng diện tích 22209,0m², thửa đất số 102, 106 tờ bản đồ số 3 và thửa đất số 384, tờ bản đồ địa chính số 4 xã Bàu Cạn do UBND huyện Long Thành cấp cho ông Nguyễn Văn Luân ngày 6/11/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 834536 của bà Lưu Thị Hồng Trang (là người được nhận di sản thừa kế của ông Nguyễn Văn Luân) được Công an xã Bàu Cạn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 08/9/2015. Ngày 13/9/2016, UBND xã Bàu Cạn đã có thông báo số: 87/TB-UBND về việc niêm yết công khai trường hợp mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Luân tại xã Bàu Cạn. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 17/10/2016 UBND xã Bàu Cạn có tờ trình số 401/TTr-UBND với nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Luân, UBND xã Bàu Cạn không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lưu Thị Hồng Trang; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *lul*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - UBND huyện Long Thành (phối hợp);
 - UBND xã Bàu Cạn (để biết, phối hợp);
 - Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - Bà Lưu Thị Hồng Trang (để biết);
 - Giám đốc, các Phó Giám đốc.
 - Lưu: VT, VPĐK.
- U/Hoàn-QĐ/Lưu Thị Hồng Trang>*



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** *lul*

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 79 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 19 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 077336, cấp ngày 05/08/2004.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 124... /TTr-VPĐK ngày 03.../.../2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 077336 tại thửa đất số 22, tờ bản đồ số 17, diện tích 5846,0m² xã Phú Đông do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho bà Bùi Thị Thảo ngày 05/08/2004.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AA 077336 của bà Bùi Thị Thảo được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 05/08/2016. Ngày 06/10/2016, UBND xã Phú Đông đã có thông báo số 51/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Bùi Thị Thảo. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 07/11/2016 UBND xã Phú Đông có biên bản kết thúc số 51/BBKT-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Bùi Thị Thảo, UBND xã Phú Đông không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Bùi Thị Thảo, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *bl*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Đông (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Bùi Thị Thảo (để biết);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- Lưu: VT, VPĐK.



**GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 90 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH .

V/v Hủy giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AL 652768 cấp ngày 27/06/2008

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 212../TTr-VPĐK ngày 12../01../2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 652768, tại thửa đất số 78 diện tích 100,0m², tờ bản đồ địa chính số 24, xã Thạnh Phú, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Nguyễn Thị Hằng ngày 27/06/2008. Đến ngày 10/05/2010 ông Trần Thanh Hà và bà Hồ Thị Thúy nhận chuyển nhượng được Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng huyện Vĩnh Cửu xác nhận.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận QSDĐ số AL 652768 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 27/06/2008 của ông Trần Thanh Hà và bà Hồ Thị Thúy được công an xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 16/09/2016. Ngày 08/11/2016, UBND xã Thạnh Phú có thông báo số 119A/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất của ông Trần Thanh Hà và bà Hồ Thị Thúy. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND xã Thạnh Phú không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay ông Hà và bà Thúy nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Thanh Hà và bà Hồ Thị Thúy; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND Xã Thạnh Phú (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trần Thanh Hà và bà Hồ Thị Thúy (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc Văn phòng VPĐK

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC //**



Số: 89 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 6 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ số AN 650980 cấp ngày 29/06/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 213./TTr-VPĐK ngày 13/6/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 650980, tại thửa đất số 340, diện tích 2330,0m² tờ bản đồ địa chính số 121 thị trấn Vĩnh An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho hộ ông Phùng Đình Liêm ngày 29/6/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận số AN 650980 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 29/6/2009 của hộ ông Phùng Đình Liêm được Công an thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/6/2015. Ngày 17/8/2015, UBND thị trấn Vĩnh An đã có thông báo số 68/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận của hộ ông Phùng Đình Liêm tại thị trấn Vĩnh An. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND thị trấn Vĩnh An không nhận được khiếu nại tranh chấp. Nay hộ ông Phùng Đình Liêm đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Phùng Đình Liêm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND thị trấn Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Phùng Đình Liêm (để biết);
- Giám đốc, các phó giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC/L**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 55 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 04 năm 201

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số AN 650986 cấp ngày 29/06/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2018./TTr-VPĐK ngày 12/11/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 650986, tại thửa đất số 359 diện tích 512,0m² tờ bản đồ địa chính số 121, TT Vĩnh An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho hộ ông Phùng Đình Liêm ngày 29/06/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận QSDĐ số AN 650986 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 29/06/2009 của hộ ông Phùng Đình Liêm được công an TT Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 10/06/2015. Ngày 17/08/2015 UBND TT Vĩnh An có thông báo số 68/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của hộ ông Phùng Đình Liêm. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND TT Vĩnh An không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay hộ ông Phùng Đình Liêm đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Phùng Đình Liêm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND TT Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Phùng Đình Liêm (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.



KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 84 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số AN 650982 cấp ngày 29/06/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 209./TTr-VPĐK ngày 12/06/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 650982, tại thửa đất số 353 diện tích 5847,0m² tờ bản đồ địa chính số 121, TT Vĩnh An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho hộ ông Phùng Đình Liêm ngày 29/06/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận QSDĐ số AN 650982 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 29/06/2009 của hộ ông Phùng Đình Liêm được công an TT Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 10/06/2015. Ngày 17/08/2015 UBND TT Vĩnh An có thông báo số 68/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của hộ ông Phùng Đình Liêm. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND TT Vĩnh An không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay hộ ông Phùng Đình Liêm đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Phùng Đình Liêm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND TT Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Phùng Đình Liêm (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 406 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 26 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 222077, cấp ngày 23/01/2014.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 230 /TTr-VPĐK ngày 18 / 01 / 2017

QUYẾT ĐỊNH:

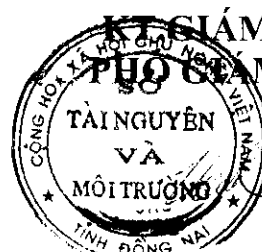
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 222077 tại thửa đất số 353, tờ bản đồ số 22, diện tích 675,0m² xã Ngọc Định do UBND huyện Định Quán cấp cho ông Trần Văn Minh và bà Trần Thị Ry ngày 23/01/2014.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR 222077 của ông Trần Văn Minh và bà Trần Thị Ry được UBND xã Ngọc Định, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 02/08/2016. Ngày 03/08/2016, UBND xã Ngọc Định đã có thông báo số 72/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Trần Văn Minh và bà Trần Thị Ry. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 06/9/2016 UBND xã Ngọc Định có xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Minh và bà Trần Thị Ry, UBND xã Ngọc Định không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Trần Văn Minh và bà Trần Thị Ry, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *Val*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Định Quán (phối hợp);
- UBND xã Ngọc Định (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Trần Văn Minh và bà Trần Thị Ry (để biết);
- Giám đốc Sở, các Phó Giám đốc



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 86 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 650981 cấp ngày 29/6/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 2, điều 10 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 202../TTr-VPĐK ngày 17/11/2015.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 650981, tại thửa đất số 344 diện tích 5823,0m², tờ bản đồ địa chính số 121 thị trấn Vĩnh An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho hộ ông Phùng Đình Liêm ngày 29/6/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng số AN 650981 của hộ ông Phùng Đình Liêm được Công an thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 10/6/2015. Ngày 17/8/2015, UBND thị trấn Vĩnh An đã có thông báo số 68/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận của hộ ông Phùng Đình Liêm tại thị trấn Vĩnh An. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 17/09/2015 UBND thị trấn Vĩnh An có biên bản kết thúc xác nhận với nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận số AN 650981 ngày 29/6/2009 đứng tên hộ ông Phùng Đình Liêm, UBND thị trấn Vĩnh An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Phùng Đình Liêm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND thị trấn Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Phùng Đình Liêm (để biết);
- Giám đốc, các phó giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 87 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số BE 237597 cấp ngày 08/02/2012

GIÁM ĐỐC SỔ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 206./TTr-VPĐK ngày 13/11/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 237597, tại thửa đất số 30 diện tích 2095,7m² tờ bản đồ địa chính số 77, TT Vĩnh An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Lê Thị Kim Lan ngày 08/02/2012. Đến ngày 06/05/2013 bà Lan chết, nay ông Lê Văn La, bà Lê Thị Hồng Yến, và ông Lê Văn Lý được nhận thừa kế (Đồng sử dụng) trọn diện tích thửa đất nêu trên theo Văn bản phân chia di sản thừa kế số 2237, quyền số 05 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 17/10/2016 của Văn phòng công chứng Vĩnh An.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận QSDĐ số BE 237597 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 08/02/2012 của Lê Thị Hồng Yến (người đại diện gia đình khai báo) được công an TT Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 19/12/2014. Ngày 03/08/2016 UBND TT Vĩnh An có thông báo số 1179/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của bà Lê Thị Kim Lan. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND TT Vĩnh An không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay ông Lê Văn La, bà Lê Thị Hồng Yến và ông Lê Văn Lý đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Văn La, bà Lê Thị Hồng Yến và ông Lê Văn Lý; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./. *D*

Nội nhận:

- Sơ Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND TT Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT.VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Văn La, bà Lê Thị Hồng Yến và ông Lê Văn Lý (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc



**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC/L**

[Handwritten signature]

Số: 88 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 04 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số R 801137 cấp ngày 19/04/2001

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 225.../TTr-VPĐK ngày 12/01/2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số R 801137, tại thửa đất số 22 diện tích 229,9m² tờ bản đồ địa chính số 77, TT Vĩnh An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Lê Thị Kim Lan ngày 19/04/2001. Đến ngày 06/05/2013 bà Lan chết, nay ông Lê Văn La, bà Lê Thị Hồng Yến, và ông Lê Văn Lý được nhận thừa kế (Đồng sử dụng) trọn diện tích thửa đất nêu trên theo Văn bản phân chia di sản thừa kế số 2237, quyền số 05 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 17/10/2016 của Văn phòng công chứng Vĩnh An.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận QSDĐ số R 801137 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 19/04/2001 của Lê Thị Hồng Yến (người đại diện gia đình khai báo) được công an TT Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 19/12/2014. Ngày 03/08/2016 UBND TT Vĩnh An có thông báo số 1179/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của bà Lê Thị Kim Lan. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND TT Vĩnh An không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay ông Lê Văn La, bà Lê Thị Hồng Yến và ông Lê Văn Lý đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Văn La, bà Lê Thị Hồng Yến và ông Lê Văn Lý; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./Đ

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND TT Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Văn La, bà Lê Thị Hồng Yến và ông Lê Văn Lý (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc



KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC

Số: 91 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số BE 236148 cấp ngày 08/08/2011

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 21.8./TTr-VPĐK ngày 13.01.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 236148, tại thửa đất số 301 diện tích 391,0m² tờ bản đồ địa chính số 53, xã Tân An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga ngày 08/08/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận QSDĐ số BE 236148 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 08/08/2011 của bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga được công an Xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 09/09/2016. Ngày 12/09/2016 UBND Xã Tân An có thông báo số 147/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND Xã Tân An không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND Xã Tân An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC/L**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 92 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số BE 236147 cấp ngày 08/08/2011

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 212/TTr-VPĐK ngày 12/11/2016

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BE 236147, tại thửa đất số 300 diện tích 241,0m² tờ bản đồ địa chính số 53, xã Tân An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga ngày 08/08/2011.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận QSDĐ số BE 236147 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 08/08/2011 của bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga được công an Xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 09/09/2016. Ngày 12/09/2016 UBND Xã Tân An có thông báo số 147/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND Xã Tân An không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /Đ

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND Xã Tân An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Nguyệt Nga (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** /Đ



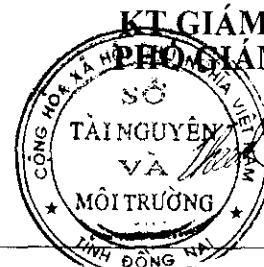
Nguyễn Ngọc Hưng

Trước đó, ngày 05/10/2016 Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai -Chi nhánh Biên Hòa có Văn bản số 5582/CNBH-ĐKTK gửi đến UBND xã Hóa An và số 5583/CNBH-ĐKTK gửi Ngân hàng nhà nước tỉnh Đồng Nai và các phòng công chứng, các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai về việc giải quyết hồ sơ nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Vũ Trọng Tàng. Ngày 12/10/2016, UBND xã Hóa An có Văn bản số 53/TB-UBND với nội dung: “UBND xã Hóa An đã niêm yết Văn bản số 5583/CNBH-ĐKTK ngày 05/10/2016 tại trụ sở UBND xã Hóa An trong thời gian 30 ngày kể từ ngày 12/10/2016 đến ngày 10/11/2016 và bà Nguyễn Thị Chung đã xác nhận về việc nhận được Thông báo số 53/TB-UBND ngày 12/10/2016 của UBND xã Hóa An (kèm theo biên bản làm việc ngày 12/10/2016 tại UBND xã Hóa An). Kết thúc 30 ngày niêm yết không có tranh chấp, khiếu nại về việc đề nghị cấp giấy chứng nhận của ông Vũ Trọng Tàng đối với thửa đất số 256, tờ bản đồ số 29, xã Hóa An”.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Chung, ông (bà) Vũ Trọng Tàng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.//

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Biên Hòa (để công khai);
- UBND xã Hóa An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Nguyễn Thị Chung (để biết);
- Ông Vũ Trọng Tàng và bà Trần Ánh Tuyết;
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: *101* /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày *10* tháng *10* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất số W 526180, cấp ngày 09/06/2003

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số *242* /TTr-VPĐK ngày *19.10.2017*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 526180 ngày 09/6/2003, thửa đất số 198, 201, 202, 203, 205, 206, 208, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 271, 272 tờ bản đồ số 29 xã Hóa An do bà Nguyễn Thị Chung sử dụng, được UBND thành phố Biên Hòa cấp ngày 09/6/2003.

Lý do hủy giấy chứng nhận: Theo hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận của ông Vũ Trọng Tàng và bà Trần Ánh Tuyết do nhận chuyển nhượng đất thuộc một phần Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 526180 của bà Nguyễn Thị Chung

Ngày 15/10/2015, bà Nguyễn Thị Chung có đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 526180 được Công an xã An Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận cùng ngày 15/10/2015.

Ngày 14/12/2016, UBND xã Hóa An có danh sách công khai trường hợp mất giấy chứng nhận QSDĐ tại xã Hóa An kể từ ngày 14/12/2016 đến ngày 12/01/2017. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, UBND xã Hóa An không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Số: *187* /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày *25* tháng *01* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận QSDĐ số AN 050916, cấp ngày 24/12/2008.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số *334* /TTr-VPĐK ngày *19/01/2017*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận QSDĐ số AN 050916 tại thửa đất số 28, tờ bản đồ số 66, diện tích 2220,0 m² đất trồng cây lâu năm, xã Phước Tân do UBND huyện Long Thành cấp cho bà Phạm Thị Tuyết Hoa ngày 24/12/2008. Năm 2014 bà Hoa chuyển nhượng trọn diện tích thửa đất nêu trên cho bà Phạm Thị Minh Trang được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành xác nhận ngày 07/05/2009.

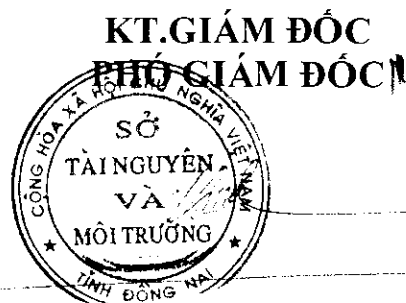
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận QSDĐ số AN 050916 của bà Phạm Thị Minh Trang được Công an xã Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 30/06/2016. Ngày 04/07/2016, UBND xã Phước Tân đã có Thông báo số 94/TB-UBND ngày 30/12/2016 về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của bà Phạm Thị Minh Trang. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 30/12/2016, UBND xã Phước Tân có Văn bản số 1019/CV-UBND xác nhận với nội dung: “ UBND xã Phước Tân đã niêm yết đơn có mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, được Công An xã Phước Tân xác nhận ngày 30/06/2016, về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 050916 cấp ngày 24/12/2008, thửa đất số 28 tờ

ấp Hương Phước, xã Phước Tân. Thời gian thông báo niêm yết là 30 ngày kể từ 13/10/2016 đến hết ngày 13/11/2016. Hết thời hạn niêm yết trên mà không có ai thắc mắc, khiếu nại”.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Thị Minh Trang, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./. *Đ*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- UBND xã Phước Tân (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPDKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Phạm Thị Minh Trang (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPDK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: /¹2 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 292219, cấp ngày 16/11/2009.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 196 /TTr-VPĐK ngày 17/.../...01/2017

QUYẾT ĐỊNH:

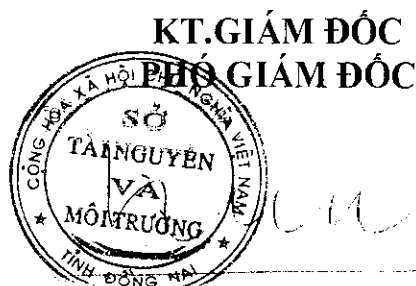
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 292219 tại thửa đất số 25, tờ bản đồ số 21, diện tích 180,1m² xã Phú Thạnh do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Phạm Văn Thanh và bà Nguyễn Thị Bình ngày 16/11/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 292219 của ông Phạm Văn Thanh và bà Nguyễn Thị Bình được Công an xã Phú Thạnh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 03/11/2016. Ngày 07/11/2016, UBND xã Phú Thạnh đã có thông báo số 54/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Phạm Văn Thanh và bà Nguyễn Thị Bình. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 07/12/2016 UBND xã Phú Thạnh có biên bản kết thúc số 33/DSTB xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Phạm Văn Thanh và bà Nguyễn Thị Bình, UBND xã Phú Thạnh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Phạm Văn Thanh và bà Nguyễn Thị Bình, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Thạnh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Phạm Văn Thanh và bà Nguyễn Thị Bình (để biết);



Số: *103* /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày *20* tháng *01* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 665040,
cấp ngày 12/11/2004.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số *24*... /TTr-VPĐK ngày *19*.../.../2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 665040 với diện tích 1291.0m² tại thửa đất số 193, tờ bản đồ số 05, xã Hiệp Phước do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Doãn Mai ngày 12/11/2004.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 665040 của ông Nguyễn Doãn Mai được Công an xã Phú Đông, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 12/12/2016. Ngày 12/12/2016, UBND xã Hiệp Phước đã có thông báo số 36/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Nguyễn Doãn Mai. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 12/01/2017 UBND xã Hiệp Phước có biên bản kết thúc số 36/BBKT- UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Doãn Mai, UBND xã Hiệp Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Doãn Mai, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. / *Đã*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Hiệp Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Giám đốc Sở, các phó giám đốc;
- Ông Nguyễn Doãn Mai (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 98 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số AN 650984 cấp ngày 29/06/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 210./TTr-VPĐK ngày 12/06/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 650984, tại thửa đất số 355 diện tích 3459,0m² tờ bản đồ địa chính số 121, TT Vĩnh An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho hộ ông Phùng Đình Liêm ngày 29/06/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận QSDĐ số AN 650984 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 29/06/2009 của hộ ông Phùng Đình Liêm được công an TT Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 10/06/2015. Ngày 17/08/2015 UBND TT Vĩnh An có thông báo số 68/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của hộ ông Phùng Đình Liêm. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND TT Vĩnh An không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay hộ ông Phùng Đình Liêm đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Phùng Đình Liêm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND TT Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Phùng Đình Liêm (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.



KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC /

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 83 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 28 tháng 6 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số AL 070051 cấp ngày 09/10/2007

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 123.../TTr-VPĐK ngày 28/6/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 070051, cấp ngày 09/10/2007, thửa đất số 420, tờ bản đồ số 34, xã Phú Lý với diện tích 1359,2m², do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Phan Thị Vân. Đến tháng 10 năm 2007 bà Vân chuyển nhượng trọn diện tích thửa đất trên cho ông Nguyễn Đình Nghiệm và bà Lê Thị Kim Tiên được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Vĩnh Cửu xác nhận ngày 10/10/2007. Năm 2009, ông Nghiệm và bà Tiên chuyển nhượng trọn diện tích thửa đất trên cho ông Nguyễn Văn Triêm được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Vĩnh Cửu xác nhận ngày 31/07/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận QSDĐ số AL 070051 của ông Nguyễn Văn Triêm được công an xã Phú Lý, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 11/07/2016. Ngày 19/08/2016 UBND xã Phú Lý có thông báo số 55/TB-UBND về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Triêm. Ngày 20/09/2016, UBND xã Phú Lý có biên bản về việc xác nhận đã niêm yết Thông báo số 55/TB-UBND, xác nhận với nội dung: Trong thời gian 30 ngày niêm yết việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Triêm, UBND xã Phú Lý không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Triêm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND xã Phú Lý (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Triêm (để biết);
- Giám đốc: các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK



**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Hưng

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
Số: 99./QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Đồng Nai, ngày 16 tháng 09 Năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 268103, cấp ngày 10/09/2002

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 200/TTr-VPĐK ngày 17/...11/2017

QUYẾT ĐỊNH:

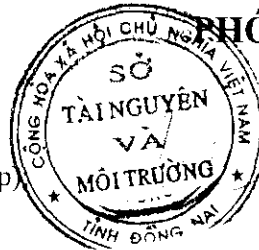
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 268103, ngày 10/09/2002 do Ủy ban nhân dân huyện Long Thành cấp cho bà Nguyễn Thị Dế thuộc thửa đất số 115, tờ bản đồ số 80, diện tích 319,7m²

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Dương Quyết Tiến (người nhận thừa kế trọn diện tích thửa đất 115 tờ bản đồ số 80 theo văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế được UBND thị trấn Long Thành chứng thực ngày 17/11/2016, số chứng thực 137/2016, quyển số 01/2016-SCT/HĐ,GD) được Công an thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 01/08/2016. Ngày 16/08/2016, UBND thị trấn Long Thành có thông báo số 52/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V 268103 kể từ ngày 16/08/2016 đến hết ngày 16/09/2016. Sau 30 ngày niêm yết thông báo, ngày 21/11/2016 UBND thị trấn Long Thành có tờ trình số 146/TTr.UBND xác nhận nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Dương Quyết Tiến, UBND thị trấn Long Thành không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Dương Quyết Tiến ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /*l*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Long Thành (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Thành (để công khai);
- UBND thị trấn Long Thành (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Dương Quyết Tiến (để biết);
- Giám đốc, các phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.
- P.ĐKTK



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC /*l***

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 95 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số BV 014100 cấp ngày 16/12/2014

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 214/TTr-VPĐK ngày 17/01/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 014100, tại thửa đất số 312 diện tích 89,0m² tờ bản đồ địa chính số 91, TT Vĩnh An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Trần Thị Tuyết Trang ngày 16/12/2014.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận QSDĐ số BV 014100 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 16/12/2014 của bà Trần Thị Tuyết Trang được công an TT Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 07/09/2016. Ngày 16/09/2016 UBND TT Vĩnh An có thông báo số 1382/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của bà Trần Thị Tuyết Trang. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND TT Vĩnh An không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay bà Trần Thị Tuyết Trang đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trần Thị Tuyết Trang; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /E

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND TT Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Trần Thị Tuyết Trang (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 96 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 6 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số AN 650983 cấp ngày 29/06/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 212./TTr-VPĐK ngày 12/01/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 650983, tại thửa đất số 354 diện tích 1370,0m² tờ bản đồ địa chính số 121, TT Vĩnh An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho hộ ông Phùng Đình Liêm ngày 29/06/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận QSDĐ số AN 650983 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 29/06/2009 của hộ ông Phùng Đình Liêm được công an TT Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 10/06/2015. Ngày 17/08/2015 UBND TT Vĩnh An có thông báo số 68/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của hộ ông Phùng Đình Liêm. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND TT Vĩnh An không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay hộ ông Phùng Đình Liêm đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Phùng Đình Liêm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND TT Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Phùng Đình Liêm (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.



**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC** /

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 405/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 786610 cấp ngày 31/12/2010

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 1175.../TTr-VPĐK ngày 16/1/2017

QUYẾT ĐỊNH:

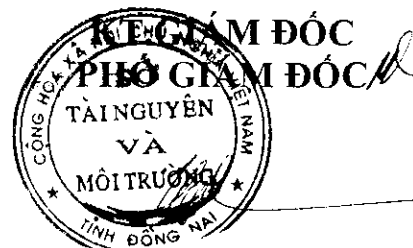
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 786610 tại thửa đất số 477 tờ bản đồ số 12 diện tích 7608,0 m² thuộc xã Sông Thao do UBND huyện Trảng Bom cấp cho bà Võ Ngọc Phương.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận QSDĐ của bà Võ Ngọc Phương được Công an xã Sông Thao, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 24/10/2016. Ngày 24/10/2016, UBND xã Sông Thao đã có Thông báo số 27/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ đứng tên bà Võ Ngọc Phương. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/11/2016, UBND xã Sông Thao có Biên bản số 06/BB-UBND về việc kết thúc niêm yết Thông báo số 27/TB-UBND, xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Võ Ngọc Phương, UBND xã Sông Thao không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Võ Ngọc Phương, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Sông Thao (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Võ Ngọc Phương (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 02026, cấp ngày 17/12/1997 tại Quyết định số 863/UBH

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77,82 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 233 /TTr-VPĐK ngày 16/12/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 02026 cấp ngày 17/12/1997 tại Quyết định số 863/UBH thửa đất số 96, 97, 98, tờ bản đồ số 09, tổng diện tích 2110,0m² xã Phú Thanh do UBND huyện Tân Phú cấp cho ông Nguyễn Văn Học.

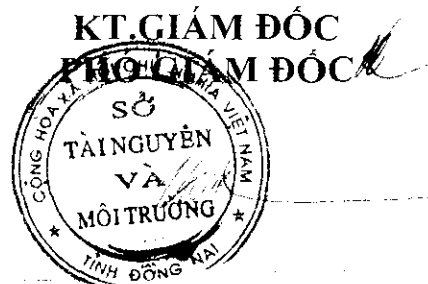
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 02026 cấp ngày 17/12/1997 tại Quyết định số 863/UBH của ông Nguyễn Văn Học được Công an xã Phú Thanh, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 02/11/2015. Ngày 02/11/2015, UBND xã Phú Thanh đã có thông báo số 102/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Nguyễn Văn Học. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 02/12/2015 UBND xã Phú Thanh có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy

chúng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Học, UBND xã Phú Thanh không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Học, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành././

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND xã Phú Thanh (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT.VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- ông Nguyễn Văn Học (để biết);
- Giám đốc, các P.Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 97/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số AN 650985 cấp ngày 29/06/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 211/TTTr-VPĐK ngày 12/06/2015

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 650985, tại thửa đất số 358 diện tích 741,0m² tờ bản đồ địa chính số 121, TT Vĩnh An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho hộ ông Phùng Đình Liêm ngày 29/06/2009.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất giấy chứng nhận QSDĐ số AN 650985 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 29/06/2009 của hộ ông Phùng Đình Liêm được công an TT Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 10/06/2015. Ngày 17/08/2015 UBND TT Vĩnh An có thông báo số 68/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của hộ ông Phùng Đình Liêm. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND TT Vĩnh An không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay hộ ông Phùng Đình Liêm đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Phùng Đình Liêm; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND TT Vĩnh An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Hộ ông Phùng Đình Liêm (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC/L**



Nguyễn Ngọc Hưng

Số: 94 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 20 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số BV 035834 cấp ngày 21/10/2014

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 215../TTr-VPĐK ngày 12/01/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 035834, tại thửa đất số 37 diện tích 534,0m² tờ bản đồ địa chính số 24, Xã Trị An, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Đặng Thị Thìn ngày 21/10/2014. Đến ngày 24/11/2014 bà Hồ Thị Bích Thuận nhận tặng cho được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai chi nhánh Vĩnh Cửu xác nhận.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận QSDĐ số BV 035834 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 21/10/2014 của bà Hồ Thị Bích Thuận được công an Xã Trị An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 13/04/2016. Ngày 11/10/2016 UBND Xã Trị An có thông báo số 20/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của bà Hồ Thị Bích Thuận. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND Xã Trị An không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay bà Hồ Thị Bích Thuận đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Hồ Thị Bích Thuận; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND Xã Trị An (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Hồ Thị Bích Thuận (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Số: 93 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 18 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy giấy chứng nhận QSDĐ số CC 908109 cấp ngày 19/01/2016

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2266/TT-VPhĐK ngày 12/01/2017

QUYẾT ĐỊNH:

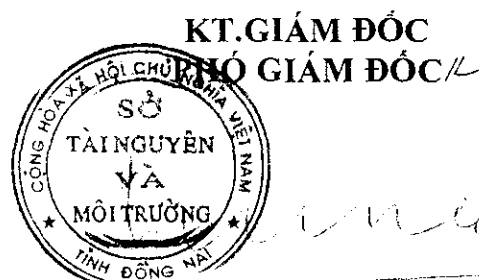
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 908109, tại thửa đất số 270 diện tích 526,0m² tờ bản đồ địa chính số 29, Xã Hiếu Liêm, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho bà Trần Thị Vinh và ông Lê Đình Vượng ngày 19/01/2016.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất giấy chứng nhận QSDĐ số CC 908109 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 19/01/2016 của bà Trần Thị Vinh và ông Lê Đình Vượng được công an Xã Hiếu Liêm, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 09/09/2016. Ngày 12/09/2016 UBND Xã Hiếu Liêm có thông báo số 147/TB-UBND về niêm yết mất Giấy chứng nhận QSDĐ của bà Trần Thị Vinh và ông Lê Đình Vượng. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày niêm yết, UBND Xã Hiếu Liêm không nhận được khiếu nại, tranh chấp; Nay bà Trần Thị Vinh và ông Lê Đình Vượng đã nộp bộ hồ sơ lập thủ tục cấp lại giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Trần Thị Vinh và ông Lê Đình Vượng; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Vĩnh Cửu (phối hợp);
- UBND Xã Hiếu Liêm (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Trần Thị Vinh và ông Lê Đình Vượng (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Hưng

Đ/c Nguyễn
UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG
Số: *143* /QĐ-STNMT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Đồng Nai, ngày *24* tháng *01* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

03/02/2017

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AC840688,
cấp ngày 17/05/2006.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77,82 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số *283* /TTr-VPĐK ngày *23.1.01*./2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AC840688 tại thửa đất số 43, tờ bản đồ số 60, diện tích 118,0m² thị trấn Tân Phú do UBND huyện Tân Phú cấp cho bà Nguyễn Thị Xinh ngày 17/05/2006.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AC840688 của bà Phạm Thị Hường(là người nhận chuyển nhượng bằng giấy tay của bà Nguyễn Thị Xinh) được Công an thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 05/07/2016. Ngày 15/08/2016 UBND thị trấn Tân Phú có thông báo số 55/TB-UBND về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên kể từ ngày 16/08/2016 đến hết ngày 16/09/2016. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, ngày 17/09/2016 UBND thị trấn Tân Phú có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

đúng tên bà Nguyễn Thị Xinh, UBND thị trấn Tân Phú không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Phạm Thị Hương, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Tân Phú (phối hợp);
- UBND thị trấn Tân Phú (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Phạm Thị Hương (để biết);
- Giám đốc, các P. Giám đốc
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 120 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 6 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đề nghị huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 1007, theo Quyết định số 406 ngày 24/6/1997 đã cấp cho ông Lê Thành Danh và đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông Lê Thanh Phong (là người nhận thừa kế quyền sử dụng đất)

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 252. /TTr-VPĐK ngày 20.6.2016

QUYẾT ĐỊNH:

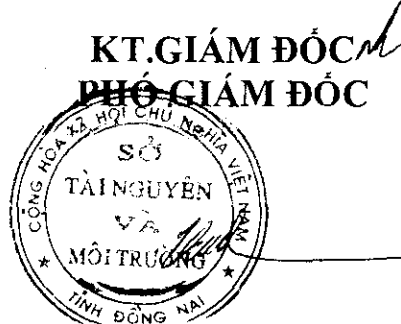
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 1007 theo Quyết định số 406 tại các thửa đất số 407, 467, 468, 469, 526, 527, 734, tờ bản đồ số 11, tổng diện tích 11233m² xã Sông Nhạn được UBND huyện Long Khánh (cũ) cấp cho ông Lê Thành Danh, ngày 24/6/1997.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ 1007 của ông Lê Thanh Phong (người được thừa kế quyền sử dụng đất) được Công an xã Lộc An, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 15/03/2014. Ngày 01/02/2016, UBND xã Sông Nhạn đã có thông báo số 188/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Lê Thanh Phong. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 05/7/2016, UBND xã Sông Nhạn có Tờ trình số 374/TTr-UBND: trong thời gian niêm yết việc mất giấy chứng nhận của ông Lê Thanh Phong, UBND xã Sông Nhạn không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Lê Thanh Phong; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Cẩm Mỹ (phối hợp);
- UBND xã Sông Nhạn (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Lê Thanh Phong (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



Số: *119* /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày *24* tháng *01* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 933588, cấp ngày 10/08/2010.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số *22* /TTr-VPĐK ngày *23.1.2017*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 933588 diện tích 389,0m² tại thửa đất số 60, tờ bản đồ số 14, xã Đại Phước do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho Ông Đào Tấn Tài ngày 10/08/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 933588 của Ông Đào Tấn Tài được Công an xã Đại Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 20/09/2016. Ngày 23/10/2016, UBND xã Đại Phước đã có thông báo số 20/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Đào Tấn Tài. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 23/11/2016 UBND xã Đại Phước có biên bản kết thúc xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đào Tấn Tài, UBND xã Đại Phước không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Đào Tấn Tài, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Đại Phước (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT.VPĐKKĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Giám đốc, các Phó giám đốc;



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Số: 117 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 094991,
cấp ngày 10/12/1999.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 23.8... /TTr-VPĐK ngày 23.1.2017

QUYẾT ĐỊNH:

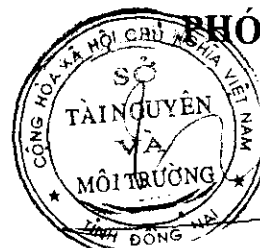
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 094991 với diện tích 5988,0m² tại thửa đất số 16, tờ bản đồ số 01, xã Phú Đông do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Văn Mách ngày 10/12/1999.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn có mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số O 094991 của ông Nguyễn Văn Mách được Công an xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 09/08/2016. Ngày 16/09/2016, UBND xã Phú Đông đã có thông báo số 48/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Nguyễn Văn Mách. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 22/10/2016 UBND xã Phú Đông có biên bản kết thúc số 10/BBKT- UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Mách, UBND xã Phú Đông không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Mách, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Đông (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Giám đốc, các Phó giám đốc;
- Ông Nguyễn Văn Mách (để biết);
- Lưu: VT, VPĐK.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Hưng

Số: / / QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 04 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BP 002225, cấp ngày 19/03/2014.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 300... /TTr-VPĐK ngày 23/11/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 002225 tại thửa đất số 106, tờ bản đồ số 16, diện tích 126,0m² xã Phú Hội do UBND huyện Nhơn Trạch cấp cho ông Nguyễn Anh Dũng ngày 19/03/2014.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 002225 của ông Nguyễn Anh Dũng được Công an xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 06/05/2016. Ngày 19/09/2016, UBND xã Phú Hội đã có thông báo số 69/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Nguyễn Anh Dũng. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 24/10/2016 UBND xã Phú Hội có biên bản kết thúc số 69/TB-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Anh Dũng, UBND xã Phú Hội không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Anh Dũng, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Nhơn Trạch (phối hợp);
- UBND xã Phú Hội (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Anh Dũng (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Ngọc Hưng

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR030167, cấp ngày 23/5/2014

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 2.79 /TTr-VPĐK ngày 21.01.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 030167 tại thửa đất số 32, tờ bản đồ địa chính số 14, diện tích 680,1m² xã Xuân Hiệp do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho hộ ông Lữ Văn Bền và bà Lê Thị Mầu ngày 23/05/2014.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 030167 đứng tên hộ ông Lữ Văn Bền và bà Lê Thị Mầu được Công an xã Xuân Hiệp, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 20/09/2016.

Ngày 10/11/2016, UBND xã Xuân Hiệp đã có thông báo số 131/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR030167. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, ngày 12/12/2016 UBND xã Xuân Hiệp có biên bản kết thúc niêm yết thông báo công khai số 131/TB-UBND xác nhận nội dung: Trong thời gian niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BR030167 UBND xã Xuân Hiệp không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Lê Thị Mầu; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. /

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng.
- Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Xuân Lộc (để công khai);
- UBND xã Xuân Hiệp (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Lê Thị Mầu (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.

<ĐKTK-diem/MG>



QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 538986, cấp ngày 08/10/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 84 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ khoản 5, Điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 23.1. /TTr-VPĐK ngày 23.1.2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 538986 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Thọ ngày 08/10/2015.

Lý do hủy: Thửa đất số 259 tờ bản đồ số 11 theo hệ thống bản đồ địa chính cũ xã Xuân Thọ do hộ ông Nguyễn Văn Thọ sử dụng đã được UBND huyện Xuân Lộc cấp Giấy chứng nhận số AN 277705 ngày 06/10/2008 .

Thửa đất số 591 tờ bản đồ số 11 theo hệ thống bản đồ địa chính cũ xã Xuân Thọ do hộ ông Nguyễn Văn Thọ sử dụng, đã được UBND huyện Xuân Lộc cấp Giấy chứng nhận số AN 277706 ngày 06/10/2008 .

Hộ ông Nguyễn Văn Thọ chuyển nhượng trọn diện tích thửa đất số 591 tờ bản đồ số 11 cho ông Trần Tấn Thọ đã được Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất huyện Xuân Lộc ký xác nhận trên Giấy chứng nhận số AN 277706 ngày 06/01/2009.

Năm 2012, xã Xuân Thọ thành lập bản đồ địa chính mới và tổ chức kê khai đăng ký cấp đổi đồng loạt. Ngày 08/10/2015, hộ ông Nguyễn Văn Thọ đã đăng ký cấp đổi thửa đất số 259, tờ số 11 và đã được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 538986 theo dạng hồ sơ đăng ký cấp đổi đồng loạt năm 2012 là thửa đất số 39, tờ bản đồ số 78, diện tích 1801,1 m² . Nhưng do trong quá trình xử lý hồ sơ Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai

– Chi nhánh Xuân Lộc đã thẩm tra và cấp luôn phần diện tích 342 m² thuộc thửa 591 của ông Trần Tấn Thọ cho hộ ông Nguyễn Văn Thọ. Như vậy, thông tin trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 538986 do được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Thọ ngày 08/10/2015 thuộc thửa đất số 39, tờ bản đồ số 78, diện tích 1801,1 m² cấp bị sai diện tích, hình thể ranh giới thửa đất.

Điều 2. Văn phòng Đăng Ký Đất đai – chi nhánh Xuân Lộc có trách nhiệm:

+ Cập nhật bước thu hồi cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 538986 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho hộ ông Nguyễn Văn Thọ vào cơ sở dữ liệu địa chính xã Xuân Thọ, huyện Xuân Lộc.

+ Gửi Quyết định này tới hộ ông Nguyễn Văn Thọ để thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; hộ ông Nguyễn Văn Thọ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
 - UBND huyện Xuân Lộc (phối hợp);
 - UBND xã Xuân Thọ (để biết, phối hợp);
 - Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
 - Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
 - hộ ông Nguyễn Văn Thọ (để biết);
 - Giám đốc, các Phó Giám đốc;
 - Lưu: VT, VPĐK.
- < D/DKTK-diem/Th >



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 124/QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 04 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 730123,
cấp ngày 17/03/2003.**

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 302. /TTr-VPĐK ngày 23.1.01.2017

QUYẾT ĐỊNH:

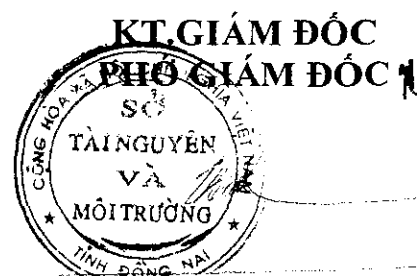
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 730123, thửa đất số 217, tờ bản đồ số 14 phường Trung Dũng, có diện tích 126,2m² (Trong đó: 6,2m² đất ở tại đô thị và 120,0m² không được công nhận quyền sử dụng đất) do UBND thành phố Biên Hòa cấp cho bà Ngô Thị Sen ngày 17/03/2003.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 730123 của Ngô Thị Sen được Công an phường Trung Dũng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 01/11/2016. Ngày 09/11/2016, UBND phường Trung Dũng có Danh sách công khai số 94/DSTB-UBND về việc mất giấy chứng nhận QSDĐ số W 730123, cấp ngày 17/3/2003 của bà Ngô Thị Sen từ ngày 09/11/2016 đến hết ngày 09/12/2016. Kết thúc 30 ngày niêm yết UBND Phường Trung Dũng không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Ngô Thị Sen, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *Đã*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thành phố Biên Hòa (phối hợp);
- UBND phường Trung Dũng (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Ngô Thị Sen (để biết);
- Giám đốc, Phó Giám Đốc
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 122 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 616061, cấp ngày 08/01/1998.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 122 /TTr-VPĐK ngày 24 /01 /2017

QUYẾT ĐỊNH:

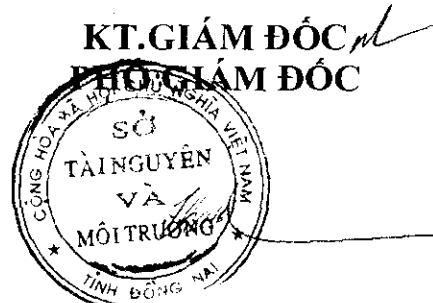
Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 616061 tại thửa đất số 369, tờ bản đồ số 10B, diện tích 249.0m² xã Xuân Lập (cũ) do UBND huyện Long Khánh (cũ) tỉnh Đồng Nai cấp cho bà Đặng Thị Nguyệt ngày 08/01/1998.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 616061 bà Đặng Thị Nguyệt được Công an xã Xuân Lập xác nhận ngày 27/11/2014. Ngày 06/10/2016, UBND xã Xuân Lập có Thông báo công khai số 05/DSTB-UBND về việc mất giấy chứng nhận QSDĐ số K 616061 ngày 08/01/1998. Ngày 08/11/2016 UBND xã Xuân Lập có Danh sách kết thúc công khai số 05/DSTB-UBND trong thời gian 30 ngày từ ngày 07/10/2016 đến ngày 07/11/2016 UBND xã Xuân Lập xác nhận nội dung: Trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, của bà Đặng Thị Nguyệt UBND xã Xuân Lập không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Đặng Thị Nguyệt, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. *kt*

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND thị xã Long Khánh (phối hợp);
- VPĐKĐĐ chi nhánh Long Khánh (để công khai);
- UBND xã Xuân Lập (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Đặng Thị Nguyệt (để biết);
- Giám đốc, các phó Giám đốc;
- Lưu: VT, VPĐK.



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 123 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 786610 cấp ngày 31/12/2010

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 123... /TTr-VPĐK ngày 22/01/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BC 786610 tại thửa đất số 477 tờ bản đồ số 12 diện tích 7608,0m² thuộc xã Sông Thao do UBND huyện Trảng Bom cấp cho bà Võ Ngọc Phương ngày 31/12/2010.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận QSDĐ của bà Võ Ngọc Phương được Công an xã Sông Thao, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 24/10/2016. Ngày 24/10/2016 UBND xã Sông Thao đã có Thông báo số 27/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận QSDĐ đứng tên bà Võ Ngọc Phương. Sau 30 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, ngày 25/11/2016, UBND xã Sông Thao có Biên bản số 06/BB-UBND về việc kết thúc niêm yết Thông báo số 27/TB-UBND, xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Võ Ngọc Phương, UBND xã Sông Thao không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Võ Ngọc Phương, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Trảng Bom (phối hợp);
- UBND xã Sông Thao (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chỉ nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Bà Võ Ngọc Phương (để biết);
- Giám đốc, các Phó Giám đốc;



Nguyễn Ngọc Thường

Số: 121 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 14 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

V/v Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB981725, cấp ngày 21/10/2015

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai tại Tờ trình số 124 /TTr-VPĐK ngày 14/11/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB981725 tại Thửa đất số 75, tờ bản đồ địa chính số 04, diện tích 8164,0m² tại xã Phú Ngọc, huyện Định Quán do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai cấp cho ông Nguyễn Văn Thuận và bà Trịnh Thị Vân ngày 21/10/2015.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB981725 của ông Nguyễn Văn Thuận được UBND xã Phú Ngọc, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 28/10/2015. Ngày 28/10/2015, UBND xã Phú Ngọc đã có thông báo số 16/TB-UBND về việc niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng của ông Nguyễn Văn Thuận và bà Trịnh Thị Vân. Sau 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, đến ngày 12/11/2015 UBND xã Phú Ngọc có xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Thuận và bà Trịnh Thị Vân, UBND xã Phú Ngọc không nhận được đơn khiếu nại, tranh chấp (Sau 30 ngày kể từ ngày UBND xã Phú Ngọc có thông báo về việc niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Thuận và bà Trịnh Thị Vân, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – chi nhánh Định Quán không nhận thêm phản ánh khiếu nại tranh chấp đối với thửa đất nêu trên).

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; ông Nguyễn Văn Thuận và bà Trịnh Thị Vân, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Thông báo đến các Văn phòng, Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;
- UBND huyện Định Quán (phối hợp);
- UBND xã Phú Ngọc (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- Ông Nguyễn Văn Thuận và bà Trịnh Thị Vân (để biết);



Số: 115 /QĐ-STNMT

Đồng Nai, ngày 24 tháng 01 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AO 543880 cấp ngày 18/2/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 77, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Điểm k, Khoản 2, Điều 17 Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Khoản 5, điều 9 Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 280 /TTr-VPĐK ngày 23/01/2017

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 543880, tại thửa đất số 150, tờ bản đồ địa chính số 09, diện tích 182,3 m², do UBND huyện Xuân Lộc cấp cho bà Nguyễn Thị Mai ngày 18/02/2009

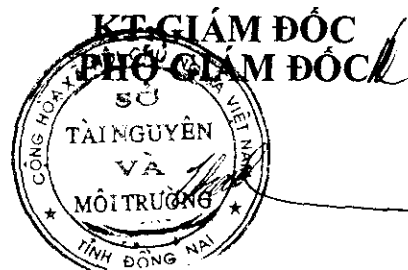
Lý do hủy Giấy chứng nhận: Theo đơn cơ mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AO 543880 của bà Nguyễn Thị Mai được Công an thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 13/9/2016.

Ngày 22/09/2016 UBND thị trấn Gia Ray đã có thông báo số 09/TB-UBND về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của thị trấn Gia Ray. Sau thời gian 30 ngày kể từ ngày ra thông báo, ngày 25/10/2016, UBND thị trấn Gia Ray có biên bản kết thúc niêm yết thông báo số 09/BB-UBND xác nhận nội dung: trong thời gian niêm yết UBND thị trấn Gia Ray không nhận được khiếu nại, tranh chấp.

Điều 2. Chánh Văn phòng Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai; bà Nguyễn Thị Mai ; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp (thông báo đến các Văn phòng,
- Phòng Công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai);
- UBND huyện Xuân Lộc(phối hợp);
- UBND thị trấn Gia Ray (để biết, phối hợp);
- Phòng TNMT, VPĐKĐĐ chi nhánh các huyện, thị xã Long Khánh, thành phố Biên Hòa (để biết, phối hợp);
- Ngân hàng Nhà nước tỉnh Đồng Nai (thông báo đến hệ thống các ngân hàng);
- bà Nguyễn Thị Mai (để biết);
- Giám đốc , các Phó Giám đốc.
- Lưu: VT, VPĐK.
- D:\ĐKTK-diem\MG>



Nguyễn Ngọc Thường

